



Plats och tid	Kommunhuset, kl. 13.30-15.10 Ajournering kl. 14.10-14.25
Beslutande	Ulla Wallin (S) Håkan Andersson (C), vice ordförande Stig Lampa (S) Ingrid Ekström (SD), tjug ers för Teddy Nilsson (SD), §§ 96-97 Teddy Nilsson (SD), §§ 98-101 Ann Pettersson (M), ordförande
Ej tjänstgörande ersättare	Marcus Zadenius (FP) Stefan Pettersson (M) Ingrid Ekström (SD), §§ 98-101
Övriga deltagare	Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg Nämndsekreterare Britta Fremling Ekonom Elham Tizno, §§ 96-98 Gatu- och parkchef Niklas Geidenstam, §§ 96-98 Projektledare/utredningsingenjör Annette Kronvall, §§ 96-98 Bygglövsinspektör Pernilla Lindell, §§ 99-101



Utses att justera Ulla Wallin

**Justeringens tid
och plats** Kommunhuset Staben, tisdag den 15 september 2015, kl 15.20

**Justerade
paragrafer** §§ 96-101

Sekreterare

.....
Britta Fremling

Ordförande

.....
Ann Pettersson

Justerare

.....
Ulla Wallin

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Bygg-, trafik- och räddningsnämnden

Sammanträdesdatum 2015-09-15

Anslag under tiden

**Förvaringsplats för
protokollet** Kommunhuset Staben

Underskrift

.....
Britta Fremling



§ 101 Beslutad ärendelista

§ 97 Information, Ekonomi och administration.....	4
§ 98 Information från trafik.....	6
§ 99 Bygglov för ändrad användning, Billeberga 21:1.....	7
§ 100 Information från Bo och Bygg.....	9
§ 101 Redovisning av delegeringsbeslut.....	10

Dnr: -

§ 97 Information, Ekonomi och administration

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Informationen noteras.
2. Redovisningen av uppdraget c) godkänns.
3. Till kompletteringsbudget 2016 överlämnas ett äskande om utökad ram för "Nämnden" om 40 tkr.
4. Ordföranden och vice ordföranden ges möjlighet att delta på Utbildningsdag - Förfallna byggnader och ovårdade tomter - ett tillsynsproblem. Vid förhinder har ordförande och vice ordförande rätt att lämna sin plats vidare till annan intresserad representant från nämnden.

Sammanfattning av ärendet

a) Redovisning av inkomna synpunkter kvartal 2 (BTRN 28-2015)

Kommunförvaltningen ska enligt gällande bestämmelser redovisa inkomna synpunkter från synpunktshanteraren på kommunens hemsida alt. särskilt formulär en gång/kvartal. För andra kvartalet 2015 har inga synpunkter på nämndens verksamheter kommit in på detta sätt.

Ekonom Elham Tizno informerar om:

b) Ekonomisk uppföljning per den 31 augusti 2015 – Delårsbokslut (BTRN 11-2015)

Muntlig redovisning av resultat samt prognos för helåret per 2015-08-31.

c) Utredning av negativ ekonomisk avvikelse för "Nämnden" (BTRN 11-2015)

Nämnden beslutade 2015-08-13, § 82, att pågående utredning avseende den negativa avvikelsen för "nämnden" skulle slutredovisas vid sammanträdet i september. En skriftlig redovisning delas ut på sammanträdet.

d) Inkomna kurs- och konferensinbjudningar:

Utbildningsdag - Förfallna byggnader och ovårdade tomter - ett tillsynsproblem, Region Kronoberg, 2015-09-29

Förslag till beslut på sammanträdet

Ingrid Ekström (SD) och Stig Lampa (S): Ordföranden och vice ordföranden ges möjlighet att delta på Utbildningsdag - Förfallna byggnader och ovårdade tomter - ett tillsynsproblem. Vid förhinder har ordförande och vice ordförande rätt att lämna sin plats vidare till annan intresserad representant från nämnden.

Ann Pettersson (M), Ulla Wallin (S) och Stig Lampa (S): Till kompletteringsbudget 2016 överlämnas ett äskande om utökad ram för "Nämnden" om 40 tkr.

Håkan Andersson (C) och Ingrid Ekström (SD): Till kompletteringsbudget 2016 överlämnas ett äskande om utökad ram för "Nämnden" till totalt 300 tkr.



Beslutsgång

Ordföranden tar först upp förslag till beslut av punkten 1), 2) och 4) och finner att nämnden beslutar enligt dessa.

Ordföranden ställer därefter Ann Petterssons m fl förslag mot Håkan Anderssons m fl förslag av utökning av ram och finner att nämnden beslutar enligt Ann Petterssons m fl förslag.



Dnr: -

§ 98 Information från trafik

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

a) Ny chef för Gata/Park

Gatu- och parkchef Niklas Geidenstam presenterar sig själv och sitt uppdrag för nämndens räkning.

Projektledare/utredningsingenjör Annette Kronvall informerar om:

b) Hastighetsöversyn/handlingsplan för omskyltning (dnr BTRN 86-2014)

Teckomatorp och Röstånga är nu skyltat korrekt omskyltade enligt beslutade föreskrifter. Billeberga och Kågeröd ska enligt den beslutade projektplanen skyltas om under 2016.

Dnr: 2015-184

§ 99 Bygglov för ändrad användning, Billeberga 21:1

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas för ändrad användning av butik till lager för förrådsuthyrning enligt ansökan.
2. Avvikelse från detaljplan medges.
3. Startbesked beviljas ej
4. För att genomföra åtgärden krävs inte en kontrollansvarig.

Skäl för beslutet

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 2 och 9 kap plan- och bygglagen (PBL 2010:900). Med hänsyn till att den ändrade användningen inte bedöms innebära betydande olägenhet i plan- och bygglagens mening och att avvikelsen är liten så bedömer bygg-, trafik- och räddningsnämnden åtgärden som förenlig med detaljplanen.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser ändring av användning av västra byggnadskroppen på fastigheten Billeberga 21:1 från butikslokal till lager för verksamhet för förrådsuthyrning, totalt 326 m².

För området gäller detaljplan som medger bostadsändamål. Där så prövas lämpligt, äger dock byggnadsnämnden medgiva inredande av samlingsalar samt lokaler för handel och hantverk.

Då åtgärden avviker ifrån detaljplanen har bygg-, trafik- och räddningsnämnden underrättat berörda grannar och andra sakägare som fått tillfälle att yttra sig. Inga synpunkter inkom.

Förvaltningen har förslagit att bygglov ska beviljas för ändrad användning m.m.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov samt situationsplan, planritning på befintlig användning och planritning på ny användning foto på förrådstyper med ankomststämpel 2015-07-22.

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2015-09-01

Viktiga upplysningar

Se "Viktiga upplysningar" i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2015-09-01



Förslag till beslut på sammanträdet

Ann Pettersson (M), Stig Lampa (S), Ulla Wallin (S), Teddy Nilsson (SD), Håkan Andersson (C):

1. Bygglov beviljas för ändrad användning av butik till lager för förrådsuthyrning enligt ansökan.
2. Avvikelse från detaljplan medges.
3. Startbesked beviljas ej.
4. För att genomföra åtgärden krävs inte en kontrollansvarig.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget för beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:

Sökande: Pu + handlingar

PolT (Post- och Inrikes Tidningar): Pu

Skatteverket: pu

Arkiv: Pu+ handlingar

Grannar: Pu

Dnr: -

§ 100 Information från Bo och Bygg

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

a) Överklagande: Ändrad användning från HVB-hem och skola till flyktingboende, del av Axelvold 1:78 (dnr BTRN 2015-0074)

Inkomna överklaganden har skickats vidare till Länsstyrelsen.

b) Överklagande: Bygglov för ett vindkraftverk samt rivningslov för befintligt vindkraftverk, Tirup 15:1 (dnr L 2008-136)

Inkommet överklagande har skickats vidare till Länsstyrelsen.

c) Bygglovsansökan för fyra vindkraftverk, Lönnstorp 2:1 (dnr BTRN 2012-0127)

Inkomna överklaganden skickas vidare till Länsstyrelsen.

—

Ajournering kl. 14.10-14.25

—

b) Film PBL Kompetens: Lov- och byggprocess

Avsnitt 4 "Lov- och byggprocess" i Boverkets introduktion om plan- och bygglagen (PBL),
<http://utbildning.boverket.se>.



Dnr: BTRN 8-2015

§ 101 Redovisning av delegeringsbeslut

Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Redovisningen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen (Bo och Bygg, räddningstjänsten, trafik) har lämnat en redogörelse av delegeringsbeslut för verksamheten.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegeringsbeslut 2015-08-03—2015-09-04, daterad 2015-09-07.