



<b>Plats och tid</b>	Kommunhuset, kl. 13.30-16.30 Ajournering kl 15.00-15.15
<b>Beslutande</b>	Ulla Wallin (S) Håkan Andersson (C), vice ordförande Stig Lampa (S) Teddy Nilsson (SD) Ann Pettersson (M), ordförande
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Marcus Zadenius (FP) Johan Wigrup (C) Stefan Pettersson (M) Ingrid Ekström (SD) Mikael Nilsson (M)
<b>Övriga deltagare</b>	Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg, §§ 64-70 samt 72-80 Bygglovshandläggare Bedrija Halilovic Bygglovsinspektör Pernilla Lindell Räddningschef Eva Lövbom, §§ 76-77 Nämndsekreterare Britta Fremling Ekonom Elham Tizno, §§ 64-65



**Utses att justera** Håkan Andersson

**Justeringens tid  
och plats** Kommunhuset Staben, fredag den 12 juni 2015 kl 15.00

**Justerade  
paragrafer** §§ 64-80

**Sekreterare**

.....  
Britta Fremling

**Ordförande**

.....  
Ann Pettersson

**Justerare**

.....  
Håkan Andersson



## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Bygg-, trafik- och räddningsnämnden

Sammanträdesdatum 2015-06-11

Anslag under tiden

Förvaringsplats för  
protokollet Kommunhuset Staben

Underskrift

.....  
Britta Fremling



## § 64 Beslutad ärendelista

§ 65	Ekonomisk uppföljning per 2015-04-30.....	4
§ 66	Information, Ekonomi och administration.....	5
§ 67	Information från trafik.....	6
§ 68	Rivning av uthus, Kolema 3:70.....	7
§ 69	Uppsättning av vädermast, Gissleberga 8:27.....	9
§ 70	Marklov för uppförande av bullervall, Gissleberga 6:1 och 6:6.....	11
§ 71	Gabionmur, skyltar och ljusanordningar, Södra Svalöv 9:219.....	13
§ 72	Rivning av ekonomibyggnad, Lilla Ebbarp 2:4.....	15
§ 73	Prövning av strandskydd, Bensige 4:2 och 4:25 samt Kockahus 1:1.....	17
§ 74	Ansökan om tidsbegränsat bygglov tom 2020-06-30 för ändrad användning från kontor/lager till skola, Södra Svalöv 32:1.....	18
§ 75	Ansökan om strandskyddsdispens, Källs Nöbbelöv 14:2 och 14:7.....	19
§ 76	Handlingsprogram för skydd mot olyckor, Bjuvs kommun.....	22
§ 77	Information, Räddningstjänsten.....	23
§ 78	Information från Bo och Bygg.....	24
§ 79	Motion, Eventuellt inköp av Röstångahallen (f d ICA) mm.....	25
§ 80	Redovisning av delegeringsbeslut.....	27

Ärende § 74 "Ansökan om tidsbegränsat bygglov tom 2020-06-30 för ändrad användning från kontor/lager till skola, Södra Svalöv 32:1" samt ärende § 75 "Ansökan om strandskyddsdispens, Källs Nöbbelöv 14:2 och 14:7" läggs till den inför sammanträdet utsända dagordningen

Dnr: BTRN 11-2015

## § 65 Ekonomisk uppföljning per 2015-04-30

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Informationen noteras.
2. Förvaltningen uppdras att återkomma med analys och åtgärdsförslag av den negativa avvikelserna för "Nämnden".

### Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen har sammanställt ekonomisk uppföljning och prognos per 2015-04-30 för nämndens verksamheter.

För perioden redovisas inom driftsbudgeten en positiv avvikelse samlat för nämndens verksamheter om 161 tkr. För helåret prognostiseras ett nollresultat.

För investeringsbudgeten prognostiseras ett nollresultat för helåret.

### Beslutsunderlag

Ekonomisk uppföljning och prognos, daterad 2015-05-29

### Förslag till beslut på sammanträdet

Ann Pettersson (M): 1. Informationen noteras. 2. Förvaltningen uppdras att återkomma med analys och åtgärdsförslag av den redovisade negativa avvikelserna av "Nämnden".

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget för beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (JBN, EMTO, BRG)



Dnr: -

## **§ 66 Information, Ekonomi och administration**

### **Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut**

1. Informationen noteras.

### **Sammanfattning av ärendet**

Ordförande Ann Pettersson lyfter frågan om:

- a) Utvärdering av sittande nämnds första halvår

Samtliga närvarande delger varandra synpunkter på arbetssätt m.m.



Dnr: -

## **§ 67 Information från trafik**

### **Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut**

1. Informationen noteras.

### **Sammanfattning av ärendet**

- a) Hastighetsomskyltning Teckomatorp och Röstånga  
Arbetet löper på enligt plan.

Dnr: BTRN 2015-0114

## § 68 Rivning av uthus, Kolema 3:70

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Rivningslov av uthus beviljas enligt ansökan.
2. Startbesked beviljas inte.
3. För att genomföra åtgärden krävs inte en kontrollansvarig.

### Skäl för beslutet

Byggnaden anses sakna särskilt bevarandevärde. Åtgärden får anses uppfylla kraven i 9 kap 34 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser rivning av uthus på fastigheten Kolema 3:70. Huset är 1½ plans hus med yttermått om ca 6,0 m x ca 8,5 m. Huset ligger nära bostadshuset och är i dåligt skick.

Fastigheten omfattas av detaljplan för bostadsändamål. Planen är fastställd 29 oktober 1954, akt nr 406. Enligt kommunens översiktsplan ingår tomten i ett område av riksintresse för naturvården (N 48).

Förvaltningen har förslagit att rivningslovet ska beviljas m.m.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2015-05-22

Ansökan om rivningslov samt foto och situationsplan med ankomststämpel 2015-05-06.

### Viktiga upplysningar

Se "Viktiga upplysningar" i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2015-05-22

### Förslag till beslut på sammanträdet

Ann Pettersson (M), Stig Lampa (S), Ulla Wallin (S), Teddy Nilsson (SD) och Håkan Andersson (C): 1. Rivningslov av uthus beviljas enligt ansökan. 2. Startbesked beviljas inte. 3. För att genomföra åtgärden krävs inte en kontrollansvarig.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget för beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.



SVALÖVS KOMMUN

Protokollet ska skickas till:

Sökanden: pu+handlingar  
PolT(Post- och Inrikes Tidningar): pu  
Söderåsens miljöförbund  
Karta/ inmätning: pu  
Grannar: pu  
Arkiv: pu+handl

---

Justerare

Utdragsbestyrkande



Dnr: BTRN 2015-0014

## § 69 Uppsättning av vädermast, Gissleberga 8:27

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas i efterhand för uppsättning av vädermast enligt ansökan.
2. Startbesked beviljas.
3. För att genomföra åtgärden krävs ingen kontrollansvarig.

### Skäl för beslutet

Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt miljöbalken och med den för området gällande kommunala översiktsplanen. Placeringen av masten bedöms inte vara olämplig med hänsyn till naturvärden och anses inte utgöra betydande olägenheter för omgivningen. Kraven i 9 och 2 kap plan- och bygglagen (PBL 2010:900) anses vara uppfyllda.

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser permanent bygglov för befintlig vädermast, uppförd som en 12 meter hög fackverksmast för väderstation.

Tillfälligt bygglov har lämnats för masten vilket upphörde att gälla den 31 december 2014. Då masten endast är 12 m hög krävs inget bygglov för själva masten utan det krävs bygglov om radiosändaren är kopplad.

Med anledning av den inkomna ansökan har det konstaterats att masten varit olovlig sedan 2014-12-31. Sökande har därför beretts tillfälle att yttra sig över förslaget. Rättelse har vidtagits. Byggsanktionsavgift ska därför inte tas ut.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan. Enligt kommunens översiktsplan ingår tomten i ett område av riksintresse för naturvärden (N 49). Nämnden har underrättat berörda grannar, Luftfartsverket och Trafikverket. Inga synpunkter har inkommit.

Förvaltningen har förslagit att bygglov ska beviljas i efterhand m.m.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2015-05-26

Ansökan om bygglov med tillhörande handlingar (tidigare bygglovsbeslut), situationsplan och foto med ankomststämpel 2015-01-26. Yttrande från grannar samt Luftfartsverket och Trafikverket. Inkommen skrivelse med foto daterad 2015-05-26 från sökande.



Viktiga upplysningar

Se "Viktiga upplysningar" i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2015-05-26

Protokollet ska skickas till:

Sökanden: pu+handlingar

PolT(Post- och Inrikes Tidningar): pu

Arkiv: pu + handl

Grannar: pu

Dnr: BTRN 2015-0088

## § 70 Marklov för uppförande av bullervall, Gissleberga 6:1 och 6:6

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Marklov beviljas för uppförande av bullervall enligt ansökan.
2. Startbesked beviljas.
3. En kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

### Skäl för beslutet

Åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt miljöbalken och med den för området gällande kommunala översiktsplanen.

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser marklov för uppförande av bullervall med 2 meter höjd över räls. Längden blir ca 400 meter. Lutning blir 1:2 mot järnvägsspår och 1:3 på övriga sidor. Bullervallens fot börjar 10 meter från fastighetsgräns mot Teckomatorp 22:23.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan. Enligt kommunens översiktsplan ingår fastigheten i ett område för allmänväg, vägområde 30 meter.

Förvaltningen har förslagit att bygglov ska beviljas m.m.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2015-05-27.

Ansökan om marklov samt situationsplan och sektionsritning med ankomststämpel 2015-04-21.

### Viktiga upplysningar

Se "Viktiga upplysningar" i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2015-05-27.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Ann Pettersson (M), Ulla Wallin (S), Teddy Nilsson (SD) och Stig Lampa (S): 1. Marklov beviljas för uppförande av bullervall enligt ansökan. 2. Startbesked beviljas. 3. En kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget för beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.



SVALÖVS KOMMUN

Protokollet ska skickas till:

Sökanden: pu+handlingar

PolT(Post- och Inrikes Tidningar): pu

Grannar: pu

Arkiv: pu+handl

Trafikverket (att: Ossian Olsson)

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

Dnr: BTRN 2013-0146

## § 71 Gabionmur, skyltar och ljusanordningar, Södra Svalöv 9:219

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas för gabionmur, skyltskåp och ljusanordningar enligt ansökan.
2. Startbesked beviljas ej.
3. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig.

### Jäv

Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg deltar inte i handläggningen av ärendet p.g.a. jäv.

### Skäl för beslutet

Åtgärden får anses uppfylla kraven i 2 och 9 kap plan- och bygglagen (2010:900). Bygg-, trafik- och räddningsnämnden bedömer åtgärden som en mindre avvikelse förenlig med detaljplanen, då murar och plank vid den tiden då planen upprättades, 1957, inte bedömdes vara i strid med en sådan plan. Muren placeras på ett sådant sätt att den smälter in på fastigheten och kommer inte att upplevas som störande.

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser uppförandet av meandrande gabionmur samt skyltar och ljusanordningar.

Ärendet återremitterades av bygg-, trafik- och räddningsnämnden 2015-03-05, § 36, för komplettering av beslutsunderlaget speciellt avseende gestaltning och bebyggelse på prickad mark. Efter dialog med sökande inkom 2015-05-27 reviderade perspektivskisser, plan, fasad - och sektionsritningar.

Fastigheten omfattas av detaljplan för skoländamål samt socialvård. Enligt planen får området mellan väggkant och 5 meter därifrån inte bebyggas. Planen är fastställd den 6 juni 1957 (akt nr 508).

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden har underrättat berörda grannar. Trafikverket har yttrat sig och framfört att det inte får förekomma några fysiska hinder i form av fasta oeftergivliga föremål inom vägens säkerhetszon.

Av den reviderade handlingen framgår att murens avstånd ska vara minst 3 meter från väggkant. Muren är därmed utanför säkerhetszonen. Den reviderade handlingen redogör även att fri sikt kan upprätthållas i båda riktningarna. Muren är betydligt lägre än tidigare, höjden är mellan 0,4 meter till 1,08 meter. I tidigare handlingar har höjden varit 1,8 meter.

Förvaltningen har förslagit att bygglov ska beviljas m.m.



### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2015-05-27

Ansökan om bygglov med ankomststämpel 2013-08-19 samt perspektivskisser, plan, fasad - och sektionsritningar med ankomststämpel 2015-05-27 och yttrande från Trafikverket med ankomststämpel 2014-11-25.

### Viktiga upplysningar

Se "Viktiga upplysningar" i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2015-05-27

### Förslag till beslut på sammanträdet

Ann Pettersson (M), Ulla Wallin (S), Stig Lampa (S), Håkan Andersson (C) och Teddy Nilsson (SD): 1. Bygglov beviljas för gabionmur, skyltskåp och ljusanordningar enligt ansökan. 2. Startbesked beviljas ej. 3. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig.

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget för beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

#### Protokollet ska skickas till:

Sökanden: pu+handlingar

PolT(Post- och Inrikes Tidningar): pu

Trafikverket: pu

Karta/ inmätning: pu

Arkiv: pu + handl

Grannar: pu

Dnr: BTRN 2015-80

## § 72 Rivning av ekonomibygnad, Lilla Ebbarp 2:4

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Rivningslov beviljas för del av ekonomibygnaden enligt ansökan.
2. Startbesked beviljas inte.
3. För att genomföra åtgärden krävs inte en kontrollansvarig.

### Skäl för beslutet

Byggnaden anses sakna särskilt bevarandevärde. Åtgärden får anses uppfylla kraven i 9 kap 34 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser rivning av förfallen logdel tillhörande ekonomibygnad vid kvarnen i Åkarpsmölla. Den förfallna logdelen är utförd i trä, vinkelbyggnaden som är utförd i tegel ska bibehållas.

Fastigheten omfattas inte av detaljplan. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden har inte underrättat några grannar. Söderåsens miljöförbund och Länsstyrelsen har yttrat sig och har inget att invända.

Förvaltningen har förslagit att rivningslov ska beviljas m.m.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2015-06-01.

Ansökan om rivningslov med ankomststämpel 2015-04-13, fotografi på byggnaden med ankomststämpel 2015-04-17 samt situationsplan med ankomststämpel 2015-04-20. Yttrande från Söderåsens Miljöförbund med ankomststämpel 2015-05-06. Yttrande från Länsstyrelsen med ankomststämpel 2015-04-28.

### Viktiga upplysningar

Se "Viktiga upplysningar" i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2015-06-01.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Ann Pettersson (M), Ulla Wallin (S), Stig Lampa (S), Håkan Andersson (C) och Teddy Nilsson (SD): 1. Rivningslov beviljas för del av ekonomibygnaden enligt ansökan. 2. Startbesked beviljas inte. 3. För att genomföra åtgärden krävs inte en kontrollansvarig.



## Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget för beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:

Sökande: Pu + handlingar

PolT (Post- och Inrikes Tidningar): Pu

Söderåsens Miljöförbund

Karta / inmätning: Pu

Arkiv: Pu+ handlingar

Grannar: Pu



Dnr: BTRN 2015-0132

## § 73 Prövning av strandskydd, Bensige 4:2 och 4:25 samt Kockahus 1:1

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Prövning av strandskydd på fastigheterna Bensige 4:2 och 4:25 samt Kockahus överlämnas till Länsstyrelsen. Förvaltningen ska dock beredas tillfälle att lämna yttrande i processen.

### Sammanfattning av ärendet

Bygg-, trafik- och räddningsnämnden har fått in en skrivelse om vattenverksamhet för fiskevårdsåtgärder vid Tummlaremöllan, Vegeå, på fastigheterna Kockahus 1:1, Bensige 4:2 och 4:25 i Svalöv kommun.

Aktuella fastigheter är belägna inom område med förordnande om strandskydd vid Tummlaremöllan, Vegeå med 100 meters bredd.

Länsstyrelsen uppger i sin skrivelse att då det är även frågan om dispens från strandskydd i enlighet med 19 kap 3 § miljöbalken samprövar länsstyrelsen gärna strandskyddet med vattenverksamheten eftersom ärendena har samma sökande, avser samma verksamhet och har samband med varandra. Detta dock endast under förutsättning att det är acceptabelt för kommunen.

### Beslutsunderlag

Ann Pettersson (M), Ulla Wallin (S), Stig Lampa (S), Håkan Andersson (C) och Teddy Nilsson (SD): 1. Prövning av strandskydd på fastigheterna Bensige 4:2 och 4:25 samt Kockahus överlämnas till Länsstyrelsen. Förvaltningen ska dock beredas tillfälle att lämna yttrande i processen.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Ordföranden tar upp förslaget för beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

### Beslutsgång

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2015-05-29  
Länsstyrelsens förfrågan, inkommen 2015-05-26

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (BAHC, CLG, BRG)  
Länsstyrelsen i Skåne län

Dnr: BTRN 2015-109

## § 74 Ansökan om tidsbegränsat bygglov tom 2020-06-30 för ändrad användning från kontor/lager till skola, Södra Svalöv 32:1

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Ordförande Ann Pettersson bemyndigas att fatta beslut i ärendet.

### Reservation

Teddy Nilsson (SD) reserverar sig mot beslutet.

### Sammanfattning av ärendet

Anmälan om tillfälligt bygglov t.o.m. 2020-06-30 inkom 2015-05-08.

Handläggning av ärendet pågår på förvaltningen. Alla handlingar som behövs för att avgöra ärendet föreligger ännu inte. Av hänsyn till handläggningstiden föreslås att nämndens ordförande ges bemyndigande att fatta beslut i ärendet.

#### Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (BAHC, PALL för vbf till sökande)  
Ordförande BTRN

Dnr: BTRN 2015-0145

## § 75 Ansökan om strandskyddsdispens, Källs Nöbbelöv 14:2 och 14:7

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden meddelar dispens från bestämmelserna enligt 7 kap 18 b § miljöbalken om strandskydd för att i enlighet med ansökan och bifogade handlingar utföra grävningsarbete till att lägga ned elkabel för lasermätare inom strandskyddsområde på fastigheten Källs Nöbbelöv 14:2 samt 14:7 i Svalövs kommun.

### Som villkor för beslutet gäller att

Endast angiven yta som grävningsarbete upptar inom strandskyddsområdet får tas i anspråk för ändamålet.

### Skäl för beslutet

Enligt 7 kap 15 § miljöbalken får inom strandskyddsområde inte

1. nya byggnader uppföras,
2. byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt,
3. grävningsarbeten eller andra förberedande arbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller,
4. åtgärder vidtas som väsentligen förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Strandskyddet syftar enligt 7 kap 13 § miljöbalken till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden, och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och i vatten. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden får dock enligt 7 kap 18 b § miljöbalken lämna dispens om särskilda skäl föreligger. En dispens ska enligt 7 kap 26 § miljöbalken vara förenlig med strandskyddets syften.

Enligt 7 kap 25 § miljöbalken skall vid prövning av frågor om skydd av områden enligt detta kapitel hänsyn tas även till enskilda intressen. En inskränkning i enskilds rätt att använda mark eller vatten som grundas på skyddsbestämmelse i detta kapitel får därför inte gå längre än som krävs för att syftet med skyddet skall tillgodoses.

I miljöbalkens grundläggande hushållningsbestämmelser anges i 3 kap 1 § miljöbalken att "Mark- och vattenområden skall användas för det eller de ändamål för vilka områdena är mest lämpade...". Denna övergripande bestämmelse skall vara vägledande för det allmännas agerande och för tillämpningen av bl a 7 kap miljöbalken.

Aktuell fastighet är belägen inom område med förordnande om strandskydd vid Braån med 100

meters bredd. Området som tas i anspråk är idag gräsbeväxt yta som gränsar till naturområdet Vallarna.

Efter utredning som presenterats i ärendet och under iakttagande av de villkor som angivits i beslutet får enligt bygg-, trafik- och räddningsnämndens bedömning särskilda skäl föreligga enligt 7 kap 18 c § punkt 3 och 5 miljöbalken.

Det aktuella projektet bedöms inte innebära något intrång i allmänhetens nyttjande av markområdet enligt allemansrätten. Under grävningstiden blir tillgängligheten försämrad och efter återställning av marken kommer det inte att medföra hinder för tillgänglighet till vattenområde, vidare bedöms det att förutsättningarna för djur- och växtlivet kommer inte förändras i väsentlig omfattning.

### Sammanfattning av ärendet

Ansökan gäller dispens för grävningsarbete för att lägga ned elkabel för lasermätare inom strandskyddsområde på fastigheten Källs Nöbbelöv 14:2 samt 14:7 i Svalövs kommun.

Åtgärden är enligt ansökan nödvändig för att kunna genomföra miljökontrolluppföljning inom projektet BT Kemi Efterbehandling.

Förvaltningen har föreslagit att dispensen ska meddelas m.m.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2015-06-10

Ansökan om strandskyddsdispens och bifogade handlingar med ankomststämpel 2015-06-03.

### Viktiga upplysningar:

Se "Bygg-, trafik- och räddningsnämnden erinrar om" i förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2015-06-10.

### Förslag till beslut på sammanträdet

Ann Pettersson (M), Ulla Wallin (S), Stig Lampa (S), Håkan Andersson (C) och Teddy Nilsson (SD): 1. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden meddelar dispens från bestämmelserna enligt 7 kap 18 b § miljöbalken om strandskydd för att i enlighet med ansökan och bifogade handlingar utföra grävningsarbete till att lägga ned elkabel för lasermätare inom strandskyddsområde på fastigheten Källs Nöbbelöv 14:2 samt 14:7 i Svalövs kommun.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget för beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.



SVALÖVS KOMMUN

Protokollet ska skickas till:

Sökande: pu+handlingar

Länsstyrelsen i Skåne län, Miljöavdelningen: pu+handlingar

Lantmäterimyndighet

Arkiv: pu+handlingar

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

Dnr: BTRN 104-2015

## § 76 Handlingsprogram för skydd mot olyckor, Bjuvs kommun

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Svalövs kommun har ingenting att erinra mot förslaget.

### Sammanfattning av ärendet

Svalövs kommun har tagit emot förslag till handlingsprogram för skydd mot olyckor från Bjuvs kommun. Synpunkter ska lämnas senast den 27 augusti 2015.

Enligt lagen om skydd mot olyckor SFS2003:778, 3kap 3§ ska en kommun ha ett handlingsprogram för skydd mot olyckor som antas för varje mandatperiod. Innan ett handlingsprogram antas ska samråd ha skett med de myndigheter som har väsentligt intresse i saken. Då kommunerna samutnyttjar resurser bereds Svalövs kommun möjlighet att yttra sig över Bjuvs kommuns handlingsprogram.

Remisshandlingarna är mycket omfattande och skickas därför inte med pappersposten. De finns att ta del av på papper på förvaltningen, kontakta nämndsekreteraren, och distribueras även via e-post till nämndens ledamöter och ersättare.

### Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2015-06-04  
Bjuvs kommuns remisshandlingar, inkomna 2015-05-28

### Förslag till beslut på sammanträdet

Ann Pettersson (M), Ulla Wallin (S), Stig Lampa (S), Håkan Andersson (C) och Teddy Nilsson (SD): Svalövs kommun har ingenting att erinra mot förslaget.

### Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget för beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:  
Bjuvs kommun, räddningstjänsten  
Kommunförvaltningen (EOL)

Dnr: -

## § 77 Information, Räddningstjänsten

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

### Sammanfattning av ärendet

a) Uppsägning av prolongering av avtal mellan Brandmännens Riksförbund och SKL samt varsel om stridsåtgärder

Förhandling pågår. Hot om strejk fr.o.m. 2015-06-15.

b) Ny lag om sprängämnesprekursorer (Cirkulär från SKL 15:13) (dnr BTRN 103-2015)

Ny lag av kemiska ämnen som finns tillgängliga på marknaden och som tillsammans med andra ämnen kan användas för tillverkning av hemgjorda sprängämnen. Kommunerna ska utöva tillsyn m.m.

c) Årsredovisning 2014. Räddningssamverkan Nordvästra Skåne (dnr BTRN 88-2015)

d) Rekrytering; Platschef brandstationen Svalöv m.m.

Nuvarande platschef på brandstationen i Svalöv har sagt upp sig. Rekrytering av efterträdare samt en ytterligare tjänst (50% brandman) pågår. Båda rekryteringarna ska rymmas inom befintlig budget.

--

Ajournering kl 15.00-15.15

--

Dnr: -

## § 78 Information från Bo och Bygg

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

### Sammanfattning av ärendet

- a) Utbildning PBL Boverkets hemsida (<http://utbildning.boverket.se>) – Avsnitt 1: Vad är PBL?

Bygglovshandläggare Bedrija Halilovic informerar om:

- b) Uppförande av fyra vindkraftverk, Lönnstorp 2:1 (dnr BTRN 2012-0127)

Status handläggning.

- c) Bygglövsansökan för ett vindkraftverk, Tirup 15:1 (dnr L 2008-136)

Status handläggning.

- d) Lägesrapportering från bygglovsavdelningen

Information om pågående prövningar, utvalda nyinkomna ärenden, fakturering m.m.



Dnr: BTRN 67-2014

## § 79 Motion, Eventuellt inköp av Röstångahallen (f d ICA) mm

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Ordförandes yttrande, daterat 2015-05-22, antas som nämndens eget.

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Mot bakgrund av bygg-, trafik- och räddningsnämndens yttrande, daterat 2015-05-22, anses motionen besvarad i den del som gäller ovårdade fastigheter.

### Sammanfattning av ärendet

Lennart Pettersson (C) och Agnetha Persson (C) har lämnat en motion som rör eventuellt inköp av Röstångahallen (f d ICA) m.m.

I motionen föreslår att kommunen bjuder in fastighetsägaren till bl.a. Röstångahallen (f d ICA) för diskussion och eventuell förhandling om att köpa in fastigheten. I motionen föreslås även att kommunen ser över sina egna fastigheter och vidtar lämpliga åtgärder samt att kommunen gör en bedömning av om det finns ovårdade fastigheter och vidtar möjliga åtgärder för att komma tillrätta med problemen.

Kommunstyrelsens ordförande har remitterat motionen till bygg-, trafik- och räddningsnämnden samt samhällsbyggnadsutskottet för yttrande. Bygg-, trafik- och räddningsnämnden yttrar sig över förslaget att göra en bedömning av ovårdade fastigheter och vidta åtgärder.

Nämndens ordförande har skrivit ett yttrande över motionen, där det sammanfattningsvis konstateras att förvaltningen på uppdrag av nämnden redan arbetar med att minska antalet ovårdade fastigheter i kommunen och att det inte är aktuellt med en särskild utredning för Röstånga.

### Beslutsunderlag

Ordförandes yttrande, daterat 2015-05-22.

Remittering av motion inkommen till kommunfullmäktige 2013-11-04, remitterad till nämnden 2014-04-07.

Lennart Petterssons (C) och Agnetha Perssons (C) motion, inkommen 2014-04-07.



### Förslag till beslut på sammanträdet

Ann Petterssons (M) förslag till beslut i nämnden: 1. Ordförandes yttrande, daterat 2015-05-22, antas som nämndens eget. *Förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige*: 1. Mot bakgrund av bygg-, trafik- och räddningsnämndens yttrande, daterat 2015-05-22, anses motionen besvarad i den del som gäller ovårdade fastigheter.

### Beslutsgång

Ordföranden tar upp förslaget för beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:

Motionärerna

Kommunförvaltningen f k (BAHC, PALL)

Dnr: BTRN 8-2015

## § 80 Redovisning av delegeringsbeslut

### Bygg-, trafik- och räddningsnämndens beslut

1. Redovisningen noteras.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen (Bo och Bygg, räddningstjänsten, trafik) har lämnat en redogörelse av delegeringsbeslut för verksamheten.

### Beslutsunderlag

Redovisning av delegeringsbeslut 2015-04-27--2015-06-01, daterad 2015-06-04