



Plats och tid	Solgården och kommunhuset, Svalöv, kl 12.15–17.30 Ajournering 13.30–13.50 och 15.07–15.20
Beslutande	Olof Röstin (M), ordf Fredrik Jönsson (C), vice ordf Annie Karlsson (S) Ann Pettersson (M), tjug ersättare för Teddy Nilsson (SD) § 164 a) Teddy Nilsson (SD), §§ 163, 164 b)-178 Julius Hansson (S) Marie Irlblad (C) Anna Hed-Roslund (S)
Ej tjänstgörande ersättare	Kristina Carlsson (FI) §§ 163, 164 b)-178 Ann Pettersson (M) §§ 163, 164 b)-178 Marika Jardert (V) §§ 163-169 Sara Billquist Selberg (L) §§ 163-172
Övriga deltagare	Mats Dahlberg, samhällsbyggnadschef Helena Heintz, nämndsekreterare Vlasta Sabljak, planarkitekt §§ 163, 164 b)-178 Fredrik Johansson, mark- och exploateringsingenjör §§ 163, 164 b)-178 Ingemar Braathen, konsult §§ 170-171 Charlotte Lundberg, ekolog §§ 164 a), 167-168 Kent Fröberg, ekonomikonsult §§ 163, 164 b)-165 Christel Kulle, Länsförsäkringar Fastighetsförmedling § 166 a) Annika Christensson, Länsförsäkringar Fastighetsförmedling § 166 a) Marie-Louise Åkesson, Kommunal § 164 a)



SVALÖVS KOMMUN

Utses att justera Marie Irlblad

**Justeringens tid
och plats** Kommunledningskontoret, 2016-11-18 kl 10.00

**Justerade
paragrafer** §§ 163 – 178

Sekreterare
.....
Helena Heintz

Ordförande
.....
Olof Röstin

Justerare
.....
Marie Irlblad

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2016-11-15

Anslaget under tiden

**Förvaringsplats
för protokollet** Kommunledningskontoret

Underskrift
.....
Helena Heintz

Justerare	Utdragsbestyrkande



§ 163 Beslutad ärendelista

§ 164	Information, Gata, park, trafik, VA, infrastruktur, kost och städ	4
§ 165	Information, Ekonomi och administration	5
§ 166	Information, Översikts- och detaljplanering, fastigheter och mark	6
§ 167	Information, Strategiskt miljöarbete och energifrågor	7
§ 168	Miljöpris 2016	8
§ 169	Markanvisningsavtal för Norra Svalöv 16:154, 16:155, 16:157, 16:158, 16:159, 16:145 och 16:146	10
§ 170	Yttrande, Granskning av järnvägsplan "Nya mötesspår i Kågeröd och Svalöv", Söderåsbanan i Svalövs kommun	11
§ 171	Detaljplan för del av Teckomatorp 20:1 (Flerbostadshus)	13
§ 172	Färgsättning av bullerskärmar i Kågeröd, Svalöv och Teckomatorp	15
§ 173	Förslag till detaljplan för del av Teckomatorp 9:7, 7:1 m.fl. "Teckomatorpsgården" i Teckomatorp	16
§ 174	Motion, Gemensamma odlingsprojekt - Så ett litet frö	18
§ 175	Motion, Utveckling av kvarter i Teckomatorp	20
§ 176	Motion, Handlingsplan för ökat bostadsbyggande	22
§ 177	Redovisning av delegeringsbeslut	24
§ 178	Initiativärende, Konsekvensanalys av fd Lantmännenfastigheten, Svalövs kommun	25

Ärende § 178 lades till på sammanträdet.



Dnr -

§ 164 Information, Gata, park, trafik, VA, infrastruktur, kost och städ

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Kostchef Ida Thrane informerar om:

- a) Måltidsservice i Svalövs kommun

Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg informerar om:

- b) VA på landsbygd – möte om Stenestad
- c) Återkoppling avseende linje 200

Protokollet ska skickas till:

-

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr -

§ 165 Information, Ekonomi och administration

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomikonsult Kent Fröberg informerar om:

- a) Ekonomisk uppföljning per 31 oktober för samhällsbyggnadsnämnden (Dnr 1-2016)

Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg informerar om:

- b) Inkommen skrivelse med frågor från Centerpartiet

Protokollet ska skickas till:

-

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr -

§ 166 Information, Översikts- och detaljplanering, fastigheter och mark

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Christel Kulle och Annika Christensson från Länsförsäkringar Fastighetsförmedling informerar om:

- a) Aktuellt avseende mäklartjänster

Mark- och exploateringsingenjör Fredrik Johansson informerar om:

- b) Upphandling av mäklartjänster (Dnr 183-2016)
- c) Röstånga marknad

Protokollet ska skickas till:

-

Äjournering 15:07 – 15:20



Dnr -

§ 167 Information, Strategiskt miljöarbete och energifrågor

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Nämndsekreterare Helena Heintz informerar om:

- a) Regionalt åtgärdsprogram för miljömålen 2016-2020 (Dnr 22-2015)

Remissrundan är avslutad och åtgärdsprogrammet är beslutat. Nämnden hade ärendet uppe för information 2016-06-21. Åtgärdsprogrammet finns att hämta på Länsstyrelsens hemsida.

Kommunekolog Charlotte Lundberg informerar om:

- b) Anmälan till Earth hour 2017 – kommer äga rum i Svalöv.
- c) Ansökan om medel från LONA (lokal naturvårdssatsning från Naturvårdsverket)

Protokollet ska skickas till:

-

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 89-2016

§ 168 Miljöpris 2016

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Svalövs kommuns miljöpris 2016 tilldelas Mattias Gustavsson för skapandet av en vacker naturplats med solceller och damm i Munkagårda.

Motivering

Mattias Gustavsson får 2016 års miljöpris för att skapandet av en vacker naturplats i Munkagårda med solceller och en damm.

De roterande solcellerna främjar en lokal och förnybar elproduktion med liten påverkan på naturen. Dammen som har blivit en viktig miljö för fåglar, grodor och insekter främjar biologisk mångfald och bidrar till att nå det nationella miljömålet "Ett rikt växt och djurliv".

Detta projekt är ger också inspiration till andra kommuninvånare att arbeta med energi- och naturvårdsfrågor.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige fastställde 2016-02-29 § 20 bestämmelser för Svalövs kommuns miljöpris.

Miljöpriset skall utdelas som erkänsla och uppmuntran för värdefulla insatser inom naturvårds- och miljövårdsområdena.

Miljöpriset kan utdelas till enskild person, skolklass, förening, företag eller annan grupp. Dock ska priset endast utdelas till personer som är bosatta i Svalövs kommun eller grupper som har verksamhet i kommunen.

Prisutdelning sker vid kommunfullmäktiges sammanträde i december.

Förvaltningen har utlyst miljöpriset genom annonsering. En nominering har inkommit.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2016-11-02
Nominering till miljöpris, inkommen 2016-10-12

Förslag till beslut på sammanträdet

Fredrik Jönsson (C), Teddy Nilsson (SD), Olof Röstin (M) och Marie Irlblad (C):
Svalövs kommuns miljöpris 2016 tilldelas Mattias Gustavsson för skapandet av en vacker naturplats med solceller och damm i Munkagårda.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



SVALÖVS KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2016-11-15

Sida
9(25)

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (CLG, HAHZ)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 404-2016

§ 169 Markanvisningsavtal för Norra Svalöv 16:154, 16:155, 16:157, 16:158, 16:159, 16:145 och 16:146

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förvaltningen ges i uppdrag att teckna markanvisningsavtal med Scandinavian Stenvillan AB.
2. Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg bemyndigas att underteckna köpehandlingar enligt fastställt markpris samt ev. övriga handlingar i ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Scandinavian Stenvillan AB har visat intresse av att bebygga fastigheterna Norra Svalöv 16:154, 16:155, 16:157, 16:158, 16:159, 16:145 och 16:146 med friliggande villor. Fastigheterna ligger på Kyrkvången i Svalöv.

Förvaltningens förslag är att upprätta ett avtal om markanvisning av de aktuella fastigheterna med en markanvisningstid av åtta månader.

Markanvisningens genomförande avslutas med att parterna ska teckna köpehandlingar och bygglov söks.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2016-11-02

Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M) och Fredrik Jönsson (C): 1) Förvaltningen ges i uppdrag att teckna markanvisningsavtal med Scandinavian Stenvillan AB.
2) Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg bemyndigas att underteckna köpehandlingar enligt fastställt markpris samt ev. övriga handlingar i ärendet.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (FKJN, MSDG)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 106-2016

§ 170 Yttrande, Granskning av järnvägsplan "Nya mötesspår i Kågeröd och Svalöv", Söderåsbanan i Svalövs kommun

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Nämnden antar förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget och översänder det till Trafikverket.

Reservationer

Fredrik Jönsson (C) och Marie Irlblad (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag till beslut.

Sammanfattning av ärendet

Trafikverket Region Syd har upprättat ett förslag till järnvägsplan "Nya mötesspår i Kågeröd och Svalöv", Söderåsbanan, bandel 924, i Svalövs kommun.

Planen med miljöbeskrivning finns tillgänglig för granskning 2016-10-18 – 2016-11-08. Handlingar finns i receptionen i kommunhuset, samt delvis på www.trafikverket.se/soderasbanan-etapp3

Samhällsbyggnadsnämnden har tidigare haft samrådshandlingen på remiss och yttrade sig över den 2016-03-22 § 34.

Förvaltningen har skrivit ett förslag till yttrande.

Centerpartiet har skickat in ett eget yttrande till Trafikverket.

Beslutsunderlag

Centerpartiets yttrande

Förslag till yttrande från förvaltningen

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2016-10-31

Remisshandlingar från Trafikverket

Protokoll från samhällsbyggnadsnämnden 2016-03-22, § 34

Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M) och Teddy Nilsson (SD): Nämnden antar förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget och översänder det till Trafikverket.

Fredrik Jönsson (C) och Marie Irlblad (C): Nämnden antar Centerpartiets yttrande som sitt eget och översänder det till Trafikverket.

Olof Röstin (M): Avslag på Fredrik Jönssons m fl förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande tar först upp Olof Röstins m fl förslag till beslut och finner att nämnden beslutar enligt det.

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



SVALÖVS KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2016-11-15

Sida
12(25)

Ordförande tar sedan upp Fredrik Jönssons m fl förslag till beslut och finner att nämnden avslår det.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (MSDG, BRG, IRBN)

Trafikverket (sofie.ulvestad@trafikverket.se) inkl yttrande

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 82-2016

§ 171 Detaljplan för del av Teckomatorp 20:1 (Flerbostadshus)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Redogörelse över inkomna samråds- och granskningssynpunkter på Detaljplan för del av Teckomatorp 20:1 (Flerbostadshus) godkänns.

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Detaljplan för del av Teckomatorp 20:1 (Flerbostadshus) antas.

Reservationer

Teddy Nilsson (SD) reserverar sig mot beslutet med följande motivering:

Jag reserverar mig mot beslutet att i detaljplan för del av Teckomatorp 20:1 via planbestämmelser godkänna betäckning D.

Vilket innebär ett förhandsmedgivande om att bland annat kunna bedriva HVB verksamhet utan möjlighet till ifrågasättande från kringboende eller politik.

Då vi från sverigedemokraterna anser att det är av vikt att behålla kommunal rådighet över verksamhetsutövning, yrkade jag på att planbestämmelserna endast ska tillåta boende inom om denna del av plan.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden gav 2016-03-22 förvaltningen i uppdrag att teckna markupplåtelseavtal med AB Svalövsbostäder.

Nämnden gav 2016-06-21 förvaltningen i uppdrag att samråda om planförslaget. Detaljplanen har varit föremål för samråd under perioden 2016-07-13 – 2016-08-15.

Efter revidering med anledning av inkomna samrådssynpunkter beslutade nämnden 2016-09-27 att låta ställa ut planen för granskning. Detaljplanen har varit utställd för granskning under perioden 2016-10-12 – 2016-11-02.

Granskningshandlingen har därefter reviderats till antagandehandling.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2016-10-31
Redogörelse över inkomna samråds- och granskningssynpunkter
Antagandehandling

Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M), Fredrik Jönsson (C), Teddy Nilsson (SD), Annie Karlsson (S), Julius Hansson (S), Marie Irlbladh (C) och Anna Hed-Roslund (S): Redogörelse

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



över inkomna samråds- och granskningssynpunkter på Detaljplan för del av Teckomatorp 20:1 (Flerbostadshus) godkänns.

Olof Röstins (M), Fredrik Jönssons (C), Annie Karlssons (S), Julius Hanssons (S), Marie Irlbladhs (C) och Anna Hed-Roslunds (S) förslag till beslut i kommunfullmäktige: Detaljplan för del av Teckomatorp 20:1 (Flerbostadshus) antas.

Teddy Nilssons (SD) förslag till beslut i kommunfullmäktige: Detaljplan för del av Teckomatorp 20:1 (Flerbostadshus) antas med ändringen att beteckningen BD ändras till B.

Fredrik Jönsson (C): Avslag på Teddy Nilssons förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande tar upp sina egna m fl förslag till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.

Ordförande tar sedan upp Teddy Nilssons förslag till beslut till kommunfullmäktige och finner att nämnden avslår det.

Protokollet ska skickas till:
AB Svalövsbostäder, robert.johansen@svalovsbostader.se
Kommunförvaltningen (ASB)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 405-2016

§ 172 Färgsättning av bullerskärmar i Kågeröd, Svalöv och Teckomatorp

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Svalövs kommun har tillsammans med Trafikverket och Cowi (konsult) tagit fram förslag till utformning och färgsättning av bullerplank i stationsområdena i Kågeröd, Svalöv och Teckomatorp.

Färgprover har tagits fram för bullerskärmar bestående av tre gröna nyanser i Svalöv, tre gråa i Kågeröd och tre gula alternativt gråa nyanser i Teckomatorp.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2016-10-26

Bullerskärmar, bilaga 1.

Grafiskt tryck till bullerskärmar, bilaga 2.

Färgprover (presenteras på sammanträdet)

Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M), Fredrik Jönsson (C), Teddy Nilsson (SD), Annie Karlsson (S), Julius Hansson (S), Marie Irlblad (C) och Anna Hed-Roslund (S): Informationen noteras.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (ASB, MSDG, LAWG)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 406-2016

§ 173 Förslag till detaljplan för del av Teckomatorp 9:7, 7:1 m.fl. "Teckomatorpsgården" i Teckomatorp

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Granskningsredogörelse godkänns.
2. Kommunförvaltningen Plan & Bygg får i uppdrag att ställa ut förslag till detaljplan för del av Teckomatorp 9:7, 7:1 m.fl. för granskning.

Ej deltagande i beslut

Fredrik Jönsson (C) och Marie Irlblad (C) deltar inte i beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Planförslaget för detaljplan för del av Teckomatorp 9:7, 7:1 m.fl. "Teckomatorpsgården", som i sin helhet varit på samråd och granskning, har delats upp i två planområden varav detta planförslag omfattar område närmast Karlsgatan.

Med anledning av inkomna yttranden, från framför allt Trafikverket, har planen reviderats i sådan omfattning att den ställs ut för en andra granskning (II).

Efter granskningen har en åtgärdsvalsstudie (i dagsläget en granskningshandling) tagits fram i samarbete med Trafikverket med avseende på framtida trafik på Karlsgatan och anslutning till väg 17 som underlag till planarbetet.

Planhandlingarna har reviderats med anledning av diskussioner i samband med framtagande av åtgärdsvalsstudien och inkomna synpunkter.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2016-10-10
Planbeskrivning med genomförandebeskrivning och miljöbedömning
Plankarta med bestämmelser och illustrationskarta
Grundkarta redovisas på plankarta
Granskningsredogörelse
Bullerutredning
Dagvattenutredning
Arkeologisk utredning

Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M), Teddy Nilsson (SD) och Annie Karlsson (S):

1) Granskningsredogörelse godkänns. 2) Kommunförvaltningen Plan & Bygg får i uppdrag att ställa ut förslag till detaljplan för del av Teckomatorp 9:7, 7:1 m.fl. för granskning.

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



SVALÖVS KOMMUN

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (MSDG, ASB, VSK, LAWG)

Protokollsanteckning

Centerpartiet lämnar protokollsanteckning enligt bilaga 1.

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 140-2016

§ 174 Motion, Gemensamma odlingsprojekt - Så ett litet frö

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ordförandes yttrande, daterat 2016-11-07, antas som nämndens eget.

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Motionen avslås, med hänvisning till samhällsbyggnadsnämndens yttrande, daterat 2016-11-07.

Sammanfattning av ärendet

Charlotta Eldh (MP), Linn Alenius Wallin (FI) och Agneta Lenander (V) har lämnat en motion avseende en odling på kommunal mark.

I motionen föreslås att:

- Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppgift att avsätta ett markområde i varje tätort där medborgare kan odla.
- Detta ska utannonseras på kommunens hemsida och i lokaltidning.
- Tjänsteman ska kalla till uppstartsmöte på varje ort.

Kommunstyrelsens ordförande har remitterat motionen till samhällsbyggnadsnämnden för yttrande.

Nämndens ordförande har skrivit ett förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

Förslag till yttrande, daterat 2016-11-07

Remittering av motion

Motion Gemensamma odlingsprojekt - Så ett litet frö, daterad 2016-02-15

Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M): Ordförandes yttrande, daterat 2016-11-07, antas som nämndens eget.

Olof Röstins (M) förslag till beslut i kommunfullmäktige: Motionen avslås, med hänvisning till samhällsbyggnadsnämndens yttrande, daterat 2016-11-07.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.

Protokollet ska skickas till:
Motionärerna (efter beslut i KF)



SVALÖVS KOMMUN

Protokollsanteckning

Feministiskt initiativ och Vänsterpartiet lämnar protokollsanteckning enligt bilaga 2.

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 230-2016

§ 175 Motion, Utveckling av kvarter i Teckomatorp

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ordförandes yttrande, daterat 2016-11-08, antas som nämndens eget.

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Motionen anses besvarad, med hänvisning till samhällsbyggnadsnämndens yttrande, daterat 2016-11-08.

Reservationer

Fredrik Jönsson (C) och Marie Irlblad (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag till beslut.

Sammanfattning av ärendet

Fredrik Jönsson (C) har lämnat in en motion rörande utveckling av kvarteret med bl.a. Ängslyckan i Teckomatorp. I motionen föreslås att:

- Ett förslag på hur nämnda kvarter kan utvecklas och bebyggas med fler bostäder tas fram i samverkan med Teckomatorpsborna.

Kommunstyrelsens ordförande har remitterat motionen till samhällsbyggnadsnämnden för yttrande.

Nämndens ordförande har skrivit ett förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

Förslag till yttrande, daterat 2016-11-08

Remittering av motion

Motion, Utveckling av kvarter i Teckomatorp, daterad 2016-05-16

Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M): Ordförandes yttrande, daterat 2016-11-08, antas som nämndens eget.

Olof Röstins (M) förslag till beslut i kommunfullmäktige: Motionen anses besvarad, med hänvisning till samhällsbyggnadsnämndens yttrande, daterat 2016-11-08.

Fredrik Jönsson (C) och Marie Irlblad (C): Bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande tar först upp sina egna förslag till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



SVALÖVS KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2016-11-15

Sida
21(25)

Ordförande tar sedan upp Fredrik Jönssons m fl förslag till beslut och finner att nämnden avslår det.

Protokollet ska skickas till:
Motionärerna (efter beslut i KF)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 137-2016

§ 176 Motion, Handlingsplan för ökat bostadsbyggande

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ordförandes yttrande, daterat 2016-11-08, antas som nämndens eget.

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Motionen anses besvarad, med hänvisning till samhällsbyggnadsnämndens yttrande, daterat 2016-11-08.

Reservationer

Fredrik Jönsson (C) och Marie Irlblad (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag till beslut.

Sammanfattning av ärendet

Fredrik Jönsson (C), Lennart Pettersson (C), Marie Irlblad (C) och Christer Laurell (C) har lämnat in en motion rörande handlingsplan för ökat bostadsbyggande. I motionen föreslås att:

- Det snarast upprättas en handlingsplan för ett ökat bostadsbyggande i kommunen.

Kommunstyrelsens ordförande har remitterat motionen till samhällsbyggnadsnämnden för yttrande.

Nämndens ordförande har skrivit ett förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

Förslag till yttrande, daterat 2016-11-08

Remittering av motion

Motion Handlingsplan för ökat bostadsbyggande, daterad 2016-03-17

Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M): Ordförandes yttrande, daterat 2016-11-08, antas som nämndens eget.

Olof Röstins (M) förslag till beslut i kommunfullmäktige: Motionen anses besvarad, med hänvisning till samhällsbyggnadsnämndens yttrande, daterat 2016-11-08.

Fredrik Jönsson (C) och Marie Irlblad (C): Bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande tar först upp sina egna förslag till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



SVALÖVS KOMMUN

Samhällsbyggnadsnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2016-11-15

Sida
23(25)

Ordförande tar sedan upp Fredrik Jönssons m fl förslag till beslut och finner att nämnden avslår det.

Protokollet ska skickas till:
Motionärerna (efter beslut i KF)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 7-2016

§ 177 Redovisning av delegeringsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Redovisningen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen har sammanställt redovisning av delegeringsbeslut inom samhällsbyggnadsnämndens verksamheter.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegeringsbeslut 2016-10-17 – 2016-11-07, daterad 2016-11-08

Protokollet ska skickas till:

-

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 414-2016

§ 178 Initiativärende, Konsekvensanalys av fd Lantmännenfastigheten, Svalövs kommun

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ärendet lämnas till förvaltningen för behandling.

Sammanfattning av ärendet

Fredrik Jönsson (C) och Marie Irlblad (C) har lämnat in ett initiativärende rörande konsekvensanalys av fd Lantmännenfastigheten i Svalöv.

I ärendet föreslås följande:

- Att förvaltningen får i uppdrag att via externa partners/aktörer ta fram en grundlig konsekvensanalys där ett antal scenarios redovisas som sedan ligger till grund för det framtida arbetet med fd Lantmännenfastigheten
- Att förvaltningen återkommer med förslag på projektplan, finansiering, tidplan och styrgrupp
- Att förvaltningen får i uppdrag att hitta jämförbara projekt som nämndens ledamöter kan besöka eller få information om
- Att förvaltningen får i uppdrag att ge platsen ett nytt namn via en namntävling bland allmänheten.

Beslutsunderlag

Initiativärende från Fredrik Jönsson (C) och Marie Irlblad (C), inkommet 2016-11-15

Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M): Ärendet lämnas till förvaltningen för behandling.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (MSDG)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------