



Taxor för ansökningar om lov och anmälan (enligt plan- och bygglagen PBL 2010:900)

Nedan visas de vanligaste kostnaderna för bygglov eller för en anmälan till Bo & Bygg enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

Bygglov

Bygglovsavgiften omfattar ansökan om bygglov, startbesked, tekniskt samråd, fastställande av kontrollplan och slutbesked.

Kostnader för utsättning och kontrollinmätning tillkommer enligt taxan (se "Byggtaxa 2011-05-02").

Planavgift tillkommer vid byggnation på tidigare obebyggd tomt inom planlagt område och är t ex 9 518 kr för en tomt på 800m².

För bygglov inom plan gäller följande:

Nybyggnad (t ex villa)*

Upp till 99m ²	7 321 kronor
100m ² till 199m ²	14 643 kronor
200m ² till 299m ²	18 304 kronor
300m ² till 499m ²	21 965 kronor

Komplementbyggnad (t ex garage, carport)*

Upp till 50m ²	2 112 kronor
Större än 50m ²	4 506 kronor

Tillbyggnader (gäller även uterum)*

Upp till 15m ²	2 534 kronor
16m ² till 49m ²	4 506 kronor
50m ² till 99m ²	9 504 kronor

Vanligt förekommande ändringar

Fasadändring mindre	1 478 kronor
Fasadändring större	2 957 kronor
Bygglov för mur eller plank	3 238 kronor

*) Om bygglovet är utom plan tillkommer en avgift med 25 % på ovan belopp för bygglovet.

Anmälan

Avgifter för att göra en anmälan enligt PBL gäller följande:

Anmälan om

Installation av eldstad eller ändring av eldstad	880 kronor
Ventilationsanläggning enbostadshus	1 760 kronor
Ändring av vatten och avlopp i enbostadshus	1 760 kronor
Liten ändring i bärande konstruktion	1 056 kronor
Större ändring i bärande konstruktion	4 928 kronor

Besked

Avgifter för olika besked enligt PBL gäller följande:

Avgifter för besked och dispenser

Förhandsbesked	4 400 kronor
Strandskyddsdispens	8 800 kronor

Övrigt

- Vid ett negativt beslut ska full avgift erläggas för ansökan.
- Avvisar vi på Bo & bygg ansökan kommer ett belopp om 704 kr att debiteras sökande för administrativa kostnader.
- Lämna skriftliga uppgifter till mäklare debiteras med en administrativ kostnad på 704 kr (gäller ej uppgifter via telefon).
- Om den sökande återkallar sin ansökan innan beslut och ärendet avskrivs debiteras 25 % av avgiften enligt taxan.
- Kontakta gärna Bo & bygg för att få en uppgift om kostnader för andra ärenden än de som finns upptagna här innan ansökan lämnas in!