



<b>Plats och tid</b>	Kommunhuset, kl. 13.30-15.15
<b>Beslutande</b>	Olof Röstin (M), ordförande Leif Johansson (S), tjug ersättare för Stefan Andersson (S) Ulla Wallin (S) Håkan Andersson (C), vice ordförande Teddy Nilsson (SD)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Stefan Pettersson (M) Marcus Zadenius (FP) Johan Wigrup (C) Ingrid Ekström (SD)
<b>Insynsplats ersättare</b>	Nina Renarve (MP) § 101-109
<b>Övriga deltagare</b>	Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg Bygglovshandläggare Bedrija Halilovic Tf. teknik- och byggchef Jörgen Wallin Räddningschef Eva Lövbom § 101-106



**Utses att justera** Ulla Wallin

**Justeringens tid  
och plats** Kommunhuset Staben, fredagen den 20 december 2013 kl. 13.00

**Justerade  
paragrafer** §§ 101-111

**Sekreterare**

---

Mats Dahlberg

**Ordförande**

---

Olof Röstin

**Justerare**

---

Ulla Wallin

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organ** Bygg-, trafik- och räddningsnämnden

**Sammanträdesdatum** 2013-12-17

**Anslag under tiden**

**Förvaringsplats för  
protokollet** Kommunhuset Staben

**Underskrift**

---

Helena Heintz



## § 101 Beslutad ärendelista

§ 102 Överklagande av beslut, Bygglov på fastigheten Norrvidinge 23:1 i Svalövs kommun.....	4
§ 103 Information, Ekonomi och administration.....	5
§ 104 Samverkansavtal om räddningstjänst mellan Bjuv, Landskrona och Svalövs kommuner.....	6
§ 105 Handlingsprogram för skydd mot olyckor.....	8
§ 106 Information från räddningstjänsten.....	10
§ 107 Information från Bo och Bygg.....	11
§ 108 Information från trafik.....	12
§ 109 Redovisning av delegeringsbeslut.....	13
§ 110 Nybyggnad av flerbostadshus på Södra Svalöv 9:46.....	14
§ 111 Information om bygglovsärende, Södra Svalöv 9:157.....	16

§ 111 "Information om bygglovsärende, Södra Svalöv 9:157" lades till på sammanträdet

Dnr: BTRN 2012-0207

## § 102 Överklagande av beslut, Bygglov på fastigheten Norrvidinge 23:1 i Svalövs kommun

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Föreliggande yttrande antas som bygg-, trafik- och räddningsnämndens eget.

### Sammanfattning av ärendet

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden fattade 2013-03-26 § 28 beslut om tidsbegränsat bygglov för tillbyggnad av skola på fastigheten Norrvidinge 23:1. Bygglovet beviljades under förutsättning att vatten- och avloppsfrågan löses på erforderligt sätt.

Beslutet överklagades till Länsstyrelsen av grannar till Norrvidinge 23:1 som anförde att beslutet underlåtit att ta hänsyn till andra intressen än sökandes samt att underlaget för beslutet var ofullständigt. Länsstyrelsen avslag överklagandet genom beslut 2013-10-14.

Länsstyrelsens beslut har nu överklagats till mark- och miljödomstolen. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden har möjlighet att svara på överklagandet till och med 2013-12-27.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-12-16  
Förslag till yttrande, daterat 2013-12-16

### Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M): 1. Föreliggande yttrande antas som bygg-, trafik- och räddningsnämndens eget.

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (ASB)  
Mark- och miljödomstolen

Dnr: -

## § 103 Information, Ekonomi och administration

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Ordförande och vice ordförande ges möjlighet att delta vid Kommunförbundet Skånes välfärdskonferens 2014-02-06 – 02-07.

### Sammanfattning av ärendet

- a) Inbjudan till Kommunförbundet Skånes välfärdskonferens 2014-02-06 – 02-07  
(Dnr: KS 1238-2013)

Dnr: BTRN 234-2013

## § 104 Samverkansavtal om räddningstjänst mellan Bjuv, Landskrona och Svalövs kommuner

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Samverkansavtal mellan räddningstjänsterna i Landskrona, Bjuv och Svalövs kommun godkännes.

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Samverkansavtal mellan räddningstjänsterna i Landskrona, Bjuv och Svalövs kommun antas att gälla från och med 2014-04-01.

### Sammanfattning av ärendet

2009 tecknades nu gällande samverkansavtal mellan Bjuv, Svalöv och Landskronas räddningstjänst. Detta avtal är tänkt att ersätta avtalet från 2009 och är att betrakta som en aktualitetsförklaring av samverkan mellan kommunernas räddningstjänst under avtalsperioden 2014-04-01 – 2017-03-31.

Utgångspunkterna för samverkan är att organisationen för räddningstjänsten skall utformas utifrån ett förändrat synsätt enligt lagen om skydd mot olyckor (2003:778) med konkreta mätbara mål och en prioritering av olycksförebyggande insatser som en metod att medverka till att skapa ett säkrare samhälle.

Samverkan mellan kommunerna inom näraliggande verksamhetsområden som extraordinära händelser, civil beredskap, kommunskydd, men även miljö- plan- och byggverksamheter skall åstadkommas i den mån gemensamma fördelar kan vinnas. Enligt avtalet uppdras åt de samverkande parterna att ytterligare fördjupa samarbetet

Bilagan reglerar ekonomin kring samverkansavtalet och den är oförändrad gällande kostnadsbilden för respektive kommun.

### Beslutsunderlag

Förslagsskrivelse, daterad 2013-12-04

Förslag till avtal, inklusive bilaga

### Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstins (M), Leif Johanssons (S), Ulla Wallins (S), Håkan Anderssons (C) och Teddy Nilssons (SD) förslag till beslut i bygg-, trafik- och räddningsnämnden: 1. Samverkansavtal mellan räddningstjänsterna i Landskrona, Bjuv och Svalövs kommun godkännes.



Olof Röstins (M), Leif Johanssons (S), Ulla Wallins (S), Håkan Anderssons (C) och Teddy Nilssons (SD) förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige: 1. Samverkansavtal mellan räddningstjänsterna i Landskrona, Bjuv och Svalövs kommun antas att gälla från och med 2014-04-01.

**Beslutsgång**

Ordföranden tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (EOL)

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden

Dnr: BTRN 162-2013

## § 105 Handlingsprogram för skydd mot olyckor

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

### Sammanfattning av ärendet

Enligt lagen om skydd mot olyckor 3 kap. 3 § ska kommunen ha ett handlingsprogram som antas av kommunfullmäktige för varje ny mandatperiod. Innan programmet antas ska samråd ha skett med de myndigheter som kan ha ett väsentligt intressen i saken. Remiss ska även skickas till intilliggande kommuner.

Svalövs kommuns idag gällande handlingsprogram är antaget av kommunfullmäktige 2010-02-22 § 6. Detta program är till stor del omarbetat efter Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps utgivna vägledning för kommunala handlingsprogram. Programmet gäller i fyra år framåt, men ska aktualitetsförklaras under första året på ny mandatperiod.

Handlingsprogrammet beskriver det långsiktiga arbetet för att minska antalet olyckor, samt antalet skadade på grund av olyckor bland de som bor och vistas i Svalövs kommun. Inom kommunen berör det förebyggande olycksarbetet flera förvaltningar, och det pågår både inarbetade samverkansformer samt projekt. Handlingsprogrammet tar upp sådana händelser som kan föranleda räddningsinsatser och begränsas till de s.k. vardagsolyckorna.

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden beslutade 2013-09-24 § 76 att handlingsprogrammet skulle skickas på remiss till kommunens nämnder och utskott, kommunala bolag samt närliggande kommuner för svar senast 2013-11-30. Handlingsprogrammet har därefter reviderats.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-12-09  
Förslag till handlingsprogram för skydd mot olyckor  
Sammanställning av inkomna synpunkter

### Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M): 1. Informationen noteras.

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.





SVALÖVS KOMMUN

# Bygg-, trafik- och räddningsnämnden

Sammanträdesprotokoll  
2013-12-17

Sida 9/16

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (EOL, BRG)

---

Justerare

Utdragsbestyrkande



Dnr: -

## **§ 106 Information från räddningstjänsten**

### **Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut**

1. Informationen noteras.

### **Sammanfattning av ärendet**

- a) Information om ny hemsida för räddningstjänsten
- b) Tillgänglighetspolicy för räddningstjänsten

Dnr: -

## § 107 Information från Bo och Bygg

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

### Sammanfattning av ärendet

#### a) Ändring av bygglov på Norra Svalöv 21:19

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden beslutade 2013-03-26 att bevilja bygglov för lokalisering av garage enligt kontrollmätning. Ärendet överklagades till Länsstyrelsen som avlog överklagandet 2013-05-13. Ärendet överklagades vidare till mark- och miljödomstolen. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden yttrade sig genom beslut 2013-11-19. Mark- och miljödomstolen har genom dom 2013-12-02 upphävt underinstansernas beslut med motivering att det krävs en ny ansökan om bygglov efter kontrollmätningen för att kunna fatta ett nytt bygglovsbeslut.

#### b) Överklagande av bygglov för vindkraft på Tirup 15:1

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden fattade 2013-11-19 beslut om att bevilja bygglov för ett vindkraftverk på Tirup 15:1. Ärendet har överklagats.



Dnr: -

## **§ 108 Information från trafik**

### **Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut**

1. Informationen noteras.

### **Sammanfattning av ärendet**

a) Överklagande av beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrad

Kommunen fattade 2013-10-29 beslut om att avslå ansökan om parkeringstillstånd. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen som avslog överklagandet genom beslut 2013-11-29.



Dnr: BTRN 13-2013

## **§ 109 Redovisning av delegeringsbeslut**

### **Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut**

1. Redovisningen noteras.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunförvaltningen (Bo och Bygg, räddningstjänsten, trafik) har lämnat en redogörelse av delegeringsbeslut för verksamheten.

### **Beslutsunderlag**

Redovisning av delegeringsbeslut, daterad 2013-12-09

Dnr: BTRN 2013-0077

## § 110 Nybyggnad av flerbostadshus på Södra Svalöv 9:46

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas för nybyggnation av flerbostadshus enligt ansökan.
2. Startbesked beviljas ej.
3. Som kontrollansvarig godkänns Christer Nordahl.

### Skäl för beslutet

Med stöd av 9 kap 2 § och 9 kap 30 § med hänvisning till 2 och 8 kap plan- och bygglagen. Åtgärden får anses uppfylla kraven i 2 och 8 kap plan- och bygglagen.

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser nybyggnad av flerbostadshus enligt bifogade ritningar.

Fastigheten omfattas av detaljplan för bostadsändamål och småindustri. Planen är fastställd 1965-10-05 (akt nr 482).

Den brandtekniska granskningen för bygglov är genomförd utan erinran.

Byggnaden placeras enligt inlämnat förslag i linje med övriga byggnader längs gatan. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden har därför inte underrättat några grannar.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-12-09

Ansökan om bygglov, samt situationsplan och ritningar, med ankomststämpel 2013-04-23

### Viktiga upplysningar

Se "Viktiga upplysningar" i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-12-09.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M), Leif Johansson (S), Ulla Wallin (S) och Håkan Andersson (C): 1. Bygglov beviljas för nybyggnation av flerbostadshus enligt ansökan. 2. Startbesked beviljas ej. 3. Som kontrollansvarig godkänns Christer Nordahl.

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.



SVALÖVS KOMMUN

Protokollet ska skickas till:

Sökanden: pu+handlingar

PolT (Post- och Inrikes Tidningar): pu

Grannar: pu

Arkiv: pu+handlingar

---

Justerare

Utdragsbestyrkande



Dnr: -

## **§ 111 Information om bygglovsärende, Södra Svalöv 9:157**

### **Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut**

1. Informationen noteras.

### **Sammanfattning av ärendet**

- a) Information om bygglovsärende, Södra Svalöv 9:157