



Plats och tid	Kommunhuset, Svalöv, kl. 14.00 – 16.00
Beslutande	Claes Hallberg (S), ordförande J Håkan Andersson (C), vice ordf Krister Olsson (S) Charlotte Wachtmeister (M) Lars-Göran Svensson (C) Karen Andersson Inga-Lill Ranström Gunnar Friberg Göte Hilding Inger Nilsson Einar Erlandsson Bengt Zander Ingrid Hildingsson Paavo Remes Sven Mårtensson Bengt Ivarsson Nils Alvar Eksten
Ej tjänstgörande ersättare	Nils-Erik Jönsson Sven Håkansson Irene Horsner
Övriga deltagare	Sven Holmberg, t f socialchef Helena Heintz, vik nämndsekreterare Bo Gripsten, vd Svalövsbostäder, §§ 7-8 Annelie Lindkvist, förvaltare Svalövsbostäder §§ 7-8 Thomas Arnström, strategisk utvecklare, §§ 7-10 Jörgen Wallin, t f teknik- och byggchef , §§ 7-11



Utses att justera Sven Håkansson

**Justeringens tid
och plats** 2013-09-30, kl. 16.00, kommunförvaltningen

**Justerade
paragrafer** §§ 7 - 13

Sekreterare

Helena Heintz

Ordförande

Claes Hallberg

Justerare

Sven Håkansson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Rådet för funktionshindrade och pensionärer

Sammanträdesdatum 2013-09-26

Anslag under tiden

**Förvaringsplats för
protokollet** Kommunförvaltningen

Underskrift

Margareta Persson



§ 7 Beslutad ärendelista

§ 8 Information från Svalövsbostäder.....	4
§ 9 Information om Söderåsbanan.....	5
§ 10 Information om Gemensam plan för översiktsplanering i nordvästra Skåne....	6
§ 11 Information från samhällsbyggnadsavdelningen/återkoppling från föregående sammanträde.....	7
§ 12 Information från vård och omsorg/återkoppling från föregående sammanträde	9
§ 13 Nästa sammanträde.....	11

§ 13 "Aktuella frågor lyfta av organisationerna" behandlades under § 11 och § 12.

Dnr: -

§ 8 Information från Svalövsbostäder

Beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Svalövsbostäders vd Bo Gripsten och förvaltare Annelie Lindkvist informerar om

- Hyressättning av lägenheter. En genomgång gjordes tillsammans med Hyresgästföreningen som grund för hyresförhandlingen i januari 2013 som innebar en hyreshöjning för vissa lägenheter. Genomgången ska ligga till grund för framtida hyresförhandlingar. Anledningen är att komma ifatt snedfördelningen som har rätt mellan lägenheter.
- Svalövs kommuns hyror jämfört med närliggande kommuner. Svalövs kommun har en genomsnittlig hyresnivå på 945 kr per kvadratmeter. Jämfört med grannkommuner ligger Svalövs kommun i mitten och i jämförelse med fler närliggande kommuner ligger Svalövs kommun i nedre delen av tabellen. Jämförelsen är gjord med statistik från Sveriges Allmännyttiga Bostadsorganisation.
- Tillgänglighet/bostadsanpassning – ärendet handläggs på kommunen efter att arbetsterapeuter har gjort en inventering i bostaden. Samma regler gäller oavsett om hyresvärden är kommunal eller privat.
- Nybyggnationer – diskussioner pågår i styrelsen, men det finns inga specifika projekt beslutade.
- Hissar – det är mycket dyrt att sätta in hissar i befintliga hyreshus. Vid nybyggnation planeras alltid för hiss.
- Kötiden hos Svalövsbostäder – det beror på var man vill bo, men generellt ligger tiderna på 6-9 månader i kommunens orter, med undantag för Billeberga där kötiden kan vara 6-12 månader.

Protokollet ska skickas till:

-



Dnr: -

§ 9 Information om Söderåsbanan

Beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Thomas Arnström, strategisk utvecklare kommunledningskontoret, informerar om Söderåsbanan.

Ärendet har pågått sedan 1998. På grund av budgetprioriteringar är Söderåsbanan ett av de infrastrukturprojekt som inte har blivit genomfört. Projektet hänger också samman med tunneln genom Hallandsåsen och har förskjutits på grund av senareläggning av denna.

Arbetet tillsammans med Trafikverket är nu återupptaget. Trafikverket vill köra gods på banan när Hallandsåstunneln är klar 2014 och kommunerna vill då också ha persontågstrafiken samtidigt. Kommunerna kommer att stå för kostnaderna för stationslägen enligt gängse princip i Region Skåne. Svalövs kommun har två stationslägen.

Vid sammanträdet framkommer synpunkter dels kring möblering på stationerna, dels kring antalet tåg som kommer att passera när trafiken kommer igång. Förvaltningen tar med sig synpunkterna till dialogerna med Region Skåne och Trafikverket.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (TAM)



Dnr: -

§ 10 Information om Gemensam plan för översiktsplanering i nordvästra Skåne

Beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Thomas Arnström, strategisk utvecklare kommunledningskontoret, informerar om Gemensam plan för översiktsplanering i nordvästra Skåne.

De elva kommunerna i Nordvästra Skåne har ett aktivt samarbete för att öka invånarantalet i regionen, bland annat kring kollektivtrafiks- och boendefrågor. Ett arbete har genomförts med rådslag kring boende, grönstruktur, infrastruktur och arbete och en gemensam strukturplan har tagits fram som är på remiss. Den kommer sedan att ligga till grund för fortsatt samarbete.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (TAM)

Dnr: -

§ 11 Information från samhällsbyggnadsavdelningen/återkoppling från föregående sammanträde

Beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

T f teknik- och byggchef Jörgen Wallin informerar om

- Vägbulor som ersätter hastighetsbegränsningsskyltarna inom tätbebyggt område
Riktlinjer för när och var det ska finnas vägbulor/hastighetsbegränsningar finns på kommunens hemsida. Trafikverket är ansvariga för de vägar där de är väghållare.

Vid sammanträdet framkommer synpunkter på andra möjliga lösningar än vägbulor, bland annat raster. Förvaltningen kommer följa upp frågan.

- Snöröjning

Under året har det varit nya entreprenörer. Synpunkter som har kommit in har kommunen tagit till sig och kommer att kommunicera dessa med entreprenörerna inför kommande säsong.

- Toaletter i det gamla stationshuset i Teckomatorp

Undersökning pågår kring hur frågan kan lösas samt statusen för den gamla toalettbyggnaden bredvid stationshuset.

- Teckomatorps trottoarer

Många fastighetsägare har ansvar för trottoarskötseln utanför sina bostäder.

- Kågeröds trottoarer

Frågan gäller krysset vid Tre Hjärtan i Kågeröd. Det är Trafikverkets väg och även deras trottoarer. Trafikverket planerar i dagsläget inte att göra några insatser där. Förvaltningen kommer följa upp frågan med Trafikverket.

- Ogräs vid kommunhuset i Svalöv

Svalövs kommun har tagit fram en skötselplan. Den kommer att utvärderas under hösten och synpunkten om ogräs kommer att beaktas.

- Asfaltering i Teckomatorp

Området som synpunkten gäller ligger under Trafikverkets ansvar. Förvaltningen tar med sig frågan om att be Trafikverket förtydliga sin information när och var de asfalterar.

- Häcken vid Gøjegatan

Häcken försvårar sikten vid utfart.



- Kiosken i Kågeröd

Folk kör med för hög hastighet och barn springer över vägen. Vad gäller hastighetskontroller är det en polisiär fråga.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (JWA, MSDG, HAHZ)

Dnr:

§ 12 Information från vård och omsorg/återkoppling från föregående sammanträde

Beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

T f socialchef Sven Holmberg informerar om

- Äldreplan

Arbetet pågår efter den motion som kom in i våras. Den ska sedan lyftas till vård- och omsorgsutskottet och sedan kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

- Fixartjänst

Ärendet ligger för utredning hos förvaltningen. Vid sammanträdet diskuteras möjligheten om trädgårdstjänst. Krister Olsson (S) och Charlotte Wachtmeister (M) informerar om att fixartjänst har funnits tidigare i kommunen, dock var det inte så många som utnyttjade den. Under 2014 finns det ingen möjlighet att finansiera fixartjänst. Trädgårdstjänst är dock inte möjligt av skattetekniska och lagmässiga skäl. En uppföljning kommer att presenteras från PRO Kågeröd nästa sammanträde.

- Fria resor för 75 +

Ärendet ligger för utredning hos förvaltningen.

- Läkemedelsgenomgång – dosering och hantering av läkemedel

Finns behov av att ha genomgång hos de som inte bor på servicehem och äldreboenden. Till nästa sammanträde med rådet kommer medicinskt ansvarig sjuksköterska att bjudas in.

- Säkerhetsrund

Arbeterapeuter bjuds in till kommande sammanträde med rådet för att berätta om det säkerhetsarbete som de utför i hemmen.

- Inventering av behov, hiss, tillgänglighet till och i bostaden

Information lämnades av Bo Gripsten från Svalövsbostäder under sammanträdet.

- Äldreombudsman

Ärendet återkommer på nästkommande sammanträde.

- Färdtjänst

Inom Nordvästra Skåne ska det utvärderas hur färdtjänsten fungerar i samband med om avtalet med Region Skåne ska förnyas eller inte. Har man klagomål på färdtjänsten kan pensionsföreningarna lämna information till Nils Alvar Eksten inför Kundrådsmöte för färdtjänst,



sjukresor och anpassad kollektivtrafik den 21 oktober.

- Hemtjänst

Uppsökande verksamhet från kommunen finns till dem över en viss ålder som inte ingår i någon vårdåtgärd.

- Kunskapsspridning/föredrag

Förslag på ämnen för att kunna genomföra ett föredrag välkomnas.

Beslutsunderlag

Skrivelse daterad den 12 september 2013 från Ulla Mark, SPF

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (SHG, CAKK)



Dnr: -

§ 13 Nästa sammanträde

Beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Claes Hallberg meddelar att nästa sammanträde är torsdagen den 21 november kl.14.00. 14 dagar innan hålls ett förberedande möte. Kallelse kommer att skickas ut till båda mötena.

Förslag till nästa års sammanträdestider kommer att presenteras på nästkommande sammanträde.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (CAKK)