



SVALÖVS KOMMUN

- Plats och tid** Kommunhuset, kl. 13.30 - 15.45
Ajournering: kl. 14.35 – 14.45
- Beslutande** Charlotte Wachtmeister (M), ordförande
Karl-Erik Kruse (S)
Annie Carlsson (S) tjänstgörande ersättare för Bengt Jönsson (S)
Christer Laurell (C) tjänstgörande ersättare för Lennart Pettersson (C),
vice ordförande
Hjördis Nilsson (FP)
- Övriga deltagare** Mats Dahlberg, samhällsbyggnadschef
Jörgen Wallin, t.f. teknisk chef
Vlasta Sabljak, t.f. planchef
Martina Larsson, mark- och exploateringsingenjör §§ 133 - 135
Charlotte Lundberg, kommunekolog §§ 124-127
Karolina Larsson, nämndsekreterare



SVALÖVS KOMMUN

Utses att justera Christer Laurell**Justeringens tid
och plats**

Kommunhuset Staben, 2013-09-19 kl. 13.00

**Justerade
paragrafer**

§§ 124-136

Sekreterare

Karolina Larsson

Ordförande

Charlotte Wachtmeister

Justerare

Christer Laurell

<

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsbyggnadsutskottet**Sammanträdesdatum** 2013-09-18**Anslag under tiden****Förvaringsplats för
protokollet** Kommunhuset Staben**Underskrift**

Margareta Persson



SVALÖVS KOMMUN

§ 124 Beslutad ärendelista

§ 125 Deltagande i Earth hour 2014.....	4
§ 126 Projektplan för naturvårdsprogram.....	5
§ 127 Information, Strategiskt miljöarbete och energifrågor.....	6
§ 128 Information, Ekonomi och administration.....	7
§ 129 Policy för namngivning av gator i Svalövs kommun	8
§ 130 Yttrande över remiss om allmän kameraövervakning.....	9
§ 131 Ansökan om särskilt driftsbidrag, Trolleholms vägar, Svalövs kommun.....	10
§ 132 Revidering/uppdatering av tillväxtprogrammen.....	12
§ 133 Detaljplaneförslag för Södra Svalöv 32:1 m.fl. (Hjalmar Nilssons park).....	14
§ 134 Arrendator, Röstånga marknad.....	16
§ 135 Information, Översikts- och detaljplanering, fastigheter och mark.....	17
§ 136 Information, Gata, park, VA, infrastruktur, kost och städ.....	18



SVALÖVS KOMMUN

Dnr: 893-2013

§ 125 Deltagande i Earth hour 2014

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Svalövs kommun deltar i Earth Hour år 2014 med aktiviteter i Tågarp. Återrapportering sker vid lämpligt sammanträde med samhällsbyggnadsutskottet.

Sammanfattning av ärendet

Earth hour är en internationell kampanj som ber hushåll, kommuner och företag att släcka sin belysning under en timme som en symbolhandling för världens klimatarbete. För kampanjen svarar Världsnaturfonden.

Svalövs kommun har deltagit i Earth hour de fyra senaste åren med olika aktiviteter i en av kommunens tätorter. Svalöv, Röstånga och Kågeröd har deltagit. Belysningen har släckts ner i orten och allmänheten har bjudits in att delta i olika arrangemang.

Förvaltningen föreslår i sin förslagsskrivelse, daterad 2013-09-04, att kommunen ska delta även nästa år, då med aktiviteter i Tågarp och Billebrga.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-09-04

Förslag till beslut på sammanträdet

Charlotte Wachtmeister (M): Svalövs kommun deltar i Earth Hour år 2014 med aktiviteter i Tågarp. Återrapportering sker vid lämpligt sammanträde med samhällsbyggnadsutskottet.

Beslutsgång

Ordförande tar upp sitt eget förslag för beslut och finner att utskottet beslutar enligt det.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (MSDG, CLG, VSK)



SVALÖVS KOMMUN

Dnr: 1163-2012

§ 126 Projektplan för naturvårdsprogram

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Projektplan för naturvårdsprogram godkännes.

Sammanfattning av ärendet

Enligt Svalövs kommuns antagna miljömål från 2009 ska kommunen göra ett naturvårdsprogram.

Svalövs kommun har fått ekonomiskt bidrag från länsstyrelsens LONA-medel för att göra ett naturvårdsprogram under tiden 2013-2015.

En projektplan har tagits fram för arbetet med naturvårdsprogrammet.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-09-03

Förslag till projektplan för naturvårdsprogrammet

Beslut från Länsstyrelsen, daterat 2013-04-02

Ansökan till Länsstyrelsen, daterad 2012-11-30

Förslag till beslut på sammanträdet

Charlotte Wachtmeister (M): Projektplan för naturvårdsprogram godkännes.

Beslutsgång

Ordförande tar upp sitt eget förslag för beslut och finner att utskottet beslutar enligt det.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (VSK, CLG, MSDG)



SVALÖVS KOMMUN

Dnr: -

§ 127 Information, Strategiskt miljöarbete och energifrågor

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

a) Europeiska trafikantveckan 2013

b) Redovisning av projektet Klimatvardag (Dnr: 901-2013)



SVALÖVS KOMMUN

Dnr: -

§ 128 Information, Ekonomi och administration

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

a) Månadsrapport från Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB, utfall juli/augusti 2013 (Dnr: 1119-2012)



SVALÖVS KOMMUN

Dnr: 455-2007

§ 129 Policy för namngivning av gator i Svalövs kommun

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Policy för gator, parker och övriga allmänna platser i Svalövs kommun antas.

Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen har tagit fram ett förslag till policy för namngivning av gator, parker och övriga allmänna platser i Svalövs kommun. Namngivningen beslutas enligt delegeringsordningen av samhällsbyggnadsutskottet.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-09-04

Förslag till policy för gator, parker, och övriga allmänna platser i Svalövs kommun, daterad 2013-08-30

Förslag till beslut på sammanträdet

Charlotte Wachtmeisters (M) förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige: Policy för gator, parker och övriga allmänna platser i Svalövs kommun antas.

Beslutsgång

Ordförande tar upp sitt eget förslag för beslut och finner att utskottet beslutar enligt det.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (MSDG, SPN, MALN, HAHZ)



SVALÖVS KOMMUN

Dnr: 882-2013

§ 130 Yttrande över remiss om allmän kameraövervakning

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Svalövs kommun har inget att erinra gällande ansökan om allmän kameraövervakning från Nobina AB.

Sammanfattning av ärendet

Svalövs kommun har beretts tillfälle att yttra sig över ansökan avseende allmän kameraövervakning på bussar från Nobina AB, enligt lagen (1998:50) om allmän kameraövervakning. Tillstånd har tidigare givits Bergkvara buss för fyra kameror för vardera buss på linjerna 209, 229, 230, 232, 290, 297 och 298. Nobina AB önskar fem kameror på vissa bussar samt att vissa linjer har upphört och andra dragits om. Linjerna som avses är nu 209, 217, 229, 230, 240, 243, 250 och 297.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-09-03
Remisshandlingar från Länsstyrelsen, inkomna 2013-08-30

Förslag till beslut på sammanträdet

Charlotte Wachtmeister (M) och Christer Laurell (C): Svalövs kommun har inget att erinra gällande ansökan om allmän kameraövervakning från Nobina AB.

Beslutsgång

Ordförande tar upp sitt eget m.fl. förslag för beslut och finner att utskottet beslutar enligt det.

Protokollet ska skickas till:

Länsstyrelsen (Caroline Sigesgård)



SVALÖVS KOMMUN

Dnr: 661-2013

§ 131 Ansökan om särskilt driftsbidrag, Trolleholms vägar, Svalövs kommun

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Svalövs kommun beviljar Trolleholms vägar särskilt driftsbidrag på 140 000 kronor under förutsättning att åtgärderna inte belastar driftsbudgeten.

Sammanfattning av ärendet

Trolleholms vägförening är den största vägföreningen i Skåne med vägar inom både Eslövs och Svalövs kommun. Den totala vägsträckan uppgår till dryga 50 km, varav hälften ligger i Svalövs kommun.

Vägföreningen erhåller såväl statligt som kommunalt driftsbidrag. Det statliga bidraget uppgår till drygt 170 000 kr (60 %) och det kommunala bidraget uppgår till drygt 60 000 kr (20 %). Beviljat bidrag används för grusning, saltning, väghyvling, snöröjning och övriga driftsåtgärder.

Föreningen vill under hösten 2013 genomföra trafiksäkerhetsmässiga förbättringar på Brödåkravägen (vid Albjära) genom att räta ut s.k. S-kurvor med dålig sikt. Åtgärderna kommer att innebära att vägen delvis får en ny sträckning.

Den totala kostnaden, inkl. moms, för åtgärderna uppgår till 700 000 kr. För genomförande av åtgärderna föreslår Trolleholms vägar följande finansiering:

1. Trafikverket har beviljat statsbidrag, motsvarande 70 % av totalkostnaden (490 000 kr).
2. Särskilt driftsbidrag från Svalövs kommun, motsvarande 20 % av totalkostnaden (140 000 kr)
3. Resterande 10 % + projekteringskostnader finansieras av Trolleholms vägar (70 000 kr + projekteringskostnader)

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-09-05

Kartbilagor

Förslag till beslut på sammanträdet

Charlotte Wachtmeister (M): Svalövs kommun beviljar Trolleholms vägar särskilt driftsbidrag på 140 000 kronor under förutsättning att åtgärderna inte belastar driftsbudgeten.



SVALÖVS KOMMUN

Beslutsgång

Ordförande tar upp sitt eget förslag för beslut och finner att utskottet beslutar enligt det.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (AEKL, MSDG)



SVALÖVS KOMMUN

Dnr: 329-2007

§ 132 Revidering/uppdatering av tillväxtprogrammen

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Förvaltningen får i uppdrag att revidera och uppdatera tillväxtprogrammen utifrån medborgardialogernas resultat. Tillväxtprogrammen är därmed en del av underlaget för arbetet med översiktsplanen.
2. Uppdraget återrapporteras till samhällsbyggnadsutskottet för beslut om de reviderade versionerna.

Sammanfattning av ärendet

Tillväxt- och samhällsbyggnadsberedningen har haft i uppdrag att genomföra medborgardialoger i kommunens sex orter. Utfallet av dessa medborgardialoger ska ligga till grund för revidering och uppdatering av kommunens tillväxtprogram.

Tillväxt- och samhällsbyggnadsberedningen redovisade sitt arbete för kommunfullmäktige 2013-05-27 § 72 där informationen noterades och ärendet överlämnades till kommunstyrelsen för handläggning.

Tillväxtprogrammen kommer att vara en del av underlaget för arbetet med översiktsplanen.

Beslutsunderlag

Protokoll från kommunfullmäktige 2013-05-27 § 72

Förslag till beslut på sammanträdet

Charlotte Wachtmeister (M) och Karl-Erik Kruse (S): Förvaltningen får i uppdrag att revidera och uppdatera tillväxtprogrammen utifrån medborgardialogernas resultat. Tillväxtprogrammen är därmed en del av underlaget för arbetet med översiktsplanen. Uppdraget återrapporteras till samhällsbyggnadsutskottet för beslut av om reviderade versionerna.

Beslutsgång

Ordförande tar upp sitt eget m.fl. förslag för beslut och finner att utskottet beslutar enligt det.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (MSDG, TAM, VSK)



SVALÖVS KOMMUN

Ajournering: kl. 14.35 – 14.45



SVALÖVS KOMMUN

Dnr: 30-2011

§ 133 Detaljplaneförslag för Södra Svalöv 32:1 m.fl. (Hjalmar Nilssons park)

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Svalövs kommun anser att Trafikverket kvarstår som väghållare på kommunens genomfartsvägar och även för Onsjövägen/väg 1208.

Sammanfattning av ärendet

Med anledning av pågående planarbeten anser Trafikverket att Svalövs kommun bör överväga att ta över väghållningsansvaret för Onsjövägen/väg 1208 så att kommunen kan råda över önskad omvandling till stadsgata. I så fall ska det vara ifrån korsningen med väg 106 och till lämplig punkt österut. Eventuellt kan det omfatta väg 1208 även väster om väg 106 i tätorten.

Trafikverket framhåller att kommunen kan vara betjänt av att vara framsynt i detta fall då Trafikverket genomför en översyn över väghållaransvaret och att den här typen av vägar kan komma att föreslås övergå till kommunalt väghållaransvar. Trafikverket önskar få besked från kommunen i denna fråga.

Förvaltningens bedömning är att Trafikverket bör kvarstå som väghållare på kommunens genomfartsvägar. Ett övertagande skulle avspegla sig i kommunens kostnader för vinterväghållning och underhållsåtgärder.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2013-09-02

Plankarta med planbestämmelse

Illustrationskarta

Mail från Trafikverket

Länsstyrelsens yttrande, daterat 2013-04-03

Trafikverkets yttrande, daterat 2013-03-18

Förslag till beslut på sammanträdet

Charlotte Wachtmeister (M): Svalövs kommun anser att Trafikverket kvarstår som väghållare på kommunens genomfartsvägar och även för Onsjövägen/väg 1208.

Beslutsgång

Ordförande tar upp sitt eget förslag för beslut och finner att utskottet beslutar enligt det.



SVALÖVS KOMMUN

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (ASB, MSDG, AEKL, JWA)

Trafikverket (Helena Rosenlind)

Gustav Karlsson , gustav.k@sandellsandberg.se

Per Cismas, per.cismas@lantmannen.com



SVALÖVS KOMMUN

Dnr: 858-2013

§ 134 Arrendator, Röstånga marknad

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Marken arrenderas inte ut till marknadsändamål.

Sammanfattning av ärendet

Röstånga marknad har anordnats i över 40 år i Röstånga på mark som har upplåtits av Svalövs kommun. Under årens lopp har marknaden lockat många turister och är ett arrangemang som många känner till. Sommaren 2013 anordnades marknaden av ny arrendator.

Arrendeavtalet gäller endast för år 2013 och därefter får kommunen avgöra hur området ska användas. Den nuvarande arrendatorn vill fortsätta att arrendera området på längre sikt för att anordna marknad.

Området som utarrenderats uppgår till 9,5 ha. Tidigare arrendator har betalat en avgift om drygt 31 000 kr/år (indexreglerat).

Beslutsunderlag

Charlotte Wachtmeister redogör muntligt för ärendet på sammanträdet..

Förslag till beslut på sammanträdet

Charlotte Wachtmeister (M), Karl-Erik Kruse (S) och Hjördis Nilsson (FP): Marken arrenderas inte ut till marknadsändamål.

Beslutsgång

Ordförande tar upp sitt eget m.fl. förslag för beslut och finner att utskottet beslutar enligt det.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (MALN)



SVALÖVS KOMMUN

Dnr: -

§ 135 Information, Översikts- och detaljplanering, fastigheter och mark

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

- a) Pågående detaljplanearbete
- b) Pågående/planerade exploateringar
 - Arbetet med bantorget i Teckomatorp påbörjas nästa vecka
- c) Lägesrapport om tomtkö, bokningar och försäljningar 2013 (Dnr: 1146-2012)
- d) Företagsmässan 2013-09-21 - 22



SVALÖVS KOMMUN

Dnr: -

§ 136 Information, Gata, park, VA, infrastruktur, kost och städ

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Informationen noteras.
2. Kommunförvaltningen uppdras påtala problem med bommar vid tågstationer i kommunen för Trafikverket.

Sammanfattning av ärendet

a) Aktuella frågor inom kost

- Ärendet om de kostpolitiska målen tas upp på nästa sammanträde

b) Aktuella frågor inom städ

- Annons för rekrytering av städchef publiceras snart

c) Aktuella frågor inom infrastruktur

- Problem med bommar vid tågstationer i kommunen

d) Aktuella frågor inom gata

e) Aktuella frågor inom park

f) Aktuella frågor inom vatten och avlopp

- NSVA-seminarium 17/9