




ILLUSTRATIONSPLAN



FÖRKLARINGAR ILLUSTRATIONSPLAN

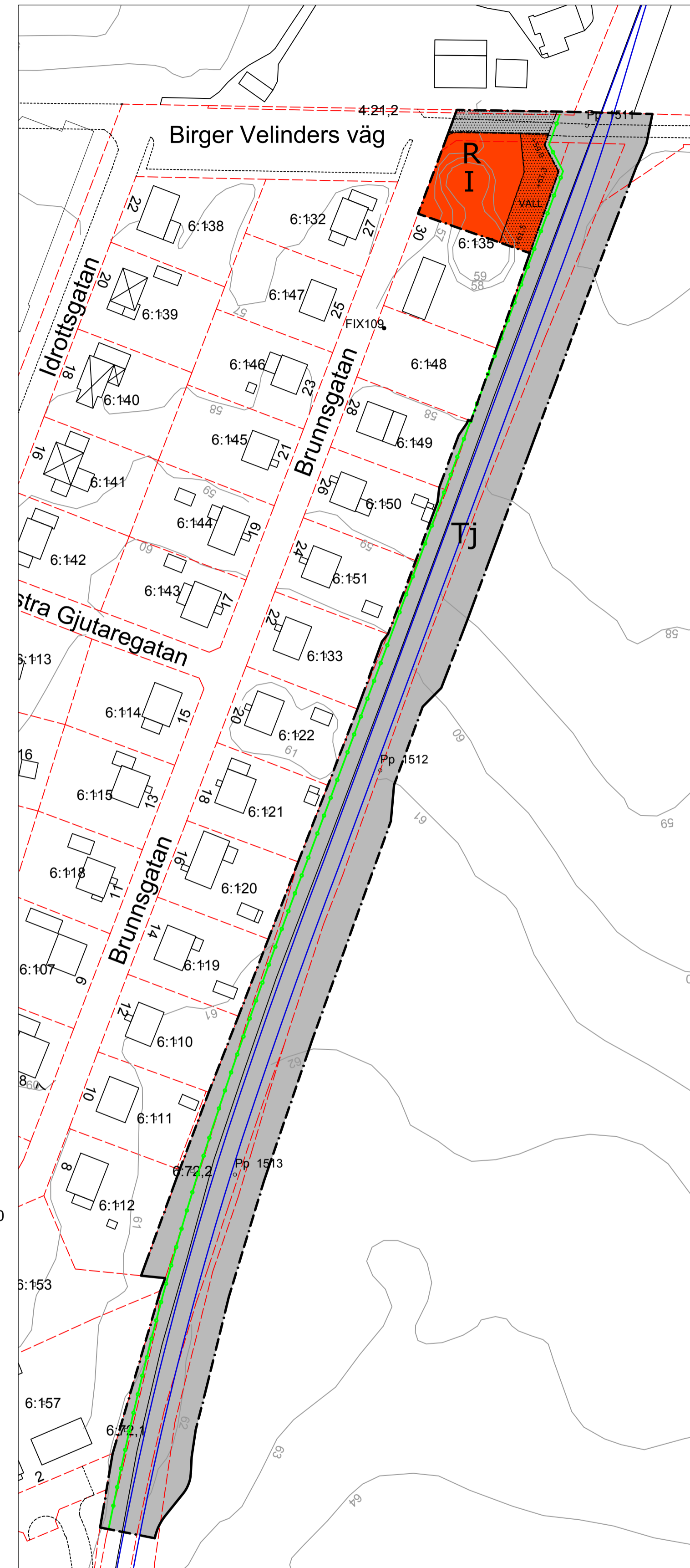
-  Tomtmark, kör- och parkeringsyta
-  Tomtmark, grönyta
-  Järnvägsmark
-  Byggnad, illustration
-  Bullerskärm enligt järnvägsplan

FÖRKLARINGAR GRUNDKARTA

-  Fastighetsgräns
-  Befintlig byggnad
-  Höjdkurva

Grundkartans koordinatsystem SWEREF99 1330 RH2000




PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR




-  Planområdesgräns
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING


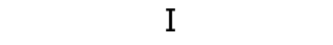
Kvartersmark

-  Besöksanläggningar
-  Trafikområde järnväg

MARKENS UTNYTTJANDE

-  Bullerskärm får anordnas till höjden 2,5 m över rälsöverkant
-  VALL Skyddsvall ska anordnas med krönhöjd enligt föreskriven nivå
-  +61,5 Föreskriven marknivå vallkrön

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

-  Marken får inte bebyggas
-  Högsta antal våningsplan

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

Detaljplan för del av
Södra Svalöv 6:135 mfl. (Teknikhus)
i Svalöv, Svalövs kommun, Skåne län

Upprättad 2016-07-29 Reviderad 2017-05-22
Antagen 2017-08-28 Laga kraft 2017-09-25

Linnea Widing
Plan- & byggchef

Ingemar Braathen
Konsult

Skala 1:1000 A1 (1:2000 A3)

Dnr.: BRN 2017-27