



Strategi för vatten och avlopp på landsbygd



Svalövs kommun

Mars 2012

Innehållsförteckning

1. Bakgrund	3
2. Begreppsförklaringar	3
3. Mål och avgränsning	4
3.1 Recipienter för enskilda avlopp	4
3.2 Mål	4
3.3 Avgränsning	5
4. Allmänt om särtaxa	5
5. Verksamhetsområdet i Svalövs kommun	5
6. Vattenskyddsområden	7
7. Utbyggnadsplan	8
8. Strategi i avvaktan på utbyggnad	9

Bilaga 1: Beskrivning av områden på landsbygden

1. Bakgrund

De senaste åren har flera frågor rörande enskilda avlopp aktualiserats. Under 2006 kom nya allmänna råd för enskilda avlopp vilka är inriktade på vilken funktion en avloppsanordning ska ha och inte som tidigare på själva tekniken. Vidare har begreppen hög och normal skyddsnivå införts, recipientens känslighet blir styrande för de funktionskrav som krävs ur miljö- och hälsoskyddssynpunkt. Parallellt med detta pågår arbetet med att införliva ramdirektivet för vatten där de enskilda avloppen utgör en viktig miljöaspekt. Därutöver har den nya Lagen om allmänna vattentjänster medfört att kommunernas ansvar att lösa VA-frågan ur både ett miljö- och hälsoperspektiv har ökat. Dessa faktorer sammantagna kommer att leda till högre krav på vatten- och avloppsförsörjningen även utanför det nuvarande verksamhetsområdet.

Enligt 6 § Lagen om allmänna vattentjänster är kommunen skyldig att se till att en allmän VA-anläggning kommer till stånd om en sådan, med hänsyn till människors hälsa och miljö, behöver ordnas i ett större sammanhang.

Större sammanhang enligt praxis: samlad bebyggelse om minst 20 hus.

I Svalövs kommun finns ca 2300 fastigheter med enskilda avlopp. Majoriteten av dessa lever inte upp till dagens reningskrav och kommer därmed att behöva åtgärdas inom en snar framtid. Enligt Svalövs kommuns miljömål ska samtliga enskilda avlopp i kommunen senast 2015 uppfylla kraven enligt gällande lagstiftning. I flera områden är det så tätt mellan fastigheterna att det inte kommer att gå att lösa avloppsfrågan med enskilda anläggningar utan det måste till lösningar i kommunal regi eller med gemensamhetsanläggningar.

För att kunna hantera vatten- och avloppsfrågan i områden utanför tätorterna samt att möjliggöra god rening av avloppsvatten i områden som motiverar höga utsläpps begränsningar har behovet av en strategisk avloppspolicy lyfts fram. Den ska fungera som en strategi över hela kommunen där utbyggnad av allmänt avlopp utreds utifrån områdenas känslighet för utsläpp av avloppsvatten från enskilda avlopp samt utifrån det exploateringsintresse som finns för de olika områdena.

I den här strategin utreds hur vatten- och avloppsfrågor på landsbygden ska hanteras på bästa sätt i framtiden samt möjligheterna till en successiv utbyggnad av kommunalt VA på landsbygden. Områden prioriterade för utbyggnad definieras och en strategi för enskilda avlopp i avvaktan på utbyggnad och för områden som inte berörs av utbyggnad formuleras.

2. Begreppsförklaringar

Spillvatten

Förorenat vatten från bad, disk, tvätt och toalett.

BDT-vatten

Avloppsvatten från bad, disk och tvätt.

Dagvatten

Ytligt avrinnande regn- och smältvatten.

Recipient

Yt- eller grundvatten som tar emot utsläpp av spillvatten eller dagvatten.

Skyddsnivå

Bedömning av skyddsnivå ska ske utifrån recipientens känslighet för påverkan av utsläppet enligt ett antal miljö- och hälsoskyddskriterier i Naturvårdsverkets allmänna råd om avloppsanordningar för hushållspillvatten (NFS 2006:7). Hög skyddsnivå innebär strängare reningskrav än normal skyddsnivå.

3. Mål och avgränsning

3.1 Recipienter för enskilda avlopp

Utsläpp av vatten från enskilda avlopp i Svalövs kommun når slutligen något av vattendragen Saxån, Braån, Råån, Vege å eller Rönne å eller har grundvattnet som recipient. De enskilda avloppens påverkan på recipienten består främst av utsläpp av näringsämnen fosfor och kväve, organiskt material, bakterier, virus och läkemedelsrester. Enligt Vattenmyndigheten Västerhavets respektive Södra östersjöns statusklassning avseende näringsämnen bedöms bara två vattenförekomster i Svalövs kommun leva upp till god status avseende näringsämnen: Skärån och Klövbäcken. Målet för vattenförvaltningsarbetet är att alla vattendrag ska uppnå god status år 2015.

Saxån - Braån

Saxån har måttlig status avseende näringsämnen och Braån, som är ett biflöde till Saxån, har dålig näringsämnesstatus. Saxån med biflöden är utpekad som nationellt särskilt värdefullt vatten ur naturvärdessynpunkt och nationellt värdefullt avseende fiskevärde. Ån mynnar i Öresund.

Råån

Råån har dålig status avseende näringsämnen. Vattendraget är utpekad som nationellt värdefullt ur naturvärdessynpunkt och nedre delen från Sireköpinge är utmärkt som nationellt särskilt värdefullt för fisket. Ån mynnar i Öresund.

Vegeå

Vege å har otillfredsställande näringsämnesstatus. Ån mynnar i Skälderviken.

Rönne å

Tre biflöden till Rönne å ligger inom Svalövs kommun. Rönne å är utpekad som nationellt särskilt värdefullt vatten både när det gäller fiske och ur naturvårdsynpunkt. Näringsstatusen är god till otillfredsställande. I biflödet Bäljane å är näringsstatusen måttlig medan den i Klövbäcken och Skärån klassas som god. Rönne å mynnar i Skälderviken.

3.2 Mål

Strategin för VA på landsbygd ska underlätta för att få till stånd en gemensam syn på hur byggande på landsbygden kan medges och regleras och således fungera som ett underlag vid prövning av ny bebyggelse på landsbygden. Den ska vidare tydliggöra för allmänheten vad som kan förväntas inom närområdet ur VA-försörjningssynpunkt på såväl kort som lite längre sikt. Strategin ska, utifrån varje områdes problembild och möjligheter, föreslå önskvärd framtida VA-lösning enligt följande tre grupperingar:

1. Kommunalt verksamhetsområde
2. Gemensamhetsanläggningar (GA), i första hand kretsloppsanpassade
3. Enskilda anläggningar, i första hand kretsloppsanpassade

En prioriteringsordning och en tidplan för utbyggnad av kommunalt vatten och avlopp ska presenteras (kort respektive långt perspektiv med en brytpunkt på ca 20 år). Strategin skall ses som ett levande dokument. Utbyggnadsplaner är inte bindande utan det finns omständigheter som kan påverka prioriteringsordningen.

3.3 Avgränsning

VA-strategin omfattar fastigheter i kommunen som ligger någorlunda samlat i bebyggelsegrupper och som befinner sig utanför dagens verksamhetsområde för kommunalt VA. För enskilda fastigheter som inte ligger inom de områden som tagits upp i strategin kommer prövning även fortsättningsvis att göras från fall till fall.

4. Allmänt om särtaxa

Särtaxa är en förhöjd anläggningsavgift som huvudmannen är skyldig att ta ut när ”en viss eller vissa fastigheter på grund av särskilda omständigheter medför kostnader som i beaktansvärd omfattning avviker från andra fastigheter inom verksamhetsområdet” enl. ”Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412)”. Var gränsen går för det som kallas ”i beaktansvärd omfattning” är ännu inte juridiskt prövat. Norrköpings kommun har satt gränsen till 50 % över den normala anläggningsavgiften. Svenskt vatten nämner 30 % över normala kostnader.

Vid ett beslut om verksamhetsområde ska eventuell särtaxa framgå av beslutet och gälla framtida anslutningar i det aktuella området. Detta blir då ett s.k. särtaxeområde. Om särtaxan anges som en faktor av den ordinarie taxan krävs ingen uppräknings av själva särtaxan utan den följer förändringen av normaltaxan.

När särtaxan beräknas ska hänsyn tas till framtida utbyggnad och här görs en bedömning av hur många som sannolikt kan komma att ansluta till systemet som byggs ut.

Anslutningsavgiften för dricksvatten och spillvatten för en normalvilla är i Svalövs kommun år 2012 ca 80 000 kr inkl. moms. Särtaxa tas därmed ut om utbyggnadskostnaden i ett område beräknas bli högre än 105 000 kr per fastighet inkl. moms. Vid utbyggnad av enbart avlopp blir gränsen för särtaxa 72 000 kr per fastighet inkl. moms.

5. Verksamhetsområde

Kommunen är huvudman för den allmänna vatten- och avloppsförsörjningen. Kommunala VA-anläggningar ska ordnas i ett större sammanhang om det behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön, enligt den gällande Lagen om allmänna vattentjänster. Den allmänna VA-anläggningens verksamhetsområde är det geografiska område inom vilket en eller flera vattentjänster har ordnats eller ska ordnas.

Om kommunen beslutar sig för att bygga ut den allmänna anläggningen utvidgas först verksamhetsområdet till att omfatta det aktuella området. Då gäller vattentjänstlagen med dess bestämmelser om bruksrätt och avgiftsskyldighet. Kommunen tar ut en anläggningsavgift av fastighetsägaren efter upprättande av förbindelsepunkt. Förbindelsepunkten är den punkt där inkopplingen av fastighetens ledning till det kommunala ledningsnätet sker.

Anläggningsavgiften är en engångsavgift som regleras i en kommunal taxa och som ska täcka kostnaden för anläggning av de allmänna distributionsledningarna. Därefter betalar fastighetsägaren en årlig bruksavgift vars storlek beror på vattenförbrukningen och som ska täcka kostnader för drift och underhåll av VA-anläggningar. Även bruksavgiften regleras i en kommunal taxa. De kommunala taxorna beslutas av kommunfullmäktige. Om utbyggnadskostnaderna för ett område i beaktansvärd omfattning avviker från andra fastigheter

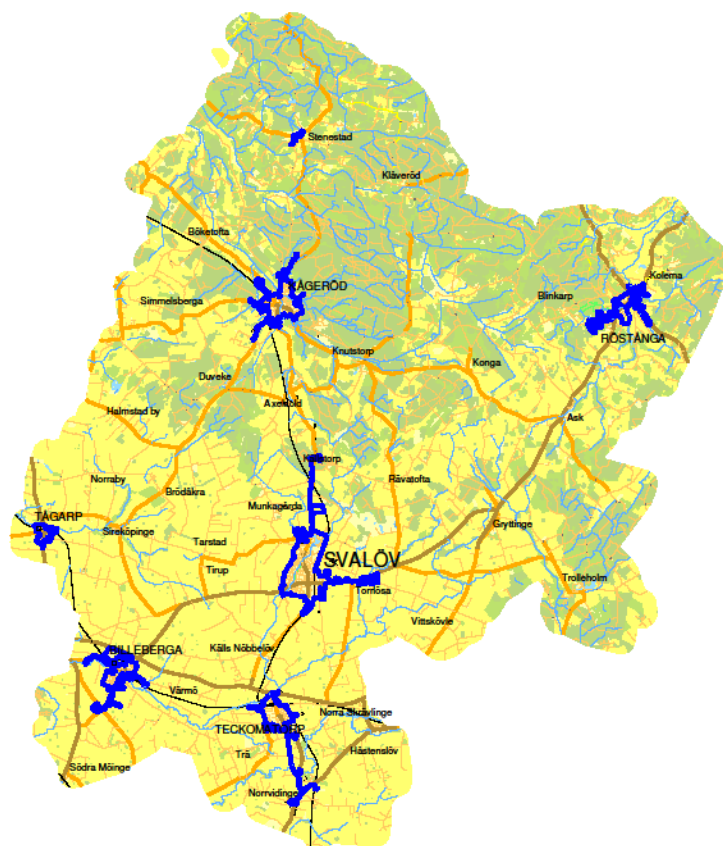
inom verksamhetsområdet, vilket kan tolkas som mer än 30 % över normal kostnad, har kommunen en skyldighet att besluta om särtaxa för området för att få full kostnadstäckning. Utbyggnadskostnaden för huvudledningsnätet fördelas på samtliga dessa fastigheter. Det är denna kostnad samt kostnaden för servisledningar och eventuella LTA-stationer som ligger till grund för beslut om särtaxa ska införas eller inte.

Fastigheter som ligger inom verksamhetsområdet är enligt lagen om allmänna vattentjänster avgiftsskyldiga när de blivit anvisade en anslutningspunkt. Det innebär att även om fastighetsägaren av någon anledning inte ansluter sig till det kommunala ledningsnätet så ska ändå anslutningsavgiften betalas. Inom verksamhetsområdet för spillvatten godkänns normalt inga enskilda avloppslösningar. Nedan redovisas befintliga, fastställda verksamhetsområden.

Verksamhetsområde spillvatten



Verksamhetsområde dricksvatten



6. Vattenskyddsområden

Vattenskyddsområde är ett av länsstyrelsen eller kommunen inrättat geografiskt område till skydd för en vattenförekomst med betydelse för vattentäkt. Inom vattenskyddsområdet gäller föreskrifter till skydd för vattnet så att det kan användas för vattentäkt under ett flergenerationsperspektiv.

I Naturvårdsverkets allmänna råd för vattenskyddsområde NFS 2003:16, kan man bland annat läsa att i vattenskyddsområde bör föreskrivas om förbud mot ytterligare infiltrationsanläggningar för hushållsspillvatten och utsläpp av annat avloppsvatten i den primära skyddszonen. För den sekundära skyddszonen bör föreskrivas om krav på tillstånd för sådana anläggningar.

Kommunala vattentäkter finns idag i Röstånga, Tågarp och Stenestad. Det är bara vattentäkten i Röstånga som ligger inom fastställt skyddsområde. Täkten (tillrinningsområdet) ligger dessutom i Söderåsens nationalpark. Vattentäkterna i Tågarp har inte många enskilda avlopp i tillrinningsområdet medan vattentäkten i Stenestad ligger ganska centralt i byn och skulle kunna tänkas bli påverkad av enskilda avloppsläpp.

7. Utbyggnadsplan

Kommunalt verksamhetsområde inom 5 år

Norrvidinge-Håstenslöv-Gissleberga – Spill- och dricksvattenanslutning.

Årup – Spillvattenanslutning.

Åtta fastigheter vid Parken i Teckomatorp – Spillvattenanslutning i samband med exploatering.

Kommunalt verksamhetsområde inom 5-10 år

Hällstorp – Spillvattenanslutning.

Kommunalt verksamhetsområde inom 10-20 år

Munkagårda – Spill- och dricksvattenanslutning.

Inget kommunalt verksamhetsområde inom överskådlig tid

Ask, Axelvold, Stenestad, Simmelsberga, Kolema, Gryttinge, Vittskövle, Källstorp, Källs Nöbbelöv, Heden, Brödåkra, Halmstad by med flera.

I samband med exploatering eller andra VA-utbyggnader

Tågarp – Utredds vidare när projektet överföring av avloppsvattnet från Tågarp genomförs.

Tågarpsprojektet berör i detta sammanhang endast fastigheter i Landskrona kommun.

Fastigheter belägna längs de ledningssträckor som byggs för överföring av spillvatten från de områden som ovan föreslås komma att omfattas av kommunalt verksamhetsområde.

Prioriterade områden

Bland de områden som ovan angetts inte komma att omfattas av kommunalt verksamhetsområde inom 20 år finns några som ändå bedöms som prioriterade områden. Inom dessa områden finns ett stort behov av någon form av gemensam lösning men att ansluta till närmaste kommunala ledning beräknas bli betydligt dyrare än en gemensam lokal lösning.

Inom 5 år

Axelvold.

Inom 5-10 år

Ask och Källstorp.

Inom 10-20 år

Stenestad. Kan aktualiseras tidigare om det framkommer att skyddet av vattentäkten kräver detta.

8. Policy för tillsyn och prövning i avvaktan på utbyggnad av kommunalt VA

Söderåsens miljöförbund har 2011-08-30 fastställt följande policy för tillsyn och prövning i områden där kommunalt VA kommer att byggas ut.

Inom 5-10 år

Inom områden som kommer att anslutas till kommunalt avlopp inom 10 år kommer aktiv tillsyn inte att bedrivas. Tillsyn kommer att bli aktuellt först om fastighetsägaren inte ansluter sig till det kommunala VA-nätet trots att deras fastighet ingår i verksamhetsområdet. Ansökningar om tillstånd till enskilda avloppsanläggningar kommer att prövas. Ansökningar kan förväntas komma in i samband med bygglov eller där avloppet helt slutat fungera. Tillfälliga lösningar med tidsbegränsade tillstånd kan då övervägas i avvaktan på anslutning. Om avloppsfrågan inte går att lösa utan risk, t.ex. i tätbebyggda områden, kan tillstånd ej beviljas.

Mellan 10 och 20 år

Inom områden som kommer att anslutas till kommunalt VA först om 10-20 år kommer tillsyn att bedrivas. Krav kan komma att ställas på att undermåliga anläggningar åtgärdas om vi bedömer att avloppsfrågan kan lösas utan kommunalt VA. Om vi bedömer att frågan inte kan lösas utan kommunalt VA i ett område kommer vi inte att ställa några krav på åtgärder. I dessa tätbebyggda områden kan det även bli svårt att bevilja nya tillstånd.

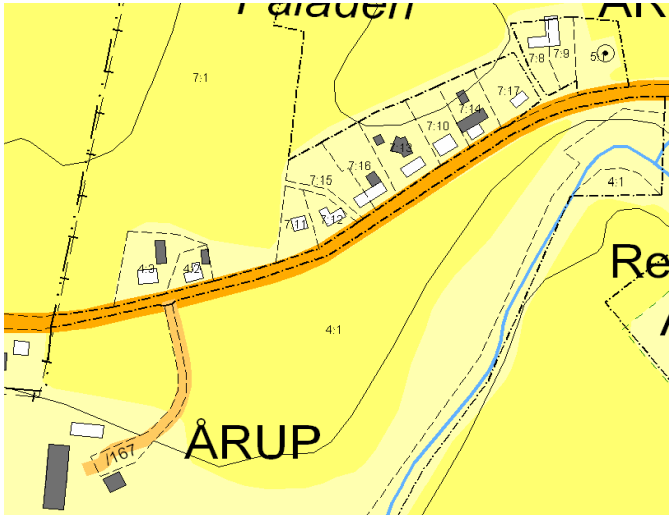
Inte inom överskådlig tid

I områden som inte kommer att anslutas till kommunalt VA inom 20 år kommer tillsyn att bedrivas och krav ställas på att dåliga avlopp åtgärdas. I enlighet med projektplanen kommer problemområden att prioriteras, t.ex. byar med befintliga problem med dricksvattentäcker. I dessa områden kan det komma att bli omöjligt att lösa frågan i sin helhet med enskilda anläggningar. Gemensamhetsanläggningar kan då behövas och om det inte går att genomföra kan det bli nödvändigt att tvinga fram lösningar i kommunal regi.

Strategi för vatten och avlopp på landsbygd

BESKRIVNING AV OMRÅDEN PÅ LANDSBYGDEN

Årup



Orientering

Det aktuella området består av 14 bostadsfastigheter och ligger precis väster om Billeberga tätort, norr om Braån.

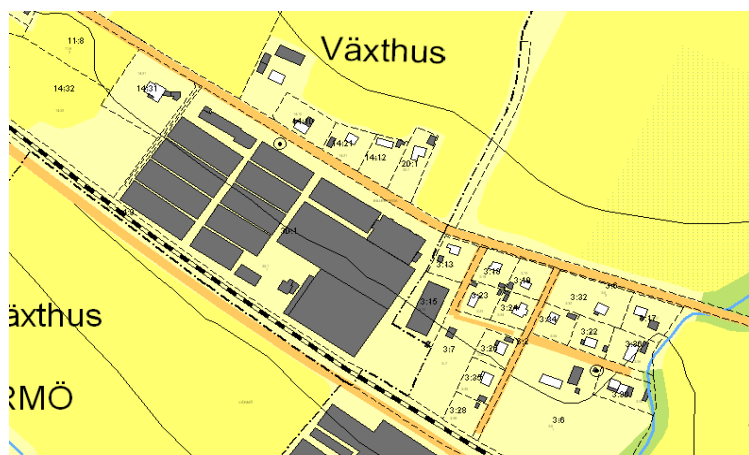
VA-situation

Fastigheterna är anslutna till kommunalt vatten. Samtliga avlopp i området är i dåligt skick. Avloppen består i huvudsak av trekammarbrunnar med sandfilterbrunnar, oftast med två fastigheter kopplade till samma brunn. Två av fastighetsägarna har uppgett att de har en gemensam filterbädd. En fastighet har trekammarbrunn utan efterföljande rening.

Bedömning

Fastigheterna ligger så nära Billeberga samhälle och det befintliga VA-området att det är märkligt att de inte redan är anslutna. Samtliga fastigheter behöver åtgärda sina avlopp, tomterna är små och avståndet till Braån är kort.

Hällstorp (Östra Billeberga/Värmövägen)



Orientering

Precis öster om Billeberga samhälle, norr om Braån och järnvägen finns ett område bestående av ca 20 fastigheter.

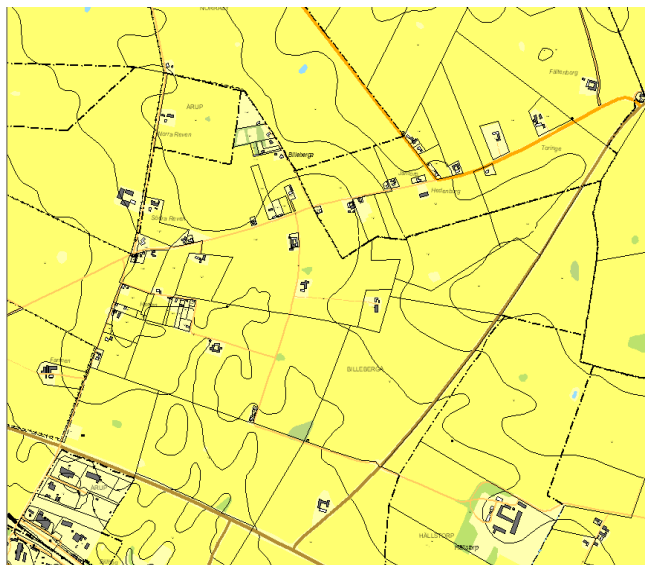
VA-situation

Området ligger i huvudsak inom kommunalt verksamhetsområde för vatten. En av fastigheterna saknar idag ingående vatten. 4 av fastigheterna är anslutna till det kommunala avloppsnätet via Värmö VA och ytterligare en uppger själv att de är ansluten till det kommunala nätet. Av dem som har enskilt avlopp har en fastighet trekammarbrunn med filterbädd tre har trekammarbrunn med sandfilterbrunn, två sluten tank med bristfälligt BDT-avlopp och sju stycken har enbart slamavskiljning och tre saknas uppgifter om.

Bedömning

Fastigheterna ligger mycket tätt och nära det befintliga kommunala verksamhetsområdet för avlopp. Flera fastigheter har redan kommunalt avlopp och det vore bra om även de övriga kunde anslutas, pga de små tomterna och närheten till ån.

Heden



Orientering

Norr om Billeberga ligger Heden som är ett ganska utspritt område med ca 45 bostadshus.

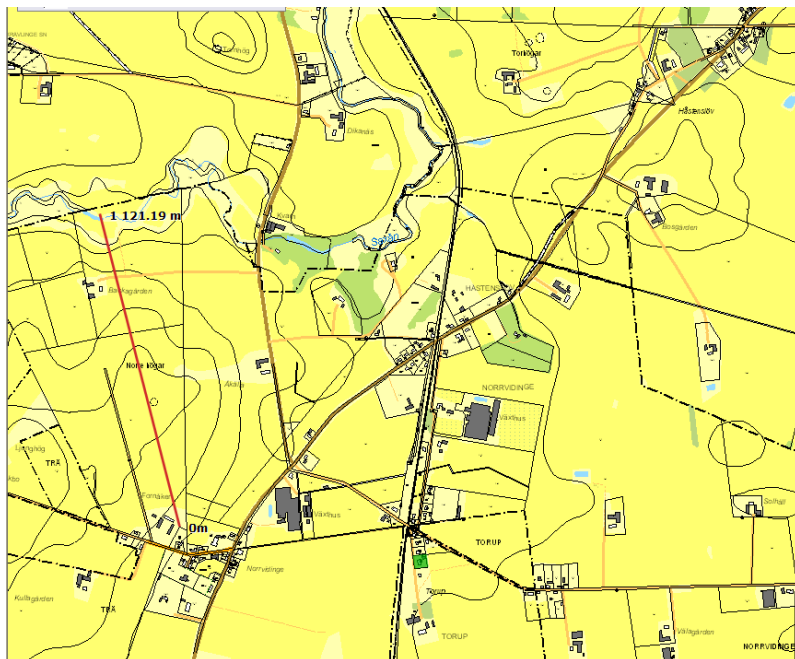
VA-situation

I området finns 1 fastighet som har ett minireningsverk, 4 som har trekammarbrunn med markbädd, 3 slutna tankar, 11 som har trekammarbrunn följt av sandfilterbrunn, 13 som har trekammarbrunn utan eller med okänd efterföljande rening, 5 septikbrunnar och 3 där uppgifter an avloppet helt saknas.

Bedömning

I området finns många dåliga avloppsanläggningar men majoriteten av fastigheterna är så stora att det finns plats att lägga nytt inom fastigheten. Området ligger relativt nära befintligt VA-område och det finns intresse bland fastighetsägarna att anslutas till kommunalt avlopp.

Norrvidinge - Torup – Håstenslöv



Orientering

Norrvidinge, Torup och Håstenslöv ligger söder respektive sydost om Teckomatorp. I området finns totalt ca 100 bostadsfastigheter fördelat på 4 koncentrerade husgrupper med mer glest placerade fastigheter emellan. Området har infiltrationsbenägna jordar.

VA-situation

Delar av Norrvidinge är anslutet till kommunalt vatten men de flesta har enskilt vatten. Flera fastighetsägare som har enskilt vatten har klagat på dålig vattenkvalitet p.g.a. höga metallhalter. I området finns ca 10 fastigheter som har anläggningar som lever upp till dagens reningskrav (3 som har slutna tankar, en som har minireningsverk och 5 som har markbädd eller infiltration). Ca 25 har efterföljande rening i sandfilterbrunn eller stenkista och för övriga fastigheter finns inga uppgifter om efterföljande rening.

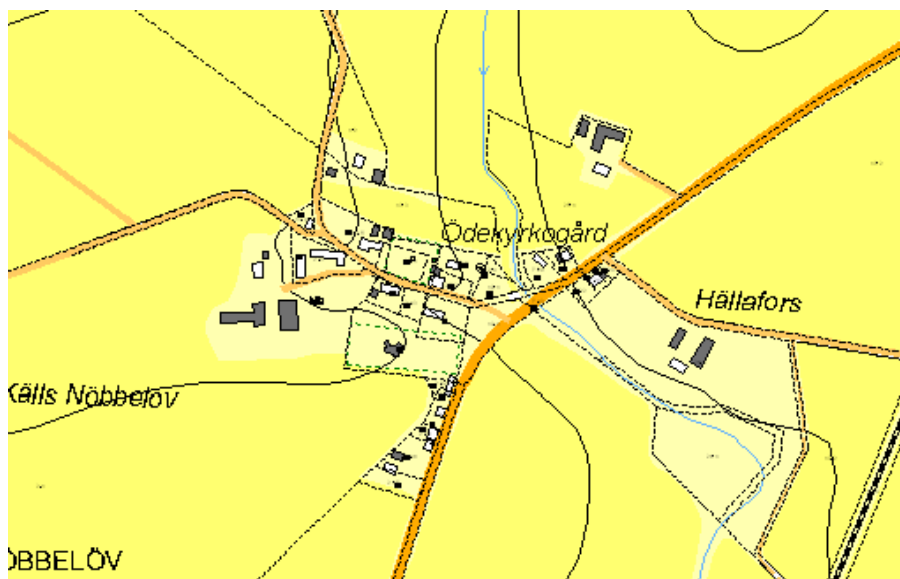
Planförhållanden

Enligt översiktsplanen avsätts ca 2 ha för bostadsändamål i Håstenslöv, vilket möjliggör ett tjugotal tomter och ca 9 ha i Norrvidinge, vilket möjliggör ca 90 tomter.

Bedömning

Den stora majoriteten av avloppen i området har mycket bristfällig rening. Där finns flera husgrupper med små fastigheter där det är svårt att lägga enskilda avlopp. Marken i området består till stor del av infiltrationsbenägna jordar vilket gör att det är stor risk att dricksvatten kan förorenas om man inte kan hålla tillräckliga avstånd mellan avloppsanläggningar och vattentäkter.

Källs Nöbbelöv



Orientering

Källs Nöbbelöv är en by som består av ca 20 fastigheter med avlopp och ligger mellan Svalöv och Teckomatorp, ca 1,3 km norr om Teckomatorp. Genom byn rinner Svalövsbäcken som 1,6 km nedströms mynnar i Braån.

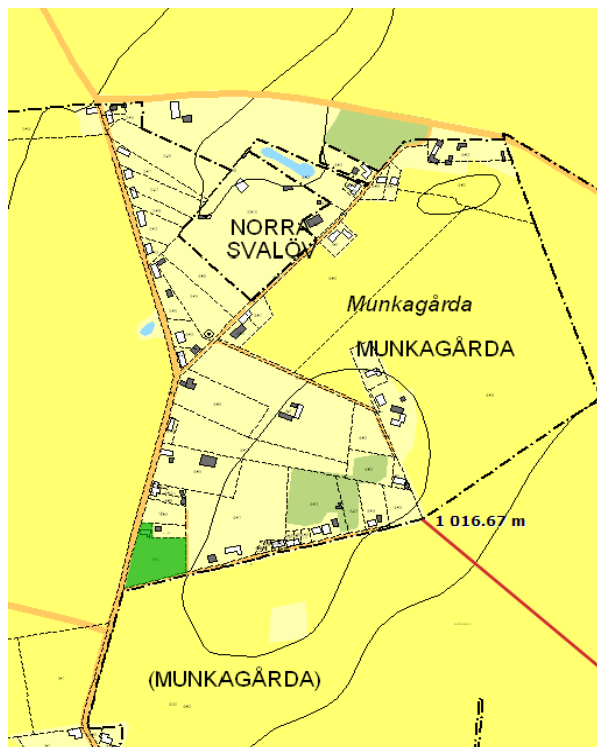
VA-situation

Ringsjöledning 2 passerar Källs Nöbbelöv. I samband med nedläggningen av denna lades ytterligare en ledning med tanke att på sikt kunna ansluta Källs Nöbbelöv. Vattnet i Källs Nöbbelöv fås från enskilda vattentäkter. En fastighetsägare bedöms ha en anläggning som lever upp till dagens reningskrav och en har nyligen beviljats tillstånd för att anlägga ett minireningsverk. En fastighet har en avloppsanläggning bestående av en enkammarbrunn utan efterföljande rening, elva har slamavskiljning utan efterföljande rening och fem trekammarbrunnar med efterföljande sandfilterbrunn eller liknande. Då marken inte är infiltrationsbenägen i området leds spillvattnet till Svalövsbäcken, direkt eller via dagvattenbrunnar eller täckdiken/dräneringar.

Bedömning

Nästan alla avloppen i området lever inte upp till dagens reningskrav. På grund av vattentäkterna och att många av fastigheterna är små och ligger tätt finns risk för förorening av dricksvattnet. På grund av detta och närheten till bäcken borde avloppsfrågan lösas med en gemensam anläggning.

Munkagårda



Orientering

Munkagårda är beläget ca 1,5 km nordväst om Svalövs tätort. Det är en samlad bebyggelse bestående av drygt 40 bostadsfastigheter. Vatten från avloppsanläggningar leds ut i Svalövssjön och Svalövsbäcken och hamnar slutligen i Braån.

VA-situation

Munkagårda har huvudsakligen egna dricksvattentäkter. Flera fastighetsägare har klagat på att vattnet är otjänligt eller anger att de inte använder vattnet ur sin egen brunn. Klagomål har också förekommit om att grannarnas avlopp är hälsovådliga. De flesta av fastigheterna har 3-kammarbrunn med en efterföljande rening som inte når upp till dagens krav. Främst är det en fråga om sandfilterbrunnar från 1970-talet (17 st). Ett par slutna tankar förekommer i området. Ett antal avlopp saknar längre gående rening än slamavskiljning (minst 12 st). Endast 4 fastigheter har avlopp som är godkända med dagens krav. För ett par fastigheter saknas uppgifter om avlopp, och för ytterligare ett antal måste inspektioner göras för att klargöra avloppens status.

Bedömning

Det kan vara svårt att göra enskilda lösningar på grund av de små tomterna och små avstånd mellan vattentäkter. Området ligger nära Svalövs tätort och inte långt ifrån befintligt verksamhetsområde för kommunalt VA.

Källstorp



Orientering

Källstorp ligger ca 2 km norr om Svalövs tätort och är en sammanhållen by samt ett par utspridda hus i omgivningen med ca 25 bebyggda fastigheter. Vattnet leds till Svalövsbäcken eller till en befintlig dräneringsledning.

VA-situation

Huvudvattenledningen mellan Svalöv och Kågeröd passerar Källstorp. 2 fastigheter i området får vatten från denna. Övriga i Källstorp får vattnet från enskilda vattentäkter. Kunskapen om avloppssituationen i Källstorp är svår att överblicka, men enligt uppgift finns i området 8 fastigheter som har trekammarbrunn följt av sandfilterbrunn, 2 med sluten tank, 8 som har trekammarbrunn utan eller med okänd efterföljande rening samt 2 med trekammarbrunn och markbädd. Två har direktutsläpp efter en septiktank. För 5 fastigheter saknas uppgifter helt.

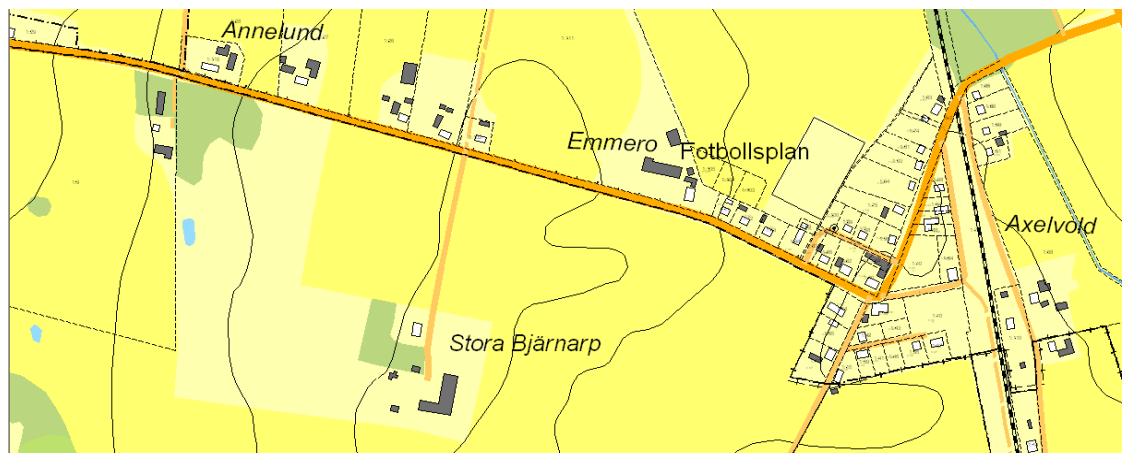
Planförhållanden

I översiktsplanen anges ett område strax söder om byn som tänkbart utbyggnadsområde för industri.

Bedömning

Källstorp är en sammanhållen by med små fastigheter där det är svårt att hitta tillräckligt med utrymme för att anlägga enskilda avloppsanläggningar med tillräckligt avstånd till dricksvattentäkter. Det är 1,1 km till det kommunala VA-området i Svalövs tätort.

Axelvold



Orientering

Axelvold ligger mellan Kågeröd och Svalöv och är en by bestående av ca 30 bebyggda fastigheter väster om järnvägen och 8 fastigheter på den östra sidan. Längs med vägen väster om byn ligger ytterligare ett par fastigheter ganska samlat.

VA-situation

Huvudvattenledningen mellan Svalöv och Kågeröd går genom Axelvold. 5-6 fastigheter är anslutna till denna, övriga fastigheter i Axelvold får vatten från enskilda vattentäkter. I Axelvold finns inga avlopp som lever upp till dagens reningskrav. 10 fastigheter har avlopp bestående av trekammarbrunn och sandfilterbrunn, 17 har trekammarbrunn utan eller med okänd efterföljande rening, 9 har septikbrunn och för övriga fastigheter saknas uppgifter om avloppen. Vattnet från avloppsanläggningarna leds troligtvis ut i Axelvoldsbäcken som mynnar i Vege å.

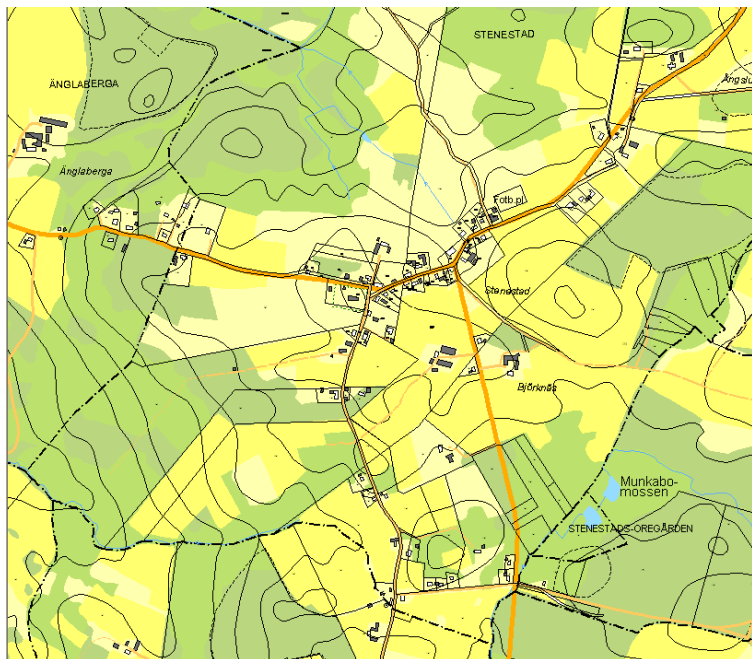
Planförhållanden

Enligt översiktsplanen avsätts 11 ha för bostadsändamål, vilket möjliggör ca 110 tomter.

Bedömning

Det är stort behov av att förbättra avloppssituationen i Axelvold. På grund av antalet fastigheter och att de är så små är det svårt att lösa avloppsfrågan med enskilda anläggningar.

Stenestad



Orientering

Stenestad ligger i kommunens norra del och är en sammanhållen by med ca 25 bostadsfastigheter. Inklusivt Änglaberga och mindre husgrupper längs med vägen söder och österut rör det sig om ca 50 fastigheter. Stenestad ligger i Vege ås avrinningsområde.

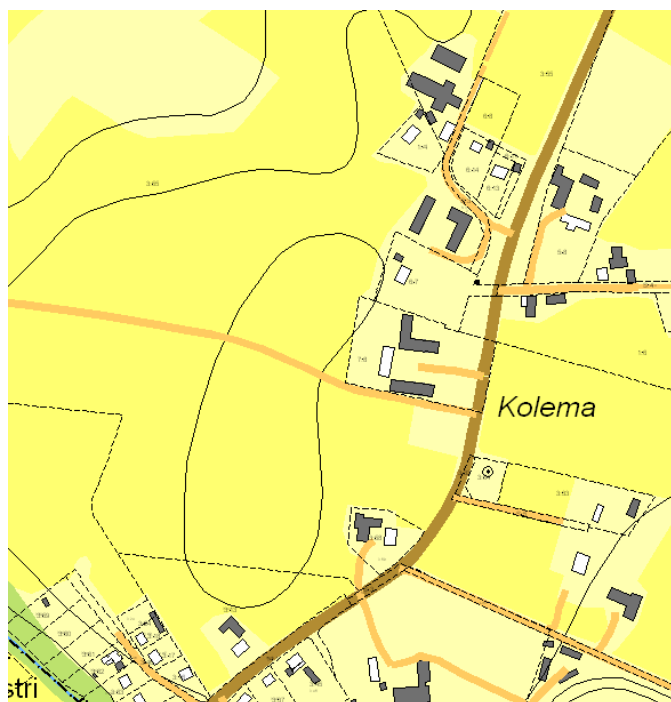
VA-situation

Mitt i Stenestad finns en kommunal dricksvattentäkt som förser de centrala delarna av byn med vatten. Vattentäkten saknar skyddsföreskrifter och det finns många enskilda avlopp nära borran. I området finns 8 slutna tankar, 13 fastigheter med slamavskiljare följt av sandfilterbrunn eller stenkista och 2 med infiltrationsanläggning. För övriga fastigheter saknas uppgifter om efterföljande rening.

Bedömning

På grund av vattentäktens placering mitt i byn är det hög prioritet på att förbättra avloppssituationen i Stenestad. Idag saknas skyddsföreskrifter för vattentäkten och inget vattenskyddsområde är fastställt. Samtliga fastigheter inom vattenskyddsområdena bör ha avloppsanordningar som inte riskerar att orsaka risker för förorening av dricksvattentäkten.

Kolema



Orientering

Kolema är en by precis norr om Röstånga och består av elva bostadsfastigheter med enskilda avlopp.

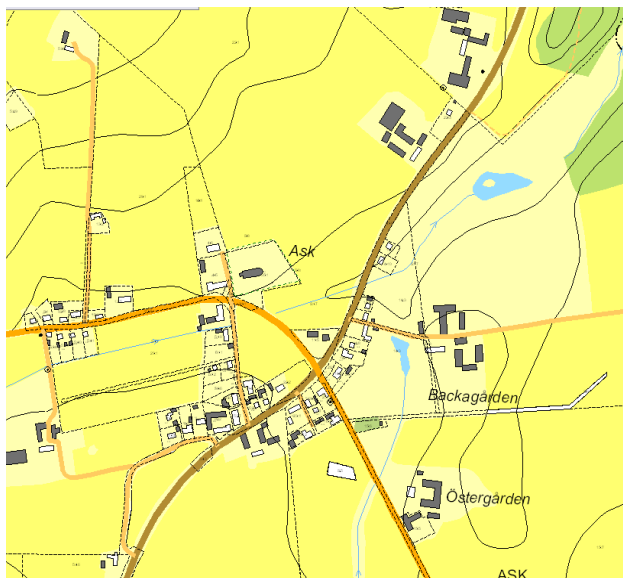
VA-situation

Av de elva avloppen är åtminstone åtta underkända och kommer att behöva åtgärdas. Merparten av avloppen mynnar i Bäljaneå eftersom marken inte är infiltrationsbenägen. Befintligt verksamhetsområde för det kommunala avloppsnätet ligger bara ett stenkast bort i utkanten av Röstånga. En fastighet är ansluten till kommunalt vatten.

Bedömning

Kolema bör gå att lösa med enskilda anläggningar men ligger mycket nära det kommunala nätet.

Ask



Orientering

Ask ligger i östra delen av kommunen ca 4 km sydväst om Röstånga. Det är en tät by bestående av ca 45 fastigheter. Genom byn rinner Garvarebäcken som går vidare till Bäljane å som i sin tur mynnar i Rönne å.

VA-situation

I Ask finns många bristfälliga avloppsanläggningar. 7 fastigheter leder sitt spillvatten till markbädd varav 5 har en gemensam anläggning. Ett 10-tal fastigheter har trekammarbrunn följt av sandfilterbrunn och någon enstaka sluten tank finns. För 6 fastigheter saknas helt uppgifter. Resterande avlopp består av trekammarbrunn eller septikbrunn utan eller med okänd efterföljande rening. Vattnet från avloppen leds direkt ut i bäcken eller ut i diken eller dränering.

I området finns akuta problem med dricksvattnet. Bland annat har byns förskola fått sin vattentäkt utdömd.

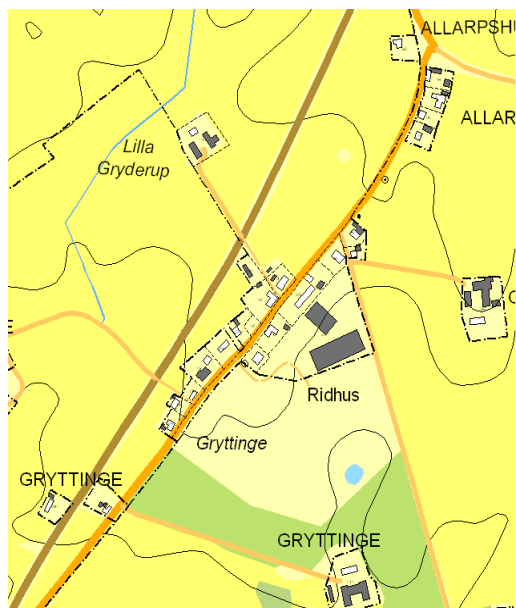
Planförhållanden

Enligt översiktsplanen avsätts 2 ha för bostadsändamål i Ask, vilket möjliggör ca 14 tomter.

Bedömning

På grund av närheten till bäcken och att det i Ask finns väldigt många dåliga avlopp är detta ett område som borde prioriteras. Många av fastigheterna är små och har egna vattentäkter, vilket gör att det inte kommer att gå att lösa avloppsfrågan med enskilda anläggningar.

Gryttinge



Orientering

En långsträckt by på ca 25 fastigheter som ligger intill väg 108 mellan Röstånga och Marieholm ca 8 km öster om Svalövs tätort. Precis väster om byn rinner Braån dit spillvattnet från avloppsanläggningarna troligtvis leds.

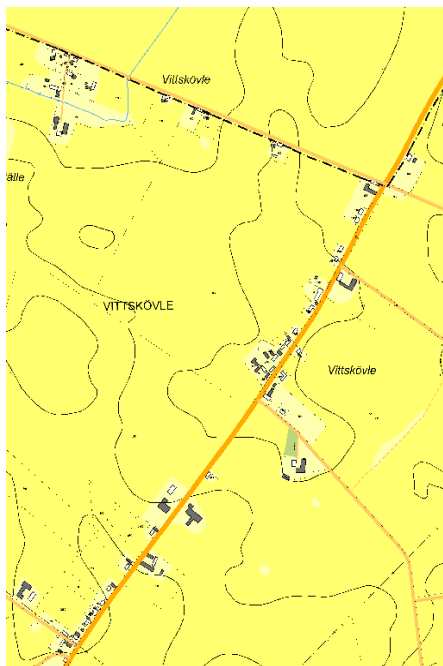
VA-situation

Gryttinge får vatten från enskilda vattentäkter varav flera fastigheter (okänt hur många) har en gemensam vattentäkt som ligger en bit söder om byn. I Gryttinge finns 1 fastighet som har torrtoalett, 4 som har avloppsanläggningar bestående av slamavskiljning följt av markbädd, 7 trekammarbrunnar följt av sandfilterbrunnar, 10 som har trekammarbrunn eller septikbrunn utan eller med okänd efterföljande rening och 1 som det helt saknas uppgifter om.

Bedömning

I området finns många dåliga avlopp som troligtvis leds direkt ut i Braån. Tomterna är små så det blir svårt att få plats med nya avloppsanläggningar på den egna fastigheten. Möjligtvis kan avloppen lösas med en gemensamhetsanläggning.

Vittskövle



Orientering

Vittskövle ligger 5 km sydost om Svalöv vid gränsen till Eslövs kommun och består av 46 bostadsfastigheter uppdelade på tre mindre samlingar av tätare bebyggelse. Två av dessa ligger längs väg 108 och den tredje precis vid Braån längs vägen mot Torrlösa. Byn fortsätter åt sydväst med ytterligare några fastigheter i Eslövs kommun.

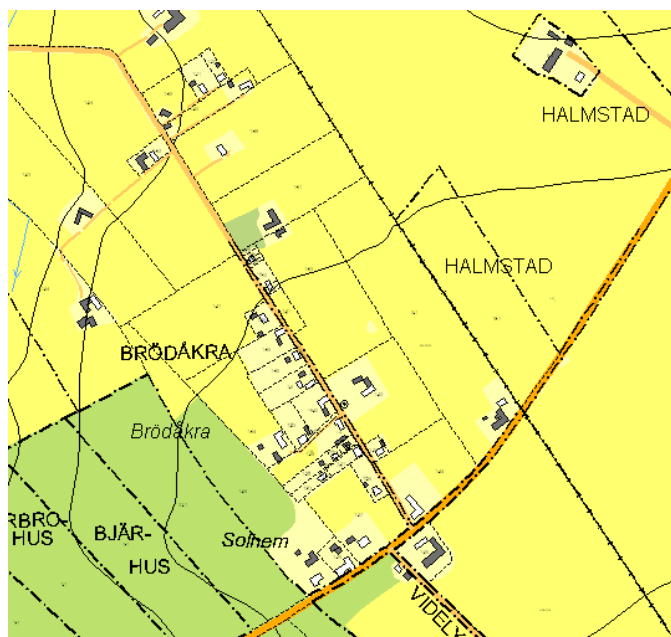
VA-situation

I området finns 31 bristfälliga avlopp, 5 som kan leva upp till dagens krav och 10 som vi saknar uppgifter om i nuläget. Av de bristfälliga avloppsanläggningarna är 4 st enkammarbrunnar utan efterföljande rening, 10 trekammarbrunnar med okänd eller utan efterföljande rening, 9 trekammarbrunnar med efterföljande sandfilterbrunnar, en trekammarbrunn följd av en för liten markbädd och slutligen sju bristfälliga BDT-avlopp. Fyra av fastigheterna med bristfälliga BDT-avlopp har sina WC-avlopp till slutna tankar, två har latrin/mulltoa och den sjunde saknar toalett. De anläggningarna som kan leva upp till dagens krav utgörs av ett minireningsverk, två trekammarbrunnar följt av markbädd och slutligen två där WC går till slutna tankar och BDT till tvåkammarbrunn följt av sandfilterbädd eller sandfilterbrunn. Avloppen i den norra klungan (längs vägen mot Torrlösa) leds i huvudsak direkt till Braån medan avloppen i södra och östra klungan mest leds till täckdiken och dräneringar som även de troligtvis mynnar i Braån så småningom. Dricksvatten tas från enskilda vattentäkter.

Bedömning

Minst 67 % av avloppen i området lever inte upp till dagens reningskrav. Många fastigheter är små och de flesta har vattentäkt i form av grävd brunn, så avloppsfrågan blir svår att lösa för envar på sin egen tomt. Eventuellt kan man lösa avloppssituationen genom en gemensam anläggning.

Brödåkra



Orientering

Brödåkra är en by med knappt 30 bostadsfastigheter som ligger i kommunen västra del ca 6 km nordväst om Svalövs tätort. Råån som rinner nordväst om byn är troligtvis recipient för de flesta avloppsanläggningarna i Brödåkra.

VA-situation

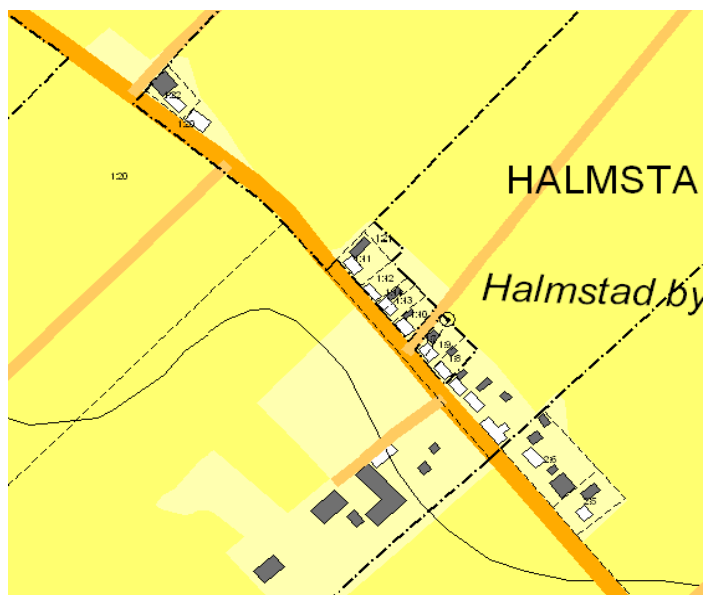
Kunskapen om avloppssituationen i Brödåkra är bristfällig, men enligt de uppgifter vi har finns det 3 slutna tankar, 10 avlopp bestående av trekammarbrunn med efterföljande sandfilter, 13 med trekammarbrunn eller septikbrunn utan eller med okänd efterföljande rening, 1 minireningsverk från 2009 och 5 fastigheter där vi saknar uppgifter om avloppet. Byn får vatten från enskilda vattentäkter.

Ringsjöledning 2 passerar Brödåkra. I samband med nedläggningen av denna lades ytterligare en ledning med tanke att på sikt kunna ansluta Brödåkra. Tryckstegring krävs.

Bedömning

I Brödåkra finns en samlad bebyggelse med relativt små tomter och enskilda vattentäkter vilket gör det svårt att lösa avloppsfrågan med enskilda anläggningar för varje hus. Det är långt till befintligt verksamhetsområde. Eventuellt kan en gemensamhetsanläggning vara ett alternativ.

Halmstad by



Orientering

Halmstad by ligger i kommunens västra del ca 5 km nordost om Tågarp och består av 12 bostadshus, samt 2 fastigheter lite nordväst om byn.

VA-situation

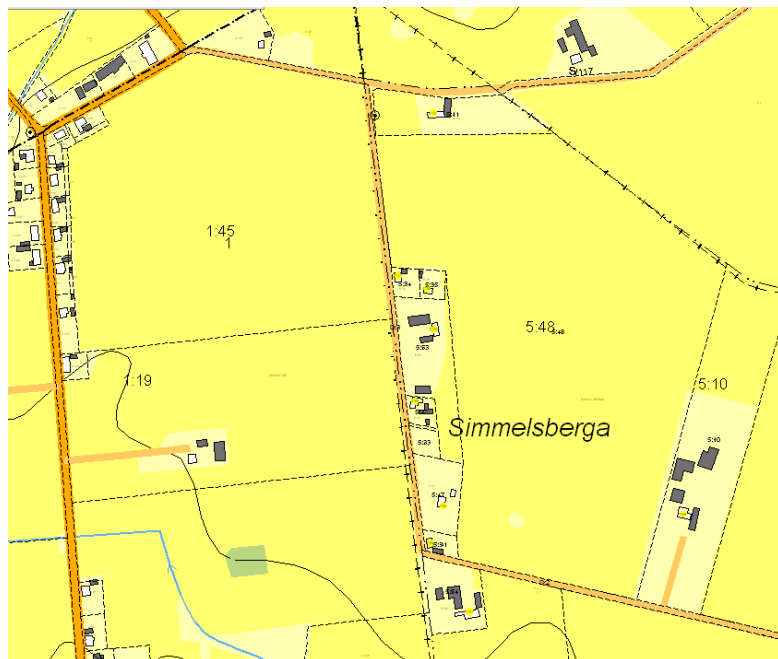
Ringsjöledning 2 passerar Halmstad by. I samband med nedläggningen av denna lades ytterligare en ledning med tanke att på sikt kunna ansluta Halmstad by. Tryckstegring krävs.

Fastigheterna i Halmstad by får sitt vatten från enskilda vattentäkter. Kunskapen om avloppssituationen i Halmstad by är bristfällig, men enligt de uppgifter vi har, har sju av fastigheterna bristfälliga anläggningar.

Bedömning

I Halmstad by finns många små fastigheter och enskilda vattentäkter vilket gör det svårt att lösa avloppsfrågan med enskilda anläggningar för varje hus. Det är långt till befintligt verksamhetsområde. En gemensam anläggning kan vara ett alternativ.

Simmelsberga



Orientering

Simmelsberga är en by med åtta bostadshus som ligger precis i utkanten av Svalövs kommun, nära Ekeby och gränsen till Bjuvs kommun. Husen ligger ganska tätt längs vägen i nord-sydlig riktning och lite längre österut finns fler hus som ligger något mer utspritt.

VA-situation

Sju av de åtta avloppen i byn är dåliga och det åttonde har vi inga uppgifter om. Två anläggningar består av trekammarbrunn följt av sandfilterbrunn, en trekammarbrunn med okänd efterföljande rening, en trekammarbrunn där spillvattnet leds till en öppen damm och tre tvåkammarbrunnar där spillvattnet leds till en öppen damm. Det kommunala avloppsnätet i Ekeby ligger ca 200 m bort. Många av fastigheterna i byn, troligtvis alla, är anslutna till en gemensam vattenförening som köper in kommunalt vatten från Bjuvs kommun. Enligt en fastighetsägare i byn planerar man att utöka föreningen och gräva vattenledning ännu längre österut i Simmelsberga. Där fanns enligt honom flera fastigheter som har problem med vattnet.

Bedömning

Eftersom avloppen är dåliga, befintligt VA-område ligger nära och man har planer på att utöka vattenföreningen bör man överväga att utöka det kommunala avloppsnätet samtidigt om man ändå ska lägga ner nya vattenledningar.