

Plats och tid	Kommunhuset, kl 13.30 – 16.40
Beslutande	Karl-Erik Kruse (s), ordf Christer Laurell (c), 2:e v ordf Leif Hägg (m), 1:e v ordf Gunnar Bengtsson (s) Agnetha Persson (c) Sven-Inge Dahlman (sd) Stefan Andersson (s), tjug ers för Birgitta Jönsson (s) Hjördis Nilsson (fp) Torsten Vigre (m), tjug ers för Charlotte Wachtmeister (m) Anna Klemm (s) Karl-Erik Karlsson (kd) Se vidare sid 1 B)
Övriga deltagare	Kommunchef Åsa Ratcovich Ekonomichef Jan Bengtsson, §§ 48 – 68, Ekonom Annika Lönnblad, §§ 48 - 51 Adm. chef Michael Andersson, Nämndsadministratör Britta Fremling, §§ 48 -66 Informationsansvarig Inga-Lill Olsson, socialchef Lars Wästberg, § 67
Utses att justera	Stefan Andersson
Justeringens tid och plats	Den 15 april 2008, kl 12.00, på Kommunförvaltningen Administration
	Paragrafer §§ 49 – 80
Sekreterare Michael Andersson
Ordförande Karl-Erik Kruse
Justerande Stefan Andersson
	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2008-04-14
Anslaget under tiden	
Förvaringsplats för protokollet	Kommunförvaltningen Administration
Underskrift Britta Fremling

§ 49

Upprop

Upprop förrättas av Michael Andersson, Kommunförvaltningen Administration.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 50

Protokoll

- Plan- och strategiutskottets protokoll 2008-04-02.
- Ekonomiberedningens protokoll 2008-03-26.
- Projekt Söderåstrafikens protokoll 2008-01-29.
- Projekt Söderåstrafikens protokoll 2008-03-04.
- Folkhälsorådet i Svalövs protokoll 2008-02-04.
- Landskrona-Kävlinge-Svalövs gymnasieförbund protokoll styrgruppsmöte 2007-12-12.
- Landskrona-Kävlinge-Svalövs gymnasieförbund protokoll styrgruppsmöte 2008-02-27.

Kommunstyrelsens beslut

- Informationen noteras.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 51

Information

Befolkningsutveckling

- Befolkningsutveckling år 2007 i Svalövs kommun per område (Dnr 169-2006).
- Preliminär månadsstatistik per den 31 januari 2008, 13 171 personer (Dnr 88-2008).
- Preliminär befolkningsstatistik per 29 februari 2008, 13 184 pers (Dnr 88-2008).
- Befolkningsprognos för planeringsområden i Svalövs kommun 2008-2020 (Dnr 169-2006).

Kommunchef Åsa Ratcovich informerar om a) pågående rekrytering av personalchef, b) planerat seminarium om utvecklingsstrategier för kommunens tätorter den 11 juni 2008 em för kommunstyrelsen, samt c) exporttillstånd för förorenad jord från f d BT Kemi-området.

Ekonom Annika Lönnblad informerar om förslag till reviderad upphandlingspolicy mot bakgrund av förändrad lagstiftning. Policyn avses behandlas vid kommunstyrelsens sammanträde i maj månad (Dnr 90-2008).

Administrativ chef Michael Andersson informerade om möjligheten för de förtroendevalda att använda kommunens intranät.

Kommunstyrelsens beslut

- Informationen noteras.

§ 52

Dnr 137-2008

Avsägelse, styrelseledamot Rååns vattendragsförbund

Sammanfattning

Elisabeth Hägg (m) har avsagt sig uppdraget som styrelseledamot i Rååns vattendragsförbund.

Beslutsunderlag

Avsägelse från Elisabeth Hägg (m), daterad 2008-04-14.

Kommunstyrelsens beslut

- Avsägelsen godkännes.

Expediering

Elisabeth Hägg (m)

Rååns vattendragsförbund

Kommunförvaltningen Administration (MAN)

§ 53

Dnr 137-2008

Val, styrelseledamot Rååns vattendragsförbund

Sammanfattning

Elisabeth Hägg (m) har avlagt sig uppdraget som styrelseledamot i Rååns vattendragsförbund.

Beslutsunderlag

Avsägelse från Elisabeth Hägg (m), daterad 2008-04-14.
Kommunstyrelsens protokoll 2008-04-14, § 52 .

Kommunstyrelsens beslut

- Till styrelseledamot i Rååns vattendragsförbund till och med den 31 december 2010 utses Fredrik Wachtmeister (m).

Expediering

Elisabeth Hägg (m)
Fredrik Wachtmeister (m)
Rååns vattendragsförbund
Kommunförvaltningen Administration (MAN)

§ 54

Dnr 470-2007

Årsredovisning Svalövs kommun

Sammanfattning

Kommunförvaltningen Ekonomi har överlämnat årsredovisning 2007 för Svalövs kommun.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2007
Nämndernas årsredovisningar 2007

Yrkande

Karl-Erik Kruse (s): Årsredovisningen med nämndernas årsredovisningar för år 2007 överlämnas till revisionen och kommunfullmäktige.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Karl-Erik Kruses yrkande, och finner att kommunstyrelsen antar det.

Kommunstyrelsens beslut

- Årsredovisningen med nämndernas årsredovisningar för år 2007 överlämnas till revisionen och kommunfullmäktige.

Expediering

Revisionen
Kommunförvaltningen Ekonomi (JBN)

§ 55

Dnr 104-2008

Överföring driftsanslag från 2007 till 2008

Sammanfattning

Kultur- och utbildningsnämnden begär hos kommunstyrelsen att beviljat anslag från 2007 med 276 000 kr överförs till 2008 för de tillgänglighetsfrämjande åtgärder som inte genomfördes under 2007.

En liknande begäran har kommit från Kommunförvaltningen Administration när det gäller projektanslaget på 150 000 kr avseende genomgång av kommunens arrende-, nyttjanderättsavtal m fl avtal. Inga medel hann förbrukas under 2007 p g a rekrytering av den projektanställda.

Anslag för genomförande av tillgänglighetsplanen 2008 innehåller 500 tkr före detta beslut.

Anslag för kommunstyrelsens förfogande innehåller 303 tkr före detta beslut.

Beslutsunderlag

Kultur- och utbildningsnämndens protokoll 2008-03-05, § 19.
Kommunstyrelsens protokoll 2007-11-12, § 234

Yrkanden

Leif Hägg (m): Kultur- och utbildningsnämndens framställan om överföring av 276 tkr från 2007 till 2008 avseende tillgänglighetsfrämjande åtgärder beviljas. Anslaget finansieras ur 2008 års anslag för genomförande av tillgänglighetsplanen. Framställan om överföring av 150 tkr från 2007 till 2008 avseende verksamhet Administration/IT/Service för genomgång av kommunens arrende-, nyttjanderättsavtal m fl avtal beviljas. Anslaget finansieras ur kommunstyrelsens anslag till förfogande för år 2008.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Leif Häggs yrkanden, och finner att kommunstyrelsen antar dem.

Kommunstyrelsens beslut

- Kultur- och utbildningsnämndens framställan om överföring av 276 tkr från 2007 till 2008 avseende tillgänglighetsfrämjande åtgärder beviljas. Anslaget finansieras ur 2008 års anslag för genomförande av tillgänglighetsplanen.

- Framställan om överföring av 150 tkr från 2007 till 2008 avseende verksamhet Administration/IT/Service för genomgång av kommunens arrende-, nyttjanderättsavtal m fl avtal beviljas. Anslaget finansieras ur kommunstyrelsens anslag till förfogande för år 2008.

Expedieras

Kultur- och utbildningsnämnden

Kommunförvaltningen Kultur & utbildning (KET)

Kommunförvaltningen Administration (MAN)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 56

Dnr 140-2008

Årsredovisning 2007, AB SvalövsBostäder

Sammanfattning

AB SvalövsBostäder har överlämnat bokslut för år 2007 med tillhörande förvaltningsberättelse och revisionsberättelse och granskningsrapport från lekmanarevisorerna.

Det noteras att årsstämma för bolaget kommer att hållas den 27 maj 2008.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2007, med revisionsberättelse och granskningsrapport, för AB SvalövsBostäder.

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

- AB SvalövsBostäders årsredovisning för år 2007 noteras.
- Svalövs kommuns ombud instrueras att vid ordinarie årsstämma rösta för att styrelsen och VD för AB SvalövsBostäder beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2007.
- Svalövs kommuns ombud uppdras att vid bolagsstämman framlägga av fullmäktige fastställda ägardirektiv för antagande.

Expediering

AB SvalövsBostäder
Svalövs kommuns ombud med ersättare

§ 57

Dnr 141-2008

Årsredovisning 2007, AB SvalövsLokaler

Sammanfattning

AB SvalövsLokaler har överlämnat bokslut för år 2007 med tillhörande förvaltningsberättelse och revisionsberättelse och granskningsrapport från lekmanrevisorerna.

Det noteras att årsstämma för bolaget kommer att hållas den 27 maj 2008.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2007, med revisionsberättelse och granskningsrapport, för AB SvalövsLokaler.

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

- AB SvalövsLokalers årsredovisning för år 2007 noteras.
- Svalövs kommuns ombud instrueras att vid ordinarie årsstämma rösta för att styrelsen och VD för AB SvalövsLokaler beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2007.
- Svalövs kommuns ombud uppdras att vid bolagsstämman framlägga av fullmäktige fastställda ägardirektiv för antagande.

Expediering

AB SvalövsLokaler

Svalövs kommuns ombud med ersättare

§ 58

Dnr 94-2008

Årsredovisning 2007, LSR Landskrona Svalövs Renhållnings AB

Sammanfattning

Från Landskrona-Svalövs Renhållnings AB (LSR) föreligger årsredovisning för år 2007 med tillhörande revisionsberättelse och granskningsrapport.

Bolaget kommer att hålla årsstämma den 15 maj 2008.

Styrelsens har redovisat sitt arbete i en bolagsstyrningsrapport daterad den 26 februari 2008.

Beslutsunderlag

Årsredovisning, daterad den 2008-03-17.
Bolagsstyrningsrapport, daterad 2008-02-26

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

- Föreliggande årsredovisning för 2007 för LSR Landskrona Svalövs Renhållnings AB (LSR) noteras.
- Svalövs kommuns ombud instrueras att vid ordinarie årsstämma rösta för att styrelsen och VD för LSR Landskrona Svalövs Renhållnings AB beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2007.

Expediering

LSR Landskrona Svalövs Renhållnings AB
Landskrona kommun
Svalövs kommuns ombud med ersättare

§ 59

Dnr 100-2008

Årsredovisning 2007, Kommunassurans Syd Försäkrings AB

Sammanfattning

Kommunassurans Syd Försäkrings AB har överlämnat årsredovisning för räkenskapsåret 2007 med tillhörande revisionsrapport och granskningsrapport från lekmannarevisorerna.

Bolagsstämman ägde rum den 11 april 2008, varför ärendet vad gäller uppdrag till kommunens ombud redan behandlats på plan- och strategiutskottet. Utskottet beslutade att instruera kommunens ombud att vid ordinarie bolagsstämman rösta för att styrelsen och VD för Kommunassurans Syd Försäkrings AB beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2007.

Beslutsunderlag

Plan- och strategiutskottets protokoll 2008-04-02, § 41.
Årsredovisning 2007, med revisionsrapport och granskningsrapport, för Kommunassurans Syd Försäkrings AB.

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

- Kommunassurans Syd Försäkrings AB:s årsredovisning för 2007 noteras.

Expediering

Kommunassurans Syd Försäkrings AB
Svalövs kommuns ombud med ersättare

§ 60

Dnr 114-2008

Årsredovisning 2007, Sydvatten AB

Sammanfattning

Från Sydvatten AB föreligger årsredovisning 2007 med tillhörande revisionsberättelse och granskningsrapport från lekmannarevisorerna.

Årsstämma i bolaget kommer att hållas den 30 maj 2008.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2007 för Sydvatten AB, med revisionsberättelse och granskningsrapport.

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

- Sydvatten AB: s årsredovisning för år 2007 noteras.
- Svalövs kommuns ombud instrueras att vid ordinarie bolagsstämma rösta för att styrelsen och VD för Sydvatten AB beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2007.

Expediering:

Sydvatten AB

Svalövs kommuns ombud och ersättare

§ 61

Dnr 95-2008

Årsredovisning 2007, Kommunalförbundet Medelpunkten

Sammanfattning

Kommunalförbundet Medelpunkten har överlämnat årsredovisning för räkenskapsåret 2007 med tillhörande revisionsberättelse.

Beslutsunderlag

Årsredovisning för Kommunalförbundet Medelpunkten år 2007.

Yrkanden

Leif Hägg (m): Kommunalförbundet Medelpunktens årsredovisning för år 2007 noteras. Direktionen för Kommunalförbundet Medelpunktens beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2007.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Leif Häggs yrkande, och finner att kommunstyrelsen antar det.

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

- Kommunalförbundet Medelpunktens årsredovisning för år 2007 noteras.
- Direktionen för Kommunalförbundet Medelpunktens beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2007.

Expediering

Kommunalförbundet Medelpunkten

§ 62

Dnr 94-2008

Årsredovisning 2007, Landskrona Kävlinge Svalövs Gymnasieförbund

Sammanfattning

Landskrona Kävlinge Svalövs Gymnasieförbund har överlämnat årsredovisning för 2007, med tillhörande revisionsberättelse.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2007 för Landskrona Kävlinge Svalövs Gymnasieförbund.

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

- Årsredovisning 2007 för Landskrona Kävlinge Svalövs gymnasieförbund godkännes.
- Direktionen för Landskrona-Kävlinge-Svalövs kommunalförbund för gymnasieutbildning beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2007.

Expediering:

Landskrona Kävlinge Svalövs Gymnasieförbund
Landskrona kommun
Kävlinge kommun

§ 63

Dnr 112-2008

Månadsuppföljning kommunstyrelsen/kommunfullmäktige per den 29 februari 2008

Sammanfattning

Kommunförvaltningen Ekonomi har sammanställt månadsuppföljning per den 29 februari 2008 för kommunstyrelsens verksamheter.

Beslutsunderlag

Månadsuppföljning per den 29 februari 2008, daterad den 19 mars 2008.

Yrkanden

Leif Hägg (m): Månadsuppföljningen per 2008-02-29 för kommunstyrelse/-kommunfullmäktige noteras.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Leif Häggs yrkande, och finner att kommunstyrelsen antar det.

Kommunstyrelsens beslut

- Månadsuppföljningen per 2008-02-29 för kommunstyrelse/kommunfullmäktige noteras.

Expediering:

Kommunförvaltningen Ekonomi (JBN, ALO)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 64

Dnr 112-2008

Månadsuppföljning för Svalövs kommun per den 29 februari 2008

Sammanfattning

Kommunförvaltningen Ekonomi har sammanställt månadsuppföljning per den 29 februari 2008 för Svalövs kommun.

Beslutsunderlag

Månadsuppföljning per den 29 februari 2008 med prognos för helåret, daterad 2008-03-25.

Yrkanden

Leif Hägg (m): Kommunstyrelsen, Kultur och utbildningsnämnden, Miljö-, byggnads och räddningsnämnden, Vård- och omsorgsnämnden, Teknik- och servicenämnden och Styrelsen för BT-Kemi efterbehandling uppdras att hålla angiven ram. Socialtjänstnämnden uppdras vidta åtgärder för att minimera befarat underskott. Teknik- och servicenämnden får i uppdrag att återkomma med en beskrivning av eventuellt behov av den beslutade ramökningen i budget 2008 på 700 000 kr till Kultur- och utbildningsnämnd samt Vård- och omsorgsnämnden avseende kost. Månadsuppföljning per den 29 februari 2008 för Svalövs kommun noteras.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Leif Häggs yrkanden, och finner att kommunstyrelsen antar dem.

Kommunstyrelsens beslut

- Kommunstyrelsen, Kultur och utbildningsnämnden, Miljö-, byggnads och räddningsnämnden, Vård- och omsorgsnämnden, Teknik- och servicenämnden och Styrelsen för BT-Kemi efterbehandling uppdras att hålla angiven ram.
- Socialtjänstnämnden uppdras vidta åtgärder för att minimera befarat underskott.
- Teknik- och servicenämnden får i uppdrag att återkomma med en beskrivning av eventuellt behov av den beslutade ramökningen i budget 2008 på 700 000 kr till Kultur- och utbildningsnämnd samt Vård- och omsorgsnämnden avseende kost .
- Månadsuppföljning per den 29 februari 2008 för Svalövs kommun noteras.

Expedieras:

Samtliga nämnder och styrelser
Kommunförvaltningen Ekonomi (JBN)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 65

Dnr 133-2008

Uppdrag - Åtgärder för att minska nettokostnaderna 2009 och framåt

Sammanfattning

P g a minskade intäkter i kostnadsutjämningsystemet, kommer kommunens intäkter att bli lägre, prel 6,2 mnkr, än tidigare budgeterat år 2009. Mot bakgrund av detta finns det anledning redan nu att vidta vissa åtgärder.

Beslutsunderlag

Skrivelse från kommunstyrelsens ordförande Karl-Erik Kruse och dess förste vice ordförande Leif Hägg, daterad 2008-04-07
MBL-information, daterad 2008-04-08

Yrkanden

Karl-Erik Kruse (s), Leif Hägg (m) och Gunnar Bengtsson (s): Förvaltningen får i uppdrag att till kommunstyrelsen i juni månad 2008 komma med förslag till kostnadsminskningar för kommungemensamma kostnader. Underlag ska vara framme senast den 1 juni 2008. Förvaltningen får i uppdrag att till respektive nämnd i juni månad 2008 komma med förslag till kostnadsminskningar med 1 procent jämfört med respektive nämnds ursprunglig ram 2009. Underlag ska vara framme senast den 1 juni 2008. Teknik- och servicenämnden uppmanas att i sitt budgetförslag för 2009 beakta den nya VA organisationen och pröva hur stor egen regi verksamhet som ska vara kvar i kommunen för kvarvarande tekniska områden som kommunen ska ansvarar för. Förvaltningen och nämnderna uppmanas, mot bakgrund av rådande ekonomisk situation, vara återhållsamma med beslut som innebär nya kostnader till dess att beslut om permanenta besparingar har fattats. Investeringsstopp införs omedelbart för ännu ej påbörjade objekt inom skattefinansierad verksamhet 2008. Nämnderna uppdras att till kommunstyrelsen i juni 2008 presentera en prioriteringsordning för investeringar under 2008 från respektive nämnd, utöver påbörjade objekt. Underlag ska vara framme senast den 1 juni 2008.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Karl-Erik Kruses m fl yrkanden, och finner att kommunstyrelsen antar dem.

Kommunstyrelsens beslut

- Förvaltningen får i uppdrag att till kommunstyrelsen i juni månad 2008 komma med förslag till kostnadsminskningar för kommungemensamma kostnader. Underlag ska vara framme senast den 1 juni 2008.

- Förvaltningen får i uppdrag att till respektive nämnd i juni månad 2008 komma med förslag till kostnadsminskningar med 1 procent jämfört med respektive nämnds ursprungliga ram 2009. Underlag ska vara framme senast den 1 juni 2008.
- Teknik- och servicenämnden uppmanas att i sitt budgetförslag för 2009 beakta den nya VA organisationen och pröva hur stor egen regi verksamhet som ska vara kvar i kommunen för kvarvarande tekniska områden som kommunen ska ansvarar för.
- Förvaltningen och nämnderna uppmanas, mot bakgrund av rådande ekonomisk situation, vara återhållsamma med beslut som innebär nya kostnader till dess att beslut om permanenta besparingar har fattats.
- Investeringsstopp införs omedelbart för ännu ej påbörjade objekt inom skattefinansierad verksamhet 2008. Nämnderna uppdras att till kommunstyrelsen i juni 2008 presentera en prioriteringsordning för investeringar under 2008 från respektive nämnd, utöver påbörjade objekt. Underlag ska vara framme senast den 1 juni 2008.

Expediering

Samtliga nämnder och styrelser
Kommunförvaltningen (ARH)
Kommunförvaltningen Ekonomi (JBN)

§ 66

Dnr 413-2006, 263-2007

Brukarbaserat ersättningsystem

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 11 december 2006 i samband med budget 2007, plan 2008-2009, att ett brukarbaserat ersättnings/budgetsystem (pengsystem) till verksamheterna ska utarbetas inom förskola, grundskola och äldreomsorg. Arbetet skulle bedrivas i projektform.

Syftet med projektet är:

- att skapa ett system där brukarnas val av servicegivare ska styra resurserna
- att skapa ett resursfördelningssystem som är lätt att förstå och kan accepteras av personal, förtroendevalda och externa servicegivare
- att skapa ett system för ekonomistyrning, som bidrar till god ekonomisk hushållning.

Det noteras att seminarium ägt rum den 15 maj 2007 kring Pengsystem som ekonomistyrningsmodell.

Kommunstyrelsen antog i augusti 2007 en projektplan för projektet. Nu föreligger en rapport som resultat av projektet.

Beslutsunderlag

Protokoll från genomförd MBL-information, daterad 2008-04-11

Rapport, daterad 2008-04-04.

Kommunstyrelsens protokoll 2007-08-13, § 163

Tjänsteskrivelse från Kommunförvaltningen Ekonomi, daterad 2007-06-20.

Kommunfullmäktiges protokoll 2006-12-11, § 210.

Yrkanden

Karl-Erik Kruse (s), Leif Hägg (m), Christer Laurell (c), Karl-Erik Karlsson (kd), Hjördis Nilsson (fp) och Gunnar Bengtsson (s): Följande resurslag ska vara volymbaserade från början, utöver vad som föreslås i rapporten: kost- och städkostnader, vaktmästerikostnader, ledning, administrativ personal, skolhälsovård samt IT-kostnader. Vad gäller lokalkostnader och skolskjutsar skall detta utredas vidare. Förslag skall föreligga senast den 31 januari 2009. De volymbaserade grundresurserna ska ombudgeteras per enhet månadsvis så att enheten får budgetmedel för verkligt antal volymer. Kommunförvaltningen Ekonomi uppdras att arbeta fram beslutsunderlag för det årliga arbetet med resursfördelningen. Befintliga styr- och referensgrupper skall t v bestå. Samtliga beslut gäller under förutsättning av genomförd MBL-process.

Karl-Erik Kruses (s), Leif Häggs (m), Christer Laurells (c), Karl-Erik Karlssons (kd), Hjördis Nilssons (fp) och Gunnar Bengtssons (s) förslag till beslut i

kommunfullmäktige: Föreliggande rapport, daterad 2008-04-04, noteras. Ett brukarbaserat ersättningssystem införes i enlighet med rapport daterad 2008-04-04 och kommunstyrelsens beslut den 2008-04-14. Systemet införs för Förskole- och grundskoleverksamheten (exkl särskola) i budget 2009 och för Vård- och omsorgsverksamheten i budget 2010. För Vård- och omsorgsverksamheten och förskoleverksamheten skall auktorisationsmodellen gälla. Kommunfullmäktige fastställer volymer, pris per volym, vad priset innehåller samt storleken på de anslagsfinansierade delarna. Demokratiberedningen uppdras utreda och komma med förslag till politisk organisation som tar hänsyn till förtroendevaldas roll i det nya resursfördelningssystemet. Kommunstyrelsen medges fatta kompletterande beslut i ärendet.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Karl-Erik Kruses m fl yrkanden, och finner att kommunstyrelsen antar det.

Kommunstyrelsens beslut

- Följande resursslåg ska vara volymbaserade från början, utöver vad som föreslås i rapporten: kost- och städkostnader, vaktmästerikostnader, ledning, administrativ personal, skolhälsovård samt IT-kostnader.
- Vad gäller lokalkostnader och skolskjutsar skall detta utredas vidare. Förslag skall föreligga senast den 31 januari 2009.
- De volymbaserade grundresurserna ska ombudgeteras per enhet månadsvis så att enheten får budgetmedel för verkligt antal volymer.
- Kommunförvaltningen Ekonomi uppdras att arbeta fram beslutsunderlag för det årliga arbetet med resursfördelningen.
- Befintliga styr- och referensgrupper skall t v bestå.
- Samtliga beslut gäller under förutsättning av genomförd MBL-process.

Kommunstyrelsens förslag beslut i kommunfullmäktige

- Föreliggande rapport, daterad 2008-04-04, noteras.
- Ett brukarbaserat ersättningssystem införes i enlighet med rapport daterad 2008-04-04 och kommunstyrelsens beslut den 2008-04-14.
- Systemet införs för Förskole- och grundskoleverksamheten (exkl särskola) i budget 2009 och för Vård- och omsorgsverksamheten i budget 2010. För Vård- och omsorgsverksamheten och förskoleverksamheten skall auktorisationsmodellen gälla.

- Kommunfullmäktige fastställer volymer, pris per volym, vad priset innehåller samt storleken på de anslagsfinansierade delarna.
- Demokratiberedningen uppdras utreda och komma med förslag till politisk organisation som tar hänsyn till förtroendevaldas roll i det nya resursfördelningssystemet.
- Kommunstyrelsen medges fatta kompletterande beslut i ärendet.

Expedieras:

Kommunförvaltningen Ekonomi (JBN, LEG)

Ajournering 15.00 – 15.15

§ 67

Dnr 438-2007

Förvärv av fastigheten Svalöv Södra Svalöv 34:89

Sammanfattning

Statens fastighetsverk vill sälja den fastighet inklusive byggnader i Svalöv där Försäkringskassan tidigare haft sin verksamhet. Lokalerna står idag tomma.

Kommunen har erbjudits att köpa fastigheten. Förhandlingar har ägt rum och resulterat i att kommunen erbjudits överta fastigheten inklusive byggnader för 1 600 000 kr.

Ett köp av marken skulle enligt skrivelse från förvaltningen daterad 2008-04-02 möjliggöra en bra lösning för busshållplatsen för södergående trafik och parkeringsplatser i anslutning till denna. Ett köp av fastigheten skulle också innebära att Kommunförvaltningen Vård & Omsorg fick möjlighet att disponera lokalerna. Personal inom hemsjukvården kan under en övergångstid använda lokalerna, och på så vis kan tre ”nya” platser för särskilt boende skapas på Solgården.

Vid sammanträdet lämnas en redogörelse av socialchef Lars Wästberg.

Beslutsunderlag

Köpeavtal mellan Statens fastighetsverk och kommunen, daterat 2008-04-04. Skrivelse från teknik- och servicechef Bengt Lindvall och socialchef Lars Wästberg, daterad 2008-04-02.

Yrkanden

Leif Hägg (m), Christer Laurell (c) och Karl-Erik Karlsson (kd): Svalövs kommun förvärvar fastigheten Svalöv Södra Svalöv 34:89 av Statens Fastighetsverk för en köpeskilling om 1 600 000 kr. Föreliggande förslag till köpeavtal godkännes. Kommunstyrelsens ordförande bemyndigas underteckna köpehandlingarna.

Leif Häggs (m), Christer Laurells (c) och Karl-Erik Karlssons (kd) förslag till beslut i kommunfullmäktige: För ändamålet beviljas Kommunstyrelsen ett investeringsanslag om 1,6 mnkr för år 2008, att utgå ur kommunens rörelsekapital.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Leif Häggs m fl yrkanden, och finner att kommunstyrelsen antar dem.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens beslut

- Svalövs kommun förvärvar fastigheten Svalöv Södra Svalöv 34:89 av Statens Fastighetsverk för en köpeskilling om 1 600 000 kr.
- Föreliggande förslag till köpeavtal godkännes.
- Kommunstyrelsens ordförande bemyndigas underteckna köpehandlingarna.

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

- För ändamålet beviljas Kommunstyrelsen ett investeringsanslag om 1,6 mnkr för år 2008, att utgå ur kommunens rörelsekapital.

Expedieras:

Kommunförvaltningen Teknik & service (BLL)

Kommunförvaltningen Socialt stöd (LWG)

Kommunförvaltningen Administration (MAN, AZT)

§ 68

Dnr 130-2008

Beslutanderätt kring anslag för exploatering

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 26 november 2007 att ge kommunstyrelsen rätt att utnyttja anslag för posten Övriga exploateringar inom exploateringsbudget 2008 med 4 mnkr för kostnader och med 4 mnkr för intäkter, och att utnyttja anslag för investeringar av posten Övriga exploateringar 2008 med 4 mnkr och med 500 tkr för inkomster.

I samband med förslag om exploateringar av industriområde i Billeberga och bostadsområde i Teckomatorp har det framkommit att gränsen på 4 mnkr är låg. En höjning innebär att kommunstyrelsen snabbare kan handlägga och besluta i ärenden kring exploatering.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Karl-Erik Kruse och Leif Hägg, daterad den 3 april 2008.
Kommunfullmäktiges protokoll 2007-11-26, § 193

Yrkanden

Leif Häggs (m) och Hjördis Nilssons (fp) förslag till beslut i kommunfullmäktige: Kommunstyrelsen medges rätt att utnyttja anslag för posten Övriga exploateringar inom exploateringsbudget 2008 med 10 mnkr för kostnader och med 10 mnkr för intäkter. Kommunstyrelsen medges rätt att utnyttja anslag för investeringar av posten Övriga exploateringar 2008 med 10 mnkr och med 1 mnkr för inkomster.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Leif Häggs m fl yrkanden, och finner att kommunstyrelsen antar dem.

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

- Kommunstyrelsen medges rätt att utnyttja anslag för posten Övriga exploateringar inom exploateringsbudget 2008 med 10 mnkr för kostnader och med 10 mnkr för intäkter.
- Kommunstyrelsen medges rätt att utnyttja anslag för investeringar av posten Övriga exploateringar 2008 med 10 mnkr och med 1 mnkr för inkomster.

Expedieras:

Kommunförvaltningen Ekonomi (JBN)
Kommunförvaltningen Teknik & service (BLL)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 69

Dnr 29-2007

Tågstrategi 2037, andra delen remiss

Sammanfattning

Kollektivtrafiknämnden beslutade i februari 2006 att en ny tågstrategi ska tas fram. Syftet med strategin är att skapa goda planeringsförutsättningar på medellång och lång sikt för alla berörda parter. Ett annat viktigt syfte är att etablera en bred förståelse och samsyn kring resursbehov och prioriteringar. Skånetrafiken har till kommunerna översänt andra delen av tågstrategin, som innehåller en fullständig strategi med preciserade förslag, för yttrande.

Kommunstyrelsen yttrade sig över första delen av rapporten i mars 2007.

Skånetrafiken önskar nu kommunens synpunkter på andra delen av tågstrategin, senast den 5 maj 2008.

Föreligger förslag till yttrande från teknik- och servicechef Bengt Lindvall och strategisk utvecklare Thomas Arnström.

Beslutsunderlag

Yttrande från Skåne Nordväst, daterat 2008-xxx-xxx

Förslag till yttrande från teknik- och servicechef Bengt Lindvall och strategisk utvecklare Thomas Arnström, daterad 2008-04-02.

Utkast till yttrande från Skåne NordVäst, daterad 2008-04-04.

Tågstrategi 2037 klar för remiss, daterad 2008-01-28.

Kommunstyrelsens protokoll 2007-03-12, § 44.

Förslag till yttrande från Kommunförvaltningen Teknik och Service, daterad 2007-03-05

Plan- och strategiutskottets protokoll 2007-02-28, § 22.

Inbjudan till seminarium, daterad 2007-02-28

Tågstrategi 2008-2030, Remiss av Dialog om inriktning och principer, daterad 2007-01-01.

Yrkanden

Karl-Erik Kruse (s), Christer Laurell (c), Karl-Erik Karlsson (kd), Gunnar Bengtsson (s), Hjördis Nilsson (fp) och Leif Hägg (m): Föreliggande förslag till yttrande antas som kommunstyrelsens eget och överlämnas till Skånetrafiken. Svalövs kommun ställer sig bakom yttrande i ärendet från Skåne Nordväst.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Karl-Erik Kruses m fl yrkanden, och finner att kommunstyrelsen antar dem.

Kommunstyrelsens beslut

- Föreliggande förslag till yttrande antas som kommunstyrelsens eget och överlämnas till Skånetrafiken.
- Svalövs kommun ställer sig bakom yttrande i ärendet från Skåne Nordväst.

Expediering:

Skånetrafiken

Skåne Nordväst

Kommunförvaltningen Utredning & utveckling (ARH, TAM)

Kommunförvaltningen Teknik & Service (BLL)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 70

Dnr 463-2007

Energistrategi för Skåne

Sammanfattning

Länsstyrelsen i Skåne län har tagit fram ett förslag till Energistrategi för Skåne län. Förslaget har skickats på bred remiss till bland annat Svalövs kommun.

Avsikten med strategin är att identifiera och ta till vara på Skånes unika förutsättningar att bidra till och på ett positivt sätt gynnas av en omställning av energisystemet. Strategin är framtagen på uppdrag av regeringen, i samarbete med bland andra Energikontoret i Skåne. Synpunkter ska vara Länsstyrelsen tillhanda senast den 30 april 2008.

Nu föreligger förslag till yttrande från Kommunförvaltningen Utredning & utveckling.

Beslutsunderlag

Förslag till yttrande från Kommunförvaltningen Utredning & utveckling, daterat den 31 mars 2008.

Remisshandlingar från Länsstyrelsen i Skåne län 23 november 2007.

Yrkande

Karl-Erik Kruse (s), Christer Laurell (c), Karl-Erik Karlsson (kd) och Hjördis Nilsson (fp): Föreliggande förslag till yttrande överlämnas till Länsstyrelsen i Skåne län som kommunstyrelsens eget.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Karl-Erik Kruses m fl yrkande, och finner att kommunstyrelsen antar det.

Kommunstyrelsens beslut

- Föreliggande förslag till yttrande överlämnas till Länsstyrelsen i Skåne län som kommunstyrelsens eget.

Expediering:

Länsstyrelsen i Skåne län

Kommunförvaltningen (ARH)

Kommunförvaltningen Utredning & utveckling (TAM)

§ 71

Dnr 17-2008

Ägardirektiv, LSR Landskrona Svalövs Renhållnings AB

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade i september 2005 att godkänna föreliggande förslag till ägardirektiv för Landskrona Svalöv Renhållnings AB samt att Svalövs kommuns ombud uppdras att vid bolagsstämma framlägga ägardirektiven för antagande.

LSR Landskrona Svalövs Renhållnings AB har översänt förslag till ändringar i Ägardirektiv för Landskrona och Svalövs kommuner avseende LSR.

Beslutsunderlag

Förslag till ägardirektiv för Landskrona och Svalövs kommuner avseende LSR, daterad 2008-03-31.

Kommunfullmäktiges beslut 2005-09-26, § 185 (Dnr 230-2005).

Yrkande

Karl-Erik Kruses (s), Karl-Erik Karlssons (kd), Hjördis Nilssons (fp), Christer Laurells (c), Gunnar Bengtssons (s) och Sven-Inge Dahlmans (sd) förslag till beslut i kommunfullmäktige: Föreliggande förslag till ägardirektiv för Landskrona Svalöv Renhållnings AB antas. Svalövs kommuns ombud uppdras att vid bolagsstämman framlägga ägardirektiven för antagande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Karl-Erik Kruses m fl yrkande, och finner att kommunstyrelsen antar det.

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

- Föreliggande förslag till ägardirektiv för Landskrona Svalöv Renhållnings AB antas.
- Svalövs kommuns ombud uppdras att vid bolagsstämman framlägga ägardirektiven för antagande.

Expediering

LSR Landskrona Svalövs Renhållnings AB

Landskrona kommun

Svalövs kommuns ombud Gunnar Bengtsson (s)

Svalövs kommuns ersättare för ombud, Kristina Backe (c)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 72

Dnr 116-2006

Firmateckning för paket, ESS-brev, REK, VÄRDE, mottagningsbevis m m

Sammanfattning

Firmatecknare för paket, ESS-brev, REK, VÄRDE, mottagningsbevis ska lämnas till Posten varje år.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll 2007-04-10, § 90

Yrkanden

Stefan Andersson (s): Beträffande paket ska undertecknande ske av kontorsvaktmästare Birgitta Friberg, nämndsadministratör Britta Fremling, administrativ chef Michael Andersson eller kommunchef Åsa Ratcovich, var för sig. Beträffande ESS-brev, REK, VÄRDE, mottagningsbevis m m ska undertecknande ske av kommunchef Åsa Ratcovich, administrativ chef Michael Andersson eller nämndsadministratör Britta Fremling, var för sig.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Stefan Anderssons yrkanden, och finner att kommunstyrelsen antar dem.

Kommunstyrelsens beslut

- Beträffande paket ska undertecknande ske av kontorsvaktmästare Birgitta Friberg, nämndsadministratör Britta Fremling, administrativ chef Michael Andersson eller kommunchef Åsa Ratcovich, var för sig.
- Beträffande ESS-brev, REK, VÄRDE, mottagningsbevis m m ska undertecknande ske av kommunchef Åsa Ratcovich, administrativ chef Michael Andersson eller nämndsadministratör Britta Fremling, var för sig.

Expediering

Posten

Kommunförvaltningen (ARH)

Kommunförvaltningen Administration (MAN, BRG, BFG)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 73

Dnr 142-2008

Genomgång av ej besvarade motioner

Sammanfattning

Kommunförvaltningen Administration har sammanställt en förteckning över ej besvarade motioner i kommunfullmäktige. Redovisningen omfattar 16 motioner inlämnade under perioden 2006-03-27 – 2008-03-31.

Enl kommunallagen bör en motion beredas så, att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen väcktes. Om beredningen inte kan avslutas inom denna tid, skall detta och vad som har kommit fram vid beredningen anmälas till fullmäktige inom samma tid. Fullmäktige får då avskriva motionen från vidare handläggning.

Det noteras det förflutit mer än ett år sedan motionerna 1) - 4) väcktes.

Det noteras vidare att motionerna 3), 4), 6) och 12) är återremitterade av kommunfullmäktige genom s k minoritetsåterremiss.

Beslutsunderlag

Redogörelse från Kommunförvaltningen Administration, daterad 2008-03-31.

Yrkanden

Leif Häggs (m) förslag till beslut i kommunfullmäktige: Föreliggande förteckning noteras (bilaga 1). Kommunstyrelsen påminns om motionerna 1, 10, 13, 15 och 16. Teknik- och servicenämnden påminns om motionerna 1, 2, 5, 7, 9 och 10. Kultur- och utbildningsnämnden påminns om motionerna 4, 6, 8 och 12. Vård- och omsorgsnämnden påminns om motionerna 3 och 16. Socialtjänstnämnden påminns om motion 14.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Leif Häggs yrkanden, och finner att kommunstyrelsen antar dem.

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

- Föreliggande förteckning noteras (bilaga 1).
- Kommunstyrelsen påminns om motionerna 1, 10, 13, 15 och 16.
- Teknik- och servicenämnden påminns om motionerna 1, 2, 5, 7, 9 och 10.
- Kultur- och utbildningsnämnden påminns om motionerna 4, 6, 8 och 12.

- Vård- och omsorgsnämnden påminns om motionerna 3 och 16.
- Socialtjänstnämnden påminns om motion 14.

Expediering:

Teknik- och servicenämnden
Kultur- och utbildningsnämnden
Vård- och omsorgsnämnden
Socialtjänstnämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 74

Dnr 111-2008

Förtroendevaldas rätts- och försäkringsskydd vid åtal eller dom inom ramen för uppdraget

Sammanfattning

Miljö-, byggnads- och räddningsnämnden har tagit emot en skrivelse där det uttalas att ledamöter och ersättare i nämnden kommer att polisanmälas i det fall nämnden inte fattar ett gynnande beslut i ett visst ärende.

Mot bakgrund av bland annat denna skrivelse finns det anledning att få belyst vilket lagreglerat skydd och vilket försäkringsskydd eller motsvarande förtroendevalda har i det fall de inom ramen för uppdraget åtalas och eventuellt döms för tjänstefel eller annan förseelse.

Beslutsunderlag

Skrivelse från kommunstyrelsens ordförande Karl-Erik Kruse daterad 2008-03-25.

Yrkande

Karl-Erik Kruse (s), Hjördis Nilsson (fp), Gunnar Bengtsson (s), Karl-Erik Karlsson (kd), Gunnar Bengtsson (s), Sven-Inge Dahlman (sd) och Christer Laurell (c): Kommunförvaltningen Administration får i uppdrag att belysa vilket lagreglerat skydd och vilket försäkringsskydd eller motsvarande förtroendevalda har i det fall de inom ramen för uppdraget åtalas och eventuellt döms för tjänstefel eller annan förseelse.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Karl-Erik Kruses m fl yrkande, och finner att kommunstyrelsen antar det.

Kommunstyrelsens beslut

- Kommunförvaltningen Administration får i uppdrag att belysa vilket lagreglerat skydd och vilket försäkringsskydd eller motsvarande förtroendevalda har i det fall de inom ramen för uppdraget åtalas och eventuellt döms för tjänstefel eller annan förseelse.

Expediering:

Kommunförvaltningen Administration (MAN)

§ 75

Dnr 109-2008

Avtal mellan Banverket och Svalövs kommun av korsningar av järnvägar i anslutning till det s k norra BT Kemi-området i Teckomatorp

Sammanfattning

I yttranden över förslag till detaljplan för Teckomatorp 6:3 m fl (norra delen av BT Kemi Efterbehandlings område) har Banverket och Länsstyrelsen yrkat på att ett genomförandeavtal ska tecknas rörande korsningar av järnvägar i anslutning till området. Avtalet ska vara klart innan detaljplanen fastställs.

Avtalet reglerar kommunens rätt att uppföra gång- och cykelövergångar samt att använda de befintliga övergångarna.

Projektledningen har upprättat förslag till avtal som sänts till Banverket och internt i kommunen på remiss. Till avtalet finns en bilaga där övriga fastighetsägare också föreslås få rätt till tillträde till sin mark inom det norra BT Kemi-området.

BT Kemi styrelsen beslutade den 13 februari 2008 att ge projektledningen i uppdrag att slutförhandla förslaget till avtal samt att för egen del godkänna detta.

Beslutsunderlag

Styrelsens för BT Kemi Efterbehandling protokoll 2008-03-12, § 23.
Avtalsförslag daterat den 2008-03-26.

Yrkanden

Leif Hägg (m), Christer Laurell (c) och Karl-Erik Karlsson (kd): Föreliggande förslag till genomförandeavtal godkänns. Kommunstyrelsens ordförande medges underteckna avtalet.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Leif Häggs m fl yrkanden och finner att kommunstyrelsen antar dem.

Kommunstyrelsens beslut

- Föreliggande förslag till genomförandeavtal godkänns.
- Kommunstyrelsens ordförande medges underteckna avtalet.

Expediering:

Banverket

Styrelsen för BT Kemi efterbehandling (ARH, LBO)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 76

Dnr 96-2005

Detaljplan, Teckomatorp 6:3 m fl (f d BT Kemi), Teckomatorp

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden i Svalövs kommun har låtit upprätta ett förslag till detaljplan för Teckomatorp 6:3 m fl (f d BT-Kemi) i Teckomatorp. Syftet med planen är att till skapa ett framtida rekreationsområde med gång- och cykelförbindelser över järnvägen. Plangruppen tillstyrkte i februari 2004 att låta upprätta detaljplan för BT-Kemiområdet i Teckomatorp.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade i maj 2006 att uppdra åt Kommunförvaltningen Bo & Bygg att låta ställa ut förslaget. Plan- och strategiutskottet beslutade den 3 oktober 2007, § 107, att revideringar, av den södra plankorsningen som utgår och den norra som förändras att endast gälla skötselfordon samt komplettering av handlingarna med riksintresse och stängselskyldighet, godkännes, samt att låta ställa ut det reviderade förslaget till detaljplan för Teckomatorp 6:3 m fl (f d BT-Kemiområdet).

Detaljplanen har varit utställd under perioden den 16 november till den 10 december 2007.

Plan- och strategiutskottet beslutade den 2 april 2008 att godkänna planförslaget under förutsättning att kommunstyrelsen beslutar godkänna det upprättade förslaget till genomförandeavtal med Banverket rörande järnvägs korsningar i området.

Beslutsunderlag

Plan- och strategiutskottets protokoll 2008-04-02, § 42.

Plan- och strategiutskottets protokoll 2007-10-03, § 107.

Utlåtande från Kommunförvaltningen Bo & Bygg, daterat 2007-09-25.

Planbeskrivning, upprättad 2004-12-13, reviderad 2006-05-15 och 2007-09-25.

Genomförandebeskrivning, upprättad 2004-12-13, reviderad 2006-05-15 och 2007-09-25.

Plankarta med planbestämmelser, upprättad 2004-12-13, reviderad 2006-05-15 och 2007-09-18.

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2006-05-30 § 67.

Plangruppens protokoll 2004-02-17 § 78.

Yrkande

Leif Häggs (m), Gunnar Bengtssons (s), Christer Laurells (c), Hjördis Nilssons (fp) och Karl-Erik Karlssons (kd) förslag till beslut i kommunfullmäktige: Detaljplan för Teckomatorp 6:3 m fl (f d BT Kemi) antas under förutsättning att kommunstyrelsen beslutar godkänna det upprättade förslaget till genomförandeavtal med Banverket rörande järnvägs korsningar i området.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Leif Häggs m fl yrkande, och finner att kommunstyrelsen antar det.

Kommunstyrelsens förslag till beslut i kommunfullmäktige

- Detaljplan för Teckomatorp 6:3 m fl (f d BT Kemi) antas under förutsättning att kommunstyrelsen beslutar godkänna det upprättade förslaget till genomförandeavtal med Banverket rörande järnvägs korsningar i området.

Expediering:

Länsstyrelsen i Skåne län

Sakägare

Kommunförvaltningen Bo & Bygg (TSA, THD)

§ 77

Dnr 148-1992, 152-2007, 24-2008

Detaljplan för Värmö 6:6

Sammanfattning

Ansökan om detaljplaneändring avseende fastigheterna Värmö 6:6 och 6:7 har inkommit till kommunen. Fastigheterna är i privat ägo. Planen möjliggör uppförande av cirka 38 enfamiljshus. Ändring kan ske genom enkelt planförfarande.

Kommunförvaltningen Bo & Bygg har tecknat planavtal med exploitören. Genom planavtalet åtar sig kommunen att genom enkelt planförfarande ändra detaljplanen för fastigheterna.

Förslag till detaljplan har ställts ut för samråd under tiden 2008-02-18—03-10.

Plan- och strategiutskottet beslutade den 2 april 2008 att för egen del godkänna förslag till detaljplan.

Beslutsunderlag

Plan- och strategiutskottets protokoll 2008-04-02, § 36.
Antagandehandlingar, daterade 2008-03-26.
Plan- och strategiutskottets protokoll 2008-01-30 § 15.
Planavtal, tecknat 2007-12-12.
Ansökan om detaljplaneändring, daterad 2007-12-02.

Yrkanden

Leif Hägg (m), Gunnar Bengtsson (s) och Hjördis Nilsson (fp): Detaljplan för Värmö 6:6 antas. Länsstyrelsen i Skåne län och sakägare underrättas om kommunstyrelsens beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Leif Häggs m fl yrkanden, och finner att kommunstyrelsen antar dem.

Kommunstyrelsens beslut

- Detaljplan för Värmö 6:6 antas.
- Länsstyrelsen i Skåne län och sakägare underrättas om kommunstyrelsens beslut.

Expediering:

Länsstyrelsen i Skåne län

Sakägare

Kommunförvaltningen Bo & Bygg (TSA, THD)

§ 78

Dnr 317-2007

Detaljplan för Tågarp 12:7 och 17:1 (Skåne-Möllan AB)

Sammanfattning

Skåne-Möllan AB har ansökt om att få förvärva fastigheten Tågarp 12:7 av Svalövs kommun eftersom bolaget har för avsikt att öka kapaciteten för tillverkning och behöver ytterligare markyta. Fastigheten gränsar till Skåne-Möllan AB:s nuvarande fastighet. Vidare har Skåne-Möllan ansökt om viss planändring. Detta kan ske genom enkelt planförfarande.

På fastigheten Tågarp 12:7 finns ledningar för avlopp, dagvatten, bredband och telefoni samt en väg.

Plan- och strategiutskottet gav den 21 november 2007 Kommunförvaltningen i uppdrag att föra förhandlingar med Skåne-Möllan AB och ta fram avtalsförslag. Kommunförvaltningen Bo & Bygg har tecknat planavtal med Skåne-Möllan AB. Genom planavtalet åtar sig kommunen att genom enkelt planförfarande ändra detaljplanen för fastigheterna.

Förslag till detaljplan har ställts ut för samråd under tiden 2008-03-03—03-25.

Plan- och strategiutskottet beslutade den 2 april 2008 att för egen del godkänna planförslaget.

Beslutsunderlag

Plan- och strategiutskottets protokoll 2008-04-02, § 37.
Antagningshandlingar daterade 2008-03-31.
Plan- och strategiutskottets protokoll 2007-11-21, § 144.
Ansökan om planändring, inkommen 2007-11-12.
Plan- och strategiutskottets protokoll 2007-08-29, § 97.
Ansökan om markköp, daterad 2007-08-16.

Yrkanden

Leif Hägg (m), Christer Laurell (c), Hjördis Nilsson (fp) och Karl-Erik Karlsson (kd): Detaljplan för del av Tågarp 12:7 och 17:1 (Skåne-Möllan AB) antas. Länsstyrelsen i Skåne län och sakägare underrättas om kommunstyrelsens beslut.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Leif Häggs m fl yrkanden, och finner att kommunstyrelsen antar det.

Kommunstyrelsens beslut

- Detaljplan för del av Tågarp 12:7 och 17:1 (Skåne-Möllan AB) antas.

- Länsstyrelsen i Skåne län och sakägare underrättas om kommunstyrelsens beslut.

Expediering:

Länsstyrelsen i Skåne län

Sakägare

Kommunförvaltningen Bo & Bygg (TSA, THD)

Kommunförvaltningen Administration (MAN, AZT)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 79

Dnr 72-2008

Exploatering av del av Billeberga 11:4 (industriområde)

Sammanfattning

Kommunfullmäktige antog den 30 oktober 2006 detaljplan för del av Billeberga 11:4 m fl (OP entreprenad AB) (Dnr 257-2006).

Kommunfullmäktige beslutade den 31 mars 2008 att anta detaljplanen för del av Billeberga 11:4 m fl (utvidgat industriområde och bensinstation) (Dnr 364-2007). Detta planområde ligger öster om befintligt industriområde och söder om riksväg 17.

Syftet med detaljplanerna är bland annat att möjliggöra verksamhetsetableringar längs riksväg 17 och flytta befintlig bensinstation ut från Billeberga.

Kommunförvaltningen har nu tagit fram ett förslag till exploateringskalkyl som ska gälla för de områden som täcks in av de båda detaljplaner som nämnts ovan. Plan- och strategiutskottet beslutade den 2 april 2008 att fastställa tomtpriset till 120 kr per m².

Beslutsunderlag

Plan- och strategiutskottets protokoll 2008-04-02, § 35.

Tjänsteskrivelse och exploateringskalkyl från Kommunförvaltningen, daterad 2008-03-26.

Exploateringskalkyl baserad på tomtpriset 120 kr per m² daterad 2008-04-03.

Yrkande

Leif Hägg (m), Christer Laurell (c), Gunnar Bengtsson (s) och Sven-Inge Dahlman (sd): Kommunstyrelsen godkänner exploateringskalkylen daterad den 3 april 2008.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Leif Häggs yrkande, och finner att kommunstyrelsen antar det.

Kommunstyrelsen beslut

- Kommunstyrelsen godkänner exploateringskalkylen daterad den 3 april 2008.

Expedieras:

Kommunförvaltningen (ARH)

Kommunförvaltningen Ekonomi (JBN)

Kommunförvaltningen Teknik & Service (BLL, GPN)

Kommunförvaltningen Administration (MAN, AZT)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 80

Redovisning av delegeringsbeslut m fl handlingar

Föreligger förteckning över handlingar enligt bilaga 2) till detta protokoll.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegeringsbeslut och övriga handlingar, 2008-03-07—2008-04-03.

Kommunstyrelsens beslut

- Redovisningen av delegeringsbeslut och övriga handlingar, bilaga 2), godkännes

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande