

Dnr: BRN 2017-107

Till
Sakägare och remissinstanser
Enligt lista

GRANSKNING

Detaljplan för Södra Svalöv 34:81 m.fl. "Ryttaregatan" i Svalövs tätort, Svalövs kommun, Skåne län

Svalövs kommun ställer ut ovan nämnda detaljplan för granskning.

Planområdet omfattar ca 5300 m² och ligger söder om Ryttaregatan, mellan Möllegatan och Gustaf Eliassons park. Området omfattas av fastigheten Södra Svalöv 34:81, norra delen av Södra Svalöv 34:82 samt angränsande, befintlig parkering i korsningen Möllegatan-Ryttaregatan, på fastigheten Södra Svalöv 30:7.

Syftet med planen är pröva möjlighet till byggnation av flerbostadshus, genom förtätning i centrala Svalöv. I förslaget kombineras bostadsbebyggelse med möjlighet till småskalig vårdverksamhet. Planförslaget bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken.

Området är idag detaljplanerat och genomförandet av planförslaget följer intentionerna i kommunens översiktsplan.

Planhandlingar finns tillgängliga **2017-12-13 – 2018-01-05** under öppettider på biblioteket i Svalöv och kommunhuset i Svalöv samt på kommunens webbplats www.svalov.se. Handlingar kan även beställas på tel nr. 0418-47 51 06 eller 0418-47 53 92.

Eventuella synpunkter framförs skriftligen till Svalövs kommun, 268 80 Svalöv eller via e-post, info@svalov.se, **senast den 5 januari 2018**. Fastighetsägare underrättar arrendatorer/hyresgäster. Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslutet om att anta detaljplanen.

Information om behandling av personuppgifter

Personuppgifter behandlas enligt reglerna i personuppgiftslagen (PuL). De uppgifter som lämnas registreras för administration och uppföljning. Handlingar och e-post som inkommer blir allmänna handlingar och kan komma att lämnas ut enligt offentlighetsprincipen. Uppgifter kan komma att läggas ut på kommunens webbplats.

Svalövs kommun

Vlasta Sabljak
Planarkitekt

Bilagor: Sändlista, planbeskrivning med konsekvenser och genomförandebeskrivning, plankarta och illustrationskarta, grundkarta redovisas på plankarta.

