

Plats och tid	Kommunhuset, kl 15.00 – 17.10
Beslutande	Karl-Erik Kruse (S), ordf Rolf Svensson (C) Charlotte Wachtmeister (M)
Icke tjänstgörande ers	Annie Carlsson (S)
Övriga deltagare	Kommunchef Åsa Ratcovich Samhällsbyggnadschef Tommy Samuelsson Teknik- och servicechef Bengt Lindvall Planarkitekt Vlasta Sabljak Strategisk utvecklare Thomas Arnström, §§ 26-30 Nämndsekreterare Britta Fremling
Utses att justera	Rolf Svensson
Justeringens tid och plats	Kommunförvaltningen Administration, fredagen den 26 mars 2010, kl 13.00
	Paragrafer <u>23-33</u>
Sekreterare	Britta Fremling
Ordförande	Karl-Erik Kruse
Justerande	Rolf Svensson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum	2010-03-24
Anslaget under tiden	
Förvaringsplats för protokollet	Kommunförvaltningen Administration
Underskrift Margareta Persson

§ 23

Godkännande av dagordningen**Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets beslut**

- Dagordningen godkänns med följande tillägg:
- Ärendet ” Behov av underhåll i Månsaboskolans kök” behandlas på dagens möte.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 24

Protokoll för anmälan i tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottet

Protokoll från styrelsen för Rååns vattendragsförbund 2010-02-18

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 25

Dnr 324-2007

Planering för del av Södra Svalöv 2:5 m fl (Folkets hus), Programsamråd för detaljplan

Sammanfattning

Plan- och strategiutskottet har gett förvaltningen i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för del av Södra Svalöv 2:5 m fl (Folkets hus). Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottet har efter att uppdraget gavs beslutat att utöka planområdet. I planområdet ingår efter detta Folkets hus, parkeringen, del av Södra Parkvägen och Svalövsbäcken samt grönområde väster därom fram till Norra Parkvägen.

Förvaltningen har nu tagit fram ett program för detaljplan, som ställts ut för samråd fram till den 14 april 2010. Ett samrådsmöte kommer att hållas i Folkets hus den 23 mars 2010.

Syftet är att pröva möjligheten till förtätning med några bostäder och en utökning av Folkets hus med icke störande verksamhet såsom mindre butik, kontor, restaurang, service samt bostadsändamål. Grönområde på ömse sidor om Svalövsbäcken ändras från folkparks- och nöjesändamål till naturpark.

Beslutsunderlag

Handlingar i programsamråd, inbjudan till samrådsmöte, planbeskrivning, avvägning enligt miljöbalken, sändlista, daterade 2010-03-11, samt illustrationskarta/programplankarta, daterad 2010-03-12.
Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2009-05-20, § 48.
Plan- och strategiutskottets protokoll 2009-05-20, § 68.

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.

Expediering:

Kommunförvaltningen (VSK)

§ 26

Information, Mark, planering och exploatering

Plan arkitekt Vlasta Sabljak informerar om:

- a) Samarbete i Skåne Nordväst för att driva gemensamma frågor som gynnar regionen (Dnr 268-2010)
- b) Pågående detaljplanearbete

Skriftlig information om:

- c) Minnesanteckningar från sammanträffande mellan Svalövs kommun och Svalövs jakt- och viltvårdsförening 2010-02-15 (Dnr 1-2010)
- d) Fastighets AB Grinthus har försatts i konkurs, möjlighet att lämna anbud på fastigheterna Södra Svalöv 9:46, 9:157, 9:17 och 9:4 samt Kågeröd 4:13

Teknik- och servicechef chef Bengt Lindvall informerar om:

- e) Billeberga företagspark, lägesrapport (Dnr 72-2008)

Samhällsbyggnadschef Tommy Samuelsson informerar om:

- f) Pågående arbete inom kartverksamheten

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.

§ 27

Dnr 383-2008

Översyn av Lokala ordningsföreskrifter för torghandel i Svalövs kommun inklusive taxan för torg- och gatuplatser m.m.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens plan- och strategiutskott beslutade den 26 november 2008, § 142, att ge kommunförvaltningen i uppdrag att göra en översyn av Allmänna lokala föreskrifter och Lokala ordningsföreskrifter för torghandel i Svalövs kommun, inklusive taxan för torg- och gatuplatser m.m., samt att ta fram förslag till reviderade föreskrifter.

De lokala ordningsföreskrifterna för torghandel i Svalövs kommun antogs 1996. Det har skett en del förändringar i kommunen sedan föreskriften antogs, bl.a. har två nya bostadsområden skapats i Svalöv och tillväxtprogram för orterna tagits fram. Bl.a. mot bakgrund av detta har det funnits skäl att göra en översyn av dokumentet.

Ett förslag till reviderade avgifter redovisades till tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottet den 14 december 2009, § 73. Utskottet beslutade att notera informationen, och att ärendet skulle tas upp till behandling på nästa utskottsmöte. Kommunförvaltningen har nu också tagit fram ett förslag till lokala ordningsföreskrifter för torghandel i Svalövs kommun.

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottet och kommunstyrelsen har under februari och mars 2010 tagit del av förslaget till reviderad torgstadga med avgifter.

Uppdraget om översyn av de allmänna lokala föreskrifterna för Svalövs kommun kvarstår.

Beslutsunderlag

Kommunförvaltningens förslag till reviderade lokala ordningsföreskrifter för torghandel, daterat 2010-02-10.

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2009-12-14, § 73.

Förslag till rev avgifter för torg- och gatuplatser, daterad 2009-12-02.

Plan- och strategiutskottets protokoll 2008-11-26, § 142.

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

- Förslag till lokala ordningsföreskrifter för torghandel i Svalövs kommun, daterat 2010-02-10, och förslag till avgifter för torg- och gatuplatser samt andra allmänna platser i Svalövs kommun, daterat 2010-02-10, antas.

Expediering:

Kommunfullmäktige

Kommunförvaltningen (BLL, TSA, BRG)

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 28

Dnr 309-2009

Behov av underhåll i Månsaboskolans kök

Sammanfattning

Månsaboköket anlades omkring 1980 som ett provisorium med karaktär av barrackbyggnad. Idag levereras varm mat samt tillbehör till två skolor och fem förskolor med en produktionsvolym på nästan 800 luncher från köket.

Lokalerna inte är inte dimensionerade och ändamålsenliga för produktion i denna omfattning. Kökets status och möjliga förändringar har därför utretts. Vid miljö- och hälsoskyddskontroll av köket har detta inte blivit godkänt för den verksamhet som bedrivits. Efter att ett tidsbegränsat tillstånd för livsmedelshantering i lokalerna bedrivs verksamheten i Månsaboköket idag utan tillstånd.

Ett förslag till åtgärder för att få ett godkännande har tagits fram och diskuterats med Söderåsens miljöförbund. Arbetet måste utföras under sommarlovet för att inte störa skolverksamheten. Miljöförbundet ser positivt på förslaget och torde kunna lämna ett godkännande om detta genomförs. Förvaltningen har kostnadsberäknat förslaget till 500 tkr och bedöms kunna förlänga kökets tekniska livslängd med cirka fem år. Detta är idag det enda realistiska alternativet för att kunna fortsätta produktionen i Månsaboköket.

Beslutsunderlag

Kommunförvaltningens förslagsskrivelse med bilaga, daterad 2010-03-24.
Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2009-08-05, § 10.
Kommunförvaltningens skrivelse gällande Månsabokökets status samt bilaga (Beslut om godkännande av livsmedelsanläggning med förbehåll), daterad 2009-07-27.

Yrkanden

Karl-Erik Kruses (S) förslag till beslut i utskottet: Lokalsamordningsgruppen får i uppdrag att tillsammans med förvaltaren utreda möjligheterna att finansiera åtgärder i Månsaboköket på samma sätt som normalt underhåll inom verksamheten. *Förslag till beslut i kommunstyrelsen:* Kommunstyrelsen beviljar tilläggsanslag om max 500 000 kr för beskrivna åtgärder i Månsaboköket. Åtgärderna finansieras ur den strategiska reserven.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att utskottet beslutar enligt dem.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Lokalsamordningsgruppen får i uppdrag att tillsammans med förvaltaren utreda möjligheterna att finansiera åtgärder i Månsaboköket på samma sätt som normalt underhåll inom verksamheten.

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunstyrelsen beviljar tilläggsanslag om max 500 000 kr för beskrivna åtgärder i Månsaboköket. Åtgärderna finansieras ur den strategiska reserven.

Expediering:

Lokalsamordningsgruppen

Kommunförvaltningen (BLL, LDG, JBN, PMN)

§ 29

Dnr 160-2010

Lokala produktionsanläggningar - överföring av kommunernas anläggningar till Sydsvatten AB

Sammanfattning

Sydsvatten har utrett förutsättningarna för att ta över alla lokala produktionsanläggningar för dricksvatten inom delägarkommunerna. I utredningen har ingått inventering av alla anläggningar samt en kostnadsberäkning för att ställa anläggningarna i rätt skick.

En ägargrupp har satts samman av representanter för Lunds kommun, Eslövs kommun, Malmö stad, Lomma kommun och Helsingborgs stad, för att utreda frågan. Ägargruppen har lämnat en redogörelse med förslag och rekommendationer om övertagande av delägarkommunernas dricksvattensproduktionsanläggningar, daterad 2009-10-30.

Sydsvattens styrelse beslutade den 4 februari 2010 att ställa sig bakom rekommendationerna från ägararbetsgruppen under förutsättning att de ökade kostnaderna som följer med strukturförändringen regleras genom kommunernas fasta avgift. Styrelsen beslutade samtidigt att överlämna frågan till delägarkommunerna för slutligt ställningstagande.

Den 23 mars bjuder Sydsvatten in till ägarsamråd, där frågan kommer att diskuteras.

Beslutsunderlag

Kommunförvaltningens förslag till yttrande, daterat 2010-03-16.
Sydsvattens remisshandlingar, daterade 2010-02-16.

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut i kommunstyrelsen

- Svalövs kommun ser positivt på förslaget att överlämna befintliga dricksvattensproduktionsanläggningar till Sydsvatten AB.
- Förvaltningens förslag till yttrande med ytterligare synpunkter i frågan, daterat 2010-03-16, antas.

Expediering:

Sydsvatten AB (med yttrande)
Kommunens ombud (Leif Hägg och Christer Laurell)

§ 30

Information, Verksamheter inom Teknik- och service

Strategisk utvecklare Thomas Arnström informerar om:

- a) Sopkoll (Dnr 427-2008)

- b) Reviderad avfallsplan för Svalövs kommun och Landskrona stad (Dnr 619-2009)

Teknik- och servicechef Bengt Lindvall informerar om:

- c) Pågående arbeten inom den tekniska verksamheten
 - d) Pågående arbeten kostverksamheten
 - e) Pågående arbeten inom städverksamheten
- inom

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.

§ 31

Dnr 223-2010

Information, VA-verksamheten

Teknik- och servicechef Bengt Lindvall informerar om:

a) Avtal gällande resurser för underhåll och förnyelse av VA-ledningsnäten (Dnr 383-2009)

Skriftlig rapport med information om:

b) Verksamhet, driftsekonomi och investeringar inom Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp (NSVA), dec 09-feb 10 (Dnr 223-2010)

Ordförande Karl-Erik Kruse (S) informerar om:

e) Digital dokumentation från seminarium på Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp (NSVA) 2010-03-22 kommer att distribueras till ledamöterna av ordföranden

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Informationen noteras.

§ 32

Dnr 222-2010

Skyddsjägare i Svalövs kommun

Sammanfattning

Frågan om skyddsjägare i kommunen har tidigare hanterats av miljö-, byggnads- och räddningsnämnden. Efter förändringar i organisationen ansvarar Söderåsens miljöförbund för delar av skyddsjakten, och tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottet för andra.

Det finns idag två skyddsjägare i kommunen. Nuvarande skyddsjägare har angett att det finns behov av fler skyddsjägare för att klara den skydds jakt som krävs för att populationen av svartfågel, duvor och vildsvin inte skall öka kraftigt i kommunen.

Uppdraget för de skyddsjägare som utses av utskottet är skydds jakt på offentlig plats samt annan kommunägd mark inom detaljplan under allmän jakttid för att förhindra allvarlig skada på egendom, avvärja risk för skada på människor eller för att skydda vilda djur eller växter.

Beslutsunderlag

Kommunförvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2010-03-15.

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottet beslutar att ansöka om skottlossningstillstånd för ytterligare fyra skyddsjägare, Bo Friberg, Bo Martinsson, Peter Klapp samt Johnny Hansen. Sedan tidigare har Rickard Wiman och Ingemar Tykesson detta tillstånd.

Expediering:
Kommunförvaltningen (TSA)
Samtliga skyddsjägare
Polismyndigheten

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 33

Information, Strategiskt miljöarbete och energifrågor

Samhällsbyggnadschef Tommy Samuelsson informerar om:

- a) Pågående arbete inom klimat- och energirådgivning
- b) Pågående arbete inom naturvård

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Ärendet bordläggs.