



Plats och tid	Kommunhuset, kl. 13.30-15.30 Ajournering kl 14.30-14.50
Beslutande	Olof Röstin (M), ordförande Leif Johansson (S) Ulla Wallin (S) Håkan Andersson (C), vice ordförande Teddy Nilsson (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Stefan Pettersson (M) Stig Lampa (S) Marcus Zadenius (FP) Johan Wigrup (C)
Insynsplats	Charlotta Eldh (MP), §§ 35-41 Karl-Erik Karlsson (KD), §§ 35-41
Övriga deltagare	Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg Byggnadsinspektör Jörgen Wallin Räddningschef Eva Lövbom, §§ 35-37 Stationschef Patrik Sander, §§ 35-37 Nämndsekreterare Britta Fremling

Utses att justera Leif Johansson

Justeringens tid
och plats Kommunhuset Staben, onsdagen den 7 maj kl 15.00

Justerade
paragrafer §§ 35-44

Sekreterare

Britta Fremling

Ordförande

Olof Röstin

Justerare

Leif Johansson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Bygg-, trafik- och räddningsnämnden

Sammanträdesdatum 2014-05-06

Anslag under tiden

Förvaringsplats för
protokollet Kommunhuset Staben

Underskrift

Britta Fremling

§ 35 Beslutad ärendelista

§ 36 Information, Ekonomi och administration.....	4
§ 37 Information, Räddningstjänsten.....	5
§ 38 Information från Bo och Bygg.....	6
§ 39 Ändring av delegeringsordning för nämnden avs lokala trafikföreskrifter m.m.	7
§ 40 Information från trafik.....	8
§ 41 Redovisning av delegeringsbeslut.....	9
§ 42 Rivning av rastplats, Nackarp 2:11.....	10
§ 43 Utbyggnad av bostadshus, tillbyggnad av veranda samt byte av tak, Smedjebacken 1:21.....	11
§ 44 Information, Kvalitetssäkring av kartunderlag i ärenden gällande bygglov, rivningslov m.m.....	13

Dnr: -

§ 36 Information, Ekonomi och administration

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Informationen noteras.
2. Ordförande och vice ordförande ges möjlighet att delta på Mötesplats Skåne 2014. Vid förhinder har ordförande och vice ordförande rätt att lämna sin plats vidare till annan intresserad representant från nämnden.

Sammanfattning av ärendet

a) Kurs- och konferensinbjudningar:
- Mötesplats Skåne 2014, 2014-08-15

b) Ekonomisk uppföljning för nämndens verksamheter (dnr 91-2014)
En uppföljning per den 30/4 lämnas till nämndens sammanträde i juni.

Dnr: -

§ 37 Information, Räddningstjänsten

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Informationen noteras.
2. Ordförande Olof Röstin bemyndigas utreda vidare och om möjligt föra yrkande ang kompletterande investeringsmedel för låssystem och inbrottslarm till kompletteringsbudget 2014 inför behandling i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige (dnr 91-2014).

Sammanfattning av ärendet

a) Årsredovisning 2013 Räddningstjänsten Skåne Nordväst

Årsredovisningen skickas runt för information till de närvarande på mötet. Årsredovisningen skickas också digitalt via e-post efter sammanträdet till alla ledamöter, ersättare m.fl.

b) Samverkansmöte 2014-04-25 Räddningstjänsten Skåne Nordväst

På mötet behandlades bl.a. ambulansverksamhet. Inställetid median ca 18 minuter i Svalöv. Upphandling ambulans genomförd, ev placering av ambulans i vår närhet. Nästa samverkansmöte i september.

c) Ombyggnation av vagnshall i Svalöv

Arbete med ritningar och offerter pågår. Troligtvis kostsam ombyggnad, vilket kommer att belasta hyran. Ritningar delges nämnden på nästa möte.

d) Åtgärder för ökad inbrottssäkerhet

Nytt larm i Tågarp och Teckomatorp. Åtgärder i Svalöv och Röstånga. Låssystem kostar enligt prisuppgift 140 tkr, inkl nytt inbrottslarm 200 tkr. Beviljade investeringsmedel för ändamålet är 120 tkr.

e) Möten på brandstationen i Svalöv

Nämnden positiv till att förlägga nämndsmöten till brandstationen i Svalöv. Lämpliga tider för höstens möten tas fram på kommande ordförandemöte.

Dnr: -

§ 38 Information från Bo och Bygg

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

a) a) Ansökan om bygglov för vindkraft, Pålstorp 1:1 och Knutstorp 10:13 (dnr BTRN 2011-144, 2011-145)

Motparten har sökt prövningstillstånd hos mark- och miljööverdomstolen. Anstånd för att utveckla grunderna har beviljats t.o.m. den 14 maj 2014.

Dnr: 32-2011

§ 39 Ändring av delegeringsordning för nämnden avs lokala trafikföreskrifter m.m.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Delegeringsordning för bygg-, trafik- och räddningsnämnden revideras enligt följande:
 - Trafik, punkterna 2-24 utgår.
 - Räddningstjänsten, punkt 5, kompletteras med texten "Tillsyn enligt 21 § LBE".

Sammanfattning av ärendet

Med stöd av gällande delegeringsordning för nämnden har förvaltningen fattat beslut om lokala trafikföreskrifter (LTF:er) på delegation. Uppskattningsvis fattas ca 10-15 beslut under ett år.

Allmänheten visar ett stort intresse för den typ av frågor som regleras via lokala trafikföreskrifter, såsom hastighetsbegränsningar och förbud mot parkering. Förvaltningen får många frågor och synpunkter och har vid ett fåtal tillfällen även tagit emot överklaganden. Efter avstämning med andra kommuner har konstaterats att inga LTF:er av vikt normalt sett hanteras på delegation.

Mot bakgrund av ovan föreslår förvaltningen att delegationsordningen ändras så att endast tillfälliga lokala trafikföreskrifter beslutas på delegation.

Förvaltningen föreslår dessutom en mindre ändring av delegeringsordningen gällande räddningstjänsten (tillsyn enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor).

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2014-04-22

Förslag till reviderad delegeringsordning för nämnden, daterad 2014-04-16.

Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M), Leif Johansson (S), Ulla Wallin (S), Håkan Andersson (C) och Teddy Nilsson (SD): 1. Delegeringsordning för bygg-, trafik- och räddningsnämnden revideras enligt följande:

- Trafik, punkterna 2-24 utgår.
- Räddningstjänsten, punkt 5, kompletteras med texten "Tillsyn enligt 21 § LBE".

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget för beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (AEKL, BRG)

Dnr: -

§ 40 Information från trafik

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

a) Principer för hastighetsskyltning (dnr 86-2014)

KS har fastställt principer för hastighetsskyltning inom tätbebyggt område. Förvaltningen ska ta fram en handlingsplan för hur arbetet enligt denna ska utföras.

b) Lokal trafikföreskrift, Förbud att parkera på Hans Perssons väg i Svalöv (dnr 92-2014)

Beslut fattat 2014-04-29.

Dnr: BTRN 13-2013

§ 41 Redovisning av delegeringsbeslut

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Redovisningen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen (Bo och Bygg, räddningstjänsten, trafik) har lämnat en redogörelse av delegeringsbeslut för verksamheten.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegeringsbeslut 2014-03-29-2014-04-28, daterad 2014-04-29.

—

Ajournering kl. 14.30-14.50

—

Dnr: BTRN 2014-0031

§ 42 Rivning av rastplats, Nackarp 2:11

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Ärendet återremitteras till förvaltningen för fortsatt utredning.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser rivning av toalettbyggnad, borttagning av sluten tank för toaletterna samt borttagning av bänkar/bord och borttagning av informationstavla på rastplatsen Nackarp.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan. Enligt kommunens översiktsplan ingår fastigheten i ett område av riksintresse för naturvården (N 48) samt ett område av riksintresse för friluftslivet (F 23). Fastigheten ligger inom militärt skyddsområde och inom planområdet för den fördjupade översiktsplanen för Söderåsen.

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden har underrättat Söderåsens nationalpark, Länsstyrelsen i Skåne län samt samhällsbyggnadsutskottet och Söderåsens miljöförbund. Inkomna synpunkter framgår av förvaltningens förslagsskrivelse daterad 2014-04-22.

Förvaltningen har förslagit att rivningslov ska beviljas.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2014-04-22.

Ansökan om rivningslov, situationsplan och planritning med ankomststämpel 2014-02-13.

Yttrande från Länsstyrelsen inkommen 2014-04-16 samt yttrande från Kommunstyrelsen med ankomststämpel 2014-04-04.

Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M), Leif Johansson (S), Ulla Wallin (S), Håkan Andersson (C) och Teddy Nilsson (SD): Ärendet återremitteras till förvaltningen för fortsatt utredning.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget för beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (BAHV, JWA)

Dnr: BTRN 2014-0036

§ 43 Utbyggnad av bostadshus, tillbyggnad av veranda samt byte av tak, Smedjebacken 1:21

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas för utbyggnad av bostadshus, tillbyggnad av veranda samt byte av tak.
2. Startbesked beviljas inte.

Skäl för beslutet

Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt miljöbalken och med den för området gällande kommunala översiktsplanen. Åtgärden får anses uppfylla kraven i 9 och 2 kap plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser utbyggnad av bostadshus vilket innebär en förlängning av huset mot norr, tillbyggnad av veranda samt byte av tak.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan. Enligt kommunens översiktsplan ingår fastigheten i ett område av riksintresse för naturvården (N 48) samt ett område av riksintresse för friluftslivet (F 23). Fastigheten ligger inom militärt skyddsområde och inom planområdet för den fördjupade översiktsplanen för Söderåsen.

Förvaltningen har förslagit att bygglov ska beviljas.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2014-04-17.

Ansökan om bygglov samt situationsplan, fasadritningar, planritning och beskrivning med ankomststämpel 2014-02-20.

Viktiga upplysningar

Se "Viktiga upplysningar" i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2014-04-17.

Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M), Leif Johansson (S) och Ulla Wallin (S): 1. Bygglov beviljas för utbyggnad av bostadshus, tillbyggnad av veranda samt byte av tak. 2. Startbesked beviljas inte.

Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget för beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.



SVALÖVS KOMMUN

Protokollet ska skickas till:

Sökanden: pu+handlingar

PolT(Post- och Inrikes Tidningar): pu

Karta/ inmätning: puGrannar: pu

Arkiv: pu+handl

Dnr: -

§ 44 Information, Kvalitetssäkring av kartunderlag i ärenden gällande bygglov, rivningslov m.m.

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

a) Kvalitetssäkring av kartunderlag i ärenden gällande bygglov, rivningslov m.m.

Förvaltningen kommer med anledning av synpunkter från nämndens ledamöter om bristfälligt kartmaterial i bygglovsärenden m.fl., att ta fram en rutin för att kvalitetssäkra de kartor som skickas ut till nämnden inför sammanträden. Rutinen kommer att förankras på kommande ordförandemöte.