

Plankarta
Skala 1:2000 A1 (1:4000 A3)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområde markerad 3 meter utanför gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

- Allmän platsmark
- Lokaltrafik
 - Gata för allmän fordonstrafik

Kvartersmark

- Skola och Idrott
- Bostäder
- Kontor, handel, ej störande verksamhet
- Trafikområde järnväg
- Naturmark

BEGRÄNSNING

- Mark får inte bebyggas
- Endast uthus tillåtes
- Mark skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

UTFORMNING

- Max antal våningsplan
- Största tillåtna takvinkel

MARKENS ANORDNANDE

- Plankorsning stängs
- Föreskriven höjd över nollplan

STÖRNINGSSKYDD

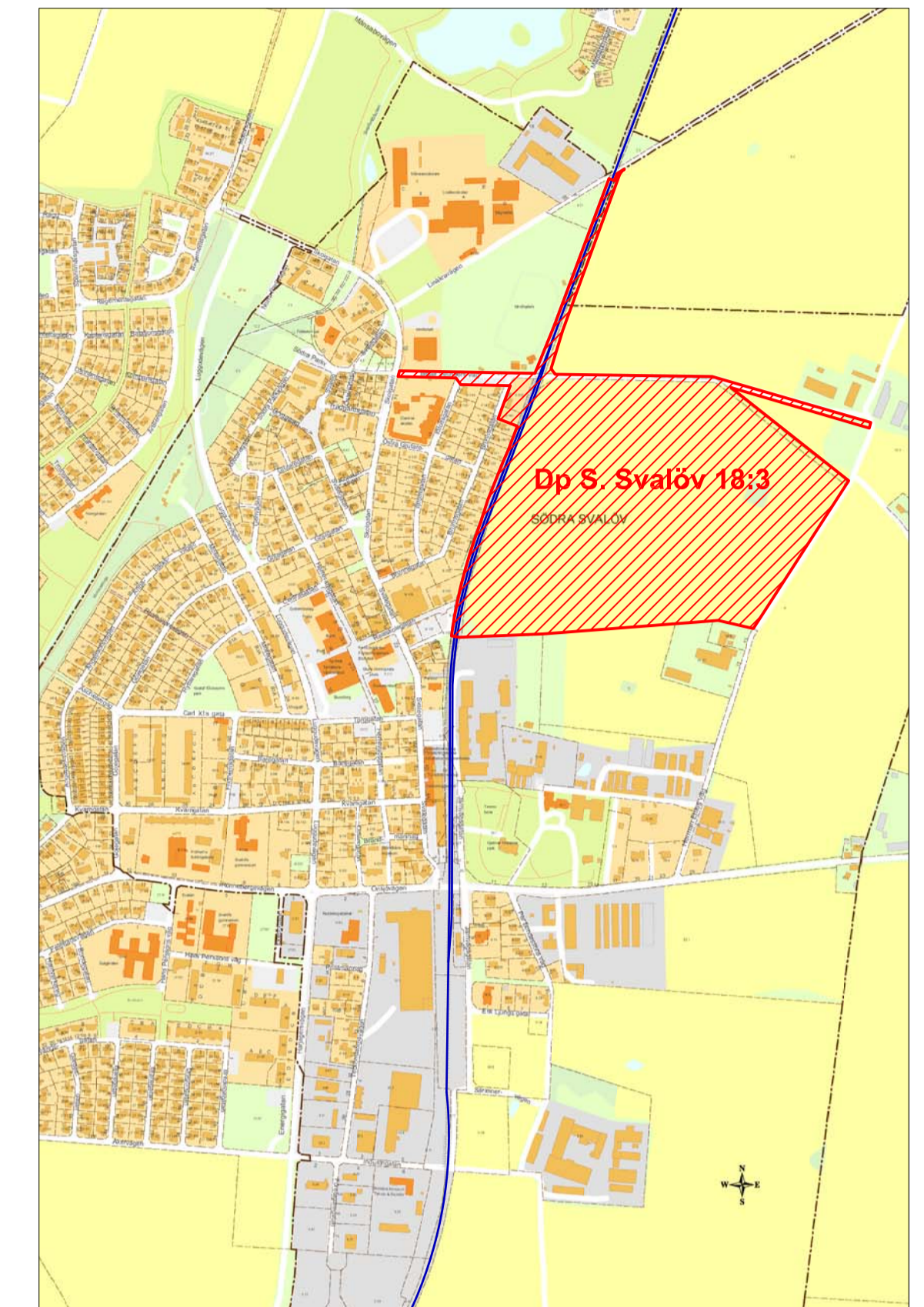
Inom område med markanvändning Bostäder skall följande riktvärden för trafikbuller innehållas:
55 dB(ekv) och 70 dB(max) vid uteplats i anslutning till bostad
30 dB(ekv) och 45 dB(max) inomhus i sovrum

- Bullerskärm högre än 2m över räls

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Tidigare detaljplan upphäves

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft



Orienteringskarta

Detaljplanen upprättad 2010-10-20 av:
Atkins Sverige AB

Grundkarta:
Upprättad 2010-02-17
Kompletterad 2010-10-15

SAMRÅDSHANDLING 2011-04-26

Detaljplan för del av
Södra Svalöv 18:3 mfl.
Svalövs kommun, Skåne län

Plankarta

Vlasta Sabljak
Planarkitekt

Antagen av Kommunfullmäktige 2011-

Lagakraftvunnen 2011-

Dp0000