



<b>Plats och tid</b>	Kommunhuset, kl. 13.30-16.20 Ajournering 15.07- 15.20
<b>Beslutande</b>	Olof Röstin (M), ordförande Leif Johansson (S), tjug ersättare för Stefan Andersson (S) Ulla Wallin (S) Håkan Andersson (C), vice ordförande Teddy Nilsson (SD)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Stefan Pettersson (M) Marcus Zadenius (FP) Johan Wigrup (C) Ingrid Ekström (SD)
<b>Insynsplats</b>	Charlotta Eldh (MP) §§ 82-92 Karl-Erik Karlsson (KD) §§ 82-92
<b>Övriga deltagare</b>	Tf. teknik- och byggchef Jörgen Wallin Vik nämndsekreterare Helena Heintz Platschef Patrik Sander, §§ 82-87 Ekonom Elham Tizno, §§ 82-92 Bygglovshandläggare Bedrija Halilovic



**Utses att justera** Ulla Wallin

**Justeringens tid  
och plats** Kommunhuset Staben, torsdagen den 21 november 2013 kl 15.00

**Justerade  
paragrafer** §§ 82-100

**Sekreterare**

---

Helena Heintz

**Ordförande**

---

Olof Röstin

**Justerare**

---

Ulla Wallin



## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organ** Bygg-, trafik- och räddningsnämnden

**Sammanträdesdatum** 2013-11-19

**Anslag under tiden**

**Förvaringsplats för  
protokollet** Kommunhuset Staben

**Underskrift**

---

Margareta Persson



## § 82 Beslutad ärendelista

§ 83	Sammanträdesdatum för bygg-, trafik- och räddningsnämnden 2014.....	4
§ 84	Överklagande av beslut, Tillbyggnad av garage samt ändring från carport till garage/förråd, Norra Svalöv 21:19.....	6
§ 85	Delårsbokslut per 2013-08-31 för bygg-, trafik- och räddningsnämnden.....	7
§ 86	Information, Ekonomi och administration.....	8
§ 87	Information från räddningstjänsten.....	9
§ 88	Information från Bo och Bygg.....	10
§ 89	Information från trafik.....	11
§ 90	Redovisning av delegeringsbeslut.....	12
§ 91	Möjlighet till parkering, Västergatan i Teckomatorp.....	13
§ 92	Byggnadsvårdspremium 2013.....	14
§ 93	Nybyggnad av enbostadshus och garage/förråd, Lönnstorp 2:1.....	16
§ 94	Nybyggnad av enbostadshus, Ask 5:30.....	18
§ 95	Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus samt stall/ekonomibygnad, Stora Bjärnarp 1:3.....	20
§ 96	Nybyggnad av toaletter, duschar, förvaring och teknikrum, Gillastig 1:18....	23
§ 97	Tillbyggnad av enbostadshus, Halmstads-Oregården 1:11 .....	25
§ 98	Nybyggnad av enbostadshus med garage samt komplementbyggnad, Ask 16:3 .....	27
§ 99	Ändrad användning av hotellet, Södra Svalöv 9:12 och 9:14.....	29
§ 100	Bygglovsansökan för ett vindkraftverk, Tirup 15:1.....	32

Dnr: BTRN 198-2013

## § 83 Sammanträdesdatum för bygg-, trafik- och räddningsnämnden 2014

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden sammanträder under 2014 följande tisdagar (kl. 13.30): 4/2, 4/3, 8/4, 6/5, 10/6, 27/8 (onsdag), 30/9, 28/10, 25/11 och 17/12 (onsdag).
2. Ordföranden äger rätt att kalla till ett extra sammanträde, liksom att, om det föreligger särskilda skäl för det, ställa in ett sammanträde eller ändra dagen eller tiden för sammanträdet.

### Sammanfattning av ärendet

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden ska fatta beslut om sina sammanträdestider för 2014.

Kommunförvaltningen har tagit fram ett förslag i vilket hänsyn tagits till helgdagar samt planerade sammanträden för kommunfullmäktige, beredningar, kommunstyrelse, utskott, styrelserna för SVABO/SVALO samt BT Kemi Efterbehandling, kommunala råd, regionfullmäktige m.m.

Nämnden föreslås även under kommande år sammanträda på tisdagar start kl. 13.30.

Det noteras att ordföranden enligt förslaget äger rätt att kalla till ett extra sammanträde, liksom att, om det föreligger särskilda skäl för det, ställa in ett sammanträde eller ändra dagen eller tiden för sammanträdet.

Ett extra sammanträde ska enligt kommunallagen hållas om minst en tredjedel av nämndernas ledamöter begär det eller om ordföranden anser att det behövs.

### Beslutsunderlag

-

### Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M): 1. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden sammanträder under 2014 följande tisdagar (kl. 13.30): 4/2, 4/3, 8/4, 6/5, 10/6, 27/8 (onsdag), 30/9, 28/10, 25/11 och 17/12 (onsdag). 2. Ordföranden äger rätt att kalla till ett extra sammanträde, liksom att, om det föreligger särskilda skäl för det, ställa in ett sammanträde eller ändra dagen eller tiden för sammanträdet.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.



SVALÖVS KOMMUN

Protokollet ska skickas till:

Nämndens ledamöter, ersättare och insynsplatser (e-post)

Kommunförvaltningen (HAHZ, BRG)

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

Dnr: BTRN 2012-140

## § 84 Överklagande av beslut, Tillbyggnad av garage samt ändring från carport till garage/förråd, Norra Svalöv 21:19

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Föreliggande yttrande antas som bygg-, trafik- och räddningsnämndens eget.

### Sammanfattning av ärendet

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden fattade 2012-08-02 beslut om att bevilja bygglov för nybyggnad av garage/förråd samt rivning av befintligt carport/förråd för Norra Svalöv 21:19.

Beslutet överklagades av en granne som ifrågasatte bygglovet bland annat gällande storlek och placering av garaget samt möjligheten att yttra sig i ärendet. Kommunen anförde att överklagandet inkommit försent, en uppfattning som Länsstyrelsen delade och därför avvisade överklagandet 2012-11-01.

En kontrollmätning av byggnadens lokalisering visade att byggnaden låg närmare gränsen till grannfastigheten än vad som tidigare anförts. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden fattade beslut om att bevilja bygglov för lokalisering av garage enligt kontrollmätning 2013-03-26.

Samma granne överklagade det nya beslutet som Länsstyrelsen avlog genom beslut 2013-05-13. Detta beslut har överklagats till mark- och miljödomstolen. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden har nu förelagts att svara på överklagandet senast 2013-11-25.

### Beslutsunderlag

Förslag till yttrande, daterat 2013-11-18

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-11-18

### Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M): 1. Föreliggande yttrande antas som bygg-, trafik- och räddningsnämndens eget.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (ASB)  
Mark- och miljödomstolen (inkl yttrande)



Dnr: BTRN 64-2013

## **§ 85 Delårsbokslut per 2013-08-31 för bygg-, trafik- och räddningsnämnden**

### **Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut**

1. Delårsbokslut per 2013-08-31 noteras.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunförvaltningen har tagit fram delårsbokslut per den sista augusti för bygg-, trafik- och räddningsnämnden.

### **Beslutsunderlag**

Delårsbokslut per 2013-08-31, inklusive bilaga uppföljning verksamhetsplanering

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Olof Röstin (M): 1. Delårsbokslut per 2013-08-31 noteras.

### **Beslutsgång**

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (EMTO, MSDG)



Dnr: -

## **§ 86 Information, Ekonomi och administration**

### **Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut**

1. Informationen noteras.

### **Sammanfattning av ärendet**

a) Ekonomisk uppföljning per 2013-10-31 (Dnr: BTRN 64-2013)

Nämndens resultat per 2013-10-31 är -14 tkr, Bo och Byggs resultat är +0 kr och räddningstjänstens resultat är +323 tkr. Prognosen för nämnden är +-0 kr, för Bo och Bygg +40 tkr och för räddningstjänsten +90 tkr.

b) Återrapportering Synpunkten (Dnr: BTRN 11-2013)





Dnr: -

## **§ 87 Information från räddningstjänsten**

### **Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut**

1. Informationen noteras.

### **Sammanfattning av ärendet**

#### **a) Återkoppling från stormen 2013-10-28**

Räddningstjänsten hade 15 stycken stormrelaterade uppdrag, bland annat nerfallna träd, tak som blåste av och ett växthus som lossnade från sitt fundament. Kontinuerlig kontakt hölls med Länsstyrelsen under insatsen. Under påföljande dagar var det problem med strömförsörjningen, framförallt i Ask och Stenestad, vilket medförde problem med vattenförsörjningen för flera djurägare. Kommunens reservkraftverk kommer att ses över.

#### **b) Rekrytering av personal**

Det hölls en provapå-dag 2013-11-16 för intresserade, där fyra personer deltog.

#### **c) Arbetsmiljö på brandstationen**

Arbetsmiljön i framförallt vagnhallen har granskats. Diskussion pågår kring hur en ombyggnation kan genomföras.

Dnr: -

## § 88 Information från Bo och Bygg

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

### Sammanfattning av ärendet

- a) Beslut om avslag för bygglov för vindkraftverk på fastigheten Knutstorp 10:13  
Bygg-, trafik- och räddningsnämnden fattade 2012-01-26 § 15 beslut om avslag på ansökan om bygglov för uppförande av fem vindkraftverk på fastigheten Knutstorp 10:13. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen som avslag överklagandet 2013-10-01.
- b) Beslut om avslag för bygglov av vindkraftverk på fastigheten Pålstorp 1:1  
Bygg-, trafik- och räddningsnämnden fattade 2013-01-26 beslut om att avslå ansökan om bygglov för uppförande av ett vindkraftverk på fastigheten Pålstorp 1:1. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen som avslag överklagandet 2013-10-01.
- c) Beslut om tidsbegränsat bygglov för tillbyggnad av skola, Norrvidinge 23:1  
Bygg-, trafik- och räddningsnämnden beslutade 2013-03-26 att bevilja bygglovsansökan om tidsbegränsat bygglov under förutsättning att vatten- och avloppsfrågan löses på erforderligt sätt. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen som avslag överklagandet 2013-10-14.
- d) Ärende angående transformatorstation med mast i Kågeröd  
Ansökan har inkommit angående transformatorstation med tillhörande kommunikationsmast i Kågeröd. Diskussioner har pågått kring möjlig placering av stationen. Bygg-, trafik- och räddningsnämndens ordförande och vice ordförande har besökt den tilltänkta platsen.

Dnr: -

## § 89 Information från trafik

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

### Sammanfattning av ärendet

a) Ansökan om uppsättning av skyltar vid Kyrkstigen (Dnr: BTRN 52-2013)

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden fattade 2013-04-30 § 39 beslut om att bevilja ansökan från Teckomatorps församling angående att sätta upp förbudsskyltar mot ridning i anslutning till Kyrkstigen. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen som sände överklagandet vidare till Förvaltningsrätten. Förvaltningsrätten avslog överklagandet genom dom 2013-09-03. Ärendet överklagades till Kammarrätten i Göteborg som avslog överklagandet genom beslut 2013-10-30 att inte meddela prövningstillstånd.

b) Överklagande av beslut om parkeringstillstånd för rörelsehindrad

Kommunen fattade 2013-09-06 beslut om att avslå ansökan om parkeringstillstånd. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen som avslog överklagandet 2013-09-19.

c) Lokala trafikföreskrifter angående högsta tillåtna hastighet i Kågeröd

Berör Liaängsvägen, Sadelvägen, Hästskovägen, Hovvägen och Prästavägen. Hastigheten som avses är 30 km/h.



Dnr: BTRN 13-2013

## **§ 90 Redovisning av delegeringsbeslut**

### **Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut**

1. Redovisningen noteras.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunförvaltningen (Bo och Bygg, räddningstjänsten, trafik) har lämnat en redogörelse av delegeringsbeslut från verksamheten.

### **Beslutsunderlag**

Redovisning av delegeringsbeslut, daterad 2013-11-07

Dnr: BTRN 211-2013

## § 91 Möjlighet till parkering, Västergatan i Teckomatorp

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Kommunen hänvisar till Plan- och bygglagen om parkering på egen fastighet. Om detta inte är möjligt, hänvisas till parkering på närliggande gator.

### Sammanfattning av ärendet

Västergatan, med undantag av sträckan Bangatan-Hantverkaregatan, byggdes om för ett antal år sedan. Ombyggnaden innebar en avsmalning av körbanorna och en breddning av gångytorna. På gatans västra sida anlades fem parkeringsfickor. På sträckan mellan Bangatan och Hantverkaregatan gjordes inga åtgärder då körbanan är avsevärt smalare på denna sträcka.

Västergatans ömse sidor har under en längre tid nyttjats för långtidsuppställning av fordon och släp, vilket försvårar framkomligheten för renhållnings- och sopfordon, snöröjnings- och utryckningsfordon. Detta har resulterat i att upphandlade entreprenörer inte kunnat utföra beställt arbete på delar av gatan. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden fattade 2013-02-26 §19 beslut om Lokal Trafikföreskrift gällande parkeringsförbud på Västergatan mellan Bangatan och Nyvångsgatan, med undantag av markerade platser.

En boende på Västergatan saknar nu parkeringsmöjligheter på den egna tomten och närmaste parkeringsplats ligger ett kvarter bort.

Förvaltningen redogör i sin förslagsskrivelse, daterad 2013-11-07, för möjliga lösningar.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-11-07

### Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M): 1. Kommunen hänvisar till Plan- och bygglagen om parkering på egen fastighet. Om detta inte är möjligt, hänvisas till parkering på närliggande gator.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (AEKL)

Dnr: BTRN 157-2013

## § 92 Byggnadsvårdspremium 2013

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Svalövs kommuns byggnadsvårdspremium 2013 tilldelas Mats Lundin och Teresia Rundqvist för renoveringsarbetet på fastigheten Felestad 4:2.

### Motivering

Mats Lundin och Teresia Rundqvist har på ett omsorgsfullt sätt renoverat fastigheten Felestad 4:2. Renoveringsarbetet har bevarat husets särprägel och skapat en miljö runt huset som väl harmonierar med byggnaden.

### Sammanfattning av ärendet

Svalövs kommuns byggnadsvårdspremium utdelas som stöd, uppmuntran och erkänsla för värdefull insats inom byggnadsvårdens område. Med byggnadsvård avses i detta sammanhang dess vidare betydelse, varför olika slag av byggnader kan komma ifråga, liksom också byggnadernas närmiljö.

Byggnadsvårdspremiet utdelas av bygg-, trafik- och räddningsnämnden. Utmärkelsen består av ett diplom med nämndens motivering och en metallplatta med inskriptionen "Svalövs kommuns byggnadsvårdspremium 2013" att sätta upp på den aktuella byggnaden. Prisutdelning sker vid kommunfullmäktiges sammanträde i december.

Allmänheten har getts möjlighet att lämna in förslag på pristagare. Ett förslag lämnades in inom utsatt tid.

Förvaltningen föreslår i sin förslagsskrivelse, daterad 2013-11-04, att byggnadsvårdspremium 2013 ska tilldelas ägarna av fastigheten Felestad 4:2.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-11-04  
Inkommet förslag från allmänheten, daterat 2013-08-22

### Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M), Leif Johansson (S), Teddy Nilsson (SD), Håkan Andersson (C) och Ulla Wallin (S): 1. Svalövs kommuns byggnadsvårdspremium 2013 tilldelas Mats Lundin och Teresia Rundqvist för renoveringsarbetet på fastigheten Felestad 4:2.



### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (HAHZ, CAKK)

—  
Ajournering 15.07- 15.20

Dnr: BTRN 2013-0160

## § 93 Nybyggnad av enbostadshus och garage/förråd, Lönnstorp 2:1

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus och garage/förråd enligt ansökan.
2. Startbesked beviljas ej.
3. Som kontrollansvarig godkänns Anders Bengtsson, Järnvägsgatan 7, 252 64 Helsingborg.

### Skäl för beslutet

Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt miljöbalken och med den för området gällande kommunala översiktsplanen. Åtgärden får anses uppfylla kraven i 9 och 2 kap (PBL 2010:900).

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Lönnstorp 2:1. Bostadshuset uppförs i vinkel och har yttermått på ca 17,0 m x 6,5 m, vinkelutbyggnad på 6,5 m x 6,5 m vilket ger en byggnadsarea om ca 153 m<sup>2</sup>. Huset uppförs med putsade fasader och ett rakt sadeltak med tegelpannor och 45° taklutning. Garaget har yttermått på ca 10 m x 6,2 m och det ger en byggnadsarea om ca 62 m<sup>2</sup>. Garaget har putsade fasader med trädetaljer och sadeltak med 37 graders taklutning.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan. Enligt kommunens översiktsplan ingår fastigheten i ett jordbruksområde.

Huset och garaget placeras 1300 m respektive 630 m från fastighetsgränsen till närmaste grannar och placeras på ett sådant sätt att den smälter väl in på fastigheten och kommer inte att upplevas som störande för grannar. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden har därför inte underrättat grannar.

Den brandtekniska granskningen för bygglov är genomförd utan erinran. Söderåsens miljöförbund har inget att erinra under förutsättning att en ny avloppsanläggning anläggs. Avloppsfrågan tas även upp i det tekniska samrådet.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-10-31  
Ansökan om bygglov samt ritningar med ankomststämpel 2013-09-06, förenklad nybyggnadskarta med ankomststämpel 2013-10-10 och garageritningar.

### Viktiga upplysningar

Se "Viktiga upplysningar" i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-10-31.



**Förslag till beslut på sammanträdet**

Olof Röstin (M), Leif Johansson (S), Teddy Nilsson (SD), Håkan Andersson (C) och Ulla Wallin (S): 1. Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus och garage/förråd enligt ansökan. 2. Startbesked beviljas ej. 3. Som kontrollansvarig godkänns Anders Bengtsson, Järnvägsgatan 7, 252 64 Helsingborg.

**Beslutsgång**

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.

Protokollet ska skickas till:

Sökanden (pu+handlingar)

PoIT (Post- och Inrikes Tidningar): pu

Skatteverket: pu

Karta/inmätning: pu

Grannar: pu

Arkiv: pu+handlingar

Dnr: BTRN 2013-0182

## § 94 Nybyggnad av enbostadshus, Ask 5:30

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus enligt ansökan.
2. Startbesked beviljas ej.
3. Som kontrollansvarig godkänns Anders Bengtsson, Järnvägsgatan 7, 252 64 Helsingborg.

### Skäl för beslutet

Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt miljöbalken och med den för området gällande kommunala översiktsplanen. Åtgärden får anses uppfylla kraven i 9 och 2 kap (PBL 2010:900).

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Ask 5:30. Bostadshuset uppförs i vinkel och har yttermått ca 7,892 m x 15,8 m, vinkelutbyggnad på 3,4 m x 4,892 m samt 3,29 x 4,872 m vilket ger en byggnadsarea om ca 131,5 m<sup>2</sup>. Huset uppförs med röda träfasader och ett rakt sadeltak med röda betongpannor och 27 graders taklutning.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan. Enligt kommunens översiktsplan ingår fastigheten i ett område av riksintresse för naturvården (N 45). Enligt kommunens översiktsplan ingår tomten i ett område, där höga halter av nitrat kan förekomma i enskilda brunnar.

Huset placeras ca 17 m från fastighetsgräns Ask 22:1 och ca 8,5 m från fastighetsgräns Ask 29:1. Huset placeras på ett sådant sätt att den smälter väl in på fastigheten och kommer inte att upplevas som störande för grannar. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden har därför inte underrättat grannar.

Den brandtekniska granskningen för bygglov är genomförd utan erinran. Söderåsens miljöförbund har inget att erinra under förutsättning att en ny avloppsanläggning anläggs. Avloppsfrågan tas även upp i tekniska samrådet.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-11-04

Ansökan om bygglov samt ritningar med ankomststämpel 2013-10-10 och situationsplan med ankomststämpel 2013-10-28.

Söderåsens miljöförbunds yttrande, daterat 2013-11-04

### Viktiga upplysningar

Se "Viktiga upplysningar" i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-11-04.



### Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M), Leif Johansson (S), Teddy Nilsson (SD), Håkan Andersson (C) och Ulla Wallin (S): 1. Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus enligt ansökan. 2. Startbesked beviljas ej. 3. Som kontrollansvarig godkänns Anders Bengtsson, Järnvägsgatan 7, 252 64 Helsingborg.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.

Protokollet ska skickas till:

Sökanden: pu+handlingar

PolT (Post- och Inrikes tidningar): pu

Skatteverket: pu

Karta/inmätning: pu

Grannar: pu

Arkiv: pu+handlingar

Dnr: BTRN 2013-0038

## § 95 Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus samt stall/ekonomibygnad, Stora Bjärnarp 1:3

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Positivt förhandsbesked lämnas för nybyggnad av enbostadshus och stall/ekonomibygnad.
2. Förhandsbeskedet gäller under förutsättning att
  - avlopp godkänns och att avledning av dagvatten och renat avloppsvatten kan ske på det sätt som den sökande redovisat
  - att bostadshuset placeras minst 200 meter från fastighetsgräns mot Axelvold 1:116
  - att anslutning sker mot den enskilda vägen som fastigheten gränsar till och att kontakt tas med berörd väghållare
  - att de av riksdagen fastställda riktvärdena för trafikbuller inte överskrids.

### Skäl för beslutet

I kommunens översiktsplan står det angående landsbygdsutveckling att kommunens avsikter är: Kommunen är positiv till byggnation på landsbygden vilket får prövas i varje enskilt fall.

Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt miljöbalken och med den för området gällande kommunala översiktsplanen. Åtgärden får anses uppfylla kraven i 9 och 2 kap (PBL 2010:900).

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden anser att den aktuella fastigheten är lämpad för nybyggnad av bostadshus och stall/ekonomibygnad. En del av fastigheten Stora Bjärnarp 1:3 är belägen inom sammanhållen bebyggelse i Axelvold och den tilltänkta etableringen kommer att ansluta till närliggande sammanhållen bebyggelse.

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden ska ge förhandsbesked på ansökan huruvida en åtgärd som kräver bygglov kan tillåtas på den avsedda platsen. Meddelas det sökta tillståndet får bestämmas de villkor som behövs.

### Sammanfattning av ärendet

Fastigheten på ca 42 000 m<sup>2</sup> är bebyggd med enbostadshus, ekonomibygnad och garage och belägen på landsbygd. En del av fastigheten ingår i ett område som av kommunen bedömts som sammanhållen bebyggelse.

Ansökan innebär nybyggnad av ytterligare ett enbostadshus och stall/ekonomibygnad. Utformning av byggnaderna specificeras inte närmare. Exakt placering och utformning av husen kommer att behandlas i bygglovsskedet.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan. Enligt kommunens översiktsplan ingår en del av

fastigheten i ett område som av kommunen bedömts som sammanhållen bebyggelse.

Den brandtekniska granskningen för förhandsbesked är genomförd utan erinran.

Miljögranskningen är genomförd med följande anmärkning: Söderåsens miljöförbund har inget att erinra mot att positivt förhandsbesked lämnas under förutsättning att:

1. det finns utrymme att placera bostadshuset minst 200 m från fastighetsgränsen till Axelvold 1:116 och
2. att avledning av dagvatten och renat avloppsvatten kan ske med självfall på det sätt som sökande redovisat.

Trafikverket yttrar följande: Fastigheten angränsar till enskild väg i väst. Trafikverket förutsätter att anslutning sker mot denna väg och att kontakt tas med berörd vägghållare. Vid nybyggnad är det exploatören eller fastighetsägaren som ansvarar för att de av riksdagen fastställda riktvärdena för trafikbuller inte överstigs. De nödvändiga åtgärder som kan krävas (bullerskydd) ska bekostas av exploatören eller fastighetsägaren. Maximalnivå på uteplats kan uppgå till 78 dBA vid passage av godståg, varför Trafikverket förespråkar att byggnaden orienteras så att en skyddad uteplats erhålls.

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden har underrättat berörda grannar eftersom fastigheten inte omfattas av detaljplan. Från fastighetsägarna till Axelvold 1:116 har det inkommit synpunkter. Fastighetsägarna ifrågasätter placeringen av bostadshuset eftersom ägarna har grisar som går ut året om samt hundkurser. Sökande har bemött synpunkterna i en skrivelse daterad 2013-10-24 och framför att sökande är beredd att flytta placeringen av bostadshuset.

Synpunkter har även inkommit från fastighetsägare till Stora Bjärnarp 1:14, där ägaren motsätter sig byggnationen på grund av att ägaren köpte huset för att det ligger avsidet och utan grannar. Ägaren bor inte i huset och framför att hyresgästen motsätter sig byggnationen av samma skäl. Sökande framför att en nybyggnation definitivt varken skulle störa grannar eller någon verksamhet.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-10-28

Ansökan om förhandsbesked samt situationsplan med ankomststämpel 2013-02-22, yttrande från Söderåsens miljöförbund med ankomststämpel 2013-10-31, Trafikverkets yttrande inkommet 2013-03-22 och grannars synpunkter. Skrivelse från sökande inkommen 2013-10-24.

### Viktiga upplysningar

Se "Viktiga upplysningar" i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-10-28.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M), Leif Johansson (S), Teddy Nilsson (SD), Håkan Andersson (C) och Ulla Wallin (S): 1. Positivt förhandsbesked lämnas för nybyggnad av enbostadshus och stall/ekonomibyggnad.



## 2. Förhandsbeskedet gäller under förutsättning att

- avlopp godkänns och att avledning av dagvatten och renat avloppsvatten kan ske på det sätt som den sökande redovisat
- att bostadshuset placeras minst 200 meter från fastighetsgräns mot Axelvold 1:116
- att anslutning sker mot den enskilda vägen som fastigheten gränsar till och att kontakt tas med berörd väghållare
- att de av riksdagen fastställda riktvärdena för trafikbuller inte överskrids.

## Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.

### Protokollet ska skickas till:

Sökanden: pu+handlingar

PolT(Post- och Inrikes Tidningar): pu

Grannar: med synpunkter: pu+ underrättelse+ mottagningsbevis, övriga: pu

Skatteverket:pu

Arkiv: pu+handl

Dnr: BTRN 2013-0110

## § 96 Nybyggnad av toaletter, duschar, förvaring och teknikrum, Gillastig 1:18

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas för nybyggnad av toaletter, duschar, förvaring och teknikrum enligt ansökan.
2. Startbesked beviljas ej.

### Skäl för beslutet

Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt miljöbalken och med den för området gällande kommunala översiktsplanen. Åtgärden får anses uppfylla kraven i 2 och 9 kap (PBL 2010:900).

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser nybyggnad av toalettbyggnad för scoutverksamhet och friluftsverksamhet. Byggnaden kommer att uppföras med röd träpanel och svart plåttak. Byggnadsytan blir ca 65 m<sup>2</sup> och kommer att ha toaletter, duschar, teknik och förvaring.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan. Enligt kommunens översiktsplan ingår tomten i ett område av riksintresse för naturvården (N 48) och ett område av riksintresse för friluftsliv (F23). Fastigheten ligger inom militärt skyddsområde.

Den brandtekniska granskningen för bygglov är genomförd utan erinran.

Miljögranskningen är genomförd med följande erinran: Bygglov bör inte medges förrän sökande har beviljats tillstånd till enskilt avlopp. Avloppsfrågan tas upp i tekniska samrådet innan startbeskedet beviljas. Fastighetsägaren har 2009 ansökt och fått tillstånd att anlägga enskilt avlopp på fastigheten. Avloppsanläggningen byggdes aldrig och tillståndet från 2009 har förfallit.

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden har underrättat berörda grannar och andra sakägare då fastigheten inte ligger inom detaljplan. Fastighetsägaren på fastigheten Gillastig 1:14 motsätter sig byggnationen och framför följande: i första hand att bygglov avslås, i andra hand att placeringen av byggnaden ändras. Vidare framför ägaren att det utreds vilka åtgärder som ska vidtas om våtmarkerna, om marken blir förorenad av kloakvatten från den tilltänkta byggnationen och att vattenanalyser görs regelbundet.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-10-24

Ansökan om bygglov samt tillhörande ritningar med ankomststämpel 2013-05-31, situationsplan daterad 2013-07-02 och inkomna yttranden.

Viktiga upplysningar

Se "Viktiga upplysningar" i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-10-24.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Olof Röstin (M), Leif Johansson (S), Teddy Nilsson (SD), Håkan Andersson (C) och Ulla Wallin (S): 1. Bygglov beviljas för nybyggnad av toaletter, duschar, förvaring och teknikrum enligt ansökan. 2. Startbesked beviljas ej.

**Beslutsgång**

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.

Protokollet ska skickas till:

Sökanden: pu+handlingar

PolT(Post- och Inrikes Tidningar): pu

Karta/ inmätning: pu

Skatteverket:pu

Grannar: pu

Arkiv: pu+handl



Dnr: BTRN 2013-0159

## § 97 Tillbyggnad av enbostadshus, Halmstads-Oregården 1:11

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus enligt ansökan.
2. Startbesked beviljas ej.

### Skäl för beslutet

Med stöd av 9 kap 2 § och 9 kap 3 § med hänvisning till 8 kap plan- och bygglagen. Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt miljöbalken och med den för området gällande kommunala översiktsplanen. Kraven i 2 och 8 kap plan- och bygglagen får anses vara uppfyllda.

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser tillbyggnad av enbostadshus med ca 30 m<sup>2</sup>.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan, men ligger inom område som av kommunen bedömts som sammanhållen bebyggelse.

Den brandtekniska granskningen för bygglov är genomförd utan erinran.

Miljögranskningen är genomförd med följande notering: Med anledning av ändrad lagstiftning kan det komma krav på ändrad utformning av VA-anläggningen.

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden har underrättat berörda grannar och andra sakägare då fastigheten inte omfattas av detaljplan. Grannfastigheten närmast tillbyggnaden har inkommit med erinran angående VA-ledning, men har ingen erinran när det gäller tillbyggnaden.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-11-06

Ansökan om bygglov, samt ritningar och situationsplan med ankomststämpel 2013-09-05 samt grannhörande.

### Viktiga upplysningar

Se "Viktiga upplysningar" i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-11-06.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M), Leif Johansson (S), Teddy Nilsson (SD), Håkan Andersson (C) och Ulla Wallin (S): 1. Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus enligt ansökan.



2. Startbesked beviljas ej.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.

Protokollet ska skickas till:

Sökanden: pu+handlingar

PolT(Post- och Inrikes Tidningar): pu

Grannar: pu

Arkiv: pu+handl

Dnr: BTRN 2013-0152

## § 98 Nybyggnad av enbostadshus med garage samt komplementbyggnad, Ask 16:3

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas för enbostadshus och ekonomibygnad enligt ansökan.
2. Startbesked beviljas ej.
3. Som kontrollansvarig godkänns Leif Winterhof, Gamlegårdsvägen 3, 266 51 Vejbystrand.

### Skäl för beslutet

Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt miljöbalken och med för området gällande kommunala översiktsplanen. Kraven i 9 kap 2 § och 9 kap 31 § med hänvisning till 2 och 8 kap plan- och bygglagen får anses vara uppfyllda.

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus med garage samt komplementbyggnad. Bostadshuset kommer att uppföras i vinkel med helvalmat tak. Komplementbyggnaden kommer att vara med sadeltak. Taklutningen blir 27 grader. Bostadshuset kommer att ha ljusgrå fasad med svarta takpannor.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan. Enligt kommunens översiktsplan ingår tomten i ett jordbruksområde.

Byggnaderna placeras enligt ansökans situationsplan i ett skogsparti inom ett större jordbruksområde. Enligt översiktsplanen ligger fastigheten inom ett normal riskområde för markradon och med höga halter nitrit i grundvattnet. I övrigt finns inga särskilt utpekade intressen.

Bygg-, trafik och räddningsnämnden tog 2012-11-16 §109 beslut om att bevilja förhandsbesked (Dnr: BTRN 2012-0116).

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden har remitterat ärendet till fastighetsägarna runt föreslagen lokalisering. Inga erinringar har framförts mot att bygglov beviljas.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-11-04

Ansökan om bygglov med tillhörande ritningar, ankomststämplad 2013-08-29

### Viktiga upplysningar

Se "Viktiga upplysningar" i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-11-04.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Olof Röstin (M), Leif Johansson (S), Teddy Nilsson (SD), Håkan Andersson (C) och Ulla Wallin (S): 1. Bygglov beviljas för enbostadshus och ekonomibyggnad enligt ansökan. 2. Startbesked beviljas ej. 3. Som kontrollansvarig godkänns Leif Winterhof, Gamlegårdsvägen 3, 266 51 Vejbystrand.

**Beslutsgång**

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.

Protokollet ska skickas till:

Sökanden: pu+handlingar

PolT(Post- och Inrikes Tidningar): pu

Grannar: pu

Arkiv: pu+handl

Dnr: BTRN 2013-0030

## § 99 Ändrad användning av hotellet, Södra Svalöv 9:12 och 9:14

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas för ändrad användning enligt ansökan. Avvikelsen från detaljplan medges.
2. Startbesked beviljas ej.

### Skäl för beslutet

Enligt planen gäller bland annat följande för det aktuella område där fastigheten ligger: Området får användas endast för bostadsändamål. Med punktprickning betecknat område får inte bebyggas. Området får bebyggas endast med hus som uppförs fristående eller två och två med varandra sammanbyggda i gemensam tomtgräns. Av tomt får högst en tredjedel bebyggas. Byggnad får inte uppföras till större höjd än 7,6 meter. Undantag: utan hinder av vad i 1 § föreskrivas angående områdes användning må bostäder för respektive anläggningars tillsyn och bevakning uppföras eller inredas.

Hotellet har byggts 1929 och använts i många år för hotell/restaurangverksamhet. Länsstyrelsen fastställde stadsplanen 16 maj 1968. Hotellet fanns då och hade verksamhet när stadsplanen gjordes. Bygg-, trafik och räddningsnämnden gör följande bedömning när det gäller den aktuella byggnadsåtgärdens förenlighet med planen:

Byggnaden avviker från detaljplanen vad avser våningsantalet. Avvikelsen har godtagits vid tidigare bygglovsprövning. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden gör en samlad bedömning att ändringen från hotell med korttidsboende till ett långtidsboende/korttidsboende i en trevåningsbyggnad som godtagits vid tidigare prövning överensstämmer med detaljplanens ändamål boende och därmed med förutsättningarna för bygglov. Åtgärden får anses uppfylla kraven i 2 och 9 kap. plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

### Reservationer

Teddy Nilsson (SD) reserverar sig mot beslutet.

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser ändring av hotellboende till HVB-verksamhet (hem, vård eller boende). Den tilltänkta förändringen kommer inte att medföra mer trafik än hotellverksamhet.

Fastigheten Södra Svalöv 9:12 och 9:14 omfattas av stadsplan fastställd av Länsstyrelsen den 16 maj 1968. I 17 kap. 4 § första stycket plan- och bygglagen (1987:10) anges att stadsplanen gäller som detaljplan. Fastigheterna omfattas av två detaljplaner för bostadsändamål, fristående eller kopplade hus i två våningar till 7,6 meters höjd fastställda den 16 maj 1968 (akt 889) respektive den 22 november 1978 samt av en detaljplan för gata fastställd den 27 december

1962 (akt 699).

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden har underrättat berörda grannar som fått tillfälle att yttra sig:

- Fastighetsägarna till Södra Svalöv 9:228 har haft följande synpunkter: Vad det gäller avvikelser från detaljplanen är det en onödig fråga då byggnaden har funnits där i över 100 år samt en fråga om hotellet ska byggas om utvändigt.
- Fastighetsägaren till Södra Svalöv 9:223 motsätter sig bygglov och påpekar att en förändring av byggnadsstruktur kommer att påverka villaområdet och värdet på bostadsområdet. Vidare påpekar ägaren att hotells tidigare gäster har fört med sig oväsen.
- Fastighetsägaren till Södra Svalöv 9:230 motsätter sig bygglov p.g.a. att ägaren störs av verksamheten och måste sälja sitt hus.
- Fastighetsägarna till Södra Svalöv 9:227 har inget att erinra mot att bygglov beviljas för att ändra användning från hotell till bostäder.
- Kommunstyrelsen har yttrat sig ärendet och avstyrker bygglov.

Räddningstjänsten har haft erinran angående brandceller. Förbesiktningen är gjort av räddningstjänsten samt bygglovshandläggaren.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-11-06

Ansökan om bygglov samt verksamhetsbeskrivning, ritningar och situationsplan med ankomststämpel 2013-02-13.

Beslut i byggnadsnämnden den 20 april 1989, vilket medger ombyggnad av hotell och den 29 april 2004, vilket medger en tillbyggnad av ett trädäck för uteservering.

### Viktiga upplysningar

Se "Viktiga upplysningar" i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-11-06.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M), Leif Johansson (S), Håkan Andersson (C) och Ulla Wallin (S): 1. Bygglov beviljas för ändrad användning enligt ansökan. Avvikelsen från detaljplan medges. 2. Startbesked beviljas ej.

Teddy Nilsson (SD): Avslag på bygglov.

### Beslutsgång

Ordförande tar först upp Teddy Nilssons förslag till beslut och finner att nämnden avslår det.

Ordförande tar sedan upp upp Olof Röstins m.fl. förslag till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.



SVALÖVS KOMMUN

Protokollet ska skickas till:

Sökanden: pu+handlingar

PolT(Post- och Inrikes Tidningar): pu

Grannar: pu+ mottagningsbevis

Skatteverket:pu

Arkiv: pu+handl

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

Dnr: L 2008-136

## § 100 Bygglovsansökan för ett vindkraftverk, Tirup 15:1

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Bygglovsansökan för ett vindkraftverk beviljas.
2. Rivningslov för befintligt vindkraftverk beviljas.

### Skäl för beslutet

Med stöd av 8 kap 2 § sjätte punkten och 8 kap 12 § med hänvisning till 2, 3 och 5 kap plan- och bygglagen (PBL 1987:10).

Verket placeras på en höjdrygg i ett öppet jordbrukslandskap väl synligt på håll. I omgivningen till det aktuella området för vindkraftverk finns förutom bostadsbebyggelse och naturreservat även ett redan etablerat vindkraftverk ca 150 m åt nordost. Detta verk ska rivas.

Boverket har i en år 2003 utgiven handbok "Planering och prövning av vindkraftsanläggningar" behandlat den planering som bör föregå beslut avseende vindkraftverk. Handboken har utarbetats i samråd med Energimyndigheten, Naturvårdsverket och Riksantikvarieämbetet. Enligt handboken, sid 92, är en av de frågor som kommunen måste överväga när utbyggnad av vindkraft aktualiseras om föreslagen lokalisering av anläggningen är lämplig och vilken plannivå eller planform enligt PBL som erfordras som underlag för beslut om exploateringen. Vidare anförs att detta betyder att kommunen tar ställning till om det utöver översiktsplanen eller en fördjupning av denna krävs att områdesbestämmelser eller detaljplan upprättas som underlag för bygglov och miljöprövning. Detta har Svalövs kommun tagit hänsyn till och i och med detta arbetat fram det tematiska tillägget för översiktsplanen, där detta område pekats ut som lämpligt för vindkraft.

Enligt bifogad beräkningar uppfyller verket Naturvårdsverkets riktlinjer för ljud och Boverkets riktlinjer för skuggtid.

Bedömningen är att då flera vindkraftverk i området redan är beviljade och etablerade kommer vindkraftverket på Tirup 15:1 inte att ytterligare belasta området av riksintresse för naturvård (N45).

### Reservationer

Håkan Andersson (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna förslag till beslut.

### Sammanfattning av ärendet

Ärendet har återremitterats av Länsstyrelsen för ny prövning.



Fastigheten omfattas inte av detaljplan.

Enligt kommunens översiktsplan antagen under 2007 finns fem utredningsområden för vindkraft. Fastigheterna ingår inte i ett utredningsområde för vindkraft. Kommunens avsikter enligt översiktsplanen är att en spridd utbyggnad av vindkraftverk större än 500 kW ej bör ske inom kommunen. Nya vindkraftverk och grupper skall lokaliseras på minst 700 meter från bostad. Vid etablering av kommersiell vindkraft skall i första hand grupper etableras. Utbyggnaden skall ske efter detaljplaneläggning.

Kommunen har tagit fram en vindkraftspolicy som ett förtydligande av översiktsplanen och arbetar med ett tematiskt tillägg. Avsikten med policyn är att den skall ligga till grund för prövning av vindkraftsetableringar i kommunen.

Vindkraftanläggningen ligger ca 200 meter söder om ett område av riksintresse för naturvård (N45: Råån med omgivningar) enligt 3 kap 6 § miljöbalken. För området gäller ett förordnande enligt 4 d naturvårdslagens 19 § vilket numera gäller som naturreservat.

Miljögranskningen är genomförd med följande notering: Anmälan skall göras till Söderåsens miljöförbund enligt miljöbalken.

Den brandtekniska granskningen är genomförd med följande notering: Tillgängligheten för räddningstjänsten måste ordnas.

Vindkraftsverken placeras enligt inlämnat förslag som närmast ca 450 meter från bostad. Inom 700 meters-zonen finns fem bostäder. Flera bostäder fick genom ursprungsansökan en ljudnivå som överskrider tillåtna värden, varpå fastighetsägaren har reviderat sin ansökan till att omfatta ett verk, placerat enligt insända ljudberäkningar. Med dessa nya ljud- och skuggberäkningar och att ansökan har ändrats till att bara omfatta ett verk finns det ingen bostad inom området där ljudnivån överskrider 40 d(B)A.

Förbesiktning är gjord den 9 september 2013.

Berörda grannar har tillskrivits i samband med omprövning av bygglovsbeslut. Inkomna synpunkter redovisas i förslagsskrivelsens bilaga. Förvaltningens samlade bedömning är, trots inkomna synpunkter, att bygglov ska beviljas då det i dagsläget är ett utpekade område för vindkraft.

### Beslutsunderlag

Reviderade ljud- och skuggberäkningar med ankomststämpel 2013-10-29, bara omfattande ett verk.

Sammanställning av inkomna synpunkter, bilaga 1

Protokoll från miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2008-08-20 § 92

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-11-06

Viktiga upplysningar

Se "Viktiga upplysningar" i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-11-06.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Olof Röstin (M), Leif Johansson (S) och Ulla Wallin (S): 1. Bygglövsansökan för ett vindkraftverk beviljas. 2. Rivningslov för befintligt vindkraftverk beviljas.

Håkan Andersson (C): 1. Bygglövsansökan för ett vindkraftverk beviljas under förutsättning att befintligt vindkraftverk monteras ner. 2. Rivningslov för befintligt vindkraftverk beviljas.

Leif Johansson (S): Avslag på Håkan Anderssons yrkande.

**Beslutsgång**

Ordförande tar först upp Håkan Anderssons förslag till beslut och finner att nämnden avslår det.

Ordförande tar upp därefter upp Olof Röstins m.fl. förslag till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.

Protokollet ska skickas till:

Sökanden (pu+handlingar)

PolT (Post- och Inrikes tidningar): pu samt annonsering

Arkiv: pu+handlingar