

Plats och tid	Räddningstjänsten i Svalöv, kl 13.30-14.40
Beslutande	Leif Hägg (M), ordförande Leif Johansson (S), tjug ers för Stefan Andersson (S) Ulla Wallin (S) Håkan Andersson (C) Emil Fennstam (SD)
Övriga deltagare	Tommy Samuelsson, samhällsbyggnadschef Jörgen Wallin, byggnadsinspektör Bedrija Halilovic, bygglovshandläggare Jens Karlsson, bygglovshandläggare Maria Pålsson, vik. nämndsekreterare Bengt Persson, stf räddningschef, §§ 63-68 Se vidare sid 2)
Utses att justera	Håkan Andersson (C)
Justeringens tid och plats	Kommunförvaltningen Staben 2011-06-20, kl 17.00

Paragrafer 63-85

Sekreterare
Maria Pålsson

Ordförande
Leif Hägg

Justerande
Håkan Andersson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ **Bygg-, trafik- och räddningsnämnden**

Sammanträdesdatum 2011-06-16

Anslaget under tiden

Förvaringsplats för
protokollet Kommunförvaltningen

Underskrift
Margareta Persson

Ej tjänstgörande ersättare:

Olof Röstin (M)
Curt Jansson (FP)
Malin Olsson (C)
Ingrid Ekström (SD)

Insynsplatser:

Tove Lorentz (V), §§ 63-68
Karl-Erik Karlsson (KD) §§ 63-68

§ 63

Ändring/godkännande av föredragningslistan

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Föredragningslistan godkännes med följande ändringar:
 - Extra informationspunkt under Information från räddningstjänsten:
Information utredning SkåneNordväst - Fördjupad samverkan mellan räddningstjänsterna i SkåneNordväst

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 64

Dnr 43-2011

Ekonomisk uppföljning per den 30 april 2011

Sammanfattning

Kommunförvaltningen Ekonomi har sammanställt den ekonomiska uppföljningen för bygg-, trafik- och räddningsnämndens verksamheter per den 30 april 2011.

Uppföljningen visar en avvikelse för perioden januari-april på 158 000 kr. Prognosen för helåret 2011 är ett underskott på 200 000.

Beslutsunderlag

Förvaltningens ekonomiska uppföljning, daterad 2011-04-30.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Månadsuppföljningen godkänns.

Expediering:

Kommunförvaltningen Ekonomi (JCN)

§ 65

Information från räddningstjänsten

Stf räddningschef Bengt Persson informerar om:

- a) Investeringskostnader för räddningstjänsten

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens ordförande Leif Hägg informerar om:

- b) Information utredning SkåneNordväst - Fördjupad samverkan mellan räddningstjänsterna i SkåneNordväst

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Informationen noteras.

§ 66

Information från Bo och Bygg

Bygglovshandläggare Bedrija Halilovic informerar om:

- a) Överklagande avslag förhandsbesked för nybyggnation

Byggnadsinspektör Jörgen Wallin informerar om:

- b) Förvaltningsrätten i Malmö: Vindkraft Tarstad

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Informationen noteras.

§ 67

Information från Trafik

Bygglovshandläggare Jens Karlsson informerar om:

- a) Aktuell trafikinformation

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Informationen noteras.

§ 68

Dnr BTRN 91-2011

Utökat tättbebyggt område i Kågeröd

Sammanfattning

Inom vad som anges som tättbebyggt område gäller om inget annat anges bashastigheten 50 km/h. Inom tättbebyggt område är det kommunen som fattar beslut om vilken hastighet som ska gälla. Den tillbyggnad som sker av Barry Callebauts industrilokaler innebär att de anställda inte kan nyttja befintlig parkering. Därmed anläggs en ny parkeringsplats på motsatt sida av väg 109. På aktuell vägsträcka gäller idag 70 km/h. Genom att utöka det tättbebyggda området och flytta skyltarna för 50 km/h går det att på ett säkrare sätt passera över väg 109.

Kontakt har tagits med Länsstyrelsen som är den myndighet som beslutar om ändring av hastighet utanför tättbebyggt område. I samtal med handläggare på Länsstyrelsen framgick det att Länsstyrelsen ofta är restriktiva vad gäller ändring av hastigheter och att kommunens möjlighet att utöka det tättbebyggda området kunde vara en möjlig lösning.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-26

Yrkanden

Ulla Wallin (S) och Håkan Andersson (C): Det tättbebyggda området för Kågeröd utökas med cirka 150 meter längs väg 109 i nordvästlig riktning enligt kartbilaga 2. Hastigheten sänks därmed från 70 km/h till 50 km/h på aktuell sträcka.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutar enligt dem.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Det tättbebyggda området för Kågeröd utökas med cirka 150 meter längs väg 109 i nordvästlig riktning enligt kartbilaga 2.
- Hastigheten sänks därmed från 70 km/h till 50 km/h på aktuell sträcka.

Expediering:
Kommunförvaltningen (JSKN)

§ 69

Dnr SBN 489-2005

Ansökan om bygglov i efterhand för tillbyggnad av tvåbostadshusen med ett uterum som olovligt uppförts, Gissleberga 6:13, Blåklintsgatan 2, 3 och 4

Sammanfattning

Bygglov enligt PBL 1987:10.

Blåklintsgatan 2

Ansökan avser bygglov i efterhand för tillbyggnad av ett tvåbostadshus med uterum som olovligt uppförts. Uterummet har huvudmåten 5,0 x 3,0 m och är placerat i tomtgräns mot grannen i parhuset. Tillkommande byggnadsyta är ca 15,0 m².

Förvaltningen har föreslagit att bygglov beviljas i efterhand.

Blåklintsgatan 3

Ansökan avser bygglov i efterhand för tillbyggnad av ett tvåbostadshus med ett uterum som olovligt uppförts. Uterummet har huvudmåten 6,0 x 3,0 m och är placerat 3,4 m från tomtgräns mot grannen i parhuset. Tillkommande byggnadsyta är 18 m².

Förvaltningen har föreslagit att bygglov beviljas i efterhand.

Blåklintsgatan 4

Ansökan avser bygglov i efterhand för tillbyggnad av ett tvåbostadshus med uterum som olovligt uppförts. Uterummet har huvudmåten 3,0 x 6,35 m och är placerat i tomtgräns mot grannen i parhuset. Tillkommande byggnadsyta är ca 19,0m².

Förvaltningen har föreslagit att bygglov ska beviljas i efterhand.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-30.

Ansökan om bygglov med ankomststämpel 2005-04-20 med situationsplan, planritning och fasadritningar med ankomststämpel 2011-05-23 (4 ritningar tillhör beslutet).

Yrkanden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Leif Johansson (S), Håkan Andersson (C) och Emil Fennstam (SD): Bostadsägaren för Blåklintsgatan 2 beviljas bygglov i efterhand för tillbyggnad av ett tvåbostadshus med ett uterum enligt ansökan. Bostadsägaren för Blåklintsgatan 3 beviljas bygglov i efterhand för tillbyggnad av ett tvåbostadshus med ett uterum enligt ansökan. Bostadsägaren för Blåklintsgatan 4 beviljas bygglov i efterhand för tillbyggnad av ett tvåbostadshus med ett uterum enligt ansökan. Bostadsrättsföreningen Granbo åläggs att betala byggnadsavgift på 4560 kronor för olovligt byggande på Blåklintsgatan 2. Bostadsrättsföreningen Granbo åläggs att betala byggnadsavgift på 4560 kronor för olovligt byggande på Blåklintsgatan 3. Bostadsrättsföreningen Granbo åläggs att betala byggnadsavgift på 4560 kronor för olovligt byggande på Blåklintsgatan 4. Ansökan skall ske till Länsrätten om utdömande av tilläggsavgift. Ansvarig handläggare delegeras rätt att föra nämndens talan i ärendet.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutar enligt dem.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Bostadsägaren för Blåklintsgatan 2 beviljas bygglov i efterhand för tillbyggnad av ett tvåbostadshus med ett uterum enligt ansökan.
- Bostadsägaren för Blåklintsgatan 3 beviljas bygglov i efterhand för tillbyggnad av ett tvåbostadshus med ett uterum enligt ansökan.
- Bostadsägaren för Blåklintsgatan 4 beviljas bygglov i efterhand för tillbyggnad av ett tvåbostadshus med ett uterum enligt ansökan.
- Bostadsrättsföreningen Granbo åläggs att betala byggnadsavgift på 4560 kronor för olovligt byggande på Blåklintsgatan 2.
- Bostadsrättsföreningen Granbo åläggs att betala byggnadsavgift på 4560 kronor för olovligt byggande på Blåklintsgatan 3.
- Bostadsrättsföreningen Granbo åläggs att betala byggnadsavgift på 4560 kronor för olovligt byggande på Blåklintsgatan 4.
- Ansökan skall ske till Länsrätten om utdömande av tilläggsavgift.
- Ansvarig handläggare delegeras rätt att föra nämndens talan i ärendet.

Skäl för beslutet

Då tillbyggnad av tvåbostadshus med uterum har utförts utan bygglov har sådan överträdelse som avses i 10 kap 1 § plan- och bygglagen (PBL) om påföljder och ingripanden vid olovligt byggande m m således skett. Detta medför att bygg-, trafik- och räddningsnämnden har skyldighet att ta upp frågan om påföljd.

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 3 kap plan- och bygglagen

Viktiga upplysningar:

Se förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-30

Expediering:

Sökanden: pu+handlingar

KART/inmätning: pu+situationsplan

Länsrätten: ansökan+pu+handlingar+lagfartsutdrag (med personnr), när beslutet vunnit laga kraft

Inskrivningsmyndigheten i Hässleholm för inskrivning av föreläggandet i fastighetsregistret: pu

Skatteförvaltningen: pu

Arkiv: pu+handl

§ 70

Dnr L 2011-0019

Nybyggnad av transformatorstation, Skrävlinge 2:8

Sammanfattning

Bygglov enligt PBL 1987:10.

Ansökan avser nybyggnad av transformatorstation på ca 3,5m².

Förvaltningen har föreslagit att bygglov beviljas.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-23.

Ansökan om bygglov, samt situationsplan och ritning med ankomststämpel 2011-01-12.

Yrkanden

Ulla Wallin (S), Håkan Andersson (C) och Emil Fennstam (SD): Bygglov beviljas för transformatorstation enligt ansökan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov beviljas för transformatorstation enligt ansökan.

Skäl för beslutet

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 2 och 3 kap plan- och bygglagen.

Viktiga upplysningar:

Se förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-23.

Expediering:

Sökanden: pu+handlingar
Inmätning: pu+situationsplan
Skatteförvaltningen: pu
Arkiv: pu+handl

§ 71

Dnr L 2011-0052

Nybyggnad av transformatorstation, Norrvidinge 3:24

Sammanfattning

Bygglov enligt PBL 1987:10.

Ansökan avser nybyggnad av transformatorstation på ca 3,5m².

Förvaltningen har föreslagit att bygglov beviljas.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-24.

Ansökan om bygglov, samt situationsplan och ritning med ankomststämpel 2011-02-01.

Yrkanden

Leif Hägg (M), Leif Johansson (S), Ulla Wallin (S), Håkan Andersson (C) och Emil Fennstam (SD): Bygglov beviljas för transformatorstation enligt ansökan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov beviljas för transformatorstation enligt ansökan.

Skäl för beslutet

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 2 och 3 kap plan- och bygglagen.

Viktiga upplysningar:

Se förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-24.

Expediering:

Sökanden: pu+handlingar

Berörda grannar: pu+underrättelse+delg. kvitto

Inmätning: pu+situationsplan

Skatteförvaltningen: pu

Arkiv: pu+handl

§ 72

Dnr L 2011-0020

Nybyggnad av transformatorstation, Källs Nöbbelöv 10:2

Sammanfattning

Bygglov enligt PBL 1987:10.

Ansökan avser nybyggnad av transformatorstation på ca 3,5m².

Förvaltningen har föreslagit att bygglov beviljas.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-24.

Ansökan om bygglov, samt situationsplan och ritning med ankomststämpel 2011-01-12.

Yrkanden

Leif Hägg (M), Leif Johansson (S), Ulla Wallin (S), Håkan Andersson (C) och Emil Fennstam (SD): Bygglov beviljas för transformatorstation enligt ansökan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov beviljas för transformatorstation enligt ansökan.

Skäl för beslutet

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 2 och 3 kap plan- och bygglagen.

Viktiga upplysningar:

Se förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-24.

Expediering:

Sökanden: pu+handlingar
Inmätning: pu+situationsplan
Skatteförvaltningen: pu
Arkiv: pu+handl

§ 73

Dnr L 2011-0091

Nybyggnad av transformatorstation, Ask 34:3

Sammanfattning

Bygglov enligt PBL 1987:10.

Ansökan avser nybyggnad av transformatorstation på ca 3,5m².

Förvaltningen har föreslagit att bygglov beviljas.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-24.

Ansökan om bygglov, samt situationsplan och ritning med ankomststämpel 2011-03-02.

Yrkanden

Leif Hägg (M), Leif Johansson (S), Ulla Wallin (S), Håkan Andersson (C) och Emil Fennstam (SD): Bygglov beviljas för transformatorstation enligt ansökan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov beviljas för transformatorstation enligt ansökan.

Skäl för beslutet

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 2 och 3 kap plan- och bygglagen.

Viktiga upplysningar:

Se förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-24.

Expediering:

Sökanden: pu+handlingar
Inmätning: pu+situationsplan
Skatteförvaltningen: pu
Arkiv: pu+handl

§ 74

Dnr L 2010-0352

Parkeringsplats och tillfartsväg, Kågeröd 3:16

Sammanfattning

Bygglov enligt PBL 1987:10.

Ansökan avser bygglov för parkeringsplats och tillfartsväg.

Förvaltningen har föreslagit att tillfälligt bygglov för parkeringsplats beviljas.

Beslutsunderlag

Förvaltningens försagsskrivelse, daterad 2011-05-25.

Ansökan om bygglov med ankomststämpel 2010-11-10 samt situationsplan med ankomststämpel 2011-05-09.

Yrkanden

Leif Hägg (M), Leif Johansson (S), Ulla Wallin (S), Håkan Andersson (C) och Emil Fennstam (SD): Bygglov för tillfällig åtgärd med parkeringsplats beviljas enligt ansökan till och med 2016-05-25. Bygglovet är förenat med följande villkor: Om Trafikverket beslutar att dra nya väg 109 på marken där parkeringsplatsen ska ligga upphävs bygglovet med omedelbar verkan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov för tillfällig åtgärd med parkeringsplats beviljas enligt ansökan till och med 2016-05-25.
Bygglovet är förenat med följande villkor: Om Trafikverket beslutar att dra nya väg 109 på marken där parkeringsplatsen ska ligga upphävs bygglovet med omedelbar verkan.

Skäl för beslutet

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 2 och 3 kap plan- och bygglagen.

Viktiga upplysningar:

Se förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-25.

Expediering:

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Sökanden: pu+handlingar

Berörda granne: Kågeröd 3:21, pu+handlingar

Berörda granne: Kågeröd 3:19, Barry Callebaut Sweden AB, pu+handlingar

Berörda granne: Trafikverket Region Syd, Att: Elin Engkvist, Box 543, 291 25 KRISTIANSTAD,
pu+handlingar

Skatteförvaltningen: pu

Arkiv: pu+handl

§ 75

Dnr L 2011-77

Nybyggnation av garage och förråd, Härsnäs 7:3

Sammanfattning

Bygglov enligt PBL 1987:10.

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av garage och förråd. Yttermått på nybyggnad är 12 x 7 m. Tillkommande byggnadsyta är 84 m².

Förvaltningen har föreslagit att bygglov beviljas.

Beslutsunderlag

Inkommen synpunkt, daterad 2011-06-08.

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-31.

Ansökan om bygglov samt situationsplan, planritning och fasadritningar med ankomststämpel 2011-02-22 (5 ritningar tillhör beslutet).

Yrkanden

Leif Hägg (M), Leif Johansson (S), Ulla Wallin (S), Håkan Andersson (C) och Emil Fennstam (SD): Bygglov beviljas för nybyggnation av garage och förråd enligt ansökan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov beviljas för nybyggnation av garage och förråd enligt ansökan.

Skäl för beslutet

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 3 kap plan- och bygglagen.

Viktiga upplysningar:

Se förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-31.

Expediering:

Sökanden: pu+handlingar

Karta/Inmätning: pu+situationsplan

Skatteförvaltningen: pu

Arkiv: pu+handl

§ 76

Dnr BTRN 2011-0044

Nybyggnad av garage inklusive förråd och stall, Norraby 3:15

Sammanfattning

Bygglov enligt PBL 1987:10.

Ansökan avser nybyggnad av garage inkl. förråd och stall. Garaget kommer att bli ca 110m², och får fasader i trä som målas rött, samt takpannor på taket. Stallet kommer likt boningshus att få fasad i vit puts och tak med betongpannor. Yta ca 75m² för stallet.

Förvaltningen har föreslagit att bygglov beviljas.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-23.

Ansökan om bygglov, samt situationsplan och ritningar med ankomststämpel 2011-04-07.

Yrkanden

Leif Hägg (M), Leif Johansson (S), Ulla Wallin (S), Håkan Andersson (C) och Emil Fennstam (SD): Bygglov beviljas för garage och stall enligt ansökan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov beviljas för garage och stall enligt ansökan.

Skäl för beslutet

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 2 och 3 kap plan- och bygglagen.

Viktiga upplysningar:

Se förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-23.

Expediering:

Sökanden: pu+handlingar
Skatteförvaltningen: pu
Arkiv: pu+handl

§ 77

Dnr BTRN 2011-0011

Nybyggnad av garage samt tillbyggnad av huset och installering av eldstad, Torrlösa 25:2

Sammanfattning

Bygglov enligt PBL 1987:10.

Ansökan avser nybyggnad av garage, samt tillbyggnad av huset och installering av eldstad. Tillbyggnaden kommer att utföras med fasader i vit puts, huset kommer att få tak i tegelröda betongpannor. Garaget kommer att utföras med fasad i trä som målas vitt och tegelröda betongpannor på taket. Eldstaden kommer att behandlas i anmälan.

Förvaltningen har föreslagit att bygglov beviljas.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-25.

Ansökan om bygglov, samt situationsplan och ritningar med ankomststämpel 2011-03-16

Yrkanden

Leif Hägg (M), Leif Johansson (S), Ulla Wallin (S), Håkan Andersson (C) och Emil Fennstam (SD): Bygglov beviljas för tillbyggnad och nytt garage enligt ansökan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov beviljas för tillbyggnad och nytt garage enligt ansökan.

Skäl för beslutet

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 2 och 3 kap plan- och bygglagen.

Viktiga upplysningar:

Se förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-25.

Expediering:

Sökanden: pu+handlingar

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Skatteförvaltningen: pu
Arkiv: pu+handl

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 78

Dnr BTRN 2011-0031

Ändrad användning av fryshus, Röstånga 3:3

Sammanfattning

Bygglov enligt PBL 1987:10.

Ansökan avser ändrad användning av ett f d fryshus till en mötesplats för konst och kultur. Huset kommer att användas som konsthall och utställningslokal med möjlighet till publika arrangemang och försäljning.

Förvaltningen har föreslagit att bygglov beviljas.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-25.

Ansökan om bygglov och situationsplan med ankomststämpel 2011-03-30 samt utdragsprotokoll från tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottet med ankomststämpel 2011-05-06.

Yrkanden

Leif Hägg (M), Leif Johansson (S), Ulla Wallin (S), Håkan Andersson (C) och Emil Fennstam (SD): Bygglov beviljas för ändrad användning av ett fryshus enligt ansökan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov beviljas för ändrad användning av ett fryshus enligt ansökan.

Skäl för beslutet

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 3 kap plan- och bygglagen.

Viktiga upplysningar:

Se förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-25.

Expediering:

Sökanden: pu+handlingar

Skatteförvaltningen: pu

Arkiv: pu+handl

§ 79

Dnr BTRN 2011-0019

Tillbyggnad av bostadshus, Kolema 2:9

Sammanfattning

Bygglov enligt PBL 1987:10.

Ansökan avser tillbyggnad av bostadshus. Tillbyggnaden blir på ca 70m² och kommer att utföras likt korsvirkesfasad. På taket kommer svart papp att läggas med trekantlister.

Förvaltningen har föreslagit att bygglov beviljas.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-31.

Ansökan om bygglov, samt situationsplan med ankomststämpel 2011-03-22 och fasadritningar med ankomststämpel 2011-05-12.

Yrkanden

Leif Hägg (M), Leif Johansson (S), Ulla Wallin (S), Håkan Andersson (C) och Emil Fennstam (SD): Bygglov beviljas för tillbyggnad av bostadshus enligt ansökan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov beviljas för tillbyggnad av bostadshus enligt ansökan.

Skäl för beslutet

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 2 och 3 kap plan- och bygglagen.

Viktiga upplysningar:

Se förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-31.

Expediering:

Sökanden: pu+handlingar

Skatteförvaltningen: pu

Arkiv: pu+handl

§ 80

Dnr BTRN 2011-0079

Nybyggnad av garage, Karatofa 4:31

Sammanfattning

Bygglov enligt PBL 1987:10.

Ansökan avser nybyggnad av garage på 88 m² med putsade fasader och pulpettak av plåt.

Förvaltningen har föreslagit att bygglov beviljas.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-31.

Ansökan om bygglov, samt situationsplan och fasadritningar med ankomststämpel 2011-04-20.

Yrkanden

Ulla Wallin (S), Emil Fennstam (SD) och Leif Johansson (S): Bygglov beviljas för garage enligt ansökan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov beviljas för garage enligt ansökan.

Skäl för beslutet

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 2 och 3 kap plan- och bygglagen.

Viktiga upplysningar:

Se förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-31.

Expediering:

Sökanden: pu+handlingar

Skatteförvaltningen: pu

Arkiv: pu+handl

§ 81

Dnr BTRN 2011-0055

Bygglov för camping, Torrlösa 24:37

Sammanfattning

Bygglov enligt PBL 1987:10.

Ansökan avser bygglov för camping. Campingverksamheten kommer i de flesta fall att bestå av tält som placeras fritt inom området, dock med det avstånd som krävs ur brandsäkerhetssynpunkt.

Förvaltningen har föreslagit att bygglov beviljas.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-31.

Ansökan om bygglov, samt situationsplan med ankomststämpel 2011-04-15.

Yrkanden

Leif Hägg (M), Leif Johansson (S), Ulla Wallin (S), Håkan Andersson (C) och Emil Fennstam (SD): Bygglov beviljas för camping på markerat område av fastigheten enligt ansökan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov beviljas för camping på markerat område av fastigheten enligt ansökan.

Skäl för beslutet

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 2 och 3 kap plan- och bygglagen.

Viktiga upplysningar:

Se förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-31.

Expediering:

Sökanden: pu+handlingar

Skatteförvaltningen: pu

Arkiv: pu+handl

§ 82

Dnr BTRN 2011-0078

Tillbyggnad och ombyggnad av garage, Norrvidinge 8:8

Sammanfattning

Bygglov enligt PBL 1987:10.

Ansökan avser tillbyggnad och ombyggnad av garage till en yta av 80m². Taket och fasaderna kommer att utföras i plåt.

Förvaltningen har föreslagit att bygglov beviljas.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-31.

Ansökan om bygglov, samt situationsplan och fasadritningar med ankomststämpel 2011-04-27

Yrkanden

Leif Hägg (M), Leif Johansson (S), Ulla Wallin (S), Håkan Andersson (C) och Emil Fennstam (SD): Bygglov beviljas för ombyggnad och tillbyggnad av garage enligt ansökan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov beviljas för ombyggnad och tillbyggnad av garage enligt ansökan.

Skäl för beslutet

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 2 och 3 kap plan- och bygglagen.

Viktiga upplysningar:

Se förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-31.

Expediering:

Sökanden: pu+handlingar

Skatteförvaltningen: pu

Arkiv: pu+handl

§ 83

Dnr BTRN 2011-45

Nybyggnad av fritidshus, Ask 7:3

Sammanfattning

Bygglov enligt PBL 1987:10.

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av fritidshus. Den befintliga stugan som finns på tomten rivs och ersätts med två sammankopplade Jabo friggebodar. Tillkommande byggnadsyta är ca 31 m². Fasaderna är i trä som målas i mörkgrått.

Förvaltningen har föreslagit att bygglov beviljas.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-31.

Ansökan om bygglov samt situationsplan, planritning och fasadritningar med ankomststämpel 2011-04-07 (1 ritning tillhör beslutet).

Yrkanden

Leif Hägg (M), Leif Johansson (S), Ulla Wallin (S), Håkan Andersson (C) och Emil Fennstam (SD): Bygglov beviljas för nybyggnation av fritidshus enligt ansökan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov beviljas för nybyggnation av fritidshus enligt ansökan.

Skäl för beslutet

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 3 kap plan- och bygglagen.

Viktiga upplysningar:

Se förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-05-31.

Expediering:

Sökanden: pu+handlingar

Karta/Inmätning: pu+situationsplan

Skatteförvaltningen: pu

Arkiv: pu+handl

§ 84

Dnr BTRN 2011-0086

Tillfälligt bygglov för byggskylt, Felestad 27:47

Sammanfattning

Bygglov enligt PBL 2010:900.

Ansökan avser tillfälligt bygglov för byggskylt.

Förvaltningen har föreslagit att bygglov beviljas.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-06-01.

Ansökan om bygglov, samt karta och exempel på skylt med ankomststämpel 2011-05-06.

Yrkanden

Leif Hägg (M), Leif Johansson (S), Ulla Wallin (S), Håkan Andersson (C) och Emil Fennstam (SD): Bygglov för tillfällig åtgärd beviljas för skylt till och med 2011-12-30 enligt ansökan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Bygglov för tillfällig åtgärd beviljas för skylt till och med 2011-12-30 enligt ansökan.

Skäl för beslutet

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 2 kap plan- och bygglagen.

Viktiga upplysningar:

Se förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2011-06-01.

Expediering:

Sökanden: pu+handlingar

Berörda grannar: pu+handlingar

PoIT: Annonseras

Skatteförvaltningen: pu

Arkiv: pu+handl

§ 85

Dnr BTRN 1-2011

Redovisning av delegeringsbeslut

Sammanfattning

Redovisning av delegeringsbeslut tagna av kommunförvaltningen (Bo&Bygg och räddningstjänst).

Beslutsunderlag

Redovisning av kommunförvaltningen Bo & Byggs delegeringsbeslut fr.o.m 2011-04-27 t.o.m. 2011-06-02, daterad 2011-06-03.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

- Redovisningen noteras.