



SVALÖVS KOMMUN

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2012-09-20

Sida
1

Plats och tid	Kommunhuset, kl. 13.30-15.30 Ajournering kl. 14.45-15.00
Beslutande	Leif Hägg (M), ordförande Stefan Andersson (S) Ulla Wallin (S) Håkan Andersson (C), vice ordförande Teddy Nilsson (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Marcus Zadenius (FP) Ingrid Ekström (SD)
Insynsplatser	Karl-Erik Karlsson (KD), §§ 81-86
Övriga deltagare	Jörgen Wallin, byggnadsinspektör tillika t.f. samhällsbyggnadschef Bedrija Halilovic, bygglovshandläggare Annette Kronvall, teknisk samordnare, §§ 81-86 Elham Tizno, ekonom, §§ 81-86 Eva Lövbom, räddningschef, §§ 81-83 Patrik Sander, brandmästare §§ 81-83 Britta Fremling, nämndsekreterare
Utses att justera	Ulla Wallin
Justeringens tid och plats	Kommunförvaltningen, måndagen den 24 september 2012, kl. 17.30
	Paragrafer 81-87
Sekreterare	Britta Fremling
Ordförande	Leif Hägg
Justerande	Ulla Wallin

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Bygg-, trafik- och räddningsnämnden
Sammanträdesdatum	2012-09-20
Anslaget under tiden	
Förvaringsplats för protokollet	Kommunförvaltningen
Underskrift	Margareta Persson

Utdragsbestyrkande

§ 81

Ändring/godkännande av föredragningslistan

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Föredragningslistan godkänns.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 82

Information, Ekonomi/Administration

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Informationen noteras.

—

Ekonom Elham Tizno informerar muntligt om:

- a) Delårsbokslut för bygg-, trafik- och räddningsnämnden (Dnr 157-2011)
Det färdigställda bokslutet kommer att tillställas nämnden inför sammanträdet i oktober. För perioden redovisas en avvikelse på totalt -363 tkr (Nämnd -15 tkr, Bo & Bygg -258 tkr, Räddningstjänst -90). För helåret 2012 prognostiseras en avvikelse gentemot budget på 250 tkr (Nämnd 0, Bo & Bygg 300 tkr, Räddningstjänst -50 tkr).

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 83

Information från räddningstjänsten

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Informationen noteras.

—

Räddningschef Eva Lövbom informerar om:

- a) Rekrytering efter avgående stf. räddningschef i Svalöv
Två personer (brandmästare Patrik Sander och tillsynsför rättare Ted Svedenborn) har rekryterats på timmar/deltid efter den avgående stf. räddningschefen Bengt Persson. Patrik Sander närvarar på dagens möte och presenterar sig själv.
- b) Klättringsolycka vid Klåveröd
- c) Halmlager i Lantmännens gamla lokaler i Svalöv
Räddningstjänsten har utfärdat ett föreläggande med anledning av brandrisk. Till nästa nämnd kommer ett ärende med förslag om detaljplaneändring.
- d) Inbrott i brandstationerna i Svalöv och i Teckomatorp

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 84

Information från Bo och Bygg

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Informationen noteras.

—

T.f. samhällsbyggnadschef Jörgen Wallin informerar om:

- a) Skadeståndskrav med anledning av prövning av bygglovsansökan och anmälan enligt miljöbalken för uppförande av vindkraftverk, Tarstad 23:1 och Tarstad 4:14 (dnr SBN 353-2000)
Ärendet handläggs för Svalövs kommuns räkning hos kommunstyrelsen.

§ 85

Information från trafik

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Informationen noteras.

—

Ordförande Leif Hägg och teknisk samordnare Annette Kronvall informerar om:

- a) Kriterier för farthinder (Dnr 62-2012)
Ärendet handläggs under kommunstyrelsen.
- b) Synpunkt, Höga hastigheter på Västergatan i Teckomatorp (Dnr 121-2012)
Ärendet handläggs på förvaltningen.
- c) Hastighetskontroll i kommunen
Det konstateras att nämnden anser att det vore önskvärt att en representant från den lokala polismyndigheten närvarar på kommande sammanträde för en diskussion om hastighetskontroll i kommunen.

§ 86

Redovisning av delegeringsbeslut

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Redovisningen noteras.

—

Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen (Bo & Bygg, räddningstjänst och trafik) har lämnat en redovisning av delegeringsbeslut från verksamheten.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut, daterad 2012-09-13.

—

Ajournering kl. 14.45-15.00

—

§ 87

Dnr BTRN 2011-0240

Bygglövsansökan för vindkraftverk, Norra Svalöv 22:4

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov beviljas för vindkraftverk enligt ansökan.

Skäl för beslutet

Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt miljöbalken och med den för området gällande kommunala översiktsplanen. Kraven i 2 kap och 8 kap plan- och bygglagen får anses vara uppfyllda.

Protokollsanteckning

Teddy Nilsson (SD) lämnar en protokollsanteckning enligt vad som framgår av bilaga 1 till detta protokoll.

—

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser bygglövsansökan för ett vindkraftverk med tillhörande transformatorstation på fastigheten Norra Svalöv 22:4.

Enligt kommunens översiktsplan ingår fastigheten i ett jordbruksområde. Fastigheten omfattas inte av detaljplan. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden har därför underrättat berörda grannar och andra sakägare. Synpunkter har inkommit efter vad som framgår av beslutsunderlag i ärendet.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2012-09-12.
Ansökan om bygglov med ankomststämpel 2011-11-03.
Inkomna yttranden från grannar och andra sakägare.

Förslag till beslut på sammanträdet

Leif Hägg (M), Stefan Andersson (S), Ulla Wallin (S) och Håkan Andersson (C):
Bygglov beviljas för vindkraftverk enligt ansökan.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget för beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Viktiga upplysningar

Beslutet vinner laga kraft först fyra veckor efter att det har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och under förutsättning att ingen överklagar beslutet. Påbörjas åtgärden innan laga kraft sker detta på egen risk.

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden erinrar om att beslutet inte befriar er från skyldigheter enligt annan lagstiftning. Om det krävs andra tillstånd än bygglov är ni skyldiga att söka sådana i enlighet med 9 kap 23 § PBL 2010:900.

Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende. Meddela bygg-, trafik och räddningsnämnden när arbetet är slutfört så att beslut om slutbesked kan utföras. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked har lämnats.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft enligt 9 kap. 43 § PBL 2010:900. Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla

Om fråga om ändring kommer upp under arbetets genomförande skall ny ritning lämnas in för godkännande före påbörjandet.

Avgiften för prövningen av ansökan är 19 712 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Debitering kommer att ske senare.

Om ni är missnöjd med bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut, kan ni överklaga hos länsstyrelsen inom tre veckor efter att ni fått del av beslutet (se bilaga ”Underrättelse om hur man kan överklaga”).

Expediering:

Berörda grannar: Beslut+underrättelse+delg. kvitto

Sökanden: pu+handlingar

PoIT(Post- och Inrikes Tidningar): pu

Arkiv: pu+handl

Bilaga 1

§ 87, Bygglovsansökan för vindkraftverk, Norra Svalöv 22:4

Protokollsanteckning från Teddy Nilsson (SD)

SD ställer sig positiva till att bevilja bygglov i det här fallet, p.g.a. att vindkraftverket funnits på plats i 10 år.

Det är samhällsekonomiskt ej försvarbart att riva vindkraftverket i dagsläget eftersom verkets halva livslängd återstår.

SD vill uppmärksamma att det tillfälliga bygglov som beviljades 2001 ej överensstämmer med tematiska tillägget till översiktsplan för vindkraft i Svalövs kommun.