



<b>Plats och tid</b>	Kommunhuset, kl. 13.30-15.55 Ajournering kl. 14.10-14.25
<b>Beslutande</b>	Ulla Wallin (S) Håkan Andersson (C), vice ordförande Stig Lampa (S) Teddy Nilsson (SD), §§ 115-122 a), 122 d)-124 Ingrid Ekström (SD), tjug ers för Teddy Nilsson (SD), § 122 b)-c) Ann Pettersson (M), ordförande
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Marcus Zadenius (FP), §§ 115-121 Johan Wigrup (C) Ingrid Ekström (SD), §§ 115-122 a), §§ 122 d)-124
<b>Övriga deltagare</b>	Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg Nämndsekreterare Britta Fremling Bygglovshandläggare Bedrija Halilovic, §§ 121-124 Byggnadsinspektör Pernilla Lindell, §§ 121-123 e)

**Utses att justera** Håkan Andersson

**Justeringens tid  
och plats** Kommunhuset Staben, fredag den 13 november kl. 14.00

**Justerade  
paragrafer** §§ 115-124

**Sekreterare**

.....  
Britta Fremling

**Ordförande**

.....  
Ann Pettersson

**Justerare**

.....  
Håkan Andersson

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Bygg-, trafik- och räddningsnämnden

Sammanträdesdatum 2015-11-12

Anslag under tiden

Förvaringsplats för  
protokollet Kommunhuset Staben

Underskrift

.....  
Britta Fremling



## § 115 Beslutad ärendelista

§ 116 Sammanträdesdatum 2016.....	4
§ 117 Information, Ekonomi och administration.....	5
§ 118 Information, Räddningstjänsten.....	6
§ 119 Initiativärende ang. reviderade hastigheter (lokala trafikföreskrifter) inom tätbebyggt område i Svalövs kommun.....	7
§ 120 Information från trafik.....	9
§ 121 Ändrad användning av ekonomibyggnad till bed och breakfast i kombination med skinnverkstad, Munkagårda 3:3.....	10
§ 122 Byggnadsvårdspremium 2015.....	12
§ 123 Information från Bo och Bygg.....	13
§ 124 Redovisning av delegeringsbeslut.....	14

Dnr: 191-2015

## § 116 Sammanträdesdatum 2016

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Nämnden sammanträder under 2016 följande dagar (kl. 13.30):  
14/1, 11/2, 10/3, 7/4, 3/5 (tisdag), 9/6, 25/8, 22/9, 20/10, 24/11 och 20/12 (tisdag).
2. Ordföranden äger rätt att kalla till ett extra sammanträde, liksom att, om det föreligger särskilda skäl för det, ställa in ett sammanträde eller ändra dagen eller tiden för sammanträdet.

### Sammanfattning av ärendet

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden ska besluta om sina sammanträdestider för 2016.

Kommunförvaltningen har tagit fram ett förslag i vilket hänsyn tagits till helgdagar samt planerade sammanträden för kommunfullmäktige, kommunstyrelse, nämnder, utskott m.m.

Nämnden föreslås under 2016 sammanträde på torsdagar med start kl 13.30.

Det noteras att ordföranden enligt förslaget äger rätt att kalla till ett extra sammanträde, liksom att, om det föreligger särskilda skäl för det, ställa in ett sammanträde eller ändra dagen eller tiden för sammanträdet.

Ett extra sammanträde ska enligt kommunallagen hållas om minst en tredjedel av nämndens ledamöter begär det eller om ordföranden anser att det behövs.

Protokollet ska skickas till:  
Nämndens ledamöter och ersättare  
Kommunförvaltningen (BRG)

Dnr: -

## § 117 Information, Ekonomi och administration

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

### Sammanfattning av ärendet

Ordförande Ann Pettersson informerar om:

a) Avslutning decembermöte

Mötet genomförs på Torshalls bygdegård och avslutas med gemensam jultallrik.

Skriftlig information om:

b) Förändrad politisk organisation (dnr 179-2015)

Kommunfullmäktiges beslut 2015-10-26, § 177: "Verksamheten i enlighet med lagen (SFS 1978:234) om kommunal trafiknämnd med ansvar för lokala trafikföreskrifter enligt trafikförordningen (1998:1276) förs från bygg-, trafik- och räddningsnämnden till samhällsbyggnadsnämnden per 2016-01-01. Nämndens nya namn blir då bygg- och räddningsnämnden." Nämnden har i beslut 2015-10-15, § 105, yttrat sig positivt över förslaget.



Dnr: -

## **§ 118 Information, Räddningstjänsten**

### **Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut**

1. Informationen bordläggs och tas upp på nästa sammanträde.

### **Sammanfattning av ärendet**

Räddningschef Eva Lövbom informerar om:

- a) Avtal med SOS Alarm (dnr BTRN 193-2015)

Dnr: BTRN 195-2015

## § 119 Initiativärende ang. reviderade hastigheter (lokala trafikföreskrifter) inom tätbebyggt område i Svalövs kommun

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Nämnden finner inte anledning att ompröva frågan om hastigheter (lokala trafikföreskrifter) inom tätbebyggt område i Svalövs kommun. Nämndens beslut från 2014-12-17, § 114, står därmed fast.

### Reservation

Teddy Nilsson (SD): Jag ser inte det som rimligt att höja hastigheten från 30 km/h till 40 km/h på de platser i kommunen som i dagsläget har gällande 30 km/h LTF:er. Dessa borde bibehållas med tanke på den högre trafiksäkerheten.

### Sammanfattning av ärendet

Teddy Nilsson (SD) har lämnat in ett initiativärende till bygg-, trafik- och räddningsnämnden. Ärendet gäller hastigheter inom tätbebyggt område i Svalövs kommun.

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden beslutade 2014-12-17, § 114, bland annat att godkänna förslag till skyltning i de enskilda tätorterna, enligt kartor daterade 2014-12-09. Därmed godkändes även erforderliga lokala trafikföreskrifter för hastighetsförändringar av nämnden.

Teddy Nilsson (SD) menar i sitt initiativärende att nämnden bör ta ett nytt beslut i ärendet, där rimligheten i att höja hastigheter på platser där trafiksäkerhetshöjande LTF:er sedan tidigare fastställts också beaktas, samt att detta ska prioriteras så att tveksamheter i protokollshandlingen elimineras.

### Beslutsunderlag

Initiativärende från Teddy Nilsson, daterat 2015-11-06

### Förslag till beslut på sammanträdet

Ann Pettersson (M), Ulla Wallin (S) och Stig Lampa (S): Nämnden finner inte anledning att ompröva frågan om hastigheter (lokala trafikföreskrifter) inom tätbebyggt område i Svalövs kommun. Nämndens beslut från 2014-12-17, § 114, står därmed fast.

Teddy Nilsson (SD): Gällande lokala trafikföreskrifter för 30 km/tim ska behållas.

Håkan Andersson (C): Ärendet bordläggs.

**Beslutsgång**

Ordförande tar först upp förslaget om bordläggning och finner att nämnden beslutar att ärendet ska avgöras på dagens sammanträde.

Ordförande ställer därefter Ann Petterssons m fl förslag mot Teddy Nilssons förslag och finner att nämnden beslutar enligt Ann Petterssons m fl förslag.

Omröstning begärs. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för bifall till Ann Petterssons m fl yrkande.

Nej-röst för bifall till Teddy Nilssons yrkande.

**Omröstningsresultat**

Med 4 ja-röster för bifall till Ann Petterssons m fl yrkande och 1 nej-röst för bifall till Teddy Nilssons yrkande, har nämnden beslutat anta Ann Petterssons m fl yrkande. Se omröstningsbilaga 1.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (NSGM, AEKL)





Dnr: -

## **§ 120 Information från trafik**

### **Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut**

1. Informationen noteras.

### **Sammanfattning av ärendet**

- a) Ingen information fanns att notera vid dagens sammanträde.

—

Ajournering kl. 14.10-14.25

--

Dnr: BTRN 2015-0105

## § 121 Ändrad användning av ekonomibyggnad till bed och breakfast i kombination med skinnverkstad, Munkagårda 3:3

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas för ändrad användning av ekonomibyggnad till bed och breakfast i kombination med skinnverkstad enligt ansökan.
2. Startbesked beviljas inte.

### Skäl för beslutet

Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt miljöbalken och med den för området gällande kommunala översiktsplanen. Åtgärden får anses uppfylla kraven i 9 och 2 kap plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser ändrad användning av ekonomibyggnad till bed och breakfast i kombination med skinnverkstad på fastigheten Munkagårda 3:3.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan därför har bygg-, trafik- och räddningsnämnden underrättat berörda grannar. Synpunkter inkom från ägare till fastigheten Munkagårda 3:22. Söderåsens miljöförbund har inget att invända mot att bygglov beviljas under förutsättning att en godkänd avloppsanläggning installeras och att dricksvatten håller godtagbar kvalitet. Räddningstjänsten begär att brandskyddsdocumentation ska lämnas in.

Förvaltningen har förslagit att bygglov ska beviljas m.m.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2015-11-02

Ansökan om bygglov och beskrivning med ankomststämpel 2015-05-05, samt kompletterade handlingar, situationsplan, planritningar, foto och beskrivning med ankomststämpel 2015-08-28.

### Viktiga upplysningar

Se "Viktiga upplysningar" i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2015-11-02

### Förslag till beslut på sammanträdet

Ann Pettersson (M), Stig Lampa (S), Ulla Wallin (S), Teddy Nilsson (SD) och Håkan Andersson (C): 1. Bygglov beviljas för ändrad användning av ekonomibyggnad till bed och breakfast i kombination med skinnverkstad enligt ansökan. 2. Startbesked beviljas inte.



## Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget för beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:

Sökanden: pu+handlingar

PolT(Post- och Inrikes Tidningar): pu

Skatteverket: pu

Karta/ inmätning: pu

Grannar: pu

Arkiv: pu+handl

Dnr: BTRN 10-2015

## § 122 Byggnadsvårdspremium 2015

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Svalövs kommuns byggnadsvårdspremium 2015 tilldelas Anna och Karl-Erik Holm, fastighetsägare till Konga 2:3, för byggnaden Konga skola och för arbetet som lagts på att vårda den.

#### *Motivering:*

De nuvarande ägarna övertog en byggnad som var i behov av renovering. Konga skola har under de senare åren genomgått omsorgsfulla renoverings- och restaureringsarbeten. Renoveringen som är varsamt genomförd lyfter karaktären på huset och påverkar omgivningen på ett positivt sätt.

### Sammanfattning av ärendet

Svalövs kommuns byggnadsvårdspremium utdelas som stöd, uppmuntran och erkänsla för värdefull insats inom byggnadsvårdens område. Med byggnadsvård avses i detta sammanhang dess vidare betydelse, varför olika slag av byggnader kan komma ifråga, liksom också byggnadernas närmiljö.

Byggnadsvårdspremiet utdelas av bygg-, trafik- och räddningsnämnden. Utmärkelsen består av ett diplom med nämndens motivering och en metallplatta med inskriptionen "Svalövs kommuns byggnadsvårdspremium 2015" att sätta upp på den aktuella byggnaden. Prisutdelning sker vid kommunfullmäktiges sammanträde i december.

Allmänheten har getts möjlighet att lämna in förslag på pristagare. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden har rätt att komplettera med egna förslag. Finner nämnden att lämplig mottagare saknas kan utdelning anstå till senare år.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslag, daterat 2015-11-12.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Ann Pettersson (M), Stig Lampa (S), Ulla Wallin (S), Teddy Nilsson (SD) och Håkan Andersson (C): 1. Svalövs kommuns byggnadsvårdspremium 2015 tilldelas Anna och Karl-Erik Holm, fastighetsägare till Konga 2:3, för byggnaden Konga skola och för arbetet som lagts på att vårda den. *Motivering:* De nuvarande ägarna övertog en byggnad som var i behov av renovering. Konga skola har under de senare åren genomgått omsorgsfulla renoverings- och restaureringsarbeten. Renoveringen som är varsamt genomförd lyfter karaktären på huset och



påverkar omgivningen på ett positivt sätt.

### **Beslutsgång**

Ordföranden tar upp förslaget för beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (BAHC, PALL, BRG)

Dnr: -

## § 123 Information från Bo och Bygg

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

### Jäv

Teddy Nilsson (SD) deltar inte i handläggningen av ärende b) och c) på grund av jäv.

### Sammanfattning av ärendet

a) Bygglov på fastigheten Axelvold 1:78, Svalövs kommun (dnr BTRN 2015-74)

Dom från mark- och miljödomstolen meddelad 2015-10-27. Avvisande/avslag på överklagandet.

b) Laglighetsprövning enligt kommunallagen, Krisledningsledningsnämndens beslut 2015-10-09, § 2

Krisledningsnämndens beslut att erbjuda max 25 platser på Persbo, Svalöv, till ensamkommande flyktingbarn har överklagats.

c) Tillfälligt bygglov för transitboende, Södra Svalöv 16:1 (dnr BTRN 2015-0237)

Nämndens delegationsbeslut avs tidsbegränsat bygglov för transitboende, Södra Svalöv 16:1, har överklagats till Länsstyrelsen och till Förvaltningsrätten.

d) Lägesrapport/rutiner ang handläggning av ansökningar om boende för flyktingar

Allmän information om handläggning av ärenden ang. flyktingboenden.

e) Tidsbegränsat bygglov för tillfälligt boende samt bygglov för kontorslokaler, Felestad 5:39 (dnr BTRN 2015-38)

Länsstyrelsen har efter överklagande genom beslut 2015-10-13 upphävt beslutet.

Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg informerar om:

f) Söderåsbanan/Teckomatorps station – lägesrapport

Trafikverket har för kommunen presenterat två olika utformningar av framtida station i Teckomatorp. Ärendet bereds f.n. och information ska bl.a. lämnas på kommunstyrelsens sammanträde på måndag.

Dnr: BTRN 8-2015

## § 124 Redovisning av delegeringsbeslut

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Redovisningen noteras.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen (Bo och Bygg, räddningstjänsten, trafik) har lämnat en redogörelse av delegeringsbeslut för verksamheten.

### Beslutsunderlag

Redovisning av delegeringsbeslut 2015-10-03—2015-10-29, daterad 2015-11-03



## Omröstningsbilaga 1:

## § 119 Initiativärende ang. reviderade hastigheter (lokala trafikföreskrifter) inom tätbebyggt område i Svalövs kommun

	Ledamöter		Ja	Nej	Avstår	Jävig
1	Ulla Wallin	S	x			
2	Håkan Andersson	C	x			
3	Stig Lampa	S	x			
4	Teddy Nilsson	SD		x		
5	Ann Pettersson	M	x			
	<b>SUMMA</b>		<b>4</b>	<b>1</b>		