

Plats och tid Torgskolan, Teckomatorp, kl. 09.00 – 11:00

Beslutande Hans-Inge Svensson (S), ordf.
Birgit Landquist (C), vice ordf.
Torsten Vigre (M) §§6-7, §9
Hans Lennartsson (S)
Sven-Ove Dahlsson (C)
Bertil Nilsson (M), tjug ers §8, §10

Övriga deltagare Per Wigrup (C), ers
Lars Nilsson (S), ers
Jenny Wenhammar (MP), ers
Åsa Ratcovich, projektchef
Åsa Andersson, projektledare
Lars Bevmo, senior advisor
Tommy Samuelsson, samhällsbyggnadschef

Utses att justera Birgit Landquist

Justeringens tid och plats 2010-03-04, Teckomatorp

Paragrafer 6-10

Sekreterare
.....
Åsa Andersson

Ordförande
.....
Hans-Inge Svensson

Justerande
.....
Birgit Landquist

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ **BT Kemi Efterbehandling, styrelsen**

Sammanträdesdatum 2010-02-17

Anslaget under tiden

Förvaringsplats för
protokollet Kommunförvaltningen Administration
.....

Underskrift Britta Fremling

§ 6

Upprop

Upprop förrättas av ordförande Hans-Inge Svensson (S).

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

§ 7

Ekonomisk rapport, Månadsuppföljning 2009-01-01— 12-31

Sammanfattning

Enligt kommunens ekonomimodell redovisas förenklad uppföljning med prognos efter februari, juni samt oktober till kommunstyrelsen. Tertialuppföljning lämnas till kommunfullmäktige efter april månad. Delårsrapport efter augusti överlämnas för beslut till kommunstyrelse och kommunfullmäktige.

- a) Projektorganisationen har arbetat fram bokslut för 2009. Redovisningen visar på ett överskott på 84 tkr vilket är något lägre än det prognostiserade överskottet på 200 tkr. Detta beror främst på kapitalkostnader för Utvecklingsinsatser i Teckomatorp.
- b) Projektledningen har även tagit fram en förenklad ekonomisk redovisning för januari som redovisas på mötet. Det statliga bidraget är i stort sett förbrukat om man räknar in förväntade fakturor från entreprenörerna senare i vår. Projektledningen föreslår en kompletterande bidragsansökan, se §9.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2009, daterad 2010-02-03
Förenklad uppföljning daterad 2010-02-15, redovisades på mötet

Styrelsens beslut

- Informationen noteras

§ 8

Lägesrapport Norra området

Sammanfattning

Både behandlings- och markanläggningsentreprenaderna är i princip färdigställda. I behandlingsentreprenaden återstår endast slutbesiktning som kan genomföras då Skanska redovisat alla kvalitetsdokument, vilket troligtvis sker i april. I markanläggningsentreprenaden återstår viss grässådd i vår samt garantiskötsel fram till november 2011.

Projektledningen ska träffa Bengt Lindvall från Teknik & Service den 18 februari för att diskutera nuvarande och framtida skötsel av Vallarna. Även behov av skyltning kommer att tas upp.

Tillväxt och samhällsbyggnadsutskottet ska behandla frågan om namn på naturparken den 24 februari.

Styrelsens beslut

- Informationen noteras.

§ 9

Lägesrapport Södra industriområdet

Sammanfattning

- a) Projektledningen presenterade det aktuella läget i åtgärdsutredningen för det södra området. Utredningen redovisades i gransknings-exemplar för länsstyrelsen på samrådsmötet den 12 februari. I utredningen förordas alternativ 2A, som innebär att den förorenade jorden förs bort efter det att verksamheterna på området har flyttats till annan lokalisering. Alternativet är det som anses vara det bästa för orten Teckomatorp i längden och det är också det alternativ som bäst uppfyller Naturvårdsverkets krav och principer för efterbehandling av förorenad mark. Det gör också saneringsarbetena kan utföras under kortare tidsperiod och att störningarna på omgivningen därmed blir mindre.
- b) Projektledningen har tagit fram två ansökningar för utökade medel från Naturvårdsverket i koncept. Den ena ansökan gäller bidrag för slutligt genomförande av efterbehandlingsåtgärder enligt alternativ 2A för 186 Mkr. För att utnyttja tiden innan ansökan kan lämnas in kommer den att diskuteras med länsstyrelsen samtidigt som den behandlas inom kommunen. För att kommunen ska få svar på sin ansökan så snabbt som möjligt är det viktigt att alla parter, även Naturvårdsverket, är överens innan ansökan lämnas in. Den andra ansökan är en ansökan om delbidrag som ska täcka de löpande kostnaderna för projektet fram till dess att bidrag erhållits för efterbehandling av det södra området. Fram till och med juni 2010 förväntas 10 Mkr behövas för att täcka kommunens utgifter.
- c) Projektledningen arbetar för att få ett möte med länsledningen så snart som möjligt.
- d) Verksamhetsutövarna på det södra BT Kemi-området har gemensamt skickat en skrivelse till Länsstyrelsen, varav projektledningen har fått en kopia. I skrivelsen beskriver verksamhetsutövarna hur de påverkats av att arbetena med efterbehandlingen dragit ut på tiden.
- e) Tommy Samuelsson redogjorde för kommunens arbete med förberedelser inför den eventuella flytten av verksamhetsutövarna från det södra BT Kemi-området till industriområdet i Billeberga. Man har rådfrågat jurister på Boverket som bedömer att de 75 meter som anges i detaljplanen inte ska utgöra något hinder för normal industri-verksamhet på området.

Beslutsunderlag

Åtgärdsutredning och riskvärdering, granskningsexemplar inklusive bilaga A, B och C, delades ut på mötet.

Ansökan om bidrag för slutligt genomförande av efterbehandlingsåtgärder vid BT Kemi i Teckomatorp, södra området. Förslag till skrivelse, delades ut vid mötet.

Ansökan om delbidrag för slutligt genomförande av efterbehandlingsåtgärder vid BT Kemi i Teckomatorp. Förslag till skrivelse, delades ut vid mötet.

BT Kemi Efterbehandling – vårt arbetsställe, skrivelse till länsstyrelsen från verksamhetsutövarna på det södra området, delades ut vid mötet.

Styrelsens beslut

- Styrelsen ger projektledningen i uppdrag att färdigställa bidragsansökan i samråd med länsstyrelsen och Naturvårdsverket. Åtgärdsutredningen och bidragsansökan föreslås tas upp i nästkommande möte i kommunstyrelsen som information.
- Informationen i övrigt noteras

§ 10

Övriga frågor

- a) Avstämning tidsplan
Någon revidering av den övergripande tidplanen har inte gjorts. Det norra området är klart. Tidplanen för det södra området är mycket osäker. I förslaget till bidragsansökan redovisas en kort tid för de föreslagna åtgärderna som mycket väl kan behöva utökas.
- b) Information om planarbeten och exploatering i Teckomatorp
Tommy Samuelsson lämnade information om pågående arbeten i Teckomatorp. Projektering och upphandling av markarbetena för de tillkommande bostadsområdena norr och väster om Torgskolan ska påbörjas och kan sannolikt ske till i höst.
- c) Informationsmöte för allmänheten
Eftersom mycket ny information framkommit i projektet finns det ett behov av ett nytt informationsmöte. Förslagsvis kan informationsmötet hållas då ansökan om nytt bidrag lämnats in till länsstyrelsen.
- d) Övrigt

Styrelsens beslut

- Styrelsen ger projektledningen i uppdrag att kalla allmänheten i Teckomatorp till ett informationsmöte, förslagsvis i mitten av april.
- Informationen i övrigt noteras