



SVALÖVS KOMMUN

**BT Kemi Efterbehandlings
SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum
2011-09-07

Sida
1 (12)

Plats och tid Torgskolan, Teckomatorp, kl. 09.00 – 10.30

Beslutande Hans-Inge Svensson (S), ordf.
Torsten Vigre (M)
Hans Lennartsson (S)
Birgit Landquist (C), v. ordf. §§ 36-43
Ingrid Ekström (SD), tjänstgörande för Emil Fennstam (SD)
Lars Nilsson (S), tjänstgörande för Birgit Landquist (C) §§ 33-35

Övriga deltagare Lars Nilsson (S), ers §§ 36-42
Agneta Sörensson (M), ers
Jenny A Wenhammar (MP), ins
Jörgen Lindell (KD), ins
Lars Bevmo, tf projektchef
Åsa Andersson, projektledare
Kristina Jeppsson, bitr projektledare

Utses att justera Hans Lennartsson

Justeringens tid och plats 2011-09-14, Teckomatorp

Sekreterare Kristina Jeppsson

Ordförande Hans-Inge Svensson

Justerande Hans Lennartsson

"Förslag till beslut"
motvarar i detta
protokoll "Styrelsens
beslut".

2011-09-15

Paragrafer 33-43

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ **BT Kemi Efterbehandling, styrelsen**

Sammanträdesdatum 2011-09-07

Anslaget under tiden

Förvaringsplats för protokollet Kommunförvaltningen Administration

Underskrift Margareta Persson

§ 33

Dnr 2-2011

Ekonomisk rapport

Sammanfattning

Enligt kommunens ekonomimodell redovisas förenklad uppföljning med prognos efter februari, juni samt oktober till kommunstyrelsen. Tertialuppföljning lämnas till kommunfullmäktige efter april månad. Delårsrapport efter augusti överlämnas för beslut till kommunstyrelse och kommunfullmäktige.

Projektledningen redogör för ekonomin i BT Kemi-projektet.

Kvartalsredovisningen för det andra kvartalet 2011 skickades in till Länsstyrelsen 2011-08-25. Enligt den kommunala uppföljningen för projektet har 3 662 tkr upparbetats av det statliga bidraget för genomförandeskedet under januari - juni 2011 och därmed 166 450 tkr totalt för projektets genomförandeskede. Dessutom har kostnader om 6 250 tkr upparbetats som ska tillräknas Etapp 1 Södra området. Tidigare har 165 317 tkr betalats ut av det statliga bidraget. Kommunen begärde därför att 7 383 tkr av de beviljade bidragsmedlen skulle utbetalas.

Förslag till beslut

- Informationen noteras.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 34

Dnr 21-2010

Bidragsansökan Etapp 1, Södra området

Sammanfattning

Länsstyrelsen skickade 2011-06-15 beslut om bidrag till kommunen. Beslutet är på 17 Mkr, som utgör en första del av totalt 33 Mkr som Naturvårdsverket har beviljat för den första etappen på det södra området. Kommunen skickade 2011-06-17 en skrivelse i vilken de i beslutet angivna villkoren accepteras och kommunen åtar sig fortsatt huvudmannaskap för efterbehandlingen.

Beslutsunderlag

Länsstyrelsens beslut: Bidrag till åtgärder för avhjälpande av föroreningsskador avseende f.d. BT Kemi-området i Teckomatorp, Svalövs kommun, daterad 2011-06-15

Kommunens skrivelse: Bidrag för förberedelser för slutligt genomförande av efterbehandlingsåtgärder på den södra delen av det f.d. BT Kemi-området i Teckomatorp, daterad 2011-06-17

Förslag till beslut

- Informationen noteras.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 35

Dnr 5-2011

Lägesrapport Norra området

Sammanfattning

Den 22 februari överlämnade projektledningen redovisning enligt anmälan av utförda arbeten på det norra området till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen skickade därefter en underrättelse om komplettering av redovisningen. Denna komplettering har färdigställts och skickades till Länsstyrelsen den 17 juni. Länsstyrelsen har i beslut daterat 2011-07-22 godkänt projektledningens redovisning av utförda arbeten och beslutat att lämna ärendet utan åtgärd.

Sweco har tillsammans med projektledningen färdigställt slutrapporten för det norra området. Rapporten, daterad 2011-08-10, kommer att tryckas upp med ett förord undertecknat av tf projektchef Lars Bevmo, styrelsens ordförande Hans-Inge Svensson samt kommunstyrelsens ordförande Karl-Erik Kruse. Projektledningen har tagit fram ett förslag på text till förordet. Jenny Wenhammar (MP) och Birgit Landquist (C) lägger fram förslag på kompletteringar av förordet. Dessa kommer av projektledningen att arbetas in i en ny version, som sedan ska användas vid tryckningen.

Kostnad för att trycka upp rapporten kommer att ligga på cirka 290 kr per styck vid tryck av 50 exemplar. Vid tryck av 100 exemplar blir priset ca 270 kr per styck. Konsult Peter Englov har föreslagit att man tar fram en kortare, mer populärt skriven text som kan delas ut till boende i samhället och användas för information till allmänheten. Man kan då trycka upp en mindre upplaga av den fullständiga rapporten och istället använda en del av resurserna på att ta fram denna enklare broschyr. Alla i styrelsen kommer dock att få ett exemplar av slutrapporten om de så önskar.

Projektledningen har varit i kontakt med UteTjänst gällande de fågelbärs-träd, som planterats i två delområden på det norra området. Eftersom etableringen inom dessa områden även vid andra försöket misslyckats har UteTjänst föreslagit att man istället ska plantera kinesisk pyramidpoppel.

Beslutsunderlag

Beslut avseende efterbehandling av norra området av BT Kemi-området i Teckomatorp, Svalövs kommun, daterad 2011-07-22

Projektledningens förslag på text till förord, daterad 2011-08-31

Förslag till beslut

- Projektledningen får i uppdrag att komplettera texten till förordet enligt föreslagna riktlinjer.
- Informationen i övrigt noteras.

§ 36

Dnr 22-2011

Garantibesiktningar Norra området

Sammanfattning

Återställningen och anläggandet av strövområdet på det norra området genomfördes under 2009. Då det lämnades två års garanti på en del av arbetena är det i år tid att genomföra garantibesiktningar av dessa.

För anläggningsentreprenaden löper garantitiden ut i november 2011. En etableringskontroll utfördes därför 2011-06-21 och ytterligare en etableringskontroll planeras 2011-09-08. Dessa kommer att ligga till grund för den garantibesiktning som ska genomföras under hösten.

Beslutsunderlag

Rapport från kontroll av växtetablering på Vallarna i Teckomatorp, daterad 2011-07-05

Förslag till beslut

- Informationen noteras.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 37

Dnr 23-2011

Pumpning av dräneringsvatten

Sammanfattning

Den 13 juli hölls ett möte med representanter från Länsstyrelsen, NSVA, Söderåsens miljöförbund samt BT Kemi Efterbehandling. Mötet rörde den spillvattenledning som går mellan Teckomatorp och Landskrona och i vilken bland annat dräneringsvattnet från det norra BT Kemi-området transporteras till reningsverket i Landskrona.

Det för projektet viktigaste som kom fram var:

- Att det är ledningsägarens (NSVA) ansvar att säkerställa att saftledningen inte läcker. NSVA tog på sig att undersöka om det finns någon lämplig metod för att kontrollera detta.
- Att man på reningsverket på sikt inte vill ta emot BT Kemi-vatten och att man efterlyser en tidplan för när detta kan förväntas vara klart.

Beslutsunderlag

Minnesanteckningarna från mötet den 13 juli 2011; beträffande spillvattenledningen mellan Teckomatorp-Landskrona, daterad 2011-07-14

Förslag till beslut

- Informationen noteras.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 38

Dnr 8-2011

Fastighetsinlösen Södra området

Sammanfattning

Svalövs kommun har i enlighet med kommunstyrelsens beslut från februari löst in Håkan Lans fastigheter för 6 250 000 kronor. I samband med fastighetsköpet tog kommunen även över de tre hyresavtal som finns för de berörda lokalerna. Ett av dessa hade sista uppsägningdatum den sista juni och har följaktligen sagts upp av kommunen. Hyresgästen, Lans Mekaniska Verkstad AB, har enligt kontraktet fram till och med mars 2012 på sig att flytta sin verksamhet från lokalerna.

Den 22 september ska Åsa Andersson, Tommy Samuelsson och Bo Gripsten från kommunen ha ett möte med verksamhetsutövaren Per Olsson och hans konsult Hans Björklund för att diskutera flytten av Lans Mekaniska Verkstad AB.

Beslut om inlösen av Muhammed Mheisens fastighet och ersättning till densamme för flytt av verksamheten fattades innan sommaren. Kommunen har nu anlitat juristkonsulter som arbetar på att ta fram ett avtal för köpet.

Diskussioner har påbörjats med JTF Markentreprenad om köp av även deras fastighet. Kommunen hoppas på att en lösning ska kunna nås under hösten.

Förslag till beslut

- Informationen noteras.

§ 39

Dnr 17-2011

Konsultupphandling Södra området

Sammanfattning

Konsultupphandlingsprocessen för det södra området har påbörjats. Förhandsannonsering på EU-nivå enligt beslut vid föregående styrelsemöte genomfördes 2011-07-08. Förkortad annonsering på EU-nivå planeras också att inledas inom kort.

Projektledningen har i samarbete med Länsstyrelsen, en marksaneringskonsult samt en upphandlingskonsult tagit fram förfrågningsunderlaget till upphandlingen. Konsulttjänsterna har enligt tidigare beslut delats upp i olika tjänsteområden, där det står anbudsgivare fritt att lägga anbud på en eller flera av tjänsterna. Konsulttjänst SA ska dock vara oberoende av övriga konsulter och entreprenörer inom projektet.

Ett par av de konsulttjänster som tidigare varit på tal kommer inte att upphandlas på EU-nivå i samband med upphandlingen av de övriga konsulttjänsterna. En av tjänsterna planeras att handlas upp genom direktupphandling. Med den andra kommer man att avvakta för att se om tjänsten blir nödvändig och i så fall på vilken nivå upphandlingen behöver göras.

Förslag till beslut

- Informationen noteras.

§ 40

Dnr 10-2011

Reviderad miljökontrollplan

Sammanfattning

Projektledningen har tillsammans med Sweco och i samråd med Länsstyrelsen tagit fram en reviderad kontrollplan, som skickades till Länsstyrelsen den 17 juni. Länsstyrelsen har i ett meddelande, daterat 2011-07-21, upplyst att man inte har några invändningar mot att fortsatt kontroll utförs enligt den av Svalövs kommun inlämnade miljökontrollplanen.

Beslutsunderlag

Länsstyrelsens meddelande: Revidering av miljökontrollplan avseende förorenat område, fd BT Kemi, Svalövs kommun, daterad 2011-07-21

Förslag till beslut

- Informationen noteras

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 41

Dnr 1009-2005

Ändring av reglementet

Sammanfattning

Styrelsens namn regleras i reglementet, vilket fastställs av kommunfullmäktige. Tidigare har det officiella namnet varit "Styrelsen för efterbehandling av BT Kemi-området, Teckomatorp i Svalövs kommun", ett namn som dock sällan använts i praktiken. Därför beslutade kommunfullmäktige den 29 augusti att ändra styrelsens namn till "Styrelsen för BT Kemi Efterbehandling".

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges beslut 2011-08-29, § 128

Förslag till beslut

- Informationen noteras.

§ 42

Övriga frågor

a) Avstämning tidsplan

Ingen ny tidplan har tagits fram sedan föregående möte. Mycket av tidplanen beror på när konsultupphandlingen blir klar. Först när den är avklarad kan man tillsammans med de nya konsulterna ta fram en reviderad tidplan.

b) Samråd med Länsstyrelsen

Sedan föregående styrelsemöte har projektledningen haft två samråds-/informationsmöten med Länsstyrelsen, fredagen den 17 juni respektive onsdagen den 1 september. Under mötena diskuterades bland annat slutrapporteringen för det norra området och inlösen av fastigheterna på det södra området.

c) Projektorganisation

Kommunstyrelsen beslutade 2011-06-28 att anställa Fredrik Löfqvist som ny kommunchef i Svalövs kommun från och med 1 oktober. Den nya kommunchefen är även tänkt att träda in som ny projektchef för BT Kemi Efterbehandling.

Den 15 augusti tillträdde Elham Tizno som ny ekonom på Svalövs kommun. Hon kommer framöver bland annat att ha ansvaret för BT Kemi Efterbehandlings ekonomiska redovisning och kommer därmed att ta över Annika Anderssons roll i projektet.

Förslag till beslut

- Informationen noteras.

§ 43

Uppvaktning

Ordföranden överlämnar med anledning av Hans Lennartssons högtidsdag en blomsterbukett.

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande