

Plats och tid	Kommunhuset, Svalöv kl 13.30-17.10
Beslutande	Leif Johansson (s) Curt Jansson (fp) tjug ersättare för Håkan Andersson (c), ordförande § 114 Leif Hägg (m) ordförande §§ 102-113, 115-117 Jan I M Gustavsson (s) tjug ersättare för Karin Jansson (s) Maria Lund (c)
Övriga deltagare	Tommy Samuelsson, miljö- och byggchef Eva Lövbom, räddningschef §§ 104-106 Annika Andersson, ekonom §§ 103-104 Thor Heijkensköld, stadsarkitekt §§ 105-117 Vlasta Sabliak, planhandläggare §§ 109-110 Jörgen Wallin, byggnadsinspektör §§ 107-108 Rebecka Christoffersson, miljöinspektör § 113 Gunnie Larsson, nämndssekreterare
Utses att justera	Curt Jansson §§ 102-113, 115-117, Jan I M Gustavsson § 114
Justeringens tid och plats	Måndagen 29 september 2008 kl 11.00

Paragrafer 102- 117

Sekreterare  
Gunnie Larsson

Ordförande  
Leif Hägg §§ 102-113, 115-117

Curt Jansson § 114

Justerande  
Curt Jansson §§ 102-113, 115-117 Jan I M Gustavsson § 114

### **ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ  
**Miljö-, byggnads- och räddningsnämnden**

Sammanträdesdatum  
2008-09-24

Anslaget under tiden  
2008-09-30—10-21

Förvaringsplats för  
protokollet  
Kommunförvaltningen

Underskrift  
Gunnie Larsson

Utdragsbestyrkande

Plats och tid	Kommunhuset, kl 13.30
Beslutande	Leif Johansson (s) Curt Jansson (fp) tjug ersättare för Håkan Andersson (c) Leif Hägg (m) ordförande Jan I M Gustavsson (s) tjug ersättare för Karin Jansson (s) Maria Lund (c)
Övriga deltagare	Tommy Samuelsson, miljö- och byggchef Eva Lövbom, räddningschef Annika Andersson, ekonom Gunnie Larsson, nämndssekreterare
Utses att justera	Curt Jansson
Justeringens tid och plats	Onsdagen den 24 september 2008

Paragrafer ..... 104

Sekreterare .....  
Gunnie LarssonOrdförande .....  
Leif HäggJusterande .....  
Curt Jansson**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ **Miljö-, byggnads- och räddningsnämnden**

Sammanträdesdatum 2008-09-24

Anslaget under tiden 2008-09-24—10-15

Förvaringsplats för  
protokollet KommunförvaltningenUnderskrift .....  
Gunnie Larsson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 102

### **Ändring/godkännande av föredragningslistan**

Tillägg punkt Gemensam information: Nedangården i Röstånga.

### **Miljö-, byggnads- och räddningsnämndens beslut**

- Föredragningslistan godkännes.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 103

Mbrn-Dnr 10-2008

## **Ekonomisk rapport – Investeringar**

### **Sammanfattning**

Enligt kommunens ekonomimodell redovisas månadsvis ekonomiska uppföljningar. Månadsrapporterna överlämnas till beslut i kommunstyrelsen. Delårsrapport efter juni överlämnas för beslut i kommunstyrelse och kommunfullmäktige. Därutöver redovisar varje styrelse och nämnd månadens ekonomiska ställning i en förenklad uppföljning som sammanställs för kommunen.

### **Beslutsunderlag**

Delårsbokslut 2008-01-01—08-31.

### **Miljö-, byggnads- och räddningsnämndens beslut**

- Delårsbokslutet godkännes.

Expediering  
Kommunstyrelsen: Pu+handlingar  
Kommunförvaltningen ekonomi

§ 104

Mbrn-Dnr 39-2008

## **Budget 2009 – Plan 2010-2011**

### **Sammanfattning**

Enligt kommunens budgetprocess skall nämnder och styrelser lämna in förslag till Budget 2009 Plan 2010-2011 för budgetberedning.

### **Beslutsunderlag**

Förslag till Budget 2009 – Plan 2010-2011.

### **Miljö-, byggnads- och räddningsnämndens beslut**

- Förslag till Budget 2009 – Plan 2010-2011 godkännes och överlämnas till ekonomiberedningen och kommunstyrelsen.

### **Paragrafen justeras omedelbart.**

Expediering  
Kommunstyrelsen: Pu+handlingar  
Ekonomiberedningen Pu+handlingar

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 105

A 2008-212

## **Röstånga 2:138 – Begäran om skadeersättning**

### **Sammanfattning**

Svalövs kommun har den 23 maj 2008 mottagit en skrivelse med begäran om ersättning för skada enligt 14 kap 8 § plan- och bygglagen från Frazzes Service AB.

Miljö-, byggnads- och räddningsnämnden beslöt den 25 juni 2008 § 71 att bestrida ersättningsyrkandet i sin helhet och kan inte vitsorda något belopp som skäligt i och för sig och att bestrida att grund för ersättningsskyldighet föreligger.

### **Beslutsunderlag**

Skrivelse från Advokatfirman Luterkort daterad 2008-09-12.  
Miljö-, byggnads- och räddningsnämndens beslut 2008-06-25 § 71.  
Begäran om skadeersättning daterad 2008-06-20.

### **Yrkande**

Leif Hägg (m): Miljö-, och byggchefen, kommunjuristen och ordföranden utses att företräda miljö-, byggnads- och räddningsnämnden vid sammanträffande med motparten.

### **Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att miljö-, byggnads- och räddningsnämnden antar detta.

### **Miljö-, byggnads- och räddningsnämndens beslut**

- Miljö-, och byggchefen, kommunjuristen och ordföranden utses att företräda miljö-, byggnads- och räddningsnämnden vid sammanträffande med motparten.

Expediering  
Advokatfirman Luterkort, Stortorget 17, 211 22 Malmö: Kontakt  
Kommunförvaltningen/AZT/THD/TSA

§ 106

### **Information – Räddningstjänsten**

#### **Räddningschefen Eva Lövbom informerar om följande:**

- 1 Länsstyrelsens beslut 2008-09-01 ang Uppföljning av branden vid Röstånga Gästgivaregård den 3 mars 2008. Mbrn-Dnr 37-2008.
- 2 Skånsk Brandskyddsdag med bl a följande punkter:
  - Säkerhetsmässan – Skall finnas på Linåkerskolan ht 2009.
  - Den nya myndigheten ”3 myndigheter blir en”.
  - Staffanstorps kommun utsedd till ”Safe community”.
  - RAKEL: Enheter beställda.
- 3 I Landskrona pågår arbete med att hitta vägar för att stävja fyrverkeri-användandet kring jul-nyårshelgen. Nämnden meddelar sitt intresse även för Svalövs kommuns del.
- 4 Leif Johansson meddelar att han ej hade möjlighet att delta i Skånsk Brandskyddsdag.

#### **Miljö-, byggnads- och räddningsnämnden**

- Informationen noteras.

§ 107

Mbn 173-1995

Sbn 676-2001

**Asks-Sonarp 4:2****Anmälan om ovårdad fastighet – vitesföreläggande****Ärendebeskrivning**

Fastigheten Asks-Sonarp 4:2 anmäldes som ovårdad den 14 september 1983. Ärendet har alltsedan dess pågått med flera skriftliga anmälningar om olägenhet för omgivningen. Ärendet har under 1980- och 90-talet varit föremål för ett flertal besiktningar där fastighetsägarna har underrättats om förhållanden som genom åren bestått och som inneburit ökat förfall. Ärendet har också behandlats vid flera sammanträden utan att de beslutade åtgärderna resulterat i någon förbättring.

Fastigheten är sedan slutet på 1970-talet obebodd och ingen av de båda fastighetsägarna har visat intresse för fastigheten. En av fastighetsägarna har meddelat att han är villig att låta riva byggnaden men är inte beredd att ensam svara för kostnaderna.

Den andra fastighetsägaren har konsekvent vägrat meddela Svalövs kommun sina planer för fastigheten eller i övrigt besvara skrivelser.

Samhällsbyggnadsnämnden beslöt att förelägga ägarna med ett solidariskt löpande vitesföreläggande på 10 000 kronor till dess rättelse av fastigheten var gjord. Detta beslut överklagades av den ena parten varpå ärendet sedan blivit vilande av förvaltningen i avvaktan på uppklarande av dödsbo.

Då det inte klart framgår hur vitet skall tas ut av fastighetsägarna och att en av fastighetsägarna till fastigheten är avliden föreslår Kommunförvaltningen Bo & Bygg att nuvarande handläggning avskrivs (Mbn 173-1995 och Sbn 676-2001) och att ärendet aktualiseras på nytt och med nytt diarienummer A 2008-0016.

**Beslutsunderlag**

Kommunförvaltningen Bo & Byggs tjänsteskrivelse daterad 2008-09-02.

**Yrkande**

Leif Hägg (m): Hittillsvarande handläggning av ärendet om ovårdad fastighet avskrivs (Dnr Mbn 173-1995 och SBN 676-2001). Vitesföreläggande på båda fastighetsägarna avskrivs.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att miljö-, byggnads- och räddningsnämnden antar detta.



**Miljö-, byggnads- och räddningsnämndens beslut**

- Hittillsvarande handläggning av ärendet om ovårdad fastighet avskrivs (Dnr Mbn 173-1995 och SBN 676-2001).
- Vitesföreläggande på båda fastighetsägarna avskrivs.

Expediering

Länsstyrelsen i Skåne Län: Pu

Kommunförvaltningen Bo &amp; Bygg/JWA: Pu

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 108

Dnr-L 2008-18

### **Vasagården 5:10**

### **Bestridande av avgift för bygganmälan för installation av eldstad i enbostadshus**

#### **Ärendebeskrivning**

Sökanden har på eget initiativ ansökt om att byta kamin i sitt hus på Bo & Byggs inrådan, varefter bygganmälan har kommit in till förvaltningen. Bygganmälan har handlagts enligt gällande rutiner vilket i sin tur har genererat en faktura, enligt av kommunfullmäktige antagen taxa, till ett belopp på 1 350 kronor. Sökanden har skrivit på bygganmälan där det står att sökanden är betalningsansvarig.

Sökanden har i skrivelse den 31 mars 2008 bestridit fakturan.

#### **Beslutsunderlag**

Kommunförvaltningen Bo & Byggs tjänsteskrivelse daterad 2008-09-09.  
Skrivelse från sökanden daterad 2008-03-31.

#### **Miljö-, byggnads- och räddningsnämndens beslut**

- Sökanden skall betala fakturerad kostnad på 1 350 kronor i enlighet med av kommunfullmäktige antagen taxa 2005-08-29 § 159 senast 30 dagar efter miljö-, byggnads- och räddningsnämndens beslut delgivits sökanden.

Expediering

Sökanden: Pu+överklagandehänvisning+delgivningskvitto

Kommunförvaltningen ekonomi: Pu

Bo & Bygg/JWA: Pu

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 109

L 2008-43

## **Rävatofta 2:6**

### **Bygglövsansökan för ersättningbyggnad**

#### **Ärendebeskrivning**

Ansökan avser rivning av befintlig bostadsbyggnad och uppförande av en vinkelbyggnad med kupor och balkong. Vinkelbyggnaden är 25 x 8 och 11,5 x 8 meter 292 kvm och balkongen är 2,5 x 7,4 meter 18,5 kvm. Byggnaden ligger som närmast 25 m från fastighetsgräns. Byggnaden uppförs med sadeltak med röda betongpannor och putsad fasad i färg lika befintlig byggnad.

#### **Tillämpliga lagrum**

8 kap 1 § p och 8 kap 12 § med hänvisning till 2 och 3 kap plan- och bygglagen.

#### **Planförhållanden**

Fastigheten omfattas inte av detaljplan.

Enligt kommunens översiktsplan ingår tomten i ett jordbruksområde.

Enligt kommunens översiktliga markradonkartering är området ett normalriskområde avseende markradon.

#### **Underrättelse/remiss/samråd**

Den brandtekniska granskningen för bygglov är genomförd utan erinran.

Miljögranskningen är genomförd med följande notering: Med anledning av ändrad lagstiftning kan det komma krav på ändrad utformning av va-anläggningen.

Berörda grannar har tillskrivits. Inga synpunkter inkom.

Förbesiktning är gjord.

#### **Skäl för beslutet**

Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt miljöbalken och med den för området gällande kommunala översiktsplanen. Kraven i 2 och 3 kap plan- och bygglagen får anses vara uppfyllda.

### Beslutsunderlag

Stadsarkitektens tjänsteskrivelse daterad 2008-09-10.

Ansökan om bygglov med tillhörande ritningar med ankomststämpel 2008-02-05.

### Miljö-, byggnads- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov beviljas för ersättningsbyggnad enligt ansökan.

### Upplysning

Bygganmälan är inkommen till Bo & bygg.

Byggarbetet får ej påbörjas förrän 3 veckor efter lov erhållits. Dock får arbetet påbörjas då byggfelsförsäkring och färdigställandeskydd tecknats, kontrollplan inlämnats och kvalitetsansvarig är utsedd och godkänts av miljö, byggnads- och räddningsnämnden.

Enligt 2 kap 10 § lagen om kulturminnen m m skall den som avser att uppföra en byggnad eller en anläggning i god tid ta reda på om någon fast fornlämning kan beröras och i så fall snarast samråda med länsstyrelsen. Påträffas fornlämningar skall arbetet avbrytas och Länsstyrelsen underrättas.

Nämnden vill upplysa om att det är sökandes skyldighet att få klarhet i ärendets laga krafts datum.

Nämnden erinrar om att beslutet inte befriar er från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Ni bör underrätta grannar och andra som kan beröras av beslutet. Det är bra att få skriftligt bevis om det.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från dagen för detta beslut.

Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande skall ny ritning lämnas in för godkännande före påbörjandet.

Expediering  
Sökanden: Pu+handlingar  
Inmätning: Pu+situationsplan  
Skatteförvaltningen: Pu  
Arkiv: Pu+handlingar

§ 110

L2008-171

### **Röstånga 3:92 – Björkhälls förskola** **Bygglovsansökan för tillbyggnad av skärmtak**

#### **Ärendebeskrivning**

Ansökan avser bygglov för tillbyggnad av ett mindre skärmtak (1,7 x 3,2 meter) mot väster samt ett större skärmtak med trädäck (3,6 x 8,1 meter) mot öster till Björkhälls förskola i Röstånga. I ansökan ingår även bygganmälan för ändrad planlösning, vilken behandlas separat.

#### **Gällande planförhållanden**

Fastigheten är enligt gällande detaljplan (akt nr 1035) avsedd för bostadsändamål.

#### **Underrättelse/remiss/samråd**

Miljö- och brandteknisk granskning för bygglov av skärmtak är genomförd utan erinran. Åtgärden avviker från planbestämmelserna vad avser användning. Bo & bygg har därför underrättat lagfarna ägare till närliggande fastigheter som fått tillfälle att yttra sig. Inga erinringar inkom.

#### **Beslutsunderlag**

Planhandläggarens tjänsteskrivelse daterad 2008-08-26  
Ansökan om bygglov med ankomststämpel 2008-05-21.  
Bygglovsritningar med ankomststämpel 2008-05-21.

#### **Tillämpliga lagrum**

8 kap 11 § med hänvisning till 3 kap plan- och bygglagen.

#### **Skäl för beslut**

Huset byggdes ursprungligen som kommunhus och användes under en period som bostadshus. Sedan 1986 har byggnaden använts till förskola.

Åtgärden avviker mot gällande detaljplan med avseende på ändamål. Byggnadens användning, med närhet till skola, har bedömts lämplig för förskoleverksamhet i samband med tidigare bygglov.

På sikt avser kommunen att ändra detaljplanen så att den överensstämmer med pågående verksamhet.

Tillbyggnaden av skärmtak bedöms mot bakgrund av ovan att betrakta som en mindre avvikelse.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Åtgärden bedöms uppfylla kraven i 3 kap plan- och bygglagen.

### Miljö-, byggnads- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov beviljas för tillbyggnad av skärmtak, enligt ansökan, med stöd av kommunallagen samt plan- och bygglagen 8 kap 11 §.
- Ansvarig handläggare medges rätt att besluta avseende val av material till taken.

### Upplysningar

Bygganmälan är inkommen till Bo & bygg.

Nämnden vill upplysa om att det är sökandes skyldighet att få klarhet i ärendets laga krafts datum.

Nämnden erinrar om att beslutet inte befriar er från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Då platsen ligger inom fornlämningsområde krävs tillstånd enligt kulturminneslagen från Länsstyrelsen i Skåne län, kulturmiljösektionen. Ansökan om tillstånd skall göras i god tid före det att markarbetena påbörjas. Påträffas fornlämningar skall arbetet avbrytas och Länsstyrelsen underrättas.

Grannar och andra som kan beröras av beslutet underrättas.

Yttrande från organisation som företräder arbetstagarerna inlämnas enligt PBL 9:5 innan arbetena påbörjas.

Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande skall ny ritning lämnas in för godkännande före påbörjandet.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från dagen för detta beslut.

Expediering

Bevakning: pu

Bo & Bygg/ Planhandläggaren: Pu

Sökanden: pu+handlingar

Inmätning: pu+situationsplan

Länsstyrelsen i Skåne län, Kulturmiljösektionen, 205 15 Malmö: Pu

Skatteförvaltningen: pu

Arkiv: pu+handlingar

§ 111

Dnr L 2008-175

### **Munkabo 3:2**

## **Bygglov för nybyggnad av enbostadshus med eldstad**

#### **Ärendebeskrivning**

Ansökan avser bygglov för uppförande av nytt enbostadshus i 1½-plan. Bostadshuset utföres i puts med gavelspetsar i trä. Bottenvåning inreds med trappa till oinredd vind.

#### **Översiktsplan, utanför detaljplan och samlad bebyggelse**

Fastigheten är på landsbyggd, utanför detaljplan och samlad bebyggelse.

Enligt kommunens översiktsplan ingår tomten i ett område av riksintresse för naturvård och riksintresse för friluftsliv.

Området är också skyddat genom ett förordnande enligt 19 § naturvårdslagen i dess lydelse före den 1 januari 1975 (landskapsskydd). Enligt förordnandet krävs Länsstyrelsens tillstånd för uppförande av ny byggnad.

Länsstyrelsen har den 4 september 2008 lämnat tillstånd till att, utan hinder av bestämmelserna i förordnandet, uppföra ett enbostadshus i enlighet med inlämnade handlingar på fastigheten. Som villkor för beslutet gäller att nuvarande marknivå skall bibehållas.

Fastigheten ligger inom militärt skyddsområde.

#### **Underrättelse/remiss/samråd**

Brandteknisk granskning för bygglov är genomförd utan erinran.

Miljögranskning för bygglov är genomförd utan erinran med avseende på natur och landskapsbild. På fastigheten finns en 3-kammarbrunn men efterföljande rening saknas och avloppet är inte godkänt. Sökande meddelar i skrivelse att befintlig 3-kammarbrunn kommer att kompletteras och ansökan skickas till Miljö-, byggnads- och räddningsnämnden.

Eftersom fastigheten inte omfattas av detaljplan har berörda grannar hörts. Dessa har inte inkommit med erinran.

Förbesiktning är gjord den 25 juli 2008.

### Beslutsunderlag

Planhandläggarens tjänsteskrivelse daterad 2008-09-17.

Ansökan 2008-05-22

Situationsplan baserad på fastighetsbildningsmyndighetens karta 2008-09-04

Ritning fasader 2008-05-22

Ritning bottenplan 2008-05-22

Ritning sektion 2008-05-22

Inkomna yttranden 2008-08-18, 2008-09-12

Skrivelse från sökande 2008-08-27

### Motivering för beslut

Tilltänkt byggnad förlägges till en redan ianspråktagen tomt där den ersätter ett idag befintligt enbostadshus.

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 2 och 3 kap i plan- och bygglagen.

### Miljö-, byggnads- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus med eldstad enligt ansökan, med stöd av kommunallagen samt plan- och bygglagen 8 kap 12 § med villkor att godkänt avlopp anordnas.

### Övriga upplysningar

Miljö-, byggnads och räddningsnämnden erinrar om att beslutet inte befriar er från skyldigheter att iaktta vad som föreskrivs i annan författning.

Bygganmälan skall lämnas in till Bo & bygg senast tre veckor innan arbetet påbörjas.

Miljö-, byggnads- och räddningsnämndens riktlinjer för vedeldning följes.

Innan installation av eldstad tas i bruk skall sakkunnighetsutlåtande, att installationen uppfyller krav enligt Boverkets Byggregler inlämnas till byggnadsnämnden. Utlåtandet skall utfärdas av sakkunnig som nämnden kan godta.

Ansökan inlämnas till Miljö- byggnads- och räddningsnämnden om enskilt avlopp i samband med nybyggnation.

För en bedömning av behovet av byggfelsförsäkring och färdigställandeskydd kontaktas byggnadsinspektör på Bo & bygg.

Bygghöjder kommer i obligatoriskt byggsamråd att närmare granskas och fastställas.

Då platsen ligger i anslutning till fornlämningsområde kan tillstånd krävas enligt kulturminneslagen från Länsstyrelsen i Skåne län. Länsstyrelsen kontaktas för om



ansökan om tillstånd erfordras. Påträffas fornlämningar skall arbetet avbrytas och Länsstyrelsen underrättas.

Miljö, byggnads- och räddningsnämnden översänder beslutet till Länsstyrelsen i Skåne län eftersom fastigheten ligger inom försvarsmaktens samrådsområde. Beslutet vinner laga kraft tre veckor efter det att Länsstyrelsen mottagit det.

Nämnden vill upplysa om att det är sökandes skyldighet att få klarhet i ärendets laga krafts datum.

Grannar och andra som kan beröras av beslutet underrättas.

Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande skall ny ritning lämnas in för godkännande före påbörjandet.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från dagen för detta beslut.

Expediering

Sökanden: pu+handlingar

Inmätning: pu+situationsplan

Bevakning: pu

Länsstyrelsen i Skåne län: beslut enl 8:28 PBL

Skatteförvaltningen: pu

Arkiv: pu+handl

§ 112

### **Information – Bo & bygg**

**Byggnadsinspektören informerar om:**

1 Sveriges Kommuner och Landsting – Cirkulär 08:62: Energideklarationer och kommunens tillsynsansvar.

**Nämndssekreteraren informerar om:**

2 Byggnadsvårdspremium 2008.

### **Miljö-, byggnads- och räddningsnämndens beslut**

- Informationen noteras.

§ 113

Dnr E 2008-846

## **Billinge 1:1 m fl, Eslövs kommun, Täkt- och anrikningsverksamhet**

### **Sammanfattning**

Svenska Kaolin AB har ansökan om tillstånd till täkt och anrikningsverksamhet på fastigheterna Bilinge 1:1 m fl, Eslövs kommun.

Handlingarna har tidigare översänts i samband med länsstyrelsens förfrågan om eventuellt behov av komplettering. Miljö-, byggnads- och räddningsnämnden yttrade sig om komplettering till länsstyrelsen den 17 april 2007 § 35.

### **Beslutsunderlag**

Kommunförvaltningen Miljös tjänsteskrivelse daterad 2008-09-15.  
Miljö-, byggnads- och räddningsnämndens beslut 2007-04-18 § 35.

### **Miljö-, byggnads- och räddningsnämndens beslut**

- Kommunförvaltningen Miljö får i uppdrag att utreda huruvida påverkan av grundvattnet klargjorts i miljökonsekvensbeskrivningen. Har detta inte beaktats inarbetas detta i förvaltningens yttrande.
- Kommunförvaltningen Miljös yttrande daterat den 15 september 2008 antas inklusive ev tillägg och överlämnas till Länsstyrelsen i Skåne Län.

Expediering  
Länsstyrelsen: Pu+yttrande  
Kommunstyrelsen: Pu+yttrande  
Kommunförvaltningen Miljö: Pu

§ 114

Dnr E 2008-862

**Lönnstorp 2:1 – Lönnstorps gård  
Programsamråd inklusive miljökonsekvensbeskrivning för  
vindkraftsanläggning**

**Ärendebeskrivning**

Lönnstorps gård har för avsikt att tillsammans med HS Kraft AB äga och driva en vindkraftanläggning på fastigheten Lönnstorp 2:1 i Svalövs kommun. Den planerade anläggningen utgör en gruppstation om sex vindkraftverk.

Till nämnden har kommit in ett samrådsunderlag för vindkraftanläggning i Svalövs kommun, gruppstation Lönnstorps gård, som del av beslutsunderlag för tillståndsgivande myndighet.

**Beslutsunderlag**

Kommunförvaltningen Miljös tjänsteskrivelse daterad 2008-09-12.

**Miljö-, byggnads- och räddningsnämndens beslut**

- Kommunförvaltningen Miljös yttrande daterat den 12 september 2008 antas och överlämnas till Plan- och strategiutskottet.

**Jäv**

P g a jäv deltog inte Leif Hägg (m) i handläggningen av ärendet.

Expediering  
Plan- och strategiutskottet: Pu+yttrande  
Kommunstyrelsen: Pu  
Kommunförvaltningen Miljö: Pu

§ 115

### **Information – Miljö**

- 1 Trolleholms skjutskola – Information från möte 2008-08-21
- 2 Miljöredovisning från Landskrona kommun – E-Dnr 2008-837.
- 3 Länsstyrelsens beslut 2008-08-14 avseende Föryngringsavverkning på Stenestad 27:1. E-Dnr 2008-811.

### **Miljö-, byggnads- och räddningsnämndens beslut**

- Informationen noteras.

§ 116

### **Gemensam information**

Curt Jansson (fp) ställer fråga om Hembygdsgården Nedangården som ägs av Hembygdsföreningen i Röstånga. Klargörande lämnas av ordföranden.

### **Miljö-, byggnads- och räddningsnämndens beslut**

- Informationen noteras.

§ 117

### **Delegeringsbeslut**

Bo & Bygg, miljö och räddningstjänst redovisar delegeringsbeslut augusti 2008. P g a bristande uppgifter i Delegationslistan för Miljö 2008-08-01—08-31 redovisas denna vid oktober månads sammanträde.

### **Miljö-, byggnads- och räddningsnämndens beslut**

- Redovisningen godkännes.