



Plats och tid	Kommunhuset, kl 13.30-16.40 Ajournering 15.02-15.12
Beslutande	Charlotte Wachtmeister (M), ordförande §§ 38-41, §§ 43-56 Karl-Erik Kruse (S) Bengt Jönsson (S) Christer Laurell (C), tjug ersättare för Lennart Pettersson (C) Hjördis Nilsson (FP) Ann Pettersson (M), tjug ersättare för Charlotte Wachtmeister (M) och ordförande § 42
Övriga deltagare	Tf. samhällsbyggnadschef Jörgen Wallin Vik. nämndsekreterare Helena Heintz Mark- och exploateringsingenjör Martina Larsson Teknisk samordnare Annette Kronvall §§ 38-41 Planarkitekt Vlasta Sabljak §§ 38-55 GIS- och planeringsingenjör Jacob Levallius §§ 42, § 50-51, § 52 a-b Tf. kostchef Christina Wilhelmsson §§ 38-39 Inger Stiltjestrand Svensson, Dining Development §§ 38-39



Utses att justera Christer Laurell (C)

Justeringens tid och plats Kommunhuset Staben, måndagen den 25 mars 2013 kl. 10.00

Justerade paragrafer §§ 38-56

Sekreterare

Helena Heintz

Ordförande

Charlotte Wachtmeister § 38-41, 43-56

Ann Pettersson § 42

Justerare

Christer Laurell

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsbyggnadsutskottet

Sammanträdesdatum 2013-03-20

Anslag under tiden

Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset Staben

Underskrift

Margareta Persson



§ 38 Beslutad ärendelista

§ 39	Kostpolitiska mål för Svalövs kommun.....	4
§ 40	Bantorget i Teckomatorp.....	6
§ 41	Information från möte med Länsstyrelsen ang VA.....	8
§ 42	Tematiskt tillägg till översiktsplan för vindkraftslokalisering.....	9
§ 43	Protokoll för anmälan.....	11
§ 44	Samhällsbyggnadsutskottets budget 2013.....	12
§ 45	Information, Ekonomi och administration.....	13
§ 46	Val av representanter till rådet för funktionshindrade och pensionärer samt rådet för folkhälso- och brottsförebyggande arbete.....	14
§ 47	Yttrande över Detaljplan för Löddeköpinge 14:10 samt del av Löddeköpinge 14:4, 14:85 och 24:2.....	15
§ 48	Förslag till detaljplan för Billeberga 10:34 (Blomområdet), Billeberga samhälle, Svalövs kommun.....	16
§ 49	Försäljning av del av Kråkebacken 7:138 (stall m.m).....	18
§ 50	Fisktrappa Svalövssjön.....	19
§ 51	Gång- och cykelvägar i Svalövs kommun	20
§ 52	Information, Översikts- och detaljplanering, fastigheter och mark.....	22
§ 53	Information, Gata, park, VA, infrastruktur, kost och städ.....	23
§ 54	Information, Strategiskt miljöarbete och energifrågor.....	24
§ 55	Boendestrategi och verksamhetsstrategi för Skåne Nordväst.....	25
§ 56	Förändrade kostpriser och framtida uppräknig enligt index.....	26

Ärendet ”Information om tomtkö, bokningar, försäljning m.m.” utgick under sammanträdet.

Ärendena § 41 ”Information från möte med Länsstyrelsen ang VA”, § 55 ”Boendestrategi och verksamhetsstrategi för Skåne Nordväst” och § 56 ”Förändrade kostpriser och framtida uppräknig enligt index” lades till på sammanträdet.

Dnr: 1046-2012

§ 39 Kostpolitiska mål för Svalövs kommun

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Informationen noteras.
2. Förvaltningens förslag till struktur för det kostpolitiska programmet skickas på remiss till utbildningsutskottet och vård- och omsorgsutskottet.

Reservationer

Christer Laurell (C) reserverar sig mot beslut nummer 2 till förmån för eget förslag till beslut.

Sammanfattning av ärendet

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottet uppdrog 2012-10-25 § 118 åt förvaltningen att ta fram förslag till reviderade kostpolitiska mål för kommunen.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till struktur för det kostpolitiska programmet, inklusive förslag till riktlinjer för kostverksamheten, daterat 2012-12-11.

Ingrid Stiltjestränd Svensson från Dining Development informerar på sammanträdet om dels förslaget till struktur för det kostpolitiska programmet, dels ett förslag till verksamhetens handlingsplan för att uppnå de kostpolitiska målen.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslag till struktur för det kostpolitiska programmet, daterat 2012-12-11

Förslag till beslut på sammanträdet

Charlotte Wachtmeister (M): 1. Informationen noteras.

Charlotte Wachtmeister (M): 2. Förvaltningens förslag till struktur för det kostpolitiska programmet skickas på remiss till utbildningsutskottet och vård- och omsorgsutskottet.

Christer Laurell (C): Förslaget till struktur för det kostpolitiska programmet skickas på remiss till utbildningsutskottet, vård- och omsorgsutskottet och rådet för folkhälso- och brottsförebyggande arbete.

Beslutsgång

Ordförande tar upp Charlotte Wachtmeisters (M) första förslag till beslut och finner att utskottet



beslutar enligt detta.

Ordförande tar upp Christer Laurells (C) förslag till beslut och finner att utskottet avslår det.

Ordförande tar upp Charlotte Wachtmeisters (M) andra förslag till beslut och finner att utskottet beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (CWN, JWA)

Utbildningsutskottet (inkl remisshandlingar)

Vård- och omsorgsutskottet (inkl remisshandlingar)

Dnr: 565-2012

§ 40 Bantorget i Teckomatorp

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Förslag till inriktning av ombyggnad av Bantorget i Teckomatorp enligt illustration daterad 2013-03-04 godkännes.
2. Förvaltningen får i uppdrag att ställa ut illustrationen för information till allmänheten.

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

3. Samhällsbyggnadsutskottet, alternativt dess ordförande eller vid dennes frånvaro, dess vice ordförande, bemyndigas fatta tilldelningsbeslut och underteckna avtal för investeringsobjektet Bantorget, Teckomatorp förutsatt att vinnande anbud ryms inom beslutad total budget för projektet (9,2 miljoner). Projektet sker i samarbete med Skånetrafiken där utgångspunkten är att kostnaderna ska delas lika mellan parterna.

Sammanfattning av ärendet

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottet informerades, 2012-05-23 § 63 och 2012-06-20 § 74, om den planerade ombyggnationen av Bantorget i Teckomatorp. Vectura har fått i uppdrag att projektera området.

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottet tog 2012-12-11 § 143 beslut om finansiering av ombyggnationen av Bantorget. Det sker med anslag från 2012 års investeringsbudget med 2,5 miljoner från posten Gator och park och 2,2 miljoner från posten Upprustning av offentliga miljöer. Den totala finansieringen sker till 50 % från Svalövs kommun och 50 % från Skånetrafiken.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag för ombyggnad av Bantorget som presenteras i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-03-06 och illustrationen, daterad 2013-03-04. Ombyggnationen beräknas kunna påbörjas under hösten 2013.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-03-06
Illustration, daterad 2013-03-04

Förslag till beslut på sammanträdet

Charlotte Wachtmeisters (M) förslag till beslut i samhällsbyggnadsutskottet: 1. Förslag till inriktning av ombyggnad av Bantorget i Teckomatorp enligt illustration daterad 2013-03-04 godkännes. 2. Förvaltningen får i uppdrag att ställa ut illustrationen för information till allmänheten.



Charlotte Wachtmeisters (M) förslag till samhällsbyggnadsutskottet för beslut i kommunstyrelsen:
3. Samhällsbyggnadsutskottet, alternativt dess ordförande eller vid dennes frånvaro, dess vice ordförande, bemyndigas fatta tilldelningsbeslut och underteckna avtal för investeringsobjektet Bantorget, Teckomatorp förutsatt att vinnande anbud ryms inom beslutad total budget för projektet (9,2 miljoner). Projektet sker i samarbete med Skånetrafiken där utgångspunkten är att kostnaderna ska delas lika mellan parterna.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att utskottet beslutar enligt dessa.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (MALN, JWA, VSK)



Dnr: -

§ 41 Information från möte med Länsstyrelsen ang VA

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Teknisk samordnare Annette Kronvall informerar om ett möte 2013-03-06 mellan Svalövs kommun, Länsstyrelsen i Skåne län (Miljötillsynsenheten), Söderåsens miljöförbund och Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp. Mötet gällde strategin för vatten och avlopp på landsbygd och rörde bland annat eventuell utbyggnad av verksamhetsområden, tidpunkten för strategins antagande och handlingar som kräver åtgärder utan avvaktan.

Dnr: 307-2009

§ 42 Tematiskt tillägg till översiktsplan för vindkraftslokalisering

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Informationen noteras.
1. Planförslaget ställs ut på granskning.

Sammanfattning av ärendet

Samrådshandling till vindkraftsplanen togs fram under 2011 och var på samråd november 2011 – februari 2012. Under 2012 och början av 2013 har planen reviderats för att ta hänsyn till de många synpunkter som kommit in, samt ökat kunskapsunderlag. Tillsammans med en reviderad plan presenteras en samrådsredogörelse.

De största förändringarna är en mer utförlig beskrivning av landskapet, analys flyttad till miljöbedömningen samt en förändrad utvärderingsmetod. Resultatet ser något annorlunda ut. En del riktlinjer har också ändrats eller tagits bort.

Planen kommer att ställas ut under två månaders tid.

Val av ordförande för § 42 skedde under sammanträdet. Ann Pettersson (M) förrättade valet i enlighet med kommunstyrelsens reglemente. Samhällsbyggnadsutskottets ledamöter valde Ann Pettersson (M) till ordförande för § 42.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-03-06
Vindkraft i Svalövs kommun, tematiskt tillägg till Översiktsplanen, förslag till utställningshandling
Samrådsredogörelse för Vindkraft i Svalövs kommun tillägg ÖP

Förslag till beslut på sammanträdet

Karl-Erik Kruse (S): 1. Informationen noteras. 2. Planförslaget ställs ut på granskning.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att utskottet beslutar enligt dessa.

Jäv

Charlotte Wachtmeister (M) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.



Protokollsanteckning

Protokollsanteckning från Centerpartiet:

Centerpartiet accepterar att förslaget till tematiskt tillägg till översiktsplan för vindkraftslokalisering ställs ut för granskning och synpunkter. Vi tar dock inte ställning till innehållet i utställningshandlingen, utan vi avser att återkomma med eventuella ändringsförslag under utställningsperioden.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (JBLS, VSK, MTHD, CLG)

—

Ajournering 15.01-15.12



Dnr: -

§ 43 Protokoll för anmälan

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

- a) Protokoll från styrelsen för Rååns vattendragsförbund 2012-11-22
- b) Protokoll från arbetsutskottet för Vegeåns Service AB 2013-01-30
- c) Protokoll från styrelsen för Vegeåns Service AB 2013-02-14



Dnr: 1148-2011

§ 44 Samhällsbyggnadsutskottets budget 2013

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Samhällsbyggnadsutskottets budget fastställs.

Ej deltagande i beslutet

Christer Laurell (C) deltar inte i beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen har tagit fram ett förslag till budget för samhällsbyggnadsutskottet 2013. Budgeten innehåller mål, visare och uppdrag. Samhällsbyggnadsutskottet ska också fatta beslut om uppdrag till förvaltningen. Underlaget visar också en fördelning av investeringsbudgeten 2013.

Ärendet behandlades vid samhällsbyggnadsutskottets sammanträde 2013-02-13 § 16 där beslutet blev att budgeten noterades och att förvaltningens uppdrag skulle tas upp på nästkommande sammanträde.

Beslutsunderlag

Budget för samhällsbyggnadsutskottet 2013
Fördelning av investeringsbudget 2013

Förslag till beslut på sammanträdet

Charlotte Wachtmeister (M): Samhällsbyggnadsutskottets budget fastställs.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att utskottet beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (JBN, EMTO, JWA)



Dnr: -

§ 45 Information, Ekonomi och administration

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Informationen noteras

Sammanfattning av ärendet

Tf. samhällsbyggnadschef Jörgen Wallin informerar om:

- a) Reviderad årsrapport 2012

Ordförande Charlotte Wachtmeister informerar om:

- b) Inkomna kurs- och konferensinbjudningar

VA-seminarium den 2 april är inställt och inträffar istället under hösten 2013.



Dnr: 500-2011

§ 46 Val av representanter till rådet för funktionshindrade och pensionärer samt rådet för folkhälso- och brottsförebyggande arbete

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Till ledamot i rådet för funktionshindrade och pensionärer utses Charlotte Wachtmeister (M).
2. Till ersättare i rådet för funktionshindrade och pensionärer utses Christer Laurell (C).
3. Till ledamot i rådet för folkhälso- och brottsförebyggande arbete utses Karl-Erik Kruse (S).
4. Till ersättare i rådet för folkhälso- och brottsförebyggande arbete utses Lennart Pettersson (C).

Sammanfattning av ärendet

Reglementen för rådet för funktionshindrade och pensionärer respektive rådet för folkhälso- och brottsförebyggande arbete har setts över som en konsekvens av den nya politiska organisationen. Nya organ har ersatt vissa av de organ som idag utser representanter till råden.

Kommunfullmäktige beslutade 2013-02-25, § 28, att anta reviderade reglementen för råden. I enlighet med detta ska nya ledamöter utses av utskotten. Samhällsbyggnadsutskottet utser en ordinarie representant och en ersättare till respektive råd. Den ordinarie ledamoten ska representera majoriteten och ersättaren ska representera oppositionen.

Beslutsunderlag

Reviderat reglemente för rådet för folkhälso- och brottsförebyggande arbete
Reviderat reglemente för rådet för funktionshindrade och pensionärer
Kommunfullmäktiges protokoll, 2013-02-25, § 28

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (MAN, HAHZ, CAKK, KALN)



Dnr: 871-2012

§ 47 Yttrande över Detaljplan för Löddeköpinge 14:10 samt del av Löddeköpinge 14:4, 14:85 och 24:2.

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Samhällsbyggnadsutskottet har inget att erinra gällande rubricerad plan.

Sammanfattning av ärendet

Kävlinge kommun har översänt detaljplan för granskning och väntar synpunkter senast den 28 mars 2013. Detaljplaneförslagets huvudsakliga syfte är att möjliggöra direktinfart från trafikplatsen till handelsområdet Center Syd i norra delen av Löddeköpinge. Utöver den föreslagna trafiklösningen regleras kvarters- och allmän platsmark.

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottet har tidigare, 2012-09-19 § 96, yttrat sig över remisshandlingar för detaljplan för nämnda område.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-03-07

Granskningshandlingar från Kävlings kommun

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2012-09-19 § 96

Yttrande över förslag till detaljplan för Löddeköpinge 14:10 samt del av Löddeköpinge 14:4, 14:85 och 24:2, daterat 2012-09-03

Förslag till beslut på sammanträdet

Charlotte Wachtmeister (M): Samhällsbyggnadsutskottet har inget att erinra gällande rubricerad plan.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att utskottet beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:

Marianne Nilsson, Kävlings kommun

Kommunförvaltningen (ASB)

Dnr: 202-2007

§ 48 Förslag till detaljplan för Billeberga 10:34 (Blomområdet), Billeberga samhälle, Svalövs kommun

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Svalövs kommun avstår från att köpa föreslaget område av Billeberga 1:1.
2. Kommunförvaltningen får i uppdrag att ställa ut omarbetat förslag till detaljplan för del av fastigheten Billeberga 10:34 (Blomområdet) på granskning.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2012-08-27 § 111 att anta detaljplan för del av fastigheten Billeberga 10:34. Ägaren till den angränsande fastigheten Billeberga 1:1 överklagade beslutet och anförde i huvudsak att det i den tidigare detaljplanen för Blomområdet finns en skyddszon i form av parkmark mot åkermarken. Denna zon är väl uppväxt och utgör ett bra skydd för bebyggelsen mot de olägenheter som, för de boende, kan uppstå i samband med jordbruksdrift. I den antagna detaljplanen ändras denna parkmark till område för bebyggelse och någon ny skyddszon läggs inte in.

Länsstyrelsen i Skåne län upphävde 2012-10-26 antagen detaljplan, bl.a. med motiveringen att detaljplaneförslaget innebär att nya fastigheter förläggs alldeles intill klagandens jordbruksmark utan mellanliggande skyddszon. Enligt Länsstyrelsens mening är det sannolikt att den planerade bostadsbebyggelsen kommer att medföra krav på skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått för aktuell jordbruksverksamhet på grund av att hänsynsreglerna i miljöbalken ska vara uppfyllda. Länsstyrelsen anser att skydds-zoner till skälig del ska ligga på exploatörens mark. Länsstyrelsen finner på grund av det anförda att brukningsförutsättningarna för klaganden och hans intresse av att fortsätta pågående markanvändning inte har beaktats i tillräcklig utsträckning i detaljplanen.

På en förfrågan från kommunförvaltningen har fastighetsägaren, i skrivelse daterad 2013-02-04, begärt ca 104 kr/m² för 2 400 m² jordbruksmark och 150 000 kr för begränsad brukbarhet, sammanlagt 400 000 kr.

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottet beslutade 2012-03-29 § 27 att inte köpa marken. I förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-03-07, föreslås att planförslaget omarbetas och kompletteras med en större skydds-zon mot angränsande jordbruksmark.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-03-07

Skrivelse från fastighetsägaren, daterad 2013-02-04

Beslut från Länsstyrelsen i Skåne län, daterat 2012-10-26

Tillväxt och samhällsbyggnadsutskottets protokoll, 2012-03-29 § 27

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Charlotte Wachtmeister (M), Karl-Erik Kruse (S), Bengt Jönsson (S), Christer Laurell (C), Hjördis Nilsson (FP): Svalövs kommun avstår från att köpa föreslaget område av Billeberga 1:1.

Charlotte Wachtmeister (M): Kommunförvaltningen får i uppdrag att ställa ut omarbetat förslag till detaljplan för del av fastigheten Billeberga 10:34 (Blomområdet) på granskning.

Beslutsgång

Ordförande tar upp Charlotte Wachtmeisters (M) m.fl. förslag till beslut och finner att utskottet beslutar enligt detta.

Ordförande tar upp Charlotte Wachtmeisters (M) förslag till beslut och finner att utskottet beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (ASB)

Dnr: 96-2010

§ 49 Försäljning av del av Kråkebacken 7:138 (stall m.m)

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Förvaltningen uppdras sälja de delar av Kråkebacken 7:138 som i huvudsak stämmer överens med bifogat förslag.

Sammanfattning av ärendet

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottet beslutade 2011-05-18 § 54 att ge kommunförvaltningen i uppdrag att sälja del av Kråkebacken 7:138 i enlighet med område som tidigare var utarrenderat.

Förvaltningen annonserade efter intressenter och fick in två anbud. Ett köpekontrakt tecknades med intressenten som gav det högsta anbudet. Köparen ansökte om avstyckning hos Lantmäteriet och fick beskedet att fastigheten inte kunde avstyckas. Motiveringen var att ansökan avsåg "djurhållning/betesmark", vilket inte kunde avstyckas eftersom ändamålet kräver att även bostad alt. förhandsbesked för bostad finns. Lantmäteriet ansåg också att fastigheten hade en olämplig utformning. Lantmäteriet beslutade att ställa in förrättningen, vilket har fått konsekvensen att köpet har fallit.

Intressenten önskar köpa fastigheten på nytt. För att inte få ytterligare ett avslag hos Lantmäteriet bör bland annat utformningen på fastigheten ändras. Förvaltningen har tagit fram ett förslag som presenteras i en förslagskrivelse, daterad 2013-03-06. Förslaget har kommunicerats med Lantmäteriet och köparen.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagskrivelse, daterad 2013-03-06 (inkl kartbilaga)

Förslag till beslut på sammanträdet

Charlotte Wachtmeister (M): Förvaltningen uppdras sälja de delar av Kråkebacken 7:138 som i huvudsak stämmer överens med bifogat förslag.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att utskottet beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (MALN)



Dnr: 293-2013

§ 50 Fisktrappa Svalövssjön

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Finansiering av reparation av fisktrappan vid Svalövssjön sker med anslag från 2013 års budget för offentliga miljöer med 265 000 kronor.

Sammanfattning av ärendet

Den tolv år gamla fisktrappan vid Svalövssjön är i akut behov av åtgärder. Sedan några år eroderar slänter och gångstigen längs Månsabovägen riskerar att rasa. På sikt kan Månsabovägen vara i fara. Slänterna behöver stabiliseras med fyllning av stora och små block. Åtgärderna tar några veckor och bör påbörjas så snart som möjligt. Kostnaden uppskattas till 265 000 kr.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-03-06

Förslag till beslut på sammanträdet

Charlotte Wachtmeister (M): Finansiering av reparation av fisktrappan vid Svalövssjön sker med anslag från 2013 års budget för offentliga miljöer med 265 000 kronor.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att utskottet beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (JBS, EMTO)



Dnr: 603-2009

§ 51 Gång- och cykelvägar i Svalövs kommun

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Cykelplanen görs tillgänglig på kommunens hemsida för eventuella synpunkter från allmänheten. Synpunkterna kommer utvärderas från och med oktober 2013.
2. En cykelkarta görs färdig och läggs upp på hemsidan senast i slutet av april.
3. Cykelplanen tas upp för beslut i utskottet i november.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige uppdrog 2010-09-27, § 114, åt kommunstyrelsen att ta fram en reviderad gång- och cykelvägsplan för Svalövs kommun. Uppdraget är specificerat 2012-03-01, § 10 i 2012 års budget för tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottet.

Cykelplanen föreslår åtgärder för att förbättra cykelnätet i Svalöv och stimulera cykling bland kommuninvånare. Planen lyfter fram ett antal förbättringar i tätorter och på landsbygd och anger vilken prioritering de bör ha. Syftet med planen är att förbättra tillgänglighet, säkerhet, folkhälsa, främja fritidscyklning och cykelturism, informera om cyklingens fördelar, minska utsläpp och buller samt främja proportionerlig fördelning av resurser.

Ärendet föredrogs i samhällsbyggnadsutskottet 2013-01-16, § 7, som noterade informationen.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-01-02

Cykelplan, daterad 2013-01-02

Karta, åtgärder i tätort

Karta, åtgärder på landsbygd

Dialogmöten om gång- och cykelvägar i kommunens tätorter 8/2-16/2 2010 – rapport från Tillväxt- och samhällsbyggnadsberedningen

Förslag till beslut på sammanträdet

Charlotte Wachtmeister (M), Karl-Erik Kruse (S), Bengt Jönsson (S), Christer Laurell (C) och Hjördis Nilsson (FP): 1. Cykelplanen görs tillgänglig på kommunens hemsida för eventuella synpunkter från allmänheten. Synpunkterna kommer utvärderas från och med oktober 2013. 2. En cykelkarta görs färdig och läggs upp på hemsidan senast i slutet av april. 3. Cykelplanen tas upp för beslut i utskottet i november.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att utskottet beslutar enligt dessa.



SVALÖVS KOMMUN

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (JBLS)

Justerare

Utdragsbestyrkande



Dnr: -

§ 52 Information, Översikts- och detaljplanering, fastigheter och mark

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Informationen noteras

Sammanfattning av ärendet

GIS- och planeringsingenjör Jacob Levallius informerar om:

a) Skylt vid Bäckaparken

En ceremoni planeras, eventuellt i samband med utskottets sammanträde i april.

b) Armaturbyte av gatubelysning

2000 kvicksilverarmaturer ska bytas ut under 2013 och 2014. Ett förslag till hur kommunen tillhandahåller belysning på landsbygden planeras för presentation på utskottets sammanträde i april.

Mark- och exploateringsingenjör Martina Larsson informerar om:

c) Indexprishöjning av småhustomter

Information om de nya priserna efter höjningen som träder i kraft 2013-04-01.

d) Uppsägning/villkorsändringar av arrenden 2013

e) Försäljning av Stenestad 24:6 (Dnr: 457-2010)

Föreningen som har nyttjanderättsavtal för marken har inkommit med ett önskemål om kompensation för den anläggning som de har på tomten i dagsläget.

f) Auktorisation av bilskrotare (Dnr: 14-2013)

Länsstyrelsen i Skåne län har gett auktorisation för bilskrot på fastighet Teckomatorp 12:3.

Ordförande Charlotte Wachtmeister informerar om:

g) Gårdsstöd

Kommunen har mark som inte är anmäld som jordbruksmark. Det måste anmälas innan 2013-04-18 för att komma ifråga för gårdsstöd.

j) Samtal med landshövdingen

Ett samtal med anledning av artikel i Skånska dagbladet kring utbyggnad i Tågarp.

Dnr: -

§ 53 Information, Gata, park, VA, infrastruktur, kost och städ

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Informationen noteras

Sammanfattning av ärendet

a) Aktuella frågor inom kost

-

b) Aktuella frågor inom städ

-

c) Aktuella frågor inom infrastruktur

-

d) Aktuella frågor inom gata

- Snöröjningen kommer att utvärderas när säsongen är över.

e) Aktuella frågor inom park

- Trädbeskrning pågår.

f) Aktuella frågor inom vatten och avlopp

- Ansökan om tillstånd till bortledning av ytvatten från Ringsjön för kommunal vattenförsörjning (Dnr: 625-2010)
Dom har meddelats i mark- och miljödomstolen. Sydvatten får tillstånd till bortledning av ytvatten från Ringsjön som reservvattentäkt för kommunal vattenförsörjning.
- Konstituerande vattenrådsmöte hålls den 28 maj för Saxån-Braån
- Vegeåns vattendragsförbund
Stämma hålls den 30 maj kl 09.00.
Man väntar på utredning kring våtmark/damm i Kågeröd vid reningsverket. Ett ärende kring våtmark/damm kommer att tas upp på utskottets nästkommande sammanträde.



Dnr: -

§ 54 Information, Strategiskt miljöarbete och energifrågor

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Informationen noteras

Sammanfattning av ärendet

- a) Earth Hour den 23 mars i Kågeröd

Dnr: 302-2013

§ 55 Boendestrategi och verksamhetsstrategi för Skåne Nordväst

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Svalövs kommun har inget att erinra gällande redovisad boendestrategi för Skåne Nordväst (arbetsmaterial).
2. Svalövs kommun har inget att erinra gällande redovisad verksamhetsstrategi för Skåne Nordväst (arbetsmaterial).

Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen har medverkat i framtagandet av dels Boendestrategi för Skåne Nordväst, dels Verksamhetsstrategi för Skåne Nordväst och även föreslagit smärre redaktionella ändringar i aktuellt arbetsmaterial.

Svalövs kommun har beretts möjligheten att lämna synpunkter på arbetsmaterialet för boendestrategin och verksamhetsstrategin senast 2013-04-08.

Rådslag om helheten för Skåne Nordvästs utvecklingsstrategier kommer att hållas 2013-05-24.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse gällande verksamhetsstrategin, daterad 2013-03-19

Förvaltningens förslagsskrivelse gällande boendestrategin, daterad 2013-03-19

Verksamhetsstrategi (arbetsmaterial), inklusive karta

Boendestrategi (arbetsmaterial), inklusive karta

Tidplan för Skåne Nordväst, uppdaterad 2013-02-28

Förslag till beslut på sammanträdet

Charlotte Wachtmeister (M): 1. Svalövs kommun har inget att erinra gällande redovisad boendestrategi för Skåne Nordväst (arbetsmaterial). 2. Svalövs kommun har inget att erinra gällande redovisad verksamhetsstrategi för Skåne Nordväst (arbetsmaterial).

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att utskottet beslutar enligt dessa.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (VSK)
Magnus Ydmark, Helsingborgs stad

Dnr: 323-2013

§ 56 Förändrade kostpriser och framtida uppräknig enligt index

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. De nya kostpriserna antas och gäller från den 1 maj 2013.
2. Kosttaxan ska följa utveckling för konsumentprisindex (oktober månads indextal, basår 2012) och räknas upp årligen med start från och med år 2014. Vid eventuell negativ KPI-förändring ska ingen prisjustering ske.
3. Priser som regleras enligt index ska gälla från och med den 1 januari varje nytt år.

Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen har tagit fram förslag till en ny prislista för kostverksamheten. Förslaget, samt nuvarande priser redovisas i en bilaga till förslagsskrivelsen, daterad 2013-03-19. Inom social omsorg, grundskola och gymnasium gäller separata tecknade avtal och priser som regleras där berörs därmed inte av föreslagna prisförändringar.

Förvaltningen föreslår också i sin förslagsskrivelse att priserna framöver bör justeras årligen i enlighet med utvecklingen för konsumentprisindex (oktober månads indextal, basår 2012) med start från och med år 2014. Vid eventuell negativ KPI-förändring ska inte någon justering ske. Priser som regleras enligt index föreslås gälla från och med den 1 januari varje nytt år.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-03-19 (inkl bilaga)

Förslag till beslut på sammanträdet

Charlotte Wachtmeisters (M) förslag till samhällsbyggnadsutskottet för förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige: 1. De nya kostpriserna antas och gäller från den 1 maj 2013. 2. Kosttaxan ska följa utveckling för konsumentprisindex (oktober månads indextal, basår 2012) och räknas upp årligen med start från och med år 2014. Vid eventuell negativ KPI-förändring ska ingen prisjustering ske. 3. Priser som regleras enligt index ska gälla från och med den 1 januari varje nytt år.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att utskottet beslutar enligt dessa.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (CWN, JWA)



—

Ordförande tackar tf. samhällsbyggnadschef Jörgen Wallin för gott samarbete och god arbetsinsats.