

Plats och tid Kommunhuset, kl 15.00 – 16.20

Beslutande Karl-Erik Kruse (S)
Rolf Svensson (C)
Thomas Löfgren (M), tj ers för Charlotte Wachtmeister (M)

Övriga deltagare Samhällsbyggnadschef Tommy Samuelsson
Planarkitekt Vlasta Sabljak
Nämndsekreterare Britta Fremling

Anders Wadmark, Trafikverket

Utses att justera Thomas Löfgren

Justeringens tid och plats Kommunförvaltningen Staben, fredagen den 11 juni kl 09.00

Paragrafer 70-71

Sekreterare Britta Fremling

Ordförande Karl-Erik Kruse

Justerande Thomas Löfgren

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ **Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottet**

Sammanträdesdatum 2010-06-09

Anslaget under tiden

Förvaringsplats för
protokollet Kommunförvaltningen Staben

Underskrift
Margareta Persson

§ 70

Dnr P 2010-0041, 398-2010

Detaljplan för del av Södra Svalöv 18:3, 18:1 och 30:7 m fl, Svalövs samhälle

Sammanfattning

I samband med stängning av plankorsning, utförande av bullerplank samt säkerställande av möjlighet till gång- och cykeltrafik i Svalöv har Trafikverket lämnat önskemål om att en detaljplan ska upprättas utmed Söderåsbanan.

Förvaltningen Bo & Bygg fick 2010-02-24 i uppdrag att upprätta planavtal med Trafikverket samt att återuppta arbetet med detaljplan för Södra Svalöv 9:3 m.fl. (stationsområdet).

Tidigt samråd har hållits med länsstyrelsen med avseende på miljöbedömning, 2010-04-29. Sammanfattningsvis konstaterades att åtgärderna troligtvis inte medför betydande miljöpåverkan.

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottet återremitterade ärendet på mötet den 19 maj 2010, § 59. Utskottet önskade klarlägganden och fortsatt diskussion med Trafikverket.

Anders Wadmark från Trafikverket informerar om ärendet på sammanträdet den 9 juni 2010. Bland annat konstateras att planförslaget inte påverkar hur många tåg det är möjligt att köra på banan. Om detaljplanen antas, kommer detta dock att göra det lättare att snabbt kunna vidta åtgärder som förbereder för persontrafik när finansieringen finns klar.

Trafikverket har sedan länge planerat för en upprustning av Söderåsbanan. De åtgärder verket planerar för har brutits ner till att omfatta tre etapper. Åtgärderna i etapp ett har i princip helt genomförts under våren 2010. I dagsläget finns ingen finansiering klar för en fortsatt upprustning, enligt vad som beskrivs i etapp två och tre (se e-post daterad 2010-05-26).

Beslutsunderlag

E-post från Trafikverket, daterad 2010-05-26.
Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2010-05-19, § 59.
Planavtal, daterad 2010-05-04.
Planprogrambeskrivning, daterad 2010-05-10.
Förslag till miljöbedömning, daterad 2010-05-19.
Illustrationskarta över område som berörs av de tre planerna.
Samlad effektbedömning, Objekt: Söderåsbanan, Etapp 2, 2009-05-05.

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Samråd för planprogram hålls.

→

- Kommunförvaltningen Teknik och service uppdras att upprätta genomförandeavtal mellan Svalövs kommun och Trafikverket som reglerar utförande och kostnader.
- Föreliggande planavtal godkänns.

Expediering:

Kommunförvaltningen (TSA, BLL, VSK, GPN, ABN)

Kommunförvaltningen (JCN, LNN + skicka med planavtalet)

§ 71

Dnr 124-2010, P 2010-0124

Detaljplan för del av Södra Svalöv S:7 och Norra Svalöv 16:6 m fl, Månsabo, Svalövs samhälle

Sammanfattning

Förvaltningen Bo & Bygg fick 2010-02-24 i uppdrag att upprätta planavtal med Trafikverket och därmed påbörja planarbetet för del av Södra Svalöv S:7 och Norra Svalöv 16:6, Månsabo, m fl.

Syftet med planen är att ersätta befintlig plankorsning med en ny och säkrare med bommar vid Månsabo. Den nya plankorsningen kompletteras med ny väg samt gång- och cykelväg.

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottet återremitterade ärendet på mötet den 19 maj 2010, § 60. Utskottet önskade klarlägganden och fortsatt diskussion med Trafikverket.

Anders Wadmark från Trafikverket informerar om ärendet på sammanträdet den 9 juni 2010. Bland annat konstateras att planförslaget inte påverkar hur många tåg det är möjligt att köra på banan. Om detaljplanen antas, kommer detta dock att göra det lättare att snabbt kunna vidta åtgärder som förbereder för persontrafik när finansieringen finns klar.

Trafikverket har sedan länge planerat för en upprustning av Söderåsbanan. De åtgärder verket planerar för har brutits ner till att omfatta tre etapper. Åtgärderna i etapp ett har i princip helt genomförts under våren 2010. I dagsläget finns ingen finansiering klar för en fortsatt upprustning, enligt vad som beskrivs i etapp två och tre (se e-post daterad 2010-05-26).

Beslutsunderlag

E-post från Trafikverket, daterad 2010-05-26.

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets protokoll 2010-05-19, § 60.

Planavtal, daterad 2010-05-04.

Planbeskrivning, daterad 2010-05-19

Behovsbedömning, daterad 2010-05-19.

Genomförandebeskrivning, daterad 2010-05-19

Plankarta med bestämmelser och illustrationskarta, daterad 2010-05-19

Fastighetsägarförteckning, daterad 2010-04-27

Checklista för behovsbedömning, Atkins Sverige AB (Trafikverket)

Tillväxt- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Föreliggande planavtal godkänns.
- Planprocessen genomförs med ett enkelt planförfarande. Inkommer synpunkter eller någon skulle vara däremot övergår planförfarandet till normalt. →

- Plansamråd hålls.
- Kommunförvaltningen Teknik och service uppdras att upprätta genomförandeavtal mellan Svalövs kommun och Trafikverket som reglerar utförande och kostnader.
- Genomförande av detaljplanen bedöms inte få betydande miljöpåverkan. Miljökonsekvensbeskrivning (MKB) enligt 5 kap. 18 § plan- och bygglagen (PBL) erfordras inte.

Expediering:

Kommunförvaltningen (TSA, BLL, VSK, GPN, ABN)

Kommunförvaltningen (JCN, LNN + skicka med planavtalet)