SVALÖVS KOMMUN

Strategisk lokalförsörjningsplan 2026-2036

Framtagen av

Sandra Karlsson, Lokalstrateg

Lokalförsörjningsgrupp: Marlene Andersson Socialchef, Robin Wiklöf tf Utbildningschef, Kjell Hedenström Samhällsbyggnadschef, Michael Andersson Administrativ chef, Patrik Löfstrand Ekonomichef.

Sammankallande till Lokalförsörjningsgrupp: Åsa Simonsson, Kommundirektör

Datum: 2025-06-02

Dokumentet gäller för: Svalövs kommun

Dokumentet ersätter: Lokalförsörjningsplan 2022–2032 KS 2022-05-16 §141

För revidering ansvarar: Kommunstyrelsen

För uppföljning ansvarar: Kommunstyrelsen

Antagen av Kommunstyrelsen 2025-06-02 § 180

Diarienummer: KS 418- 2024, SBN 506–2024

Sammanfattning

Kommunen ser ett växande behov av att utveckla och förbättra både skolmiljöer och omsorgsboenden.

Inom utbildningssektorn lyfts behovet av att se över skolstrukturen i Teckomatorp, Kågeröd och Billeberga, med förslag på nybyggnation och renoveringar för att skapa moderna, funktionella lärmiljöer.

Även inom social sektor finns en tydlig efterfrågan på fler platser i särskilda boenden och LSS-boenden, vilket både kan möta invånarnas behov och minska kommunens kostnader för externa placeringar.

Utöver dessa konkreta åtgärder föreslås även utredningar för att undersöka möjligheter till samordning och effektivisering av verksamhetslokaler. Tillsammans syftar insatserna till att stärka kvaliteten och hållbarheten i kommunens service till invånarna.

INLEDNING 6
Syfte och målsättning 6
Samhällslokaler 6
Metod 7
Historik 8

1 BEFOLKNINGSPROGNOS 10
Kommunövergripande analys 10
Teckomatorp 12
Billeberga 13
Tågarp 14
Kågeröd 15
Röstånga 16
Svalöv 17

2 KOMMUNLEDNING 18
Övergripande analys Kommunledning 18

3 SEKTOR UTBILDNING 18
Sektor Utbildning stab 18
Kommunövergripande behovsanalys 19
Teckomatorp 20
Billeberga 24
Tågarp 28
Kågeröd 31
Röstånga 35
Svalöv 39
Åk 7-9 (13-15 år) hela Svalövs kommun 42
Friskola Svalövs Montessori 44
Anpassad grundskola 45
Resursskolan 45
Centrala elevhälsan 46
Svalöfs gymnasium och vuxenutbildning 46
Kultur och fritid 47
Övergripande analys Sektor Utbildning 49

4 SEKTOR SAMHÄLLSBYGGNAD 49
Sektor Samhällsbyggnad stab 49
Plan och Exploatering och Bygglov 49
Lokalbestånd ägda fastigheter/lokaler 49
Övergripande analys Sektor Samhällsbyggnad 50

5 SOCIAL SEKTOR 51
Social sektor stab 51
Äldreomsorgen 51
Kommunövergripande behovsanalys 57
Övergripande analys Äldreomsorg 59
Individ- och Familjeomsorg (IFO) 60
Övergripande analys IFO 62
Funktionsnedsättning LSS 62

Övergripande analys Social sektor 65

6 KOMMUNSERVICE 65
Övergripande analys Kommunservice 67

7 KOMMUNENS SAMTLIGA PROJEKT OCH TILLKOMMANDE BEHOV 68

Inledning

Svalövs kommun har idag ca 14 500 invånare, vilka förväntas öka i antal de kommande 10 åren. Detta påverkar planeringen av antalet förskoleplatser, grundskola samt olika boendelösningar för vård och omsorg med mera.

Kommunens verksamheter ska stödjas av det kommunala bolaget Svalövs Samhällslokaler AB, hädanefter Samhällslokaler, som ska bidra till att verksamheterna når sina mål i ändamålsenlig och säker miljö och till så låga kostnader som möjligt.

Svalövs kommun använder idag ett 50-tal lokaler inom 26 fastigheter med sammanlagd yta ca 85 000 kvm vilket försörjer verksamheter såsom förskola, skola, äldreomsorg och administration (kontor).

För att på ett kostnadseffektivt sätt planera verksamheters lokalbehov är Lokalförsörjningsplanen ett viktigt verktyg. Samhällsbyggnadsnämnden har på uppdrag av Kommunstyrelsen i Svalövs kommun fått i uppgift att ta fram en uppdaterad och utvecklad Lokalförsörjningsplan.[1] Tidigare Lokalförsörjningsplan (2022) ger en god bild av vad som utgör sektors-, investerings- och utredningsbehov men kräver en genomlysning och uppdatering som speglar dagens situation och behov.

Syfte och målsättning

Lokalförsörjningsplanen är ett styrdokument som ska:

- Möjliggöra strukturerad planering kring kommunens samlade lokalbehov i ett långsiktigt perspektiv
- Möjliggöra kostnadseffektiv planering av kommunens framtida investeringsbehov och framtida hyreskostnader
- Utgöra underlag till mål- och budgetarbetet
- Användas av nämnder och styrelser i det årliga arbetet i samband med kommunens strategiska plan- och budgetprocess
- Utgöra ett underlag till Samhällslokaler för planering av investeringar, såsom ny- och ombyggnationer samt planerat underhåll på lång och kort sikt.[2]
- Säkerställa att kommunen har ändamålsenliga lokaler att bedriva verksamhet i.

Lokalförsörjningsprocessen omfattar förutom en Lokalförsörjningsplan även andra delar som t ex riktlinjer, forum m.m. Den här rapporten avgränsas till att endast utgöra Lokalförsörjningsplanen.

Samhällslokaler

Eftersom Lokalförsörjningsplanen är kommunkoncernövergripande blir Svalövs Kommunhus AB och dotterbolagens roll att möjliggöra planens beslutade mål.

I enlighet med beslutad bolagsordning och ägardirektiv har Samhällslokaler till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fastigheter och lokaler.

[1] KS 2024-10-07 § 267, Dnr KS 418-2024
[2] Affärsplan Svalövs Samhällslokaler AB 2024-2027, antagen av styrelsen 2023-10-26 § 93

Bolaget har som syfte att säkerställa att kommunens verksamheter har tillgång till funktionella och kostnadseffektiva lokaler. Bolaget ska medverka till detta genom att äga, bygga, vårda, förvärva, avyttra och förvalta fastigheter och lokaler.

Syftet är att tillgodose verksamheternas behov till en kostnad och med en kvalitet som är konkurrenskraftig jämfört med andra aktörer på marknaden och som samtidigt över tid minskar kommunens lokalkostnader per brukare eller nyttjare.[3]

Dock kvarstår vissa fastigheter, lokaler och projekt inom sektor Samhällsbyggnad.

Metod

Framtagandet av Lokalförsörjningsplanen har skett genom:

- Analys av den senaste befolkningsprognosen[4]
- Sammanställning av aktuellt underlag kring kommunens verksamhetslokaler
- Sektorsavstämningar 2024/2025 med samtliga sektorer kring lokaler och ändamålsenlighet
- Lokalavstämningar 2024/2025 med Samhällslokaler/Svalövsbostäder AB
- Analys av objekt utifrån behov
- Analys och sammanfattning av sektorsbehov, investeringsbehov och fortsatta utredningsbehov

Material

Vid framtagandet av Lokalförsörjningsplanen har ett flertal underlag och analyser beaktats. Arbetet har utgått från relevanta prognoser, affärsplaner och tekniska utredningar, liksom uppgifter om fastigheter, lokalanvändning och framtida behov inom olika kommunala verksamheter. Befolkningsutveckling och elevunderlag har vägts in tillsammans med planerade investeringar samt uppgifter om befintliga hyreslokaler och försäkrade fastigheter. Materialet omfattar även information om samhällslokaler och kommunservice i ett bredare planeringsperspektiv.

Kategorisering av lokaler

Lokaler som är planerade kategoriseras som “planerad” och lokaler som är planerade att avvecklas är kategoriserade som “planerade för avveckling”. Detta utgår från beslutade avvecklingar och projekt.

Lokaler som inte är ändamålsenliga kategoriseras som “icke ändamålsenliga lokaler”. Inhyrda lokaler för LSS-bostäder kategoriseras som “Extern inhyrda”.

Friskolor redovisas separat som en egen kategori. Friskolorna har antagits ha konstant kapacitet över tid och antas alltid ta emot samma antal elever.

[3] Ägardirektiv för Svalövs Samhällslokaler AB, fastställt av Kommunfullmäktige 2022-11-28, §177
[4] Befolkningsprognos Svalövs kommun 2023-2033, daterad 2024-03-27, genomförd av Statisticon AB

Historik

Projekt i förgående Lokalförsörjningsplan

Status på projekt ur Lokalförsörjningsplan 2022-2032			
	Projektplan	**Status**	**Kommentar**
1. Utbildning	**Projekt 1.1** Ny Förskola Billeberga inkl. uppdelning befolkningsprognos Tågarp/Billeberga	Avvaktar	Ej beställd p.g.a. sjunkande elevantal i nuläget. Detaljplan är slutförd.
	Projekt 1.2 Ny förskola Kågeröd	Avvaktar	Detaljplanen för klar för ny förskola. Förstudie är klar. Avsiktsförklaring ej undertecknad av Bildningsnämnden.
	Projekt 1.3 Utökning Lunnaskolan	Ej beställd	Ej beställd av Bildningsnämnd.
	Projekt 1.4 Utökning Billeshögsskolan	Avbruten	Sjunkande elevantal.
	Projekt 1.5 Utökning Linåkerskolan	Slutförd	Kulturskolan har flyttats till Kvarnhuset och suterräng plan har ställts om till högstadiet.
	Projekt 1.6 Ny grundskola Parkskolan	Avvaktar	Detaljplanen är klar för ny skola. Förstudie är klar. Avvaktar beställning från Bildningsnämnd.
	Projekt 1.8 Utreda anpassad grundskolas lokaler	Slutförd	Lokalprogram framtaget och beställning är gjord till Samhällslokaler
	Projekt 1.9 Utreda ev. utökning kapacitet Heleneborgsskolan	Slutförd	Moduler placerades tillfälligt, och när anpassad grundskola flyttar ut frigörs klassrum i skolbyggnaden. Matsalen är tillbyggd för att skapa fler platser för elever.
2. Vård- och omsorg	**Projekt 2.1** Lantlyckan SÄBO	Pågående	Projektering slutförd men avbruten byggnation. Ny upphandling våren 2025.
	Projekt 2.2 Utredning ändamålsenligheten Ängslyckan	Avvaktar	Ängslyckan har bytt inriktning och man har förändrat beståndet gällande korttidsplatser och kontorsplatser två gånger under perioden.
3. LSS	**Projekt 3.1** Utreda lösningar Kvarngatans LSS.	Slutförd	Sektorn har gjort en intern utredning.
	Projekt 3.2 Utreda lösningar Erik Ljungs LSS	Slutförd	Utredning har skett, projektering och byggnation är klar med 4st nya lägenheter.
	Projekt 3.3 Utreda ersättning externt hyrda boenden	Slutförd	Enhetschef har gjort en intern utredning. Förslag på tomt i Teckomatorp är framtagen som underlag för beslut.
4.Kultur och fritid	**Projekt 4.1** Genomlysning lokaler Kultur och fritid	Slutförd	Slutförd under 2023. Belyser en problematik kring avtal och ansvar kring dessa lokaler.

	Projekt 5.1 Allaktivitetshus Kvarngatan	Slutförd	Aktivitetshuset Kvarnen är slutförd och verksamheten är igång.
5. Övriga lokaler	**Projekt 5.2** Utredning Gata och Park lokalbehov	Slutförd	Under 2022 genomlystes lokalbehovet och man beslutade att göra en ombyggnation av matsalen samt att tillfälligt placera omklädningsrum i moduler. Verksamheten har nu växt och man ser behov av fler tillfälliga moduler.

Övriga händelser

Sedan antagandet av Lokalförsörjningsplan 2022 har en hel del andra förändringar skett i kommunens verksamheters lokalanvändning inom de olika sektorerna.

Sektor Utbildning

Kågerödslund färdigställdes 2022 och omfattar en samlingslokal samt en förskoleavdelning.

Elevhälsan flyttade 2023 in i nyrenoverade lokaler på högsta våningen i Kvarnhuset. Under 2023/24 genomfördes även en omfattande renovering av Kvarnhuset, där Kulturskolan fick nya lokaler på plan 4 och 6. På plan 1 skapades Aktivitetshuset Kvarnen, en ny mötesplats, som stod klar 2024.

Förskolan Skattkistan tvingades 2023 lämna sina lokaler på Månsabo på grund av otillräckliga tekniska installationer. Den flyttade då till en tillfällig lokal inom Svalövsbostäders bestånd och bytte namn till Svalboet. Svalans förskola i Svalöv genomgår en större renovering under 2024/2025, där fasader, syllar, invändiga golv och kök byts ut. Förskolan Svalboet planeras flytta till den nya utbyggnaden av Svalans förskola, som beräknas vara klar till höstterminen 2025.

Den anpassade grundskolan, som tidigare varit placerad på Heleneborgsskolan, kommer att flytta till renoverade och anpassade lokaler i närliggande Månsabo under hösten 2025. Modulen som står på Heleneborgsskolan kommer att tas bort, och eleverna kommer att flytta in i de lokaler som den anpassade grundskolan lämnar.

I Teckomatorp tvingades privatägda förskolan Dunderklumpen stänga 2023 på grund av konkurs.

Midgårdsskolan i Röstånga har sett en ökning av antalet elever, vilket resulterade i att modul för ett klassrum installerades i början av 2025 för att säkerställa tillräckligt med undervisningsutrymme.

Sektor Samhällsbyggnad

Under 2023/24 renoverades Klockaregården i Kågeröd efter en brand 2021, och det gamla vattenverket i Svalöv revs.

På grund av ett ökat antal medarbetare i kommunhuset uppstod ett behov av fler kontor. 2023 iordningställdes därför en ny lokal bredvid banken i Svalöv för sektor Samhällsbyggnads stab och Kommunservice. Lokalerna renoverades och omvandlades till ett öppet kontorslandskap med flera kontor och mötesrum.

Social sektor

LSS-verksamheten på Garvaren behövde större lokaler 2022, vilket ledde till en renovering. Samma år renoverades även plan 3 i Kvarnhuset för att skapa nya kontors- och möteslokaler inom social sektor.

Under 2023 gjordes kontor på Ängslyckan om till korttidsplatser för att möta ett ökat behov, men under 2024 valde verksamheten att återställa dessa utrymmen till kontor igen.

På Åsgården skapades nya kontorslokaler för personalen under 2023/24, då de tidigare lokalerna blev för trånga.

Kommunservice

Delar av personal i Svalövs Kommunservice AB, hädanefter Kommunservice, utrymdes 2023 från Kvarnhuset för att göra plats åt Elevhälsan och flyttade in i lokalen Valvet, bredvid banken i Svalöv.

För att möta det ökade behovet av omklädningsrum och matsal på tekniska kontoret, i samband med att Kommunservice tagit över större delar av den kommunala servicen, har en ombyggnation genomförts och moduler placerats.

Fokusområde Lokalförsörjningsplan 2022

I Lokalförsörjningsplan 2022–2032 rekommenderades att fokus skulle ligga på följande områden i nästa plan, förutsatt att medel avsattes i kommande budgetprocess. Eftersom inga medel tilldelades uppdragen har sektor Samhällsbyggnad strävat efter att genomföra så mycket som möjligt inom befintlig budget.

Utbildning – Sammanställning av lokaler inom Kultur och fritid: En sammanställning har genomförts och är slutförd.

Koncernen – Lokaler inom bolaget och påverkan på befintliga lokaler efter bolagiseringen: Lokalbehovet för Kommunservice har inkluderats i planen.

Administrativa lokaler: Ett arbete har inletts inom både sektor Samhällsbyggnad och Social sektor för att kartlägga kommunens behov och säkerställa effektiva kontors- och möteslokaler.

Tågarp/Billeberga: Området för elevunderlag har delats upp i Billeberga och Tågarp för att ge ett mer relevant underlag för utbildningssektorn.

Uppföljning av projektplan: Har skett löpande i berörda nämnder.

Framtagande av lokalförsörjningsprocess och riktlinjer: Arbetet pågår, men har på grund av brist på budget och personal ännu inte kunnat prioriteras.

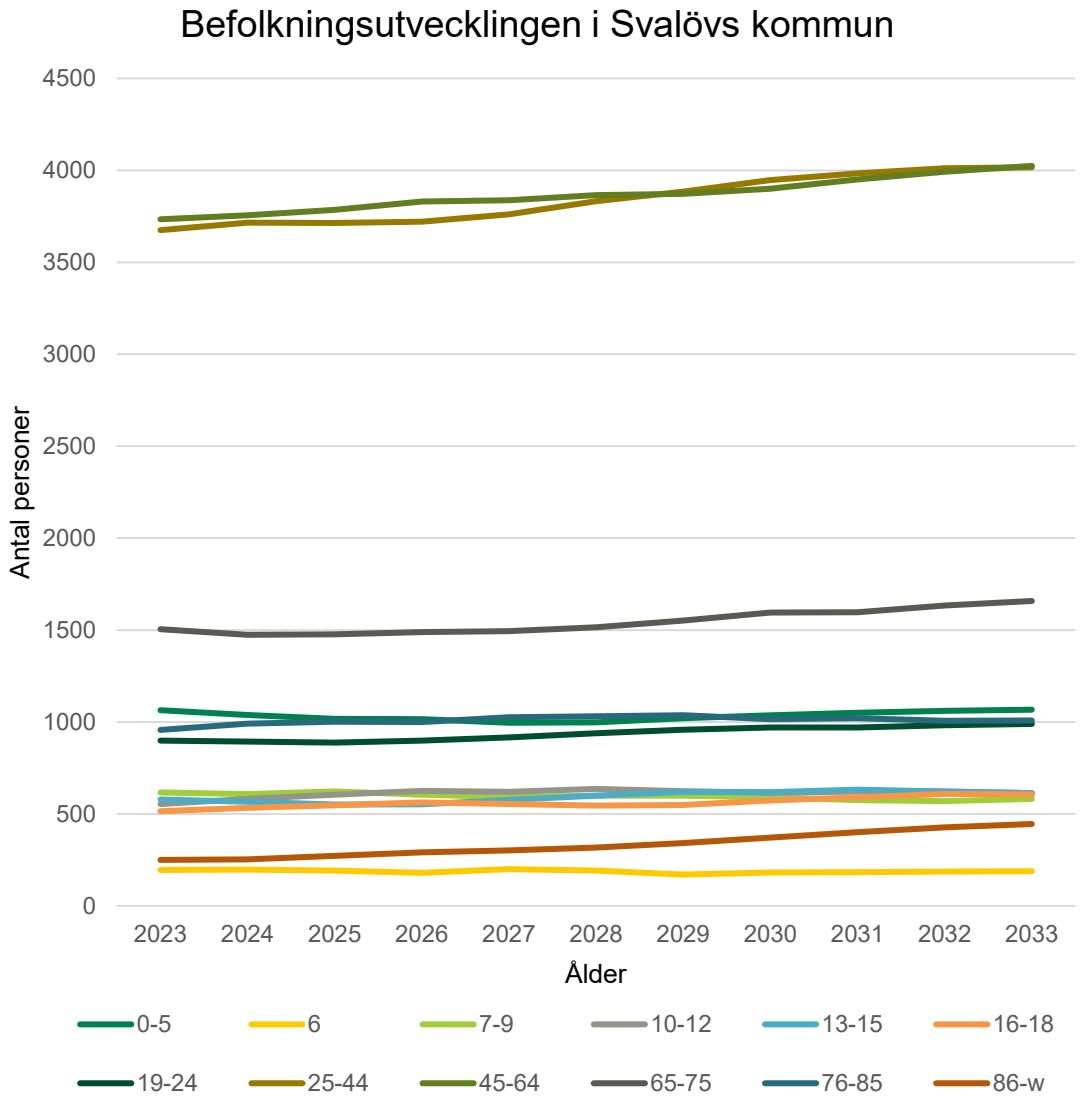
1 Befolkningsprognos

I detta avsnitt presenteras och analyseras befolkningsprognosen[5] , baserat på bygg, som ligger till grund för analys av behov i Lokalförsörjningsplanen. Analys av befolkningsutvecklingen presenteras både på kommunnivå och per tätort.

Kommunövergripande analys

För kommunen som helhet ser den demografiska utvecklingen ut enligt nedan:

[5] Befolkningsprognos Svalövs kommun 2023-2033, daterad 2024-03-27, genomförd av Statisticon AB



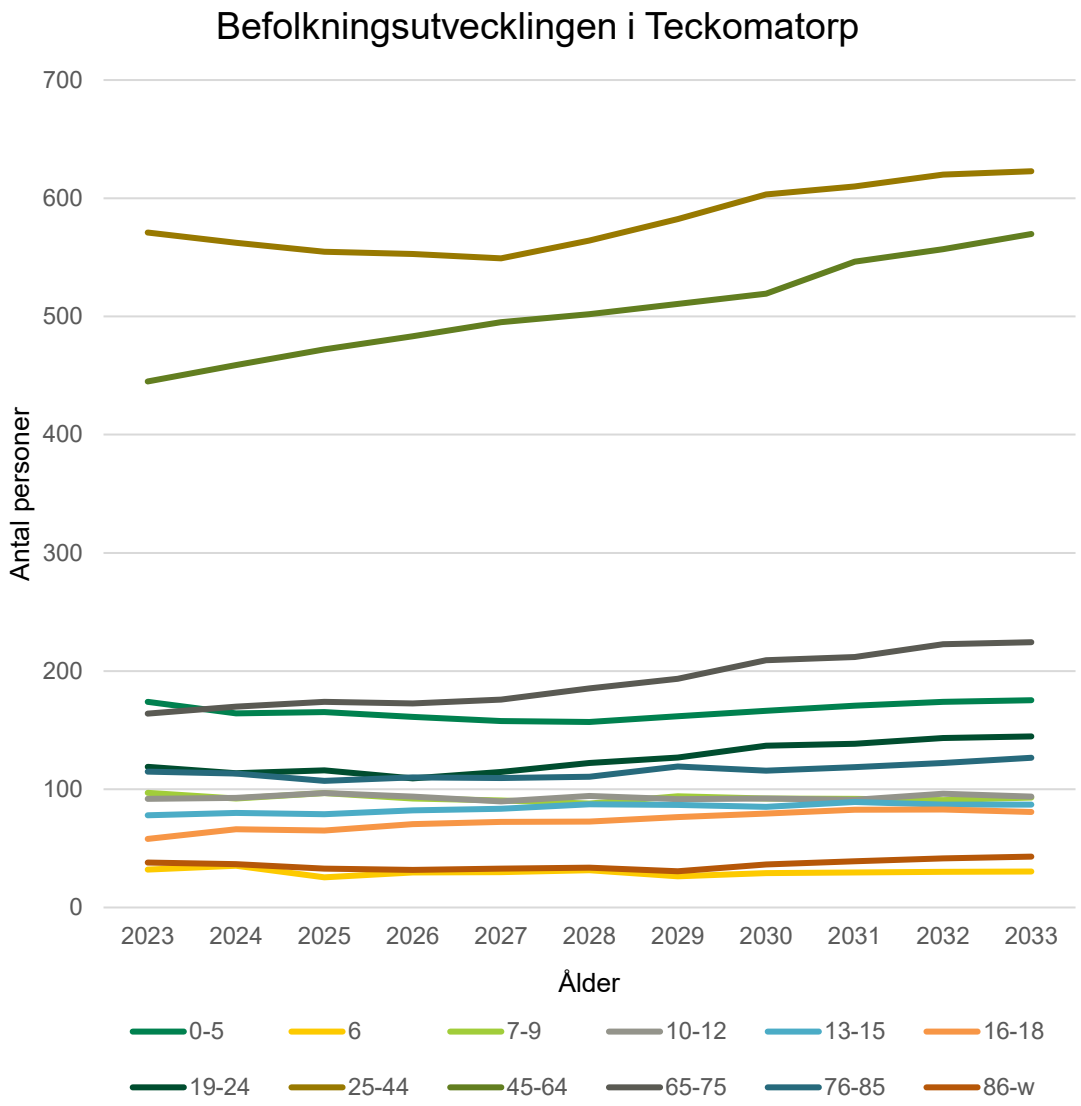
Utvecklingen från 2023 till 2033 i de olika åldersgrupperna kan ses i tabellen nedan:

Åldersgrupp	**0-5**	**6**	**7-9**	**10-12**	**13-15**	**16-18**	**19-24**	**25-44**	**45–64**	**65-75**	**76-85**	**86-w**
Utveckling i antal	2	-8	-34	59	34	92	91	342	290	154	51	195
Utveckling i %	0,2%	-4,3%	-4,5%	10,1%	5,9%	17,8%	10,1%	9,3%	7,8%	10,2%	5,3%	7,8%

Kommunen ser en tillväxt motsvarande 1 268 personer eller en ökning om 8,7% från 2023 års nivåer. Gruppen 7-9 år ser en minskning motsvarande 34 personer vilket utgör 4,5%. Även gruppen 6 år ser en minskning.

Teckomatorp

För tätorten Teckomatorp ses följande demografiska utveckling:



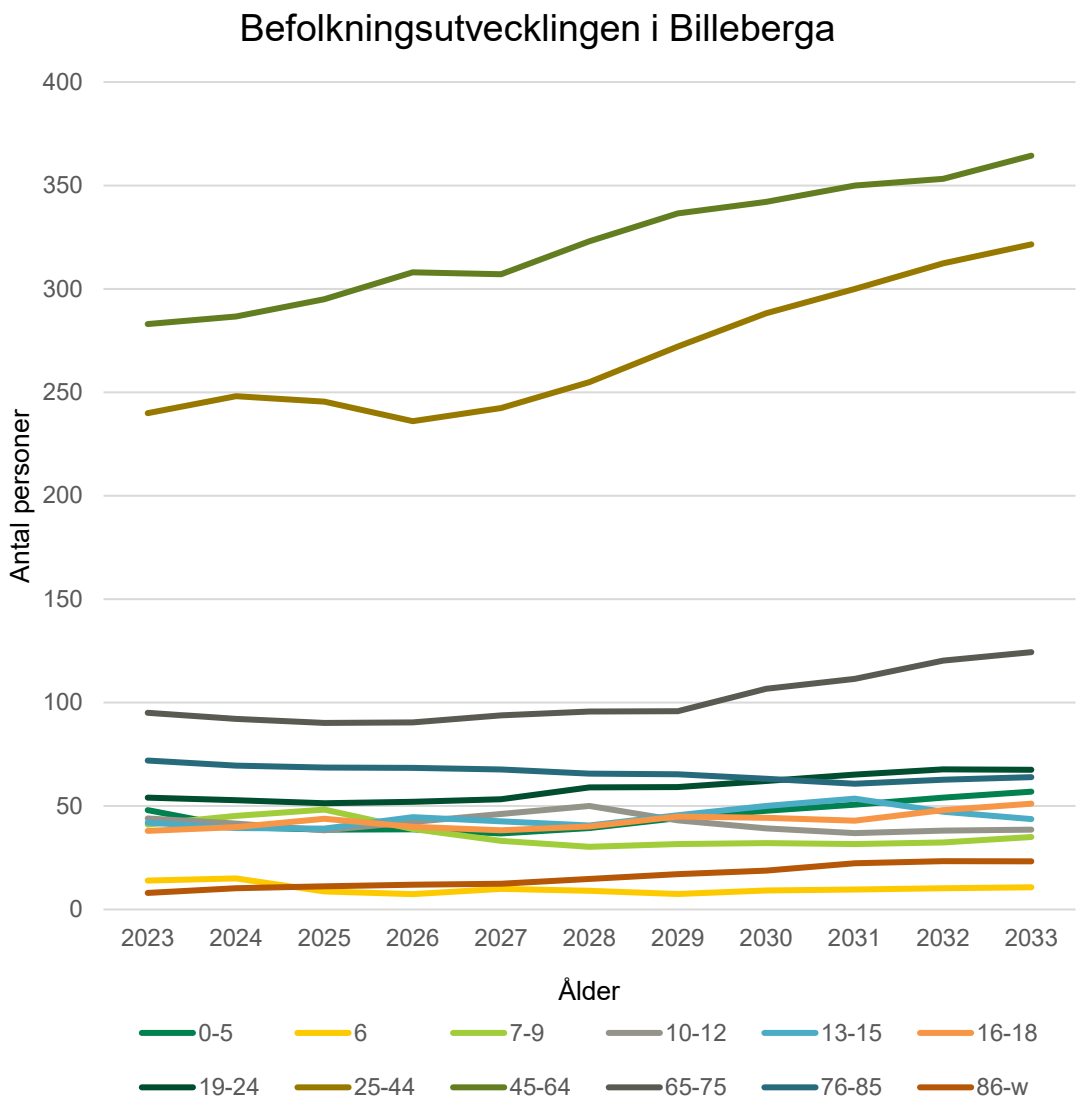
Utvecklingen i de olika åldersgrupperna kan ses i tabellen nedan:

Åldersgrupp	0-5	6	7-9	10-12	13-15	16-18	19-24	25-44	45-64	65-75	76-85	86-w
Utveckling i antal	1	-2	-4	2	9	23	26	52	125	60	12	5
Utveckling i %	0,8	-5,1	-4,0	2,1	11,4	39,3	21,6	9,1	28,0	36,8	10,1	13,2

Totalt växer befolkningen med 309 personer, motsvarande 15,6% över perioden. Dock minskar befolkningen i åldersgrupperna 6 och 7-9 år med 5,1% respektive 4% från 2023 års nivåer.

Billeberga

För tätorten Billeberga ses följande demografiska utveckling:



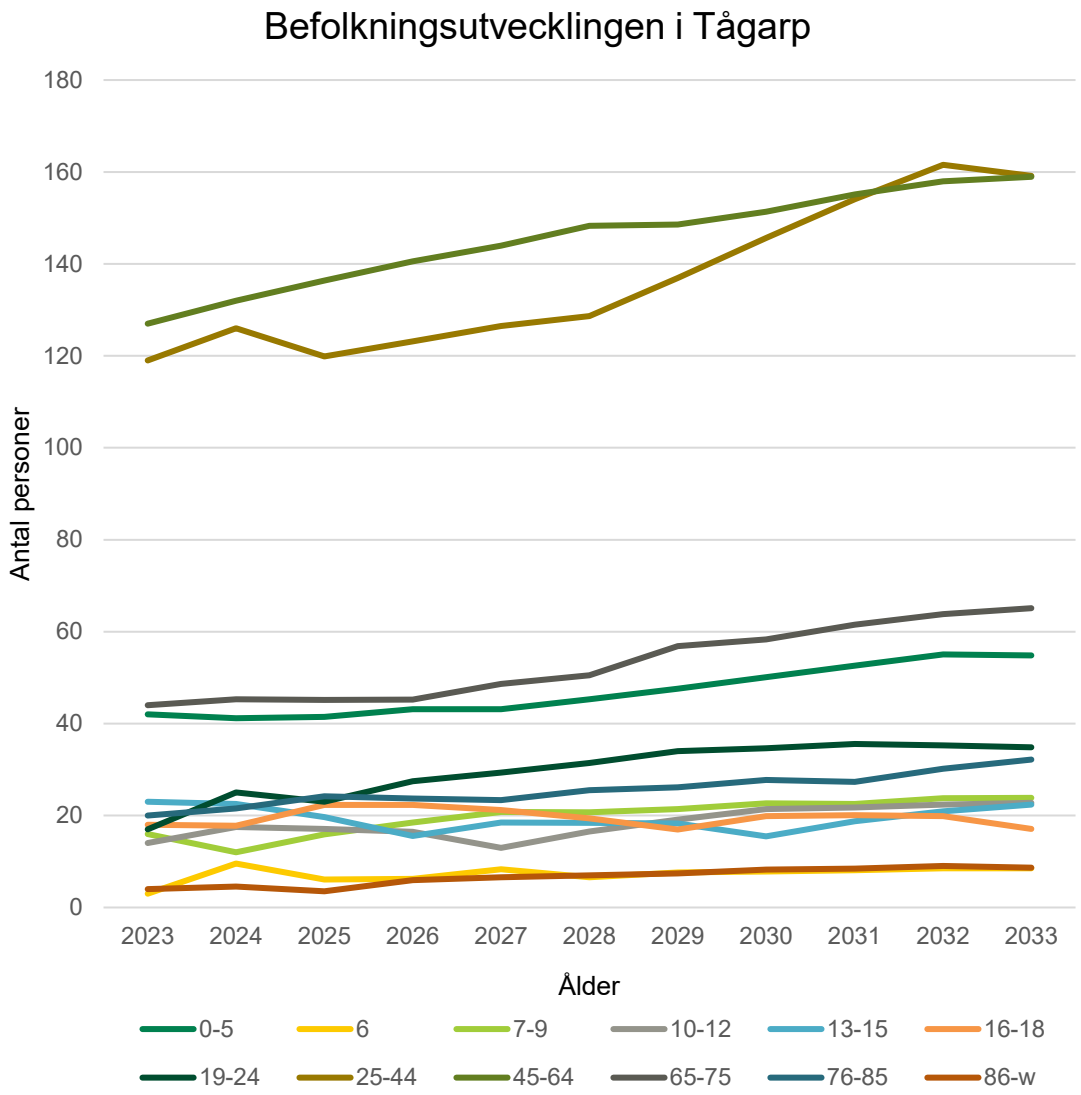
Utvecklingen i de olika åldersgrupperna kan ses i tabellen nedan:

Åldersgrupp	**0-5**	**6**	**7-9**	**10-12**	**13-15**	**16-18**	**19-24**	**25-44**	**45-64**	**65-75**	**76-85**	**86-w**
Utveckling i antal	9	-3	-6	-5	2	13	14	82	81	29	-8	15
Utveckling i %	18,6	-22,9	-14,7	-12,3	4,0	34,6	25,0	34,0	28,8	30,9	-11,1	191

Totalt växer befolkningen med 222 personer, motsvarande 22,7% över perioden. Dock minskar befolkningen i åldersgrupperna 6, 7-9, 10-12 och 76-85 år med -22,9%, -14,7% respektive -12,3% från 2023 års nivåer. Åldersgruppen 86-w ser en ökning med 15 personer vilket utgör en 191% ökning.

Tågarp

För tätorten Tågarp ses följande demografiska utveckling:



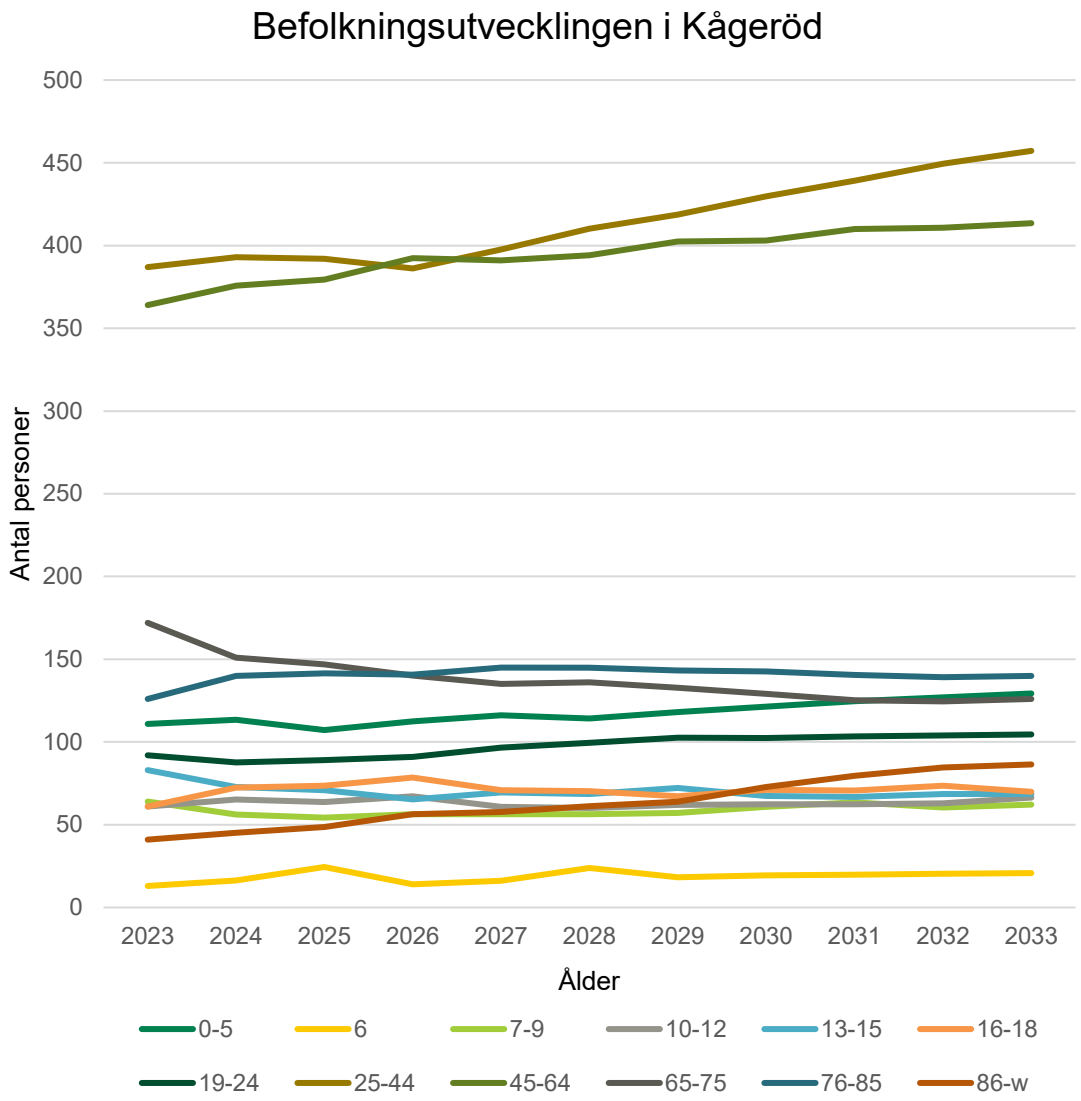
Utvecklingen i de olika åldersgrupperna kan ses i tabellen nedan:

Åldersgrupp	0-5	6	7-9	10-12	13-15	16-18	19-24	25-44	45-64	65-75	76-85	86-w
Utveckling i antal	13	6	8	9	-1	-1	18	40	32	21	12	5
Utveckling i %	30,6	184,1	49,1	62,6	-2,7	-5,3	105,1	33,7	25,2	48,0	60,9	116,2

Totalt växer befolkningen med 161 personer, motsvarande 36,1% över perioden. Åldersgrupperna 13-15 och 16-18 minskar med 2,7% respektive 5,3% från 2023 års nivåer. Åldersgruppen 19-24 ser en ökning på 105,1% och åldersgruppen 86-w ser en ökning med 116,2% vilket utgör 5 personer.

Kågeröd

För tätorten Kågeröd ses följande demografiska utveckling:



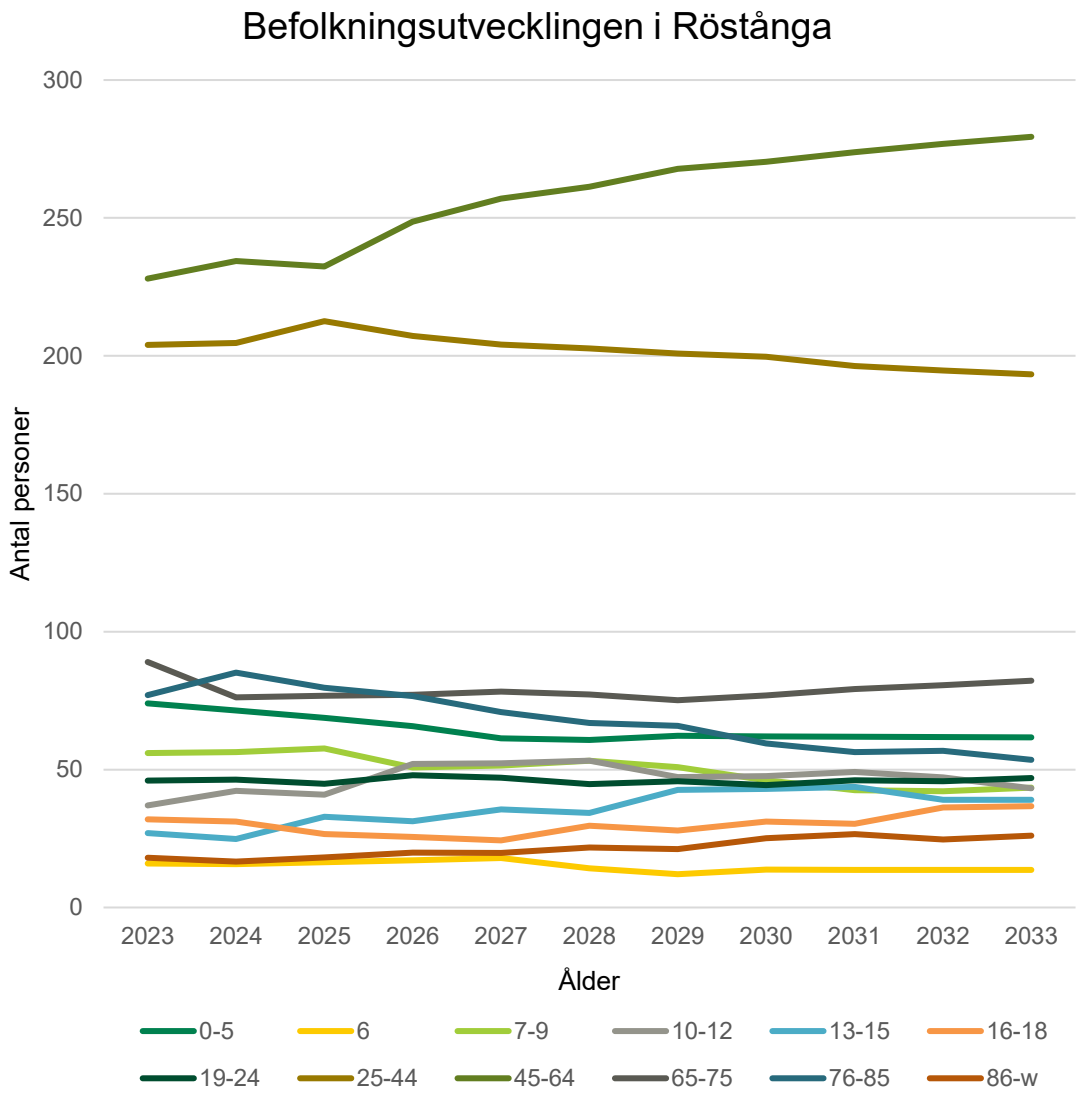
Utvecklingen i de olika åldersgrupperna kan ses i tabellen nedan:

Åldersgrupp	0-5	6	7-9	10-12	13-15	16-18	19-24	25-44	45-64	65-75	76-85	86-w
Utveckling i antal	18	8	-2	5	-14	9	13	70	49	-46	14	45
Utveckling i %	16,5	60,4	-2,8	8,8	-17,4	14,4	13,6	18,1	13,6	-26,7	11,1	110,8

Totalt växer befolkningen med 170 personer, motsvarande 10,8% över perioden. Dock minskar befolkningen i åldersgrupperna 13-15 och 65-75 år med 17,4% respektive 26,7% från 2023 års nivåer. Åldersgruppen 86-w ser en ökning med 45 personer eller 110,8% vilket är anmärkningsvärt.

Röstånga

För tätorten Röstånga ses följande demografiska utveckling:



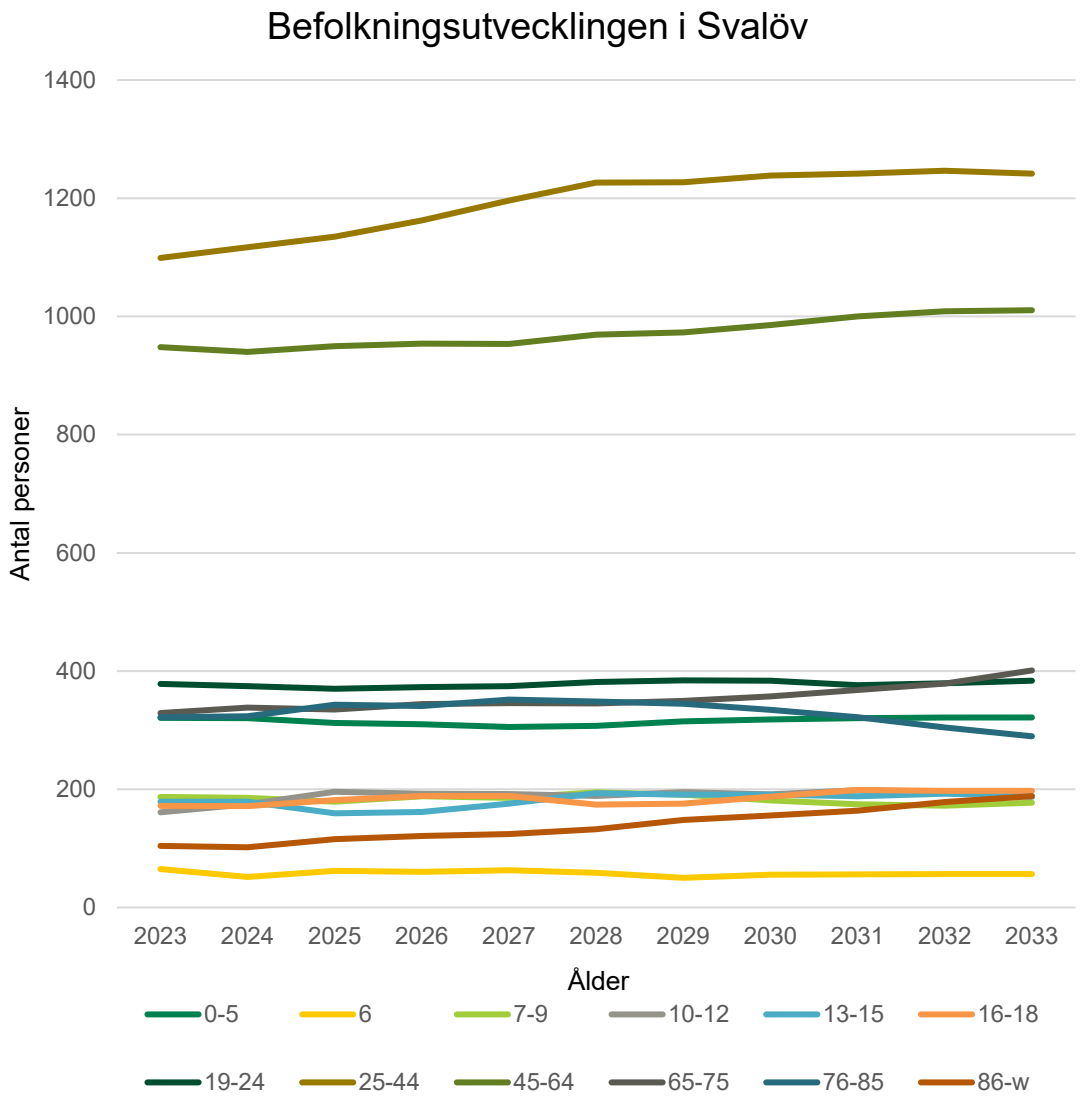
Utvecklingen i de olika åldersgrupperna kan ses i tabellen nedan:

Åldersgrupp	0-5	6	7-9	10-12	13-15	16-18	19-24	25-44	45-64	65-75	76-85	86-w
Utveckling i antal	-12	-2	-12	6	12	5	1	-11	51	-7	-23	8
Utveckling i %	-16,6	-15,0	-22,3	16,9	44,6	14,8	2,1	-5,2	22,5	-7,7	-30,5	44,7

Totalt växer befolkningen med 15 personer, vilket är en ökning med 1,7% över perioden. Ett flertal åldersgrupper minskar där den grupp som ser störst minskning är åldersgruppen 76-85 år med 30,5%. Störst ökning sett till antal är gruppen 45–64 med 51 personer.

Svalöv

För tätorten Svalöv ses följande demografiska utveckling:



Utvecklingen i de olika åldersgrupperna kan ses i tabellen nedan:

Åldersgrupp	0-5	6	7-9	10-12	13-15	16-18	19-24	25-44	45-64	65-75	76-85	86-w
Utveckling i antal	0	-8	-10	26	10	26	5	142	63	72	-32	84
Utveckling i %	0,2	-12,7	-5,2	16,1	5,5	14,9	1,4	13,0	6,6	21,9	-10,1	81,1

Totalt växer befolkningen med 378 personer, motsvarande 8,9% över perioden. Dock minskar befolkningen i åldersgrupperna 6, 7-9 och 76-85 med 12,7%, 5,2% respektive 10,1% från 2023 års nivåer.

2 Kommunledning

Svalövs kommun består av en gemensam förvaltning som i sin tur arbetar i sektorer, avdelningar och enheter. Förvaltningens uppdrag och strävan är att leverera bästa möjliga verksamhet och resultat för invånare, företag och besökare i Svalövs kommun. Kommunledningskontoret arbetar under kommunstyrelsen och har till uppgift att stödja kommunövergripande verksamhet.

Kommunledningskontoret och sektor Samhällsbyggnad ansvarar gemensamt för kommunhuset.

Lokalbestånd

Objekt	Typ	Yta, kvm	Ägd/Hyrd/friskola	Kommentar	Årtal
Kommunhuset	Kommunkontor, förråd	2 754	Koncernen		1977

Behov

Projekt	Beskrivning	Omfattning	Tid	Status
Samlokalisering	Samlokalisering och effektivisering av administrativa lokaler	Övergripande utredning behövs för samtliga sektorer	2026	

Övergripande analys Kommunledning

Under de senaste åren har det funnits ett ökat behov av arbetsplatser på kommunhuset, vilket har lett till att flera personer har delat kontorsrum. Elevhälsan och staben sektor Samhällsbyggnad har flyttat ut från kommunhuset, och internt har sektorerna bytt lokaler för att förbättra lokaleffektiviteten. Samtidigt har det konstaterats att lokaleffektiviteten är hög, då flera personer delar på kontorsrum, vilket gör att ytorna utnyttjas bättre. Dock rekommenderas en fördjupad utredning av både kontorsrum och konferensrum för att ytterligare analysera och förbättra effektiviteten. Det vore även värdefullt att undersöka hur samlokalisering av olika sektorer skulle kunna skapa en ännu högre effektivitet.

Flera sektorer lyfter också fram behovet av att ha sin personal samlokaliserad för att undvika organisatoriska problem som uppstår när personalen är utspridd på olika lokaler. Denna problematik har särskilt påtalats av sektor Samhällsbyggnad och Social sektor. I och med detta är det viktigt att beakta både kapaciteten i kommunhuset och de specifika behoven som finns mellan sektorerna vid valet av placeringar för att uppnå bästa möjliga arbetsmiljö och effektivitet.

3 Sektor Utbildning

Sektor Utbildning ansvarar för och driver kommunens egna skolor. I verksamheten ingår även Kultur & fritidsenheten, Kulturskolan och Biblioteksverksamheten.

Sektor Utbildning stab

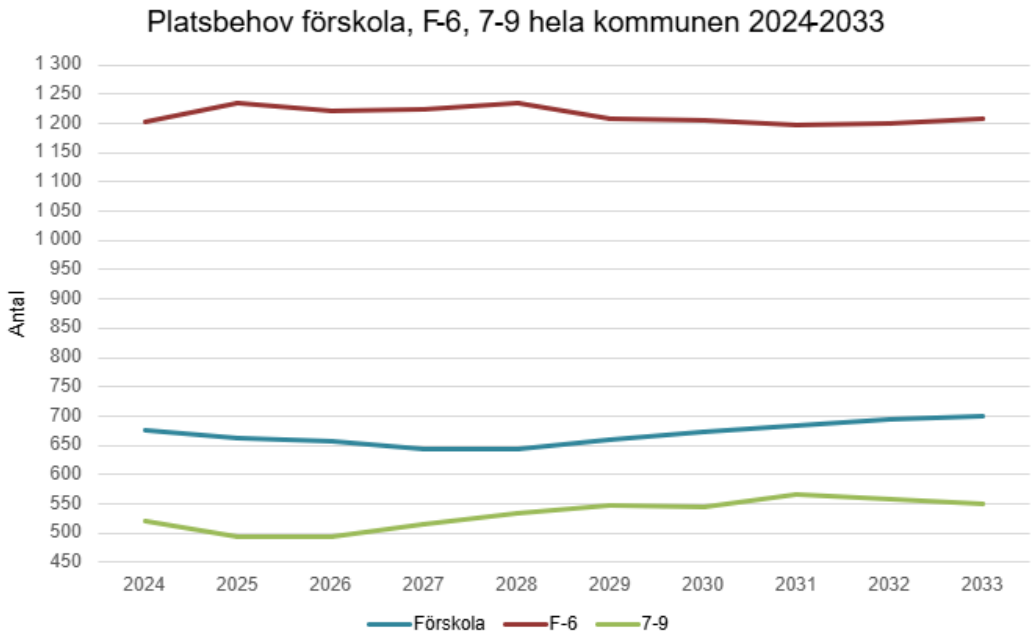
Sektor utbildnings stab är placerad på kommunhusets tredje våning, med utbildningschef, stabschef, kultur- och fritidschef, digitaliseringsstrateg, två kvalitetskoordinatorer, verksamhetsutvecklare kultur och fritid och tre sektorsadministratörer.

Lokalbestånd

Objekt	Typ	Område	Ägd/Hyrd	Kommentar
Kommunhuset	Kontor	Svalöv	Inhyrd	

Kommunövergripande behovsanalys

I diagrammet nedan visas prognosen för av platsbehovet inom förskola, F-6 och Åk 7–9 i hela kommunen för perioden.



	Platsbehovsprognos, 2024–2033, Svalövs kommun									
	2024	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**	**2032**	**2033**
Förskola	676	661	658	643	644	661	673	685	695	700
F-6	1 202	1 234	1 220	1 223	1 234	1 208	1 204	1 197	1 200	1 208
7-9	520	494	494	514	533	547	546	565	557	550

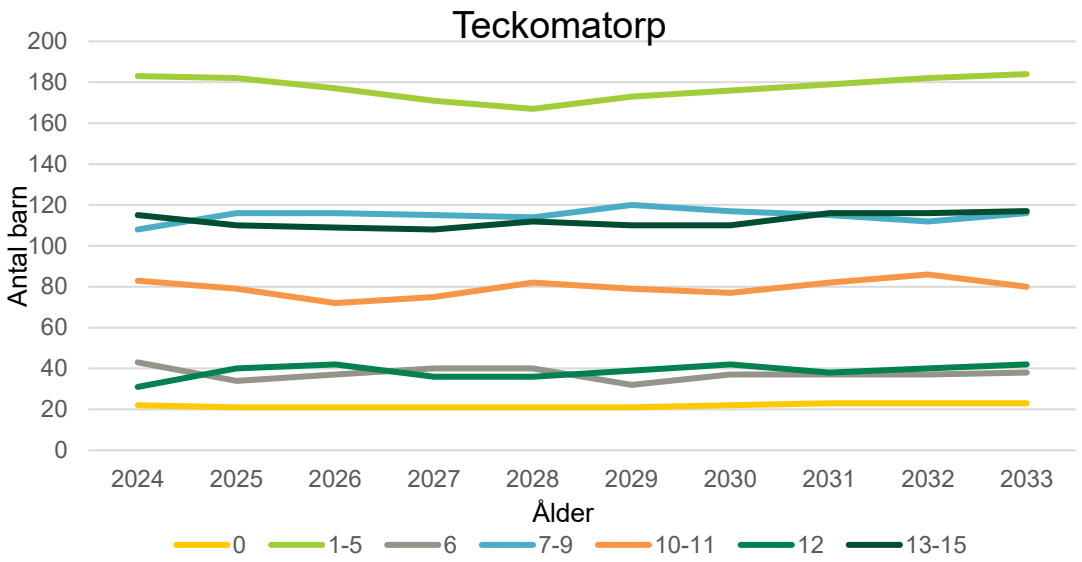
Inom helheten syns en försiktig ökning av behovet under 10 år, inom förskola totalt ca 30 platser, inom F-6 är läget stabilt och inom 7–9 ser vi en ökning på ca 30 elever. Dock slår dessa förändringar väldigt olika på orterna, och en analys krävs av delområdena.

En förutsättning i samtliga beräkningar är att det i Svalöv finns en friskola för årskurserna F-6, där en del av eleverna kommer från kringliggande orter. Bedömning är att cirka 50% av friskolans elever består av barn från Svalöv, och dessa är inkluderade under tätort Svalöv i diagrammet. Resterande elever är fördelade mellan de mindre orterna och andra kommuner. Det är viktigt att notera att elever från dessa orter inte är inkluderade i det aktuella diagrammet.

Teckomatorp

Behovsanalys

I tätorten Teckomatorp ser den demografiska utvecklingen för åldern 0-15 år ut enligt nedan:



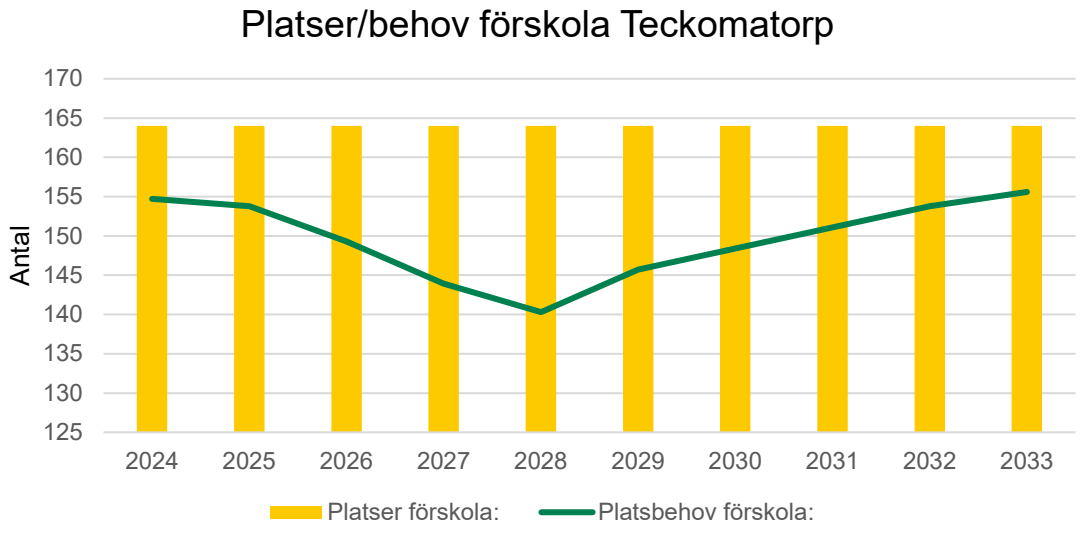
Nyfödda (0 år)

Trend: Stabil ökning från 20 (+-3barn) barn år 2024 fram till 2033.

Analys: Antalet nyfödda är stabilt på en relativt hög nivå, vilket ger en stadig grund för framtiden.

Förskola (1–5 år)

Diagrammet nedan visar relationen mellan tillgängliga platser och behov för förskola i Teckomatorp.

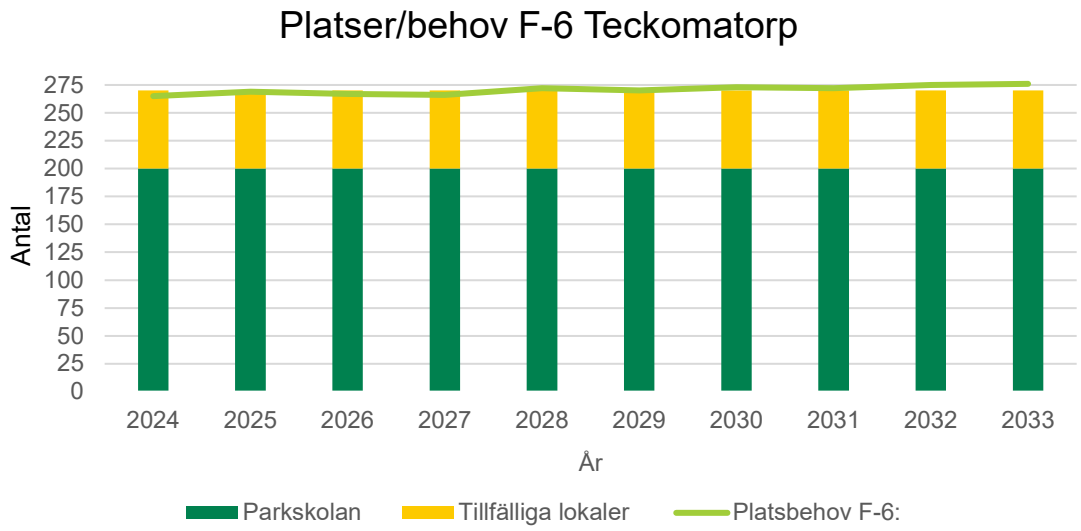


Trend: Nedåtgående trend fram till 2028, därefter en återhämtning.

Analys: Det minskade antalet barn fram till 2028 innebär ett lägre behov av förskoleplatser, men därefter väntas en återhämtning som kräver stabila resurser. Minskningen är maximalt på ca 15 platser fördelade på 2 förskolor.

Grundskola F-6 (6–12 år)

Diagrammet nedan visar relationen mellan tillgängliga platser och behov för F-6 i Teckomatorp.



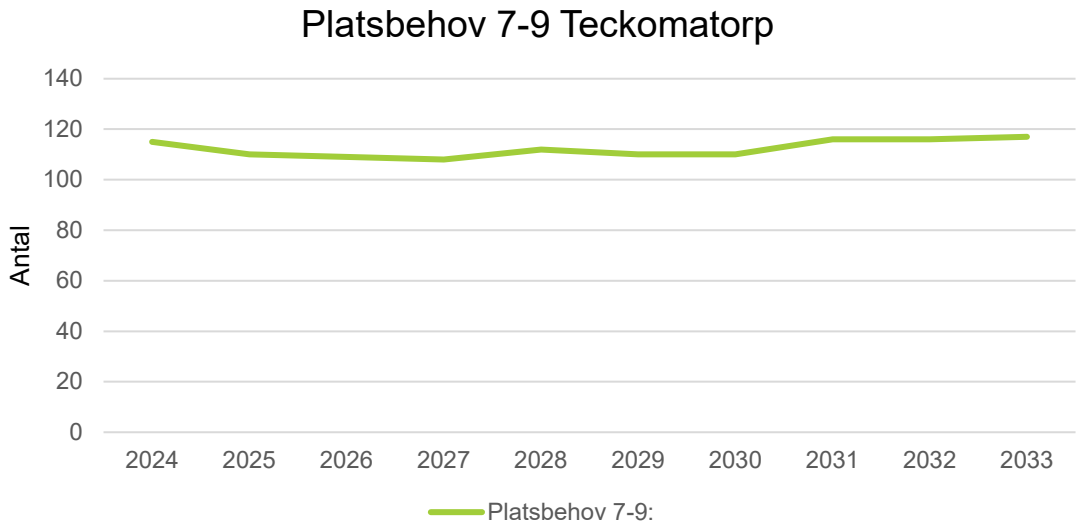
Trend: Fluktuerande men relativt stabil utveckling över åren.

Analys: Det saknas platser i skolan under hela denna period som löses i dagsläget i tillfälliga lokaler med tidsbegränsade bygglov, dock kan större differenser mellan årskullarna ge problem i klassernas delningstal. Variationen kan leda till tillfälligt ökat behov av lärare och klassrum under de kommande åren framförallt inför 2027 till 2028, varefter en viss stabilisering sker.

En förutsättning i samtliga beräkningar är att det i Svalöv finns en friskola för årskurserna F-6, där en del av eleverna kommer från omkringliggande orter. Bedömning är att cirka 50% av friskolans elever består av barn från Svalöv, och dessa är inkluderade under tätort Svalöv i diagrammet. Resterande elever är fördelade mellan de mindre orterna och andra kommuner. Det är viktigt att notera att elever från dessa orter inte är inkluderade i det aktuella diagrammet.

Grundskola 7–9 (13–15 år)

Diagrammet nedan visar platsbehov för 7–9 i Teckomatorp.



Trend: Nedåtgående trend fram till 2027 då en större barnkull kommer från F-6, läget stabileras sedan något och framåt 2031 har läget stabiliserats.

Analys: Behovet av resurser för högstadiet (lärare, lokaler etc.) har en nedgång men väntas öka något till en topp runt 2028, för att nå nästa topp 2031.

Lokalbestånd

Objekt	Nyttjare	Kapacitet	Yta, kvm	Kvm/barn (kapacitet)	Ägd/Hyrd/fris kola	Kommentar
Förskola Garvaren	81	95	641	6,7	Koncernen	
Förskola Torpet	67	72	1 408	19,6	Koncernen	
Parkskolan	229	200	3 069	15,3	Koncernen	Planerad avveckling
Teckomatorp modul klassrum		60	289	4,8	Hyrd	Bygglov utgår 2028-08-31
Teckomatorp modul fritids		20	145	7,3	Hyrd	Bygglov utgår 2028-11-20

Identifierade behov

Projekt	Beskrivning	Omfattning	Tid	Status
Ersättning Parkskolan	Ny grundskola på nuvarande Parkskolans tomt inklusive idrottshall	Nybyggnation om ca 4 500-5 250 kvm, idrottshall ca 1650 kvm	2026-2029	Lokalprogram behöver beställas.

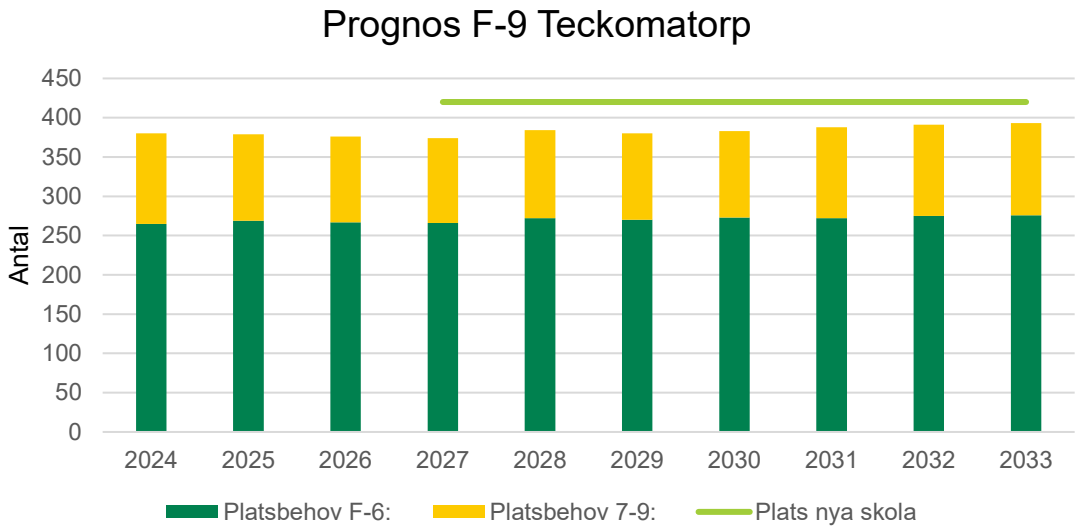
Parkskolan är planerad för avveckling, och kommunen har under perioden 2021–2023 tagit fram en ny detaljplan för området. Syftet är att möjliggöra byggnationen av en framtida skola i tre plan, utrustad med en ny matsal och eventuellt en ny idrottshall, i enlighet med beställningen från Bildningsnämnden.

Övergripande analys

Förskolan kommer ha en överkapacitet, medan skolan har idag en underkapacitet. Skolan säger samtidigt upp moduler och har en ansträngd fysisk arbetsmiljö och pedagogiskt begränsande lokaler. Rekommendationen är att man ser över möjligheten att låta skolan få tillgång till delar av förskolan för att kunna bedriva lågstadieverksamhet och optimera lokalernas nyttjande. Till exempel kan man överväga alternativet att samlokalisera förskolorna, under förutsättning att korttids- och daglig verksamhet LSS hittar andra lokaler i förskolan Garvaren, och på så sätt möjliggöra ytterligare lokaler för skolverksamheten i Torpets förskola.

Om man beslutar att bygga den skola man planerat för upp till 400 elever, bör man överväga att eventuellt låta detta bli en F-9 skola då elevantalet F-6 inte fyller upp platserna. Detta hade avlastat bristen på platser i högstadiet i kommunen och samtidigt kunna attrahera både bostadsbyggande och de elever som söker sig till andra kommuner.

Diagrammet nedan visar prognos för om man väljer att bygga en F-9 skola i Teckomatorp.



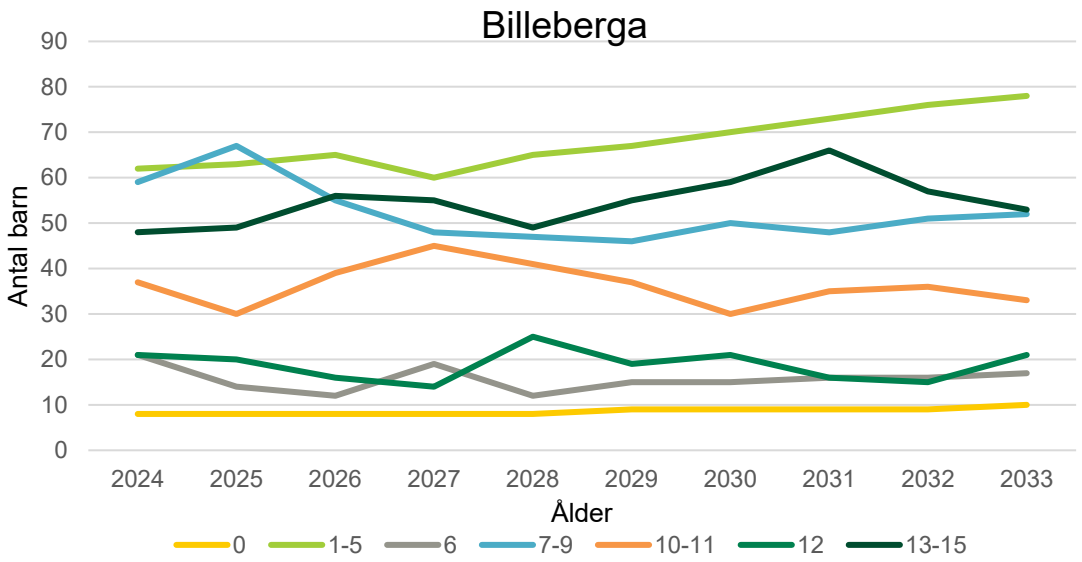
Kommunen bör analysera skolområdenas upptagningsområde för att optimera lokalutnyttjandet, särskilt i orter som Billeberga, Svalöv, Teckomatorp och Tågarp, som ligger inom en radie av 5-6 km.

Ett övervägande bör också göras att låta skolan bli en F-9-skola för skolområdet Teckomatorp, Billeberga och Tågarp. Detta för att skapa bättre ekonomiska fördelar med en skola för ett större område och därmed möjliggöra att göra om Billeshögsskolan i Billeberga till en förskola. Detta hade gjort att behovet av nybyggnation av förskola Kvarnliden i Billeberga, alternativt renovering, försvinner.

Billeberga

Behovsanalys

I tätorten Billeberga ser den demografiska utvecklingen för åldern 0-15 år ut enligt nedan:



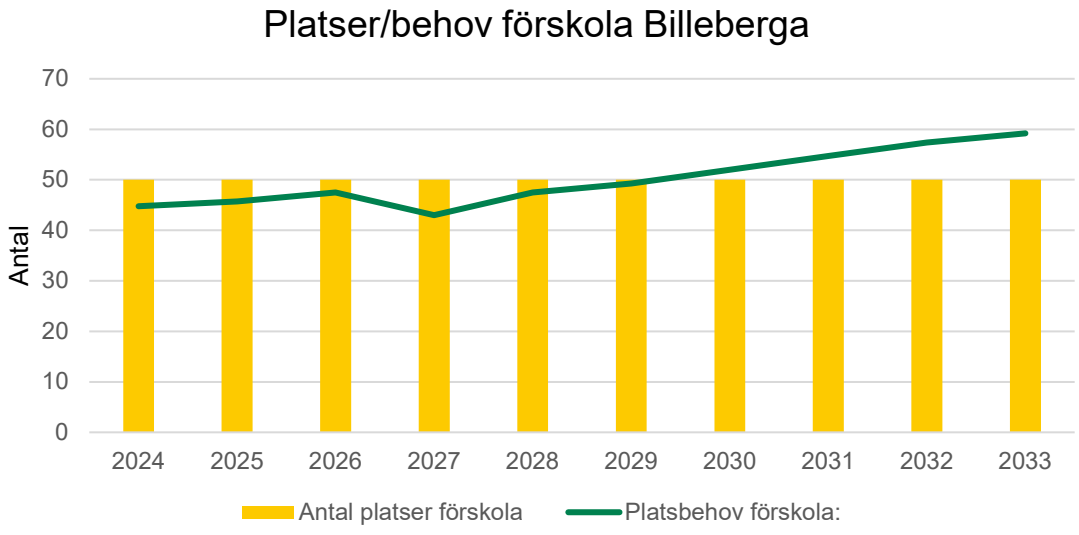
Nyfödda (0 år)

Trend: Stabil med en svag ökning på sikt.

Analys: Antalet nyfödda är stabilt på en låg nivå (8-10 barn), vilket ger en stadig grund för framtiden.

Förskola (1–5 år)

Diagrammet nedan visar relationen mellan tillgängliga platser och behov för förskola i Billeberga.



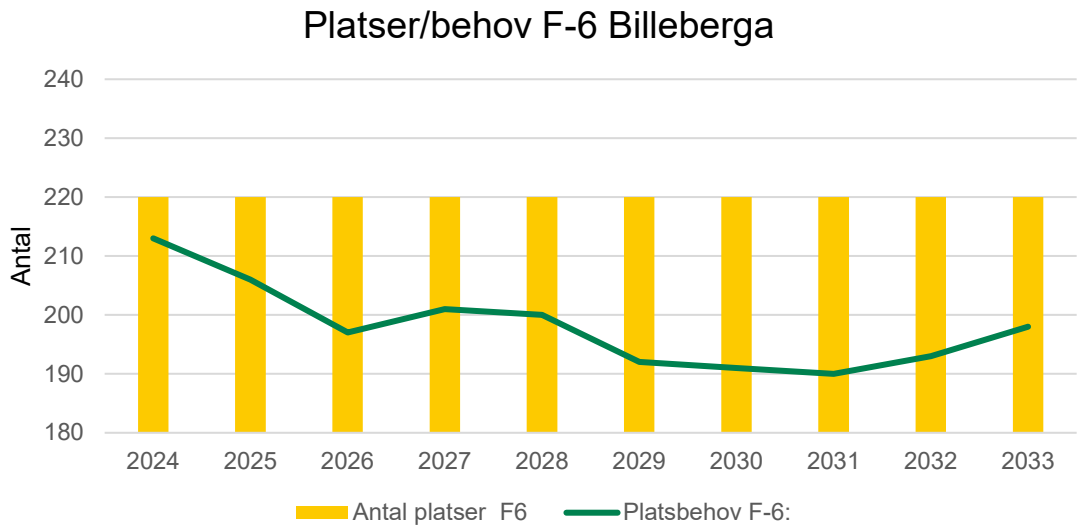
Trend: Antalet barn minskar fram till 2027, men därefter förväntas en återhämtning.

Analys: Det minskade antalet barn fram till 2027 har resulterat i ett minskat behov av förskoleplatser, men en ökning förväntas därefter. Trots att behovet för 2024 initialt beräknades till 62 platser, har antalet inskrivna barn under året varierat mellan 35 och 45. En sannolik förklaring till detta är att en nyare förskola i en närliggande by, belägen endast ett fåtal kilometer bort, har lockat till sig familjer.

Därtill har den tidigare platsbristen i Billeberga medfört att barn placerats i Tågarp eller att föräldrar har sökt sig till andra orter, vilket i sin tur påverkar deras val av förskola för framtida syskon.

Grundskola F-6 (6–12 år)

I grundskolan Billeberga räknas barnen i Tågarp in, detta innebär ett snitt på ca 75 barn behöver beredas plats i Billeberga. Dessa är medräknande i diagrammen nedan som visar relationen mellan tillgängliga platser och behov för F-6 i Billeberga.



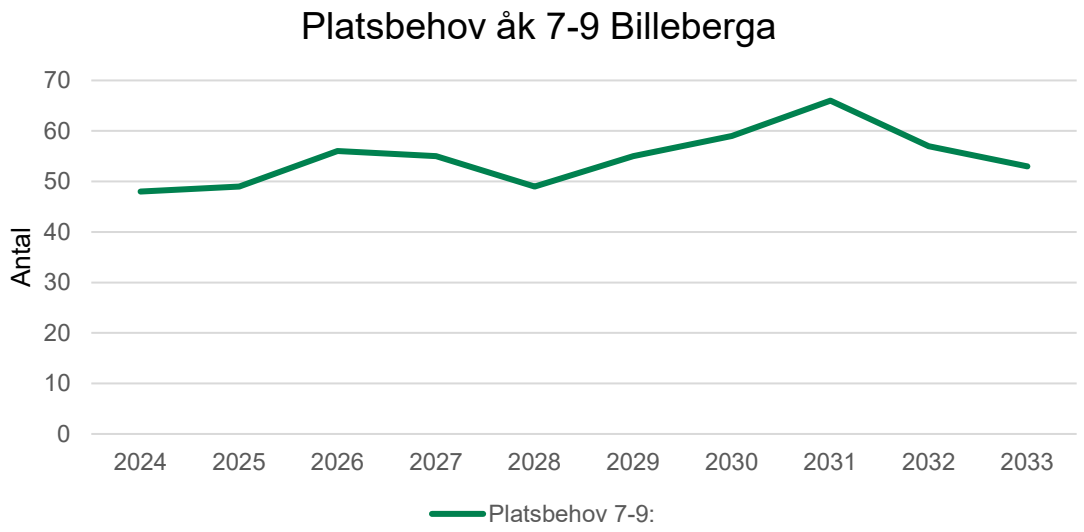
Trend: Fluktuerande med en övergripande minskning fram till 2031, följt av långsam återhämtning.

Analys: Det är ett överskott av platser på skolan som fluktuerar med ca 20-30 platser under hela denna period. Med anledning av att skolan är enparallellig kvarstår behovet av en klasslärare per klass oaktat om det minskar eller tillkommer ett fåtal barn per årskurs. Stora årskullar kan påverka då gruppen 7–9-åringar under 2025 kan vara 67 vilket kan kräva tre klassrum p.g.a. delningstal för klassindelningar samt klassrums kapaciteten.

En förutsättning i samtliga beräkningar är att det i Svalöv finns en friskola för årskurserna F-6, där en del av eleverna kommer från omkringliggande orter. Bedömning är att cirka 50% av friskolans elever består av barn från Svalöv, och dessa är inkluderade under tätort Svalöv i diagrammet. Resterande elever är fördelade mellan de mindre orterna och andra kommuner. Det är viktigt att notera att elever från dessa orter inte är inkluderade i det aktuella diagrammet.

Grundskola 7–9 (13–15 år)

Diagrammet nedan visar platsbehov för åk 7–9 i Billeberga.



Trend: Stabilt med differenser på 10-15 barn under perioden.

Analys: Behovet av resurser för högstadiet (lärare, lokaler etc.) bör vara stabilt men väntas öka något till en topp runt 2031 för sedan åter gå neråt.

Lokalbestånd

Objekt	Nyttjare	Kapacitet	Yta, kvm	Kvm/barn (kapacitet)	Ägd/Hyrd/fris kola	Kommentar
Billeshögsskolan	179	220	3 245	14,8	Koncernen	
Kvarnlidens förskola	25	53	504	9,5	Koncernen	

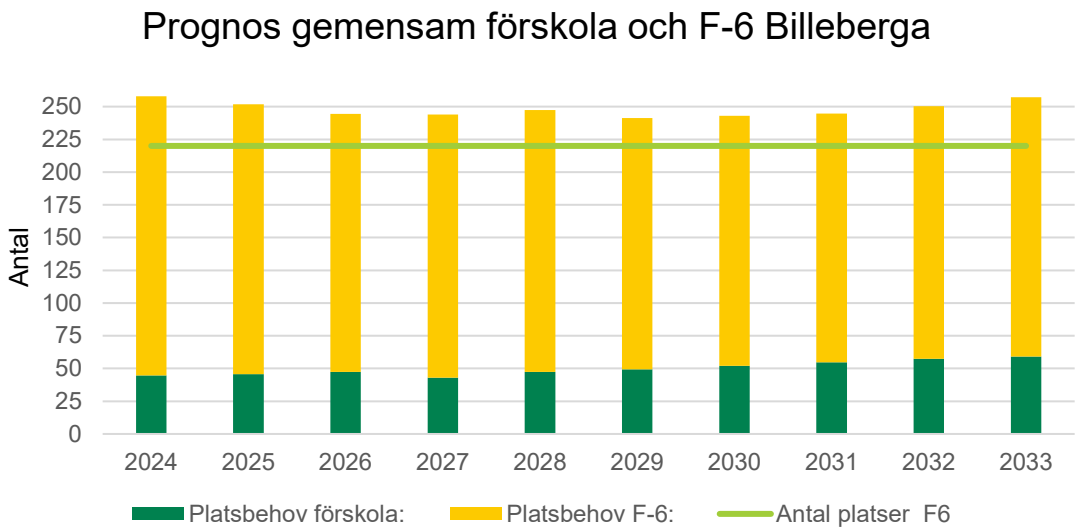
Övergripande analys

Förskolan tappar idag elever till närliggande kommun, men prognoser visar på en viss stabilitet framöver. Förhoppningen är att ett framtida bostadsbyggande i Billeberga, som redan är inräknat i prognosen, kommer att bidra till en ökad tillströmning av barn mot slutet av prognosperioden.

Inom åk F-6 ses en trend där det kan uppstå tomma lokaler. Med tanke på att förskolegrupperna är relativt små har möjligheten att flytta förskolan till F-6-lokalerna utretts. En sådan lösning skulle dock leda till ett underskott på cirka 25 platser, då majoriteten av F-6-barnen på Billeshögsskolan även kommer från Tågarp. Därför kan denna lösning inte rekommenderas.

Ett övervägande bör också göras att låta skolan bli en F-9-skola för skolområdet Teckomatorp, Billeberga och Tågarp. Detta för att skapa bättre ekonomiska fördelar med en skola för ett större område och därmed möjliggöra att göra om Billeshögsskolan i Billeberga till en förskola. Detta hade gjort att behovet av nybyggnation av förskola Kvarnliden i Billeberga, alternativt renovering, försvinner.

Diagrammet nedan visar prognos över gemensamma lokaler för förskola och F-6 i Billeberga.



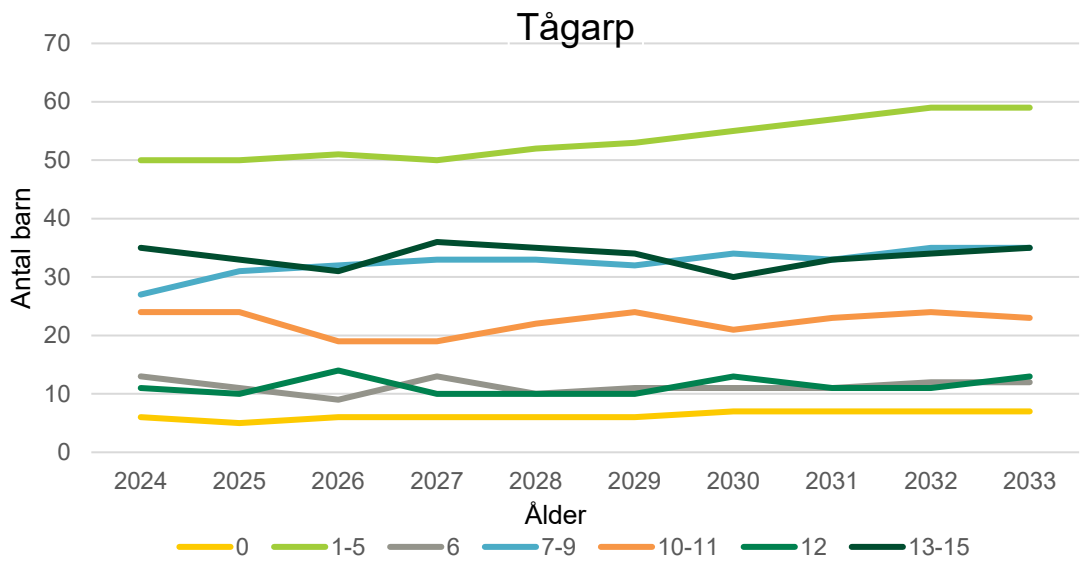
En annan möjlighet som framkommer i statistiken är att placera de barn som idag går på Kvarnliden i Tågarp. Detta skulle kunna optimera lokalutnyttjandet och möjliggöra en avyttring av den gamla förskolan i Billeberga. Denna lösning beräknas vara hållbar fram till cirka 2028–2029. För att säkerställa en långsiktig lösning bör den planerade nybyggnationen av en förskola i Billeberga genomföras i takt med att behovet ökar. Det är dock viktigt att beakta risken att de barn som placeras i Tågarp inte återvänder till Billeberga eller istället väljer förskola i en närliggande kommun.

Kommunen bör analysera skolområdenas upptagningsområde för att optimera lokalutnyttjandet, särskilt i orter som Billeberga, Svalöv, Teckomatorp och Tågarp, som ligger inom en radie av 5-6 km.

Tågarp

Behovsanalys

I tätorten Tågarp ser den demografiska utvecklingen för åldern 0-15 år ut enligt nedan:



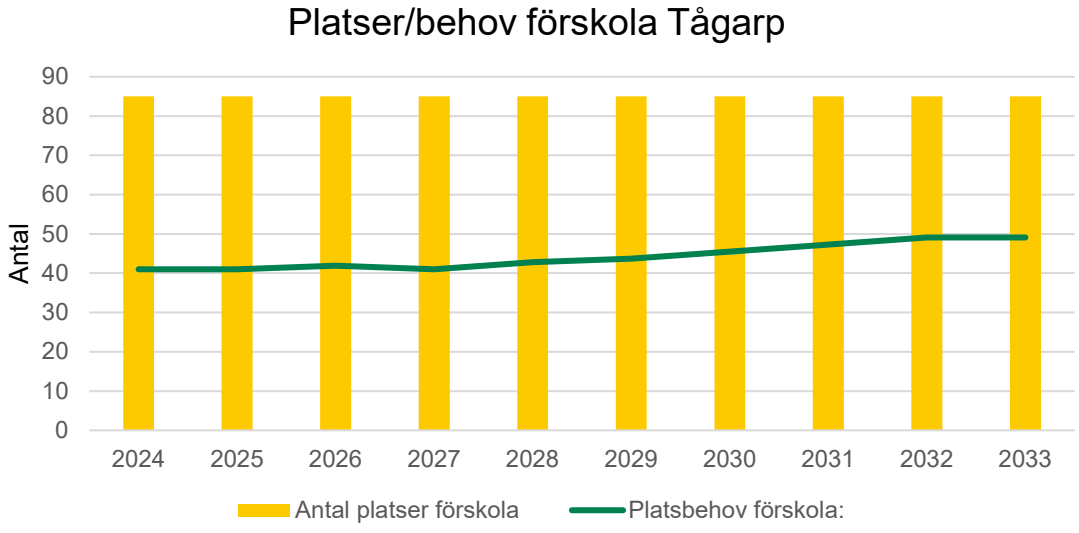
Nyfödda (0 år)

Trend: Stabil med en svag uppgång (1-2barn) på sikt.

Analys: Antalet nyfödda är stabilt, vilket ger en stadig grund för framtiden.

Förskola (1–5 år)

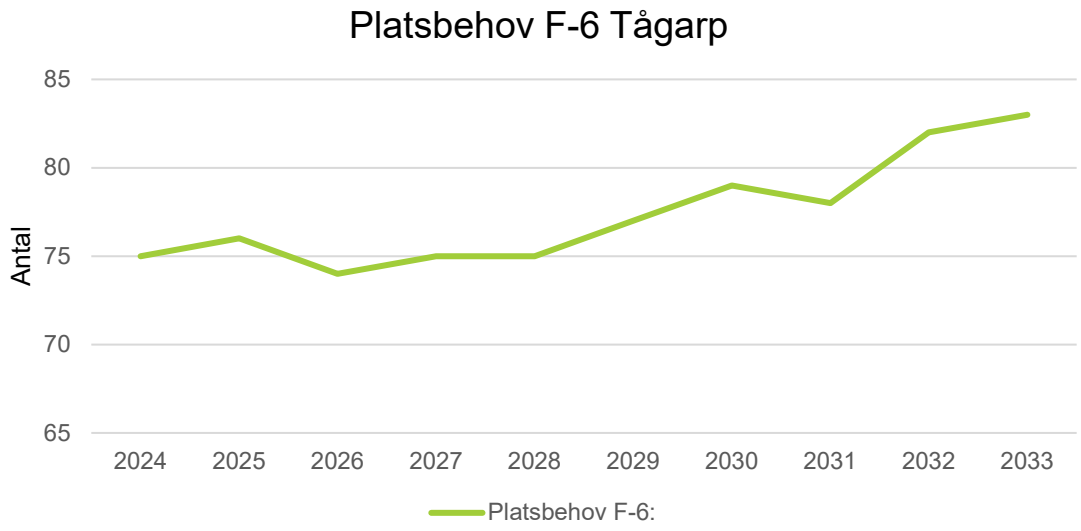
Diagrammet nedan visar relationen mellan tillgängliga platser och behov för förskola i Tågarp.



Trend: Svagt ökande efter en initial minskning.

Analys: Gruppen minskar något från 43 barn 2023 till 40 barn år 2025, men därefter sker en gradvis ökning till 49 barn år 2032 och 2033. Det relativt stabila antalet barn gör att förskolan kommer fortsätta att ha en och periodvis två tomma avdelningar under prognosperioden.

Grundskola F-6 (6–12 år)
Diagrammet nedan visar platsbehov för åk F-6 i Tågarp.

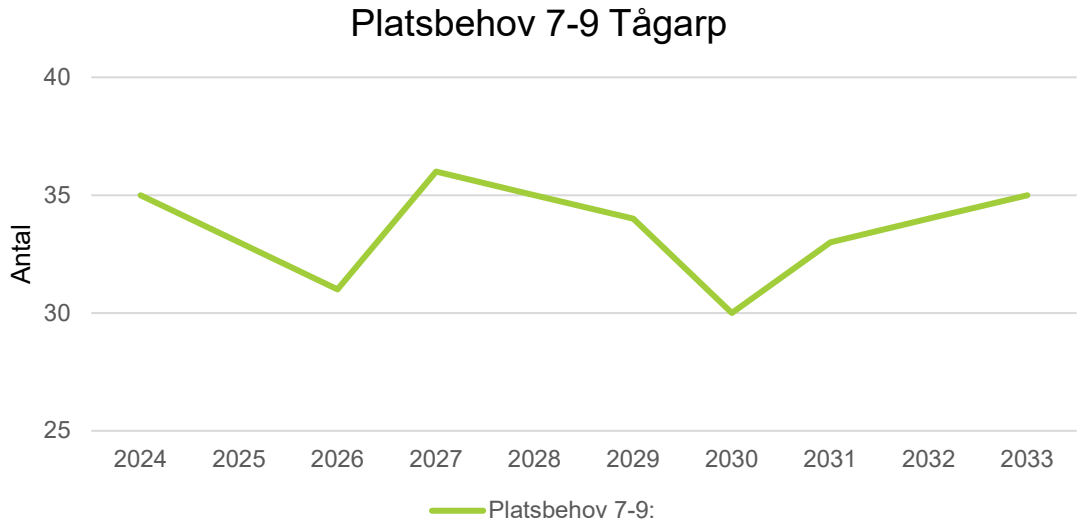


Trend: Relativt stabil utveckling över åren med två svaga toppar 2026 och 2031.

Analys: Då det inte finns en F-6 i Tågarp är barnen placerade i Billeberga och finns med i deras diagram över behovet. Dock redovisar diagrammet för Tågarp antalet barn i behov av skolplats.

En förutsättning i samtliga beräkningar är att det i Svalöv finns en friskola för årskurserna F-6, där en del av eleverna kommer från omkringliggande orter. Bedömning är att cirka 50% av friskolans elever består av barn från Svalöv, och dessa är inkluderade under tätort Svalöv i diagrammet. Resterande elever är fördelade mellan de mindre orterna och andra kommuner. Det är viktigt att notera att elever från dessa orter inte är inkluderade i det aktuella diagrammet.

Grundskola åk 7–9 (13–15 år)
Diagrammet nedan visar platsbehov för åk 7-9 i Tågarp.



Trend: Stabil trend med en variation på maximalt +-3 elever.

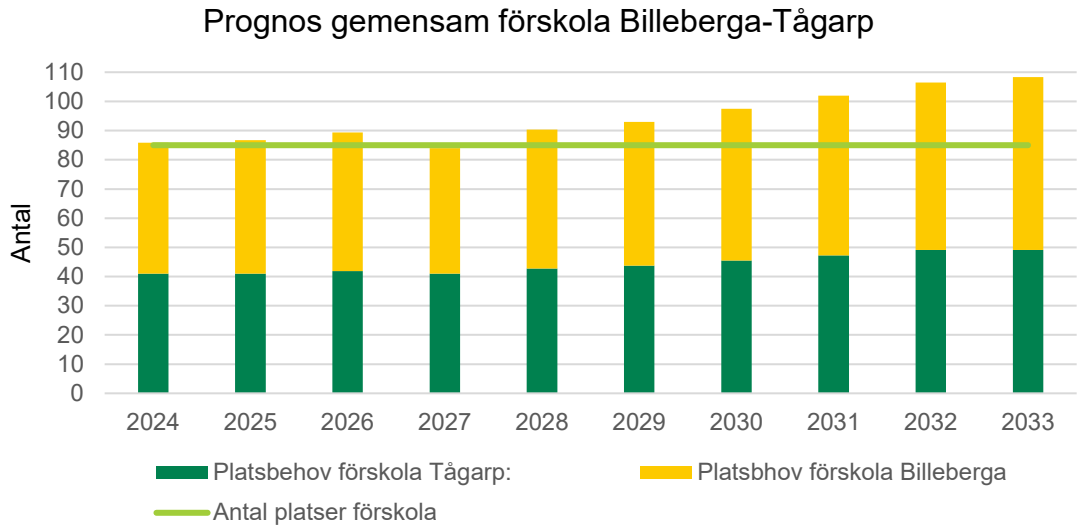
Analys: Gruppen är relativt stabil mellan 33 och 36 barn under perioden med en tillfällig nedgång 2026 och 2030. Den övergripande trenden visar inga större förändringar, vilket tyder på en fortsatt jämn elevfördelning i högstadiet.

Lokalbestånd

Objekt	Nyttjare	Kapacitet	Yta, kvm	Kvm/barn (kapacitet)	Ägd/Hyrd/friskola	Kommentar
Alfabo	43	85	1 116	13,1	Hyrd	

Övergripande analys

Förskolan har sedan byggnationen haft tomma platser, och även under denna prognosperiod bedöms den ha 1-2 st avdelningar tomma. Den möjlighet som framkommer i statistiken är att placera de barn som idag går på Kvarnliden (Billeberga) i Tågarp. Detta skulle kunna optimera lokalutnyttjandet och möjliggöra en avyttring av den gamla förskolan i Billeberga. Denna lösning beräknas vara hållbar fram till cirka 2028–2029. För att säkerställa en långsiktig lösning bör den planerade nybyggnationen av en förskola i Billeberga genomföras i takt med att behovet ökar. Det är dock viktigt att beakta risken att de barn som placeras i Tågarp inte återvänder till Billeberga eller istället väljer förskola i en närliggande kommun.



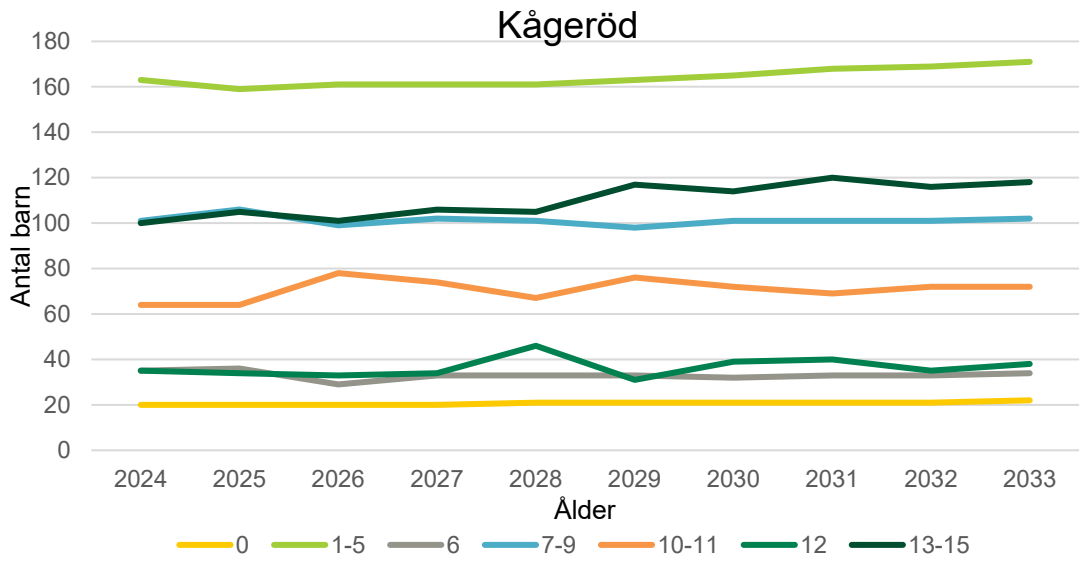
En alternativ lösning skulle kunna vara att etablera en lågstadieklass (F-1) för barnen (ca 40-50 barn under prognosperioden) i Tågarp. Detta skulle möjliggöra att förskoleverksamheten i Billeberga flyttas till lokalerna på Billeshögsskolan. En sådan omstrukturering skulle kunna optimera lokalutnyttjandet och skapa bättre förutsättningar för både förskolan och lågstadiet, samtidigt som det långsiktigt stärker skol- och förskolemiljöerna i området.

Kommunen bör analysera skolområdenas upptagningsområde för att optimera lokalutnyttjandet, särskilt i orter som Billeberga, Svalöv, Teckomatorp och Tågarp, som ligger inom en radie av 5-6 km.

Kågeröd

Behovsanalys

I tätorten Kågeröd ser den demografiska utvecklingen för åldern 0-15 år ut enligt nedan:



Nyfödda (0 år)

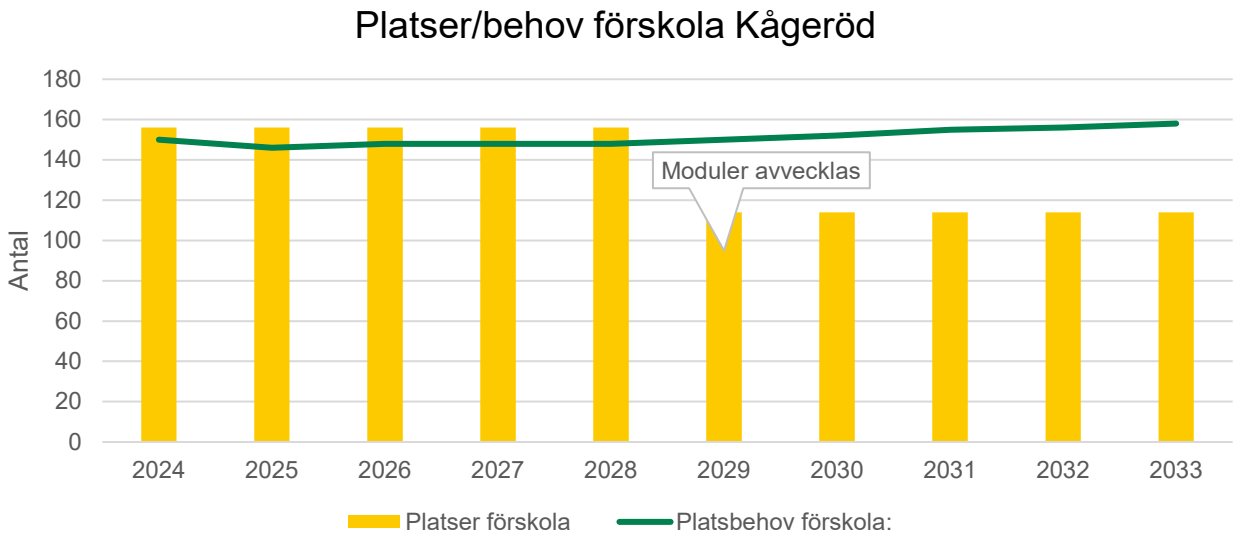
Stabil med en svag ökning på sikt.

Trend: Stabil ökning från 20 (+-3barn) barn år 2024 fram till 2033.

Analys: Antalet nyfödda ligger stabilt på 20 barn per år fram till 2027, med en liten ökning till 21 barn från 2028 och framåt, och 22 barn år 2033. Detta leder till en stabil grund för planeringen av förskola.

Förskola (1–5 år)

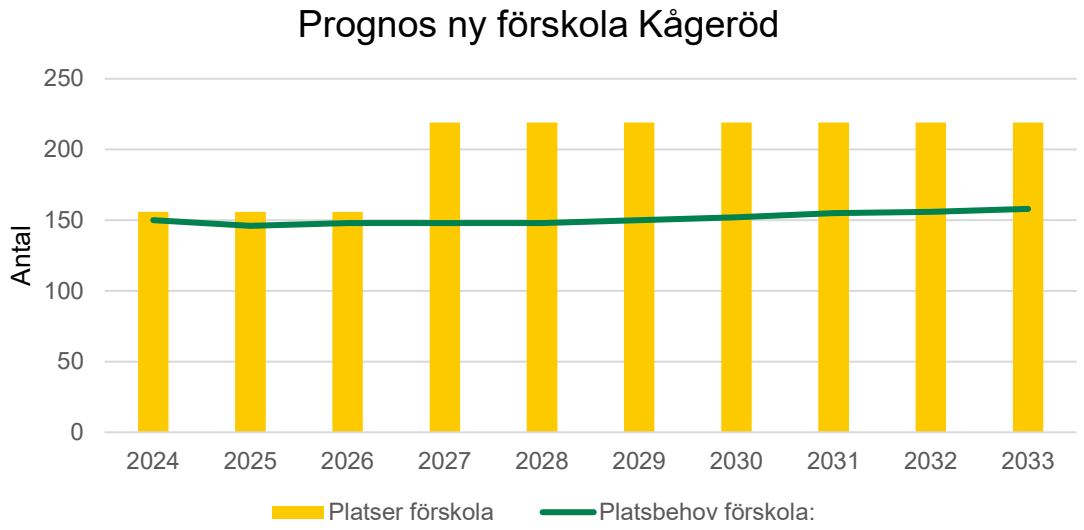
Diagrammet nedan visar relationen mellan tillgängliga platser och behov för förskola i Kågeröd.



Trend: Initial nedgång, därefter stabilisering och sedan en svag ökning.

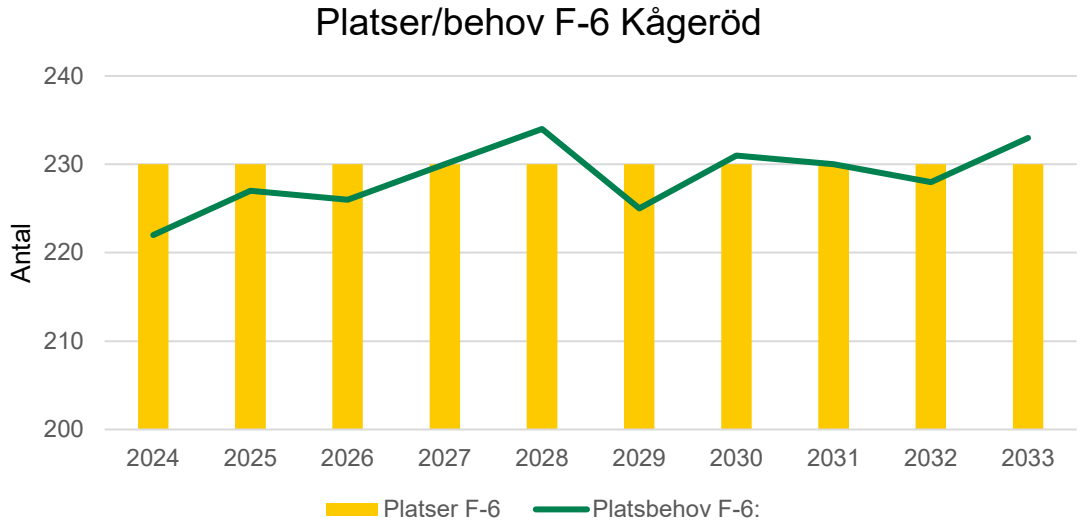
Analys: Gruppen minskar från 167 barn år 2023 till 159 år 2024, men förblir därefter relativt stabil kring 161–165 barn fram till 2030 och ökar sedan successivt till 161 barn år 2033. Nedgången kan bero på tidigare låga födelsetal, medan den senare ökningen kan indikera inflyttning eller fler födslar. Det minskade antalet barn (2–3 barn) fram till 2029 minskar inte behovet av förskoleplatser utifrån att förskolan redan är placerade i tillfälliga lokaler med ca 40 barn, men i slutet av perioden beräknas en ökning vilket kräver stadigvarande lokaler eller utökning av de temporära lokalerna. Observera att bygglovet för de temporära lokalerna går ut 2028.

I Kågeröd finns ett beslut på nybyggnation av förskola upp till 200 barn.[6] Om denna realiseras kommer det finnas ett överskott på ca 55–60 platser enligt nedan även vid avveckling av de temporära lokalerna. Se diagrammet nedan, men den nya förskolan är planerad som en flexibel lokal mot F-6, vilket gör att den F-6 kan fylla lokalerna till en viss del.



Grundskola F-6 (6–12 år)

Diagrammet nedan visar relationen mellan tillgängliga platser och behov för F-6 i Kågeröd.



Trend: Små variationer (+-4barn) med en långsiktig ökning.

[6] BIN 2024-01-16 § 6, Dnr BIN 547-2023

Analys: Antalet barn i denna grupp ökar från 223 barn år 2023 till 233 år 2025, men sjunker därefter något till 229 år 2026. Efter 2027 stabiliseras antalet mellan 228 och 236 barn fram till 2033.

Skolan bör vara i balans under hela denna period men större differenser mellan årskullarna (främst födda 2015-2019) kan ge problem i klassernas delningstal, den planerade förskolan hade gett en flexibel lösning för de större årskullarna.

En förutsättning i samtliga beräkningar är att det i Svalöv finns en friskola för årskurserna F-6, där en del av eleverna kommer från omkringliggande orter. Bedömningen är att cirka 50% av friskolans elever består av barn från Svalöv, och dessa är inkluderade under tätort Svalöv i diagrammet. Resterande elever är fördelade mellan de mindre orterna och andra kommuner. Det är viktigt att notera att elever från dessa orter inte är inkluderade i det aktuella diagrammet.

Grundskola 7–9 (13–15 år)

Diagrammet nedan visar platsbehov för åk 7-9 i Kågeröd.

Trend: Liten minskning initialt följt av en ökning, totalt en ökning på ca 18 barn som max under hela perioden.

Analys: Behovet av resurser för högstadiet (lärare, lokaler etc.) har en initial nedgång 2026 men väntas öka något från 2027 till en topp runt 2029, för sedan nå nästa topp 2033.

Lokalbestånd

Objekt	Nyttjare	Kapacitet	Yta, kvm	Kvm/barn (kapacitet)	Ägd/Hyrd/friskola	Kommentar
Ekdungen förskola	90	100	1 461	10,4	Koncernen	Planerad avveckling
Lunnaskolan	225	230	4 140	18	Koncernen	
Modul Kågeröd befintlig 2018	16	21	146	6,3	Hyrd	Bygglov utgår 2028-11-20
Modul Kågeröd tillkommande 2021	20	21	146	7,3	Hyrd	Bygglov utgår 2028-11-20

Utökning 2022 Kågerödslund	17	19		0	Koncernen	

Befintliga, planerade och tillkommande projekt

Projekt	Beskrivning	Omfattning	Tid	Status
Förskola Kågeröd	Ny förskola 200 platser	Nybyggnation	2028/2029	Detaljplan klar och avsiktsförklaring ska undertecknas av Bildningsnämnd

Övergripande analys

Befolkningsutvecklingen i Kågeröd visar på en relativt stabil trend med en långsam ökning av antalet nyfödda och en gradvis uppgång inom både förskola och grundskola på längre sikt. Den initiala minskningen inom förskolan kompenseras av stabiliserade och senare ökande barnkullar, vilket innebär att behovet av förskoleplatser förblir konstant och kan öka över tid.

Grundskolan har en balanserad utveckling, men variationer i årskullarnas storlek kan skapa utmaningar i klassernas sammansättning. På längre sikt pekar trenden mot en stabil ökning, vilket kan påverka lokal- och resursplaneringen.

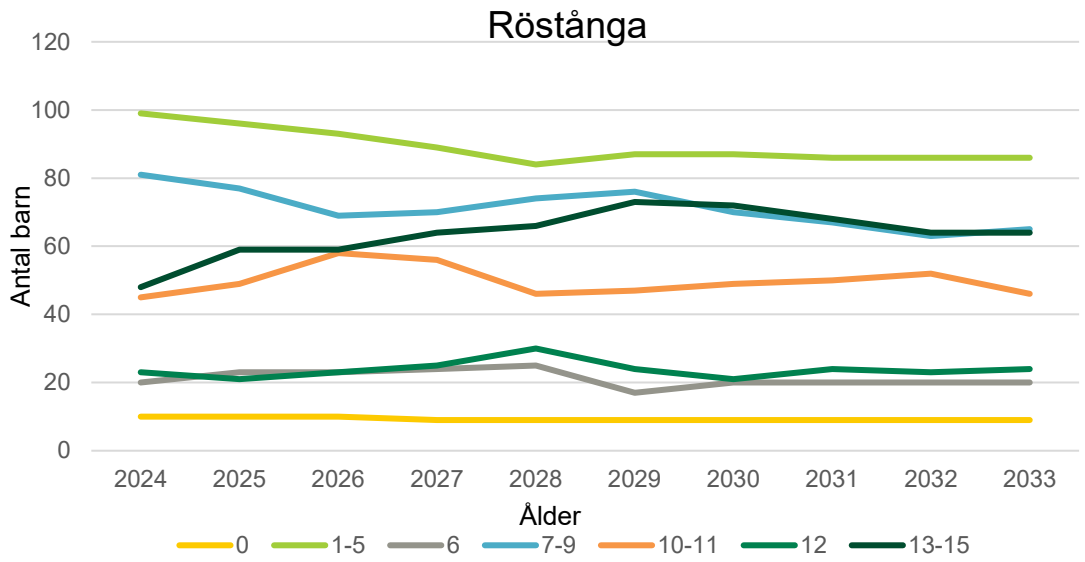
Kågeröd står inför tre huvudsakliga utmaningar. För det första krävs en långsiktig strategi för att hantera lokalkapaciteten och behovet av permanenta lösningar. Tillfälliga lokaler, som idag fyller en viktig funktion, har ett bygglov som löper ut år 2028. För det andra behöver Ekdungens förskola omfattande åtgärder då byggnaderna har uppnått sin tekniska livslängd. Slutligen är detaljplanen för en ny förskola färdig, och beställningen på ny förskola kan fortgå vilket initialt kan leda till ett överskott av platser. Dock är planen att bygga flexibelt med möjlig anpassning mot grundskolan, vilket på sikt kan bidra till ett mer effektivt lokalutnyttjande, detta vill säga man bör se de 200 platserna fördelade ca 170 förskola/30 skola.

Sammanfattningsvis krävs en långsiktig strategi för att möta lokalbehoven, särskilt inom förskolan. Beslutet om en ny förskola i Kågeröd behöver vägas mot behovet av att ersätta äldre och tillfälliga lokaler. För grundskolan bedöms nuvarande kapacitet vara tillräcklig, men det finns behov av flexibilitet för att hantera variationer i elevantal mellan olika årskullar.

Röstånga

Behovsanalys

I tätorten Röstånga ser den demografiska utvecklingen för åldern 0-15 år ut enligt nedan:



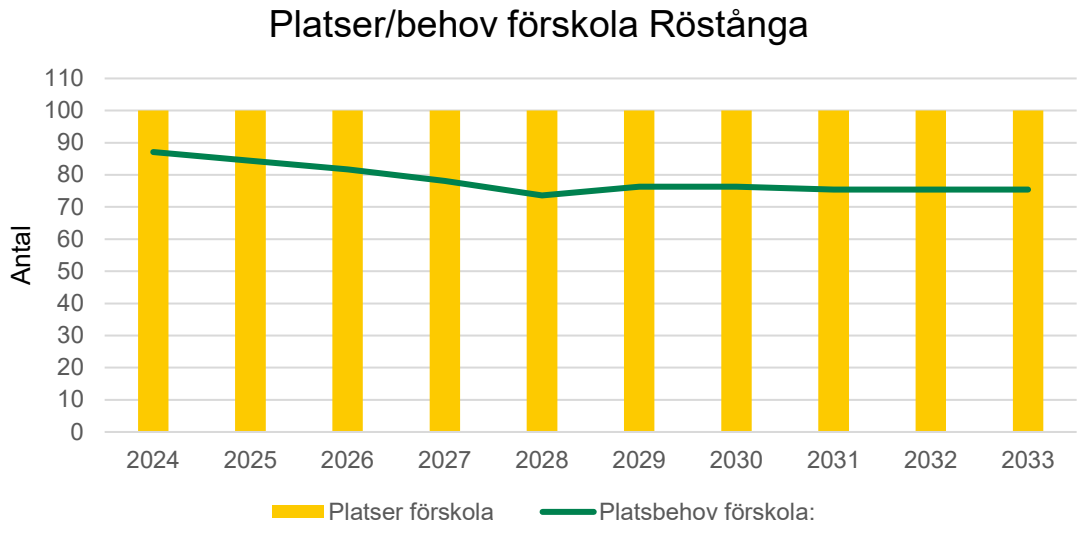
Nyfödda (0 år)

Trend: Stabil nivå under hela perioden med ca 8-9 barn per år.

Analys: Antalet nyfödda förblir relativt konstant på 8-9 barn per år under hela prognosperioden fram till 2033. Detta tyder på en oförändrad efterfrågan på barnomsorg för denna åldersgrupp.

Förskola (1–5 år)

Diagrammet nedan visar relationen mellan tillgängliga platser och behov för förskola i Röstånga.



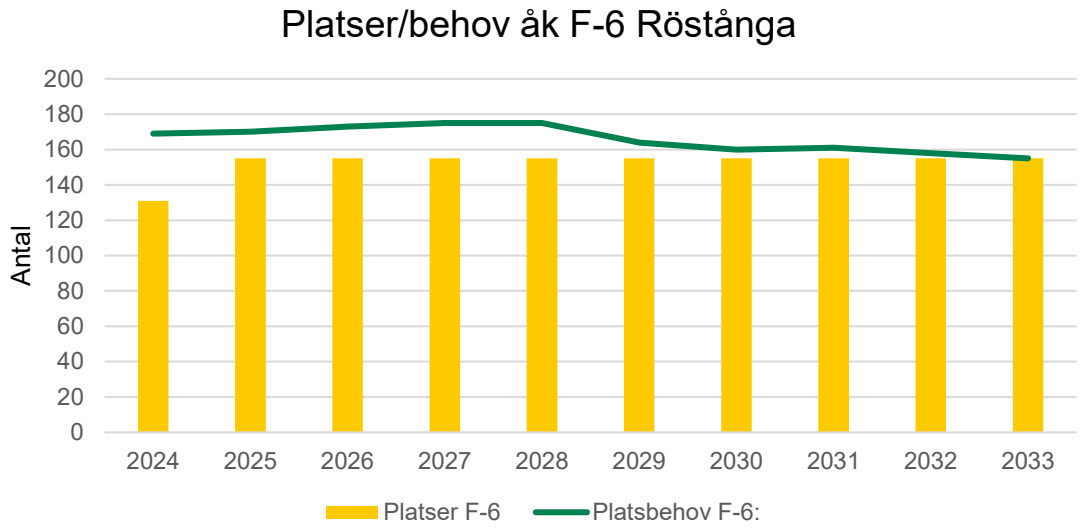
Trend: Nedåtgående trend fram till 2028, därefter stabilisering.

Analys: Gruppen minskar från 104 barn år 2024 till 84 barn år 2028, vilket tyder på en minskad efterfrågan på förskoleplatser under denna period. Efter 2028 stabiliseras antalet runt 86 barn fram till

2033. Minskningen är maximalt på ca 10–11 platser men detta kan leda till uppåt ca 25 lediga platser trots ca 12 barn (2024) från annan kommun.

Grundskola F-6 (6–12 år)

Diagrammet nedan visar relationen mellan tillgängliga platser och behov för F-6 i Röstånga.



Trend: Initialt ökande behov fram till 2028 och därefter beräknas en minskning av behovet.

Analys: Antalet barn i denna grupp ökar något fram till 2028 (från 185 barn år 2023 till 205 år 2028), men minskar sedan gradvis till 193 barn år 2033. Behovet av skolplatser kan behöva anpassas över tid, särskilt under de år då antalet når sin topp. Skolan har ca 30 elever (2024) från andra kommuner.

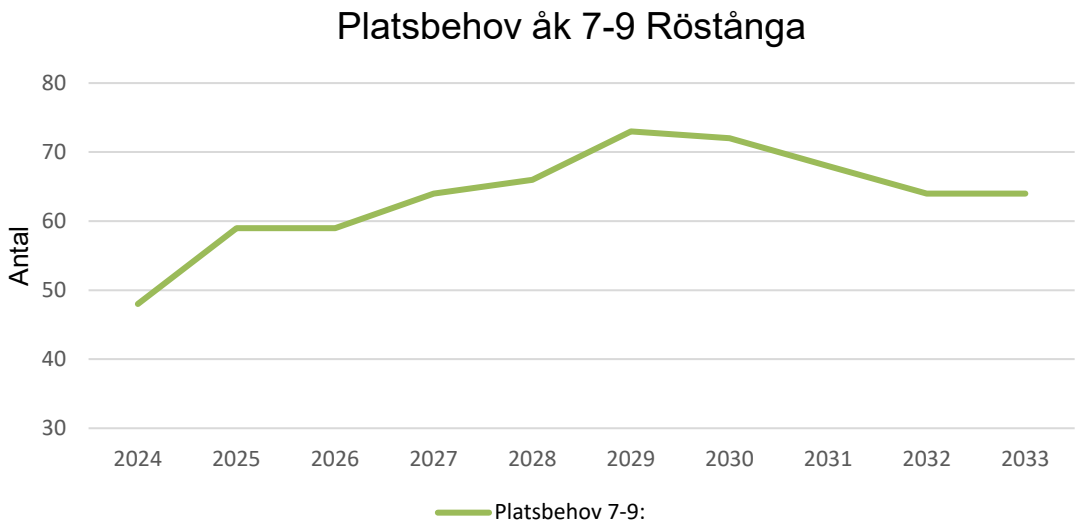
Det saknas platser i skolan under hela denna period, upp till ca 45 barn. En modul på plats from våren 2025, som kommer täcka behovet för 25 barn. Men skolan förväntas trots detta sakna platser för ytterligare 20 barn under en period.

Det saknas platser i skolan under hela denna period, och större differenser mellan årskullarna kan ge problem i klassernas delningstal. Variationen kan leda till tillfälligt ökat behov av lärare och klassrum under de kommande åren framförallt inför 2027 till 2028, varefter en viss stabilisering sker.

En förutsättning i samtliga beräkningar är att det i Svalöv finns en friskola för årskurserna F-6, där en del av eleverna kommer från omkringliggande orter. Vår bedömning är att cirka 50% av friskolans elever består av barn från Svalöv, och dessa är inkluderade under tätort Svalöv i diagrammet. Resterande elever är fördelade mellan de mindre orterna och andra kommuner.

Grundskola åk 7–9 (13–15 år)

Diagrammet nedan visar platsbehov för åk 7-9 i Röstånga.



Trend: Ökning fram till 2029, därefter en mindre minskning.

Analys: Behovet av resurser för högstadiet (lärare, lokaler etc.) har en svag uppgång och väntas öka något till en topp runt 2029, för sedan nå en fortgå med en svag nedgång. Läget för högstadiet analyserat separat utifrån det berör hela kommunen.

Lokalbestånd

Objekt	Nyttjare	Kapacitet	Yta, kvm	Kvm/barn (kapacitet)	Ägd/Hyrd/fris kola	Kommentar
Björkhäll förskola	92	112	1390	12,4	Koncernen	
Midgård F-6	160	160	2 965	16,5	Koncernen	
Midgårdsmodul	25	25	146	5,8	Hyrd	Bygglov utgår 2029-11-30

Behov

Projekt	Beskrivning	Omfattning	Tid	Status
Gamla skolan/Midgårdsskolan	Framtida Kulturhus/Midgårdsskolan	Flytta bibliotek samt göra ett klassrum.	2028	

Övergripande analys

Röstånga har en relativt stabil demografisk utveckling, men det finns vissa utmaningar kopplade till lokalutnyttjandet, särskilt inom grundskolan.

Förskolan förväntas ha en minskning av antalet barn fram till 2028, vilket kan leda till ett överskott på upp till 25 platser. Eftersom förskolan även tar emot barn från andra kommuner kan detta delvis balansera kapacitetsöverskottet. Efter 2028 stabiliseras antalet förskolebarn, vilket gör det viktigt att anpassa fördelningen långsiktigt för att undvika en obalans mellan tillgång och efterfrågan.

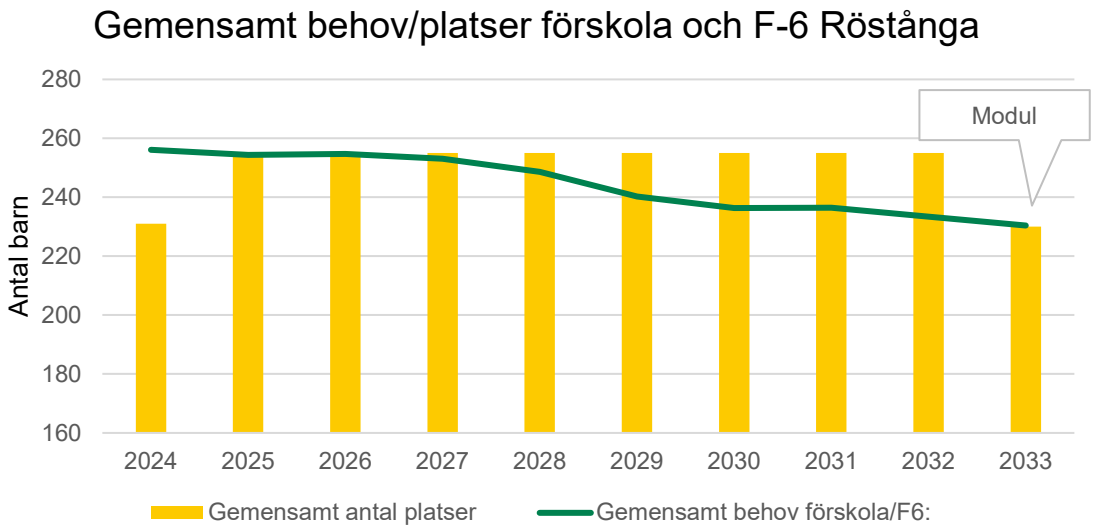
Grundskolans årskurser F-6 står inför en ökning av elevantalet fram till 2028 och når då en topp på 205 barn, för att därefter minska något till 193 barn år 2033. Skolan har under hela perioden en brist på platser, och även med den planerade modulen som tillför 25 platser kvarstår ett underskott på cirka 20

platser. Dessutom varierar årskullarnas storlek, vilket kan skapa utmaningar i klassindelningen och påverka behovet av lärare, särskilt under åren 2027 och 2028.

Förskolan kommer ha en tillfällig minskning av barn, vilket kan resultera i lediga platser, men detta påverkas av inflödet av barn från andra kommuner. Samtidigt står grundskolan F-6 inför en period med ökat elevantal, där bristen på platser kvarstår trots den nya modulen. Det finns behov av att hitta lösningar för de ytterligare 20 elever som saknar plats genom tex renovering av gamla skolan eller flexibla lärmiljöer.

På lång sikt krävs en flexibel planering för att hantera variationer i elevantal och klassindelningar. Genom att se hela Röstånga som en sammanhållen skolstruktur kan överskott och underskott i olika delar av verksamheten i viss mån balansera varandra enligt diagrammet nedan, vilket bör utredas vidare.

En långsiktig och flexibel lösning skulle kunna vara att omvandla den gamla skolan i Röstånga till ett kulturhus och flytta det allmänna biblioteket, som idag är beläget i Midgårdsskolan, till den gamla skolan. Detta skulle frigöra utrymme för ett nytt klassrum i Midgårdsskolan och göra det möjligt att slippa använda modulen

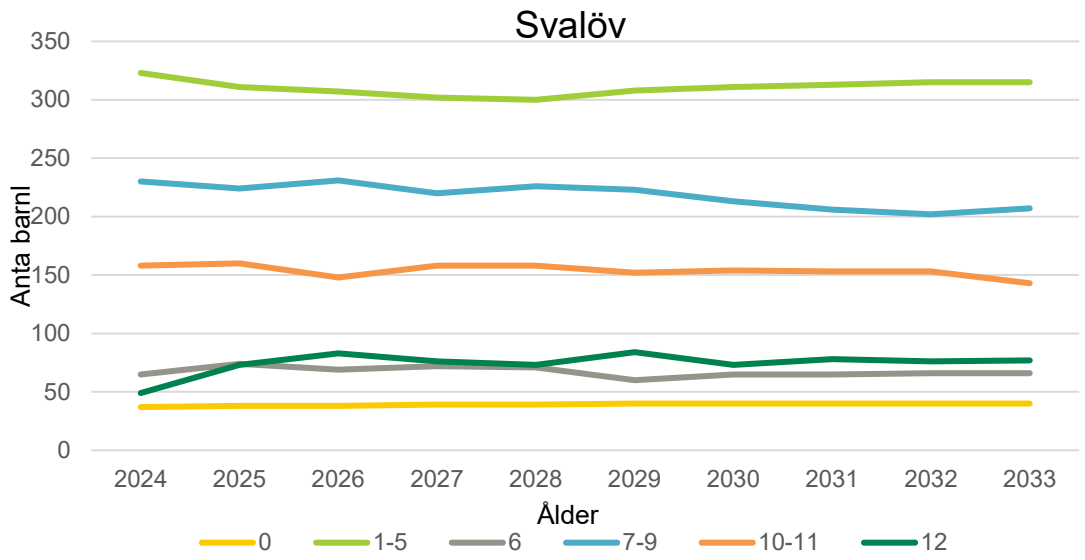


För att hantera kapacitetsbristen i grundskolan kan kommunen behöva utreda möjligheter till ytterligare lokalutbyggnad eller en effektivare omfördelning av resurser. Ett långsiktigt beslut om skolorganisation och lokalutnyttjande är avgörande för att säkerställa en stabil och välfungerande skolmiljö i Röstånga.

Svalöv

Behovsanalys

I tätorten Svalöv ser den demografiska utvecklingen ut enligt nedan:



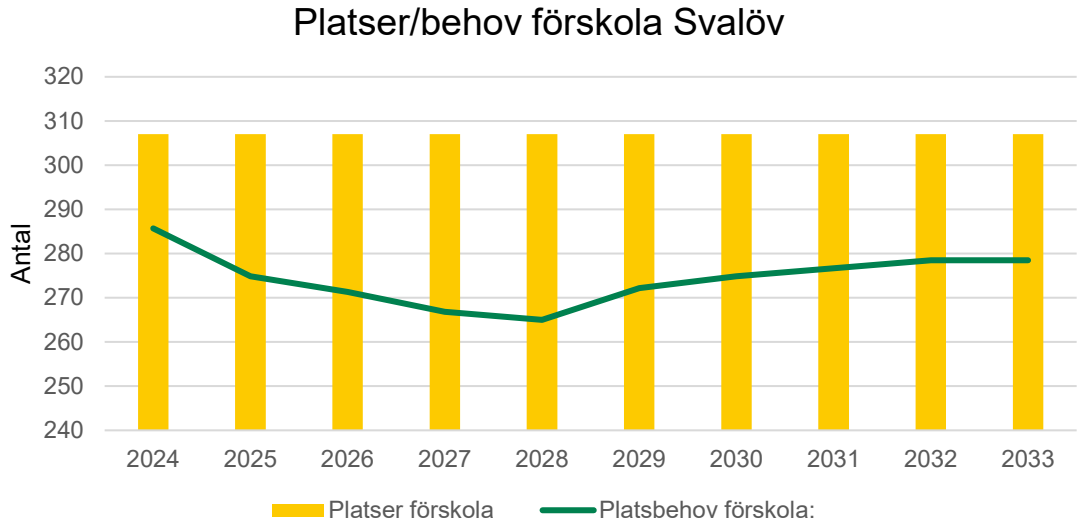
Nyfödda (0 år)

Trend: Stabil ökning från 37 barn år 2024 till 40 barn år 2029, därefter konstant fram till 2033.

Analys: Antalet nyfödda stabiliseras på en relativt hög nivå, vilket ger en stadig grund för framtiden.

Förskola (1–5 år)

Diagrammet nedan visar relationen mellan tillgängliga platser och behov för förskola i Svalöv.



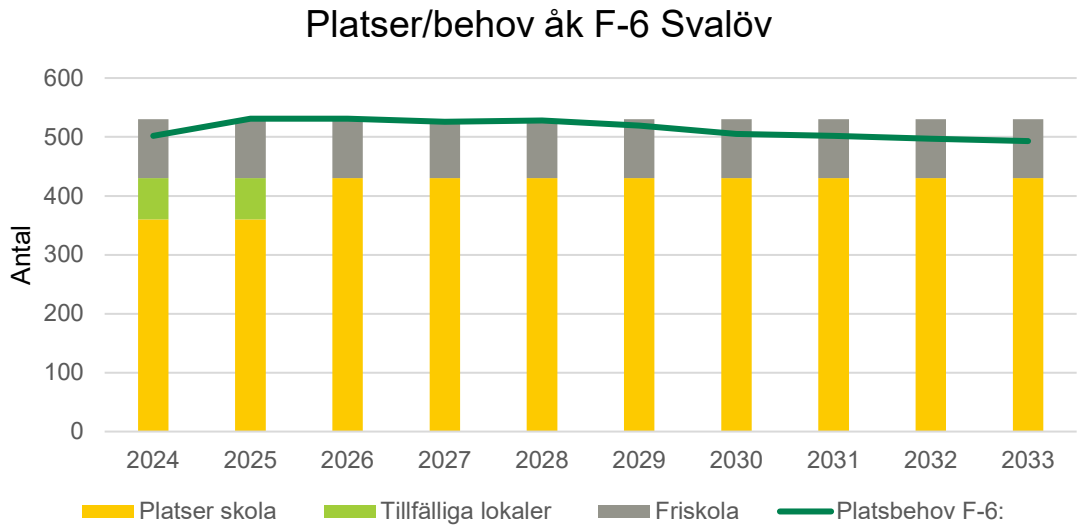
Trend: Minskning från 286 barn år 2024 till 265 barn år 2028, följt av en svag ökning till 279 barn år 2033.

Analys: Det minskade antalet barn fram till 2028 kan minska behovet av förskoleplatser, men därefter väntas en återhämtning som kräver stabila resurser. Minskningen är maximalt på ca 21 platser fördelade på 3 förskolor innan en svag uppgång kan förväntas. Dock är bedömningen att cirka 75% av friskolans

elever har hemvist i Svalöv. Detta gör att man istället kan få ett överskott på ca 20-50 platser fördelat på 3 förskolor.

Grundskola F-6 (6–12 år)

Diagrammet nedan visar relationen mellan tillgängliga platser och behov för åk F-6 Heleneborgskolan i Svalöv.



Trend: 6–12 år: Ökning från 502 barn år 2024 till 531 barn år 2025, följt av en stabil period fram till 2028, därefter en svag minskning till 493 barn år 2033.

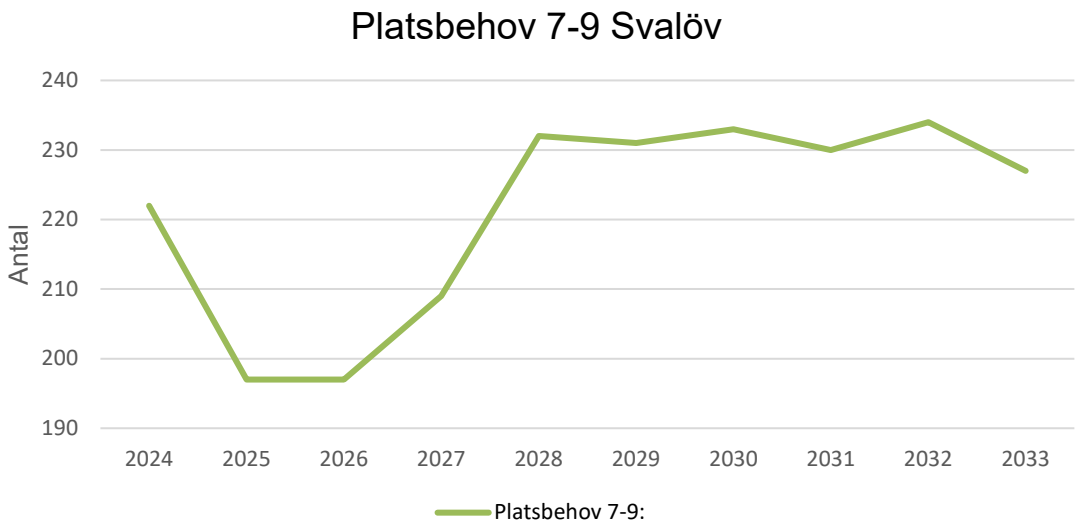
Analys: Denna ökning kan leda till tillfälligt ökat behov av lärare och klassrum under de kommande åren framförallt inför 2025 till 2028, varefter en viss minskning och stabilisering sker.

Inför läsåret 2025/2026 har de tillfälliga lokalerna sagts upp för att istället omvandla verksamheten och skapa permanenta skolplatser. Detta innebär att de tidigare tillfälliga lokalerna blir en del av skolans fasta kapacitet, medan den anpassade grundskolan flyttar till den närliggande Månsaboskolan.

I Svalöv finns även en friskola där en betydande andel av eleverna är från kommunen. Bedömning är att cirka 50% av friskolans elever har hemvist i Svalöv. Med dessa förändringar förväntas skolplatserna vara i balans framöver under prognosperioden.

Grundskola Svalövs tätort åk 7–9 (13–15 år)

Diagrammet nedan visar platsbehov för åk 7-9 i Svalöv.



Trend: Stabilt antal runt 200-220 barn fram till 2027, därefter en tillfällig ökning till 232-227 barn (2028–2033).

Analys: Behovet av resurser för högstadiet (lärare, lokaler etc.) väntas öka något till en topp runt 2032.

Lokalbestånd

Objekt	Nyttjare	Kapacitet	Yta, kvm	Kvm/barn (kapacitet)	Ägd/Hyrd/friskola	Kommentar
Förskola Norrgården	70	73	680	9,3	Koncernen	
Förskola Skattkistan	0				Koncernen	Utrymd till Svalboet
Förskola Solstrålen	66	63	620	9,8	Koncernen	
Förskola Svalan	86	96	947	9,9	Koncernen	
Förskola Svalboet	21	30			Bostäder	Tillstånd t.o.m. 2025-08-31
Heleneborgs moduler	40	70	328	4,7	Koncernen	Uppsagd och avflyttning 2025-06-30
Heleneborgsskolan	289	360	4 170	11,6	Koncernen	
Montessori F-6	137	176			Friskola	
Montessori Förskola	64	86			Friskola	
Trollungarna		25			Friskola	

Övergripande analys

Svalövs tätort har en relativt stabil befolkningsutveckling med en svag ökning av nyfödda och variationer inom förskola och grundskola som påverkar lokalbehovet. Antalet nyfödda förväntas öka något fram till

2029 och sedan stabiliseras, vilket skapar en stadig grund för den långsiktiga planeringen av barnomsorg och utbildning.

För förskolan syns en tillfällig minskning i antalet barn fram till 2028, vilket kan leda till ett överskott av platser på mellan 20 och 50 fördelat på tre förskolor. Detta beror delvis på att en stor andel av barnen i friskolor har hemvist i Svalöv. Efter 2028 väntas en svag ökning, vilket kräver fortsatt flexibilitet i lokalplaneringen.

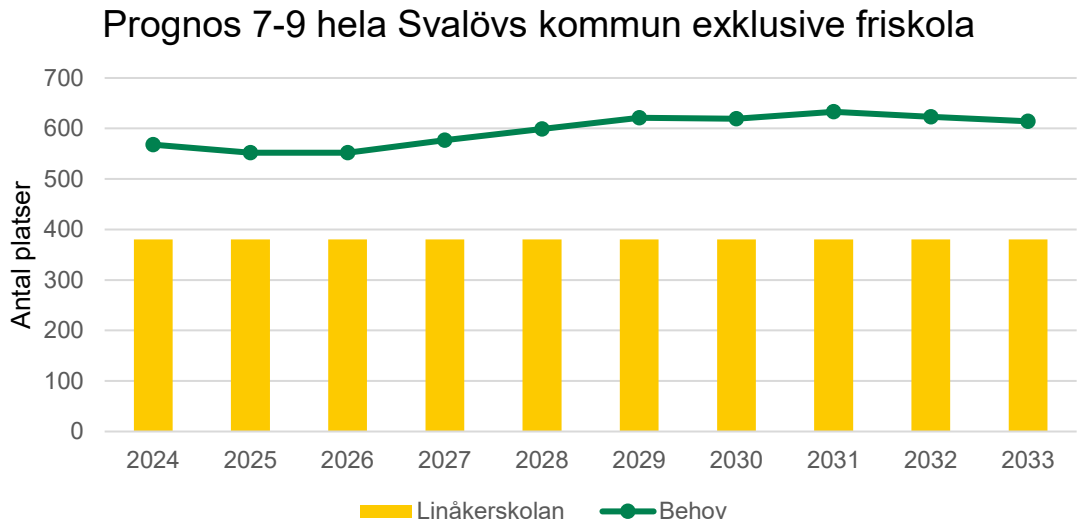
I grundskolans årskurs F-6 sker en tydlig tillfällig ökning av antalet elever fram till 2025, vilket kan innebära behov av utökade resurser, både i form av lärare och klassrum. Därefter stabiliseras elevantalet fram till 2028, för att sedan minska något mot slutet av prognosperioden. Inför läsåret 2025/2026 planeras en omstrukturering där tillfälliga lokaler ersätts med permanenta lösningar, och anpassad grundskola flyttas till Månsaboskolan. Med dessa förändringar bedöms skolplatserna vara i balans.

Sammanfattningsvis visar analysen att lokalbehoven i Svalövs tätort är hanterbara. Den planerade omstruktureringen av skolorna skapar stabilitet på sikt, men behovet av anpassningar bör ses över för att säkerställa en effektiv och flexibel användning av befintliga resurser.

Åk 7-9 (13-15 år) hela Svalövs kommun

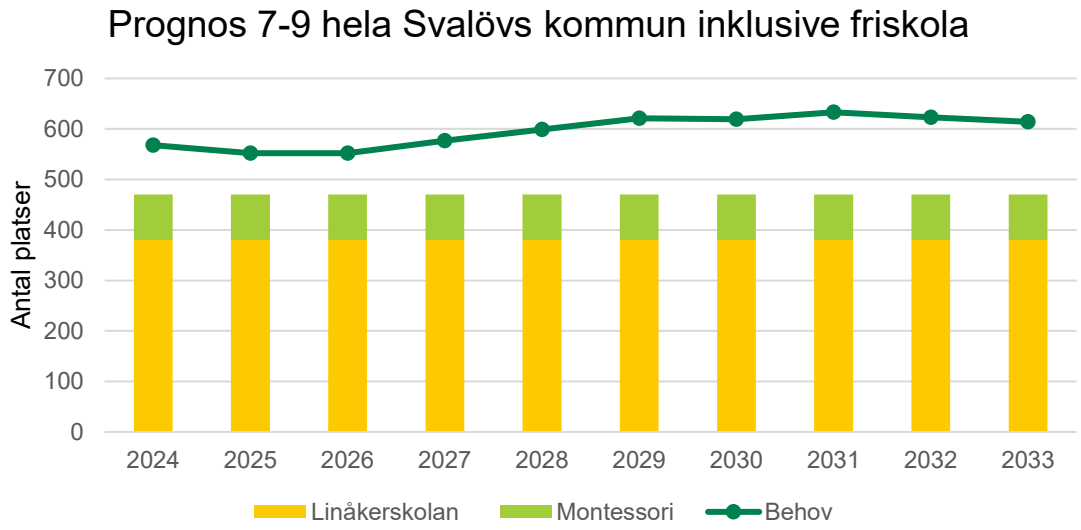
Behovsanalys

För högstadiet ser den demografiska utvecklingen ut enligt nedan:



	År									
	2024	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**	**2032**	**2033**
Platsbehov 7-9:	568	552	552	577	599	621	619	633	623	614

Grundskola 7–9 kommunal och friskola (13–15 år):



	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Behov	568	552	552	577	599	621	619	633	623	614
Linåkerskolan	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Montessori	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90
Extern skola	98	82	82	107	129	151	149	163	153	144

Trend: Initialt minskande för sedan fluktuera (+-30barn) under en 3-årsperiod innan det åter stabiliseras.

Analys: Under prognosperioden 2023–2033 förväntas antalet ungdomar i åldersgruppen 13–15 år i Svalövs kommun att förändras. Elevantalet beräknas minska från 568 elever år 2024 till 552 elever år 2026, för att sedan öka till 633 elever år 2031 innan en viss minskning till 614 elever år 2033.

Lokalbestånd

Objekt	Nyttjare	Kapacitet	Yta, kvm	Kvm/barn (kapacitet)	Ägd/Hyrd/friskola	Kommentar
Linåkerskolan	362	380	6 997	18,4	Koncernen	
Månsaboskolan					Koncernen	Särskild undervisningsgrupp
Montessori 7-9	82	96			Friskola	
Båghallen					Koncernen	

Övergripande analys

Kommunens högstadieskola, Linåkerskolan, har idag en kapacitet på 380 platser, medan Montessori erbjuder ytterligare 90 platser, vilket totalt ger 470 platser. Med ett överskott på elever (568 elever år 2024) gentemot tillgängliga platser innebär detta att cirka 15% av eleverna söker sig till skolor utanför kommunen. Den förväntade minskningen till 552 elever år 2026 ger visst andrum, men kapaciteten överskrids fortfarande. Under perioder med hög elevtillväxt, särskilt 2029–2031, kommer kommunen att sakna upp till 163 platser (26%) internt.

Den faktiska elevinskrivningen för 2024 är 394 elever, vilket innebär en överinskrivning på cirka 14 elever. Antalet elever som valt andra skolor än Linåker har varierat mellan 48 och 71 under perioden 2019–2024, och trenden är stigande. Linåker tar idag emot cirka 11 elever som placerats i kommunen av andra kommuner.

Svalövs kommun erbjuder fria busskort inom hela Skåne till alla högstadieelever. I kombination med närhetsprincipen kan detta leda till att fler elever väljer skolor i närliggande orter som Ljungbyhed, Asmundtorp eller friskolor som Montessori. En tydlig trend visar att elever som tidigare gått på Montessori i årskurs F-6 ofta väljer att fortsätta på Montessori i högstadiet.

År	Antal elever i Åk 6 "Kommunala skolor"	Linåkerskolan	Alla Åk 6	Antal som ej väljer Linåker
19/20	123	116	174	58
20/21	145	139	187	48
21/22	162	143	200	57
22/23	152 (Dagens åk 9)	139	200	61
23/24	164 (Dagens åk 8)	125	191	66
24/25	155 (Dagens åk 7)	130	201	71

Om samma trend fortsätter, kan den faktiska belastningen på de kommunala skolorna minska, men innebär samtidigt ekonomiska förluster för kommunen i form av skolpeng som följer eleverna till andra kommuner.

Friskola Svalövs Montessori

Svalövs Montessori startade 1976 som ett föräldrakooperativ där föräldrar och barn samlades för gemensamma aktiviteter, samtidigt som Sverige införde skyldigheten för kommunerna att erbjuda förskoleplats för alla 6-åringar. Verksamheten utvecklades från att vara en deltidsförskola till en förskola med både småbarns- och syskonavdelningar.

1993 ombildades den ideella föreningen till en ekonomisk förening. När förskoleklassen infördes 1998, integrerades denna med förskolans verksamhet fram till höstterminen 2003, då Svalövs Montessorigrundskola startade efter stora ideella insatser från föräldrar. Skolstarten genomfördes i hyrda paviljonger.

Verksamheten växte successivt och lockade både barn från förskolan och nya elever. Hösten 2008 infördes högstadium och 2009 renoverades ett övergivet lantbrukskontor för att inrymma grundskolan, som då döptes till Onsjöskolan. Samma år köptes Norra Skolan av Svalövs Kommun, som blev förskolans lokaler.

År 2011 gick de första Montessorieleverna ut grundskolan med ett högre meritvärde än den kommunala skolan. Samma år infördes en ny skollag och en ny läroplan, vilket påverkade alla fristående skolor. Vid denna tidpunkt hade Svalövs Montessori över 180 barn och elever inskrivna, 40 anställda och en årsomsättning på över 17 miljoner kronor.

Förskola: För närvarande är 64 barn inskrivna på förskolan, som är folkbokförda i Svalövs kommun. Förskolans kapacitet utan organisatoriska eller lokalmässiga förändringar är 86 barn, och med smärre förändringar i befintliga lokaler kan kapaciteten ökas till 92 barn. Detta ger en viss potential för tillväxt, men förskolan är redan nära sin kapacitet utan större justeringar.[7]

[7] Information kring antal elever och kapacitet från VD/Rektor Peter Strömberg samt Svalövs Montessori hemsida.

Skola (F-6): För närvarande är 137 elever inskrivna i F-6, som är folkbokförda i Svalövs kommun. Kapaciteten utan organisatoriska eller lokalmässiga förändringar är 176 elever, och den maximala kapaciteten med smärre förändringar är också 176 elever. Det innebär att det finns viss möjlighet för tillväxt inom F-6, men den är begränsad, och eventuella ändringar i lokaler eller organisation skulle behövas för att ta emot fler elever.

Högstadium (7-9): För närvarande är 82 elever inskrivna i åk 7-9, som är folkbokförda i Svalövs kommun. Kapaciteten utan organisatoriska eller lokalmässiga förändringar är 96 elever, men med smärre förändringar i lokaler kan den maximala kapaciteten ökas till 192 elever. Detta innebär en stor potential för expansion, och högstadiet kan ta emot fler elever om efterfrågan ökar.

Demografiska förändringar: De senaste åren har det skett en demografisk förändring i kommunen, med en större andel elever som bor i centralorten och en minskad andel som bor på landsbygden. Detta har delvis orsakats av ändringar i skolskjutsarna, vilket har gjort det mindre attraktivt för familjer på landsbygden att välja Svalövs Montessori som förstahandsval. Detta skifte i elevunderlaget kan påverka efterfrågan på skolplatser, särskilt för förskola och högstadium, där det finns större kapacitet för tillväxt.

Sammanfattning: Svalövs Montessori har potential för tillväxt, särskilt på högstadiet, där kapaciteten kan ökas avsevärt med smärre förändringar i lokalerna. Förskolan och F-6 har en mer begränsad tillväxtpotential utan större organisatoriska eller lokalmässiga förändringar. Den förändrade demografin, med fler elever från centralorten och färre från landsbygden, kan påverka skolans elevunderlag och behovet av skolplatser framöver.

Anpassad grundskola

Den anpassade grundskolan är till för elever som på grund av en intellektuell funktionsnedsättning inte kan nå grundskolans kunskapskrav. Skolan har specialkompetens inom intellektuella och neuropsykiatriska funktionsnedsättningar och använder tydliggjord undervisning samt alternativ kompletterande kommunikation (AKK).

I Svalövs kommun finns den anpassade grundskolan på Heleneborgsskolan (åk F–6) och Linåkerskolan (åk 7–9). Intagning till Heleneborgsskolan sker från åk 1 vid komplett utredning.

Undervisningen följer två kursplaner, ämnen och ämnesområden, och eleverna integreras ofta. Skolan samarbetar med grundskolan för att främja inkludering och strävar efter ständig kompetensutveckling inom specialpedagogik.

Eleverna kommer från hela kommunen, vilket innebär att lokalbehovet inte ska bedömas för varje enskild ort. Istället måste man ta hänsyn till det samlade behovet för hela kommunen.

Övergripande analys

Den anpassade grundskolan har länge varit placerad i Heleneborgsskolans lokaler, men på grund av Svalövs ökade behov av skolplatser för F-6 och kostnaderna för tillfälliga lokaler har kommunen nu valt att flytta den anpassade grundskolan till Månsabo. Dessa lokaler, som tidigare användes för förskola och kök (Skattkistan), kommer renoveras under 2025 för att anpassas till skolbehov.

Den anpassade grundskolan ser ett ökat antal elever och förväntar sig ett behov av ytterligare 5 platser inom ett år. På grund av detta bör man tillse att de nya lokalerna har en flexibilitet som gör att de kan anpassas för framtida behov och förändringar.

Resursskolan

Resursskolan i Svalövs kommun vänder sig enbart till elever med omfattande behov av särskilt stöd. Behoven kan se olika ut men gemensamt är att skolan inte har kunnat möta elevernas behov i den ordinarie skolan trots olika insatser, anpassningar och särskilt stöd över tid.

Verksamheten är uppbyggd av mindre elevgrupper med hög personaltäthet. Lokalerna är anpassade med varierade lärmiljöer för att möta varje elevs unika behov. Skolan har plats för 16-17 elever. Ramarna för skolarbetet utgörs av struktur, tydlighet, framförhållning och tillgänglighet.

Eleverna kommer från hela kommunen, vilket innebär att lokalbehovet inte ska bedömas för varje enskild ort. Istället måste man ta hänsyn till det samlade behovet för hela kommunen.

Lokalbestånd

Objekt	Nyttjare	Kapacitet	Yta, kvm	Kvm/barn (kapacitet)	Ägd/Hyrd/friskola	Kommentar
Resurs-skolan Månsabo	16	16-17			Koncernen	

Centrala elevhälsan

Centrala Elevhälsan arbetar förebyggande och hälsofrämjande tillsammans med samtliga kommunala förskolor och grundskolor samt vissa fristående förskolor. I centrala elevhälsan ingår också kommunens skolsköterskor. Elevhälsoteamet ansvarar för fördelning av centrala resurser avseende barn med behov av extraordinära stödåtgärder/tilläggsbelopp.

Lokalbestånd

Objekt	Typ	Område	Ägd/Hyrd/friskola	Kommentar
Elevhälsan Kvarnhuset	Kontor	Svalöv	Koncernen	

Svalöfs gymnasium och vuxenutbildning

Verksamheten ansvarar för att tillhandahållande utbildning inom gymnasieskola samt vuxenutbildning. Verksamheten tillhandhåller även elevboenden.

Behovsanalys

Svalöfs gymnasium har ca 450 elever som läser program inom fordonsteknik, naturvård, bygg och anläggning, el- och energi, samhällsvetenskap, naturvetenskap, anpassad gymnasieskola samt individuellt anpassat program. Från och med höstterminen 2025 kommer skolan dock inte längre erbjuda programmen inom samhällsvetenskap och naturvetenskap.

En ny inriktning inom bygg- och anläggning avseende husbyggnad kommer dock tillkomma från höstterminen 2025. Verksamheten ansvarar också för vuxenutbildningen som har ca 300 studerande. Inom vuxenutbildning erbjuds yrkesutbildning inom vård och omsorg, lantbruk, bygg och anläggning, hästhållning och djurvård. Verksamheten erbjuder även utbildning inom SFI.

Verksamheten är utspridd i ca 20 lokaler som samnyttjas mellan gymnasiet och vuxenutbildningen. Verksamheten har även elevboende med ca 100 boendeplatser. Överlag fungerar utbildningslokalerna bra för verksamhetens behov även om det kan finnas visst underhållsbehov i några lokaler.

Övergripande analys

Verksamheten bedömer att antalet elever i såväl gymnasium som vuxenutbildningen kommer vara ungefär desamma framöver. Förändringarna i erbjudna program där samhällsvetenskap och naturvetenskap försvinner och husbyggnad tillkommer bedöms inte innebära att verksamheten behöver några nya lokaler. Däremot kommer nyttjandegraden i de lokaler som används i utbildningen för samhällsvetenskap och naturvetenskap minska. Dessa lokaler behövs dock fortsatt för verksamheten men kan finnas utrymme för samnyttjande med andra verksamheter de timmar gymnasiet inte nyttjar lokalerna.

Bedömningen är således att det inte finns behov av att tillskapa fler lokaler eller anpassa befintliga lokaler för utbildningsverksamheten men att det kan finnas förutsättningar för ökat samnyttjande av lokaler med andra verksamheter.

Kultur och fritid

Kultur- och fritidsverksamheten i Svalövs kommun är uppdelad mellan flera sektorer, där Utbildning hanterar ledarskap och föreningskontakter, Samhällsbyggnad ansvarar för budget och Kommunservice/ Samhällslokaler sköter driften. Verksamheten styrs av lagar och kommunala riktlinjer, inklusive Barnkonventionen och FN:s konvention om mänskliga rättigheter, som säkerställer allas rätt till kultur och fritid.

Lokalbestånd

Se Bilaga 1 Lokalbestånd Kultur Fritid

Behovsanalys

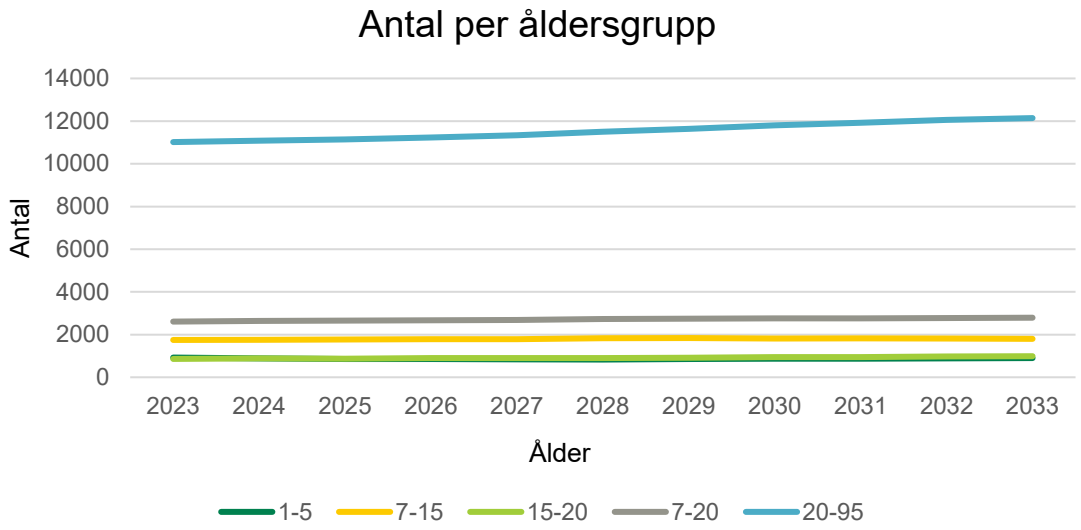
Kultur- och fritidsverksamheten ska bedrivas i enlighet med gällande lagar och kommunala styrdokument, vilka sätter ramarna för kommunens ansvar inom området. Barnkonventionen, som sedan 2020 är svensk lag, fastslår att alla barn och ungdomar har rätt till jämlika möjligheter till åldersanpassad rekreation och fritidsverksamhet. FN:s konvention om mänskliga rättigheter garanterar att personer med funktionsnedsättning har lika rätt att delta i kulturlivet, utöva kultur samt ta del av fritids- och idrottsaktiviteter på jämlika villkor.

Biblioteckslagen stadgar att varje kommun ska ha folkbibliotek som är tillgängliga för alla och anpassade efter användarnas behov.

Långsiktiga styrdokument för Kultur- och fritidsverksamheten inkluderar kommunens kulturpolitiska program 2023–2025, biblioteksprogram 2024–2027, idrottspolitiska program 2019–2025 och folkhälsoprogram 2022–2025. Dessa program beskriver strategisk inriktning, delmål, prioriterade målgrupper och samverkan, utan att specificera lokaliseringar eller utformning av lokaler. Kultur- och fritidsförvaltningens behovsprognos baseras även på kommunens befolkningsprognos för 2024.

Lokalbehovsprognosen utgår från att antalet aktiva inom de verksamheter som får stöd av kultur- och fritidsnämnden ökar i takt med befolkningstillväxten. Befolkningsprognosen för 2024 visar särskilt relevanta förändringar inom följande åldersgrupper:

- 7–15 år: Kulturskolans målgrupp
- 7–20 år: Bidragsberättigad föreningsverksamhet för barn och ungdomar
- 19 år och äldre: Den vuxna befolkningen



Ålder	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
1-5	880	859	855	834	830	851	864	876	887	893
7-15	1755	1775	1779	1785	1829	1838	1818	1823	1810	1804
15-20	878	873	895	905	903	912	939	943	972	987
7-20	2633	2648	2674	2690	2732	2750	2757	2766	2782	2791
20-95	11084	11138	11231	11336	11501	11645	11798	11923	12054	12142

Den största förväntade ökningen sker i den vuxna befolkningen (19 år och äldre) med 10%, samt inom bidragsberättigad föreningsverksamhet för barn och ungdomar (7–20 år) med 6%. Däremot förväntas antalet barn i åldern 1–5 år minska med cirka 3%.

Utifrån dessa prognoser rekommenderas att fokus ligger på att bibehålla och förvalta befintliga lokaler samt att planera hållbara lokallösningar i framtida projekt.

En god samverkan mellan Bildningsnämnden och Samhällsbyggnadsnämnden är avgörande vid planeringen av nya gymnastikhallar, idrottshallar, samlingslokaler, konstgräsplaner och skolgårdar i samband med nybyggnation av skolor. Vid planering av nya skolor ska alltid storlek och utformning av idrottsytor, samlingslokaler såsom aulor samt spontana aktivitetsytor beaktas för att optimera möjligheten till samnyttjande.

Övergripande analys

Kultur- och fritidsverksamheten i Svalövs kommun är idag organisatoriskt uppdelad mellan flera sektorer. Ledarskapet och föreningskontakterna ligger under sektor Utbildning**,** medan budgetansvaret för majoriteten av idrottsplatser, utemiljöer och ett flertal föreningslokaler hanteras av Samhällsbyggnad**.** Driftansvaret för dessa anläggningar ligger hos Kommunservice och/eller Samhällslokaler.

Att Kultur- och fritidsverksamheten i Svalövs kommun är organisatoriskt uppdelad mellan flera sektorer, skapar en otydlig ansvarsfördelning. En genomlysning 2023 identifierade brister i avtalsstrukturen och behov av tydligare budget- och ledningsansvar. För att säkerställa en kostnadseffektiv och välorganiserad drift rekommenderas en vidare utredning av ansvarsfördelning och resursutnyttjande. Dessutom föreslås en analys av bokningar och schemaläggning i idrottshallar för att anpassa lokalbehoven utifrån både fritids- och skolans behov.

Övergripande analys Sektor Utbildning

Sektor Utbildning i Svalövs kommun står inför kapacitetsobalanser där förskolorna har överkapacitet medan vissa grundskolor, särskilt i Teckomatorp och Röstånga, har platsbrist. Högstadiets kapacitet riskerar bli otillräcklig, vilket kan leda till att fler elever söker sig utanför kommunen. För att hantera detta bör kommunen analysera skolområdenas upptagningsområde och optimera lokalutnyttjandet, särskilt i orter som Billeberga, Svalöv, Teckomatorp, som ligger inom en radie av 4-5 km. Genom gemensamma lösningar kan kapaciteten anpassas mer effektivt, exempelvis genom att omvandla vissa förskolor till lågstadielokaler eller införa F-9-skolor där behovet är störst.

Många skolor använder tillfälliga moduler, men byggloven för dessa löper ut mellan 2028 och 2029, vilket kräver beslut om permanenta lösningar. Exempelvis kommer Röstånga trots en ny modul fortfarande ha platsbrist, och i Kågeröd och Teckomatorp måste alternativ tas fram innan byggloven upphör. En långsiktig plan behövs för att undvika beroendet av temporära lösningar och istället skapa hållbara skolmiljöer.

Flera skolor har stora renoveringsbehov, där exempelvis Parkskolan i Teckomatorp och Ekdungens förskola i Kågeröd är i behov av ersättning. För att undvika ineffektiva kortsiktiga åtgärder bör investeringar riktas mot hållbara nybyggnationer och flexibla lokallösningar som kan anpassas efter framtida elevantal.

Att Kultur- och fritidsverksamheten i Svalövs kommun är organisatoriskt uppdelad mellan flera sektorer, skapar en otydlig ansvarsfördelning. För att säkerställa en kostnadseffektiv och välorganiserad drift under Kultur och fritid rekommenderas en vidare utredning av ansvarsfördelning och resursnyttjande.

4 Sektor Samhällsbyggnad

Sektor Samhällsbyggnad ansvarar för den fysiska planeringen i form av bland annat bostadsförsörjning, översiktsplanering, detaljplanering, infrastruktur samt exploateringsfrågor. Sektorn har även ansvar för miljöstrategiska frågor, trafikplanering, lokalförsörjning, bygglov, bostadsanpassning samt förvaltning av kommunens markreserv.

Sektor Samhällsbyggnad stab

Sektor Samhällsbyggnads stab (5 personer) är placerad i Valvet med samhällsbyggnadschef, stabschef, verksamhetskoordinator, lokalstrateg och utredare.

Lokalbestånd

Objekt	Typ	Område	Ägd/Hyrd	Kommentar
Valvet	Kontor	Svalöv	Inhyrd	

Plan och Exploatering och Bygglov

Bygglovsenheten och Plan- och exploateringsenheten är lokaliserade på tredje våningen i Kommunhuset. I dagsläget arbetar 14 personer på enheterna med frågor som rör bland annat fysisk planering, miljöstrategiska frågor, trafikplanering, bygglov, bostadsanpassning samt förvaltning av kommunens markreserv.

Lokalbestånd inhyrda lokaler

Objekt	Typ	Område	Ägd/Hyrd/	Kommentar
Kommunhuset	Kommunkontor, lager	Svalöv	Inhyrd	

Lokalbestånd ägda fastigheter/lokaler

Se Bilaga 2 Lokalbestånd Samhällsbyggnad

Behov

Projekt	Område	Beskrivning	Omfattning	Tid	Status
Gamla skolan/Midgårdsskolan	Röstånga	Framtida Kulturhus/Midgårdsskolan	Flytta bibliotek samt göra ett klassrum.	2028	

Övergripande analys Sektor Samhällsbyggnad

De flesta av kommunens lokaler har överförts till Samhällslokaler, men ett fåtal kvarstår fortfarande under kommunens eget ansvar. Eftersom samhällsbyggnadssektorn idag inte har personal för fastighetsförvaltning har underhållet av dessa byggnader blivit eftersatt. Underhållsbehovet har blivit mer tydligt de senaste åren efter tekniska utredningar på Persbo i Svalöv, Turistbyrån och Gamla skolan i Röstånga. För att komma ikapp med underhållet krävs en upprustningsplan som nu planeras att tas fram under 2025.

Angående Gamla skolan i Röstånga har Bildningsnämnden beslutat att renovera musiksalen, och ett hyresavtal har tecknats med förening om nyttjande av del av fastighet. Renoveringen av musiksal kommer fortskrida under vår och sommar.

Det bör även övervägas att utreda och eventuellt överföra de aktuella fastigheterna till Samhällslokaler, i enlighet med dess ägardirektiv. För de fastigheter som inte kan överlåtas på grund av framtida planer eller att de ingår i kommunens strategiska markreserv, bör ett förvaltningsavtal ingås för att säkerställa att de förvaltas på ett tillfredsställande sätt. Under 2024 har tekniska utredningar genomförts på tre av dessa fastigheter, där det konstaterats ett stort eftersatt underhåll, vilket gör det nödvändigt att utveckla en långsiktig plan för att återställa dessa fastigheter till ett bättre skick. Detta kommer att kräva ekonomiska resurser.

De fastigheter som bör övervägas för överföring är bland annat:

- Gamla skolan i Röstånga
- Persbo i Svalöv
- Turistbyrån i Röstånga
- Ridhuset i Kågeröd
- Badet i Röstånga
- Gamla brandstationen i Billeberga

Kultur- och fritidsverksamheten i Svalövs kommun är för närvarande organisatoriskt uppdelad på flera olika sektorer. Ledarskapet och föreningskontakterna hanteras av sektor Utbildning, medan budgetansvaret för majoriteten av idrottsplatser, utemiljöer och föreningslokaler ligger under Samhällsbyggnad. Driftansvaret för dessa anläggningar sköts av Kommunservice och/eller Samhällslokaler.

Med tanke på detta rekommenderas en vidare utredning för att klargöra hur budgetansvar, ledningsansvar och driftorganisationen för dessa lokaler bör struktureras inom kommunen och dess bolag.

5 Social sektor

Social sektors ansvar innefattar vård och omsorg för äldre och funktionshindrade, hälso- och sjukvård, folkhälsofrågor, familjehem, placeringar, flyktingmottagning, arbetsmarknadsfrågor, insatser för barn i behov av särskilt stöd samt beställning av kost- och städ för egen verksamhet.

Social sektor stab

Social sektor stab(12 personer) är placerad på kvarnhusets tredje våning, med socialchef, stabschef, områdeschefer för verksamheterna vård-och omsorg, funktionsstöd och IFO, verksamhetskoordinator, kvalitetstrateg, MAS/ verksamhetschef HSL, demenssjuksköterska, anhörigsamordnare, systemstrateg, välfärdskoordinator, lås- och larmtekniker. I staben finns även en budget- och skuldrådgivare placerad på kommunhuset.

Lokalbestånd

Objekt	Typ	Område	Ägd/Hyrd/friskola	Kommentar
Kvarnhuset plan 3	Kontor/möteslokal	Svalöv	Koncernen	

Behovsanalys

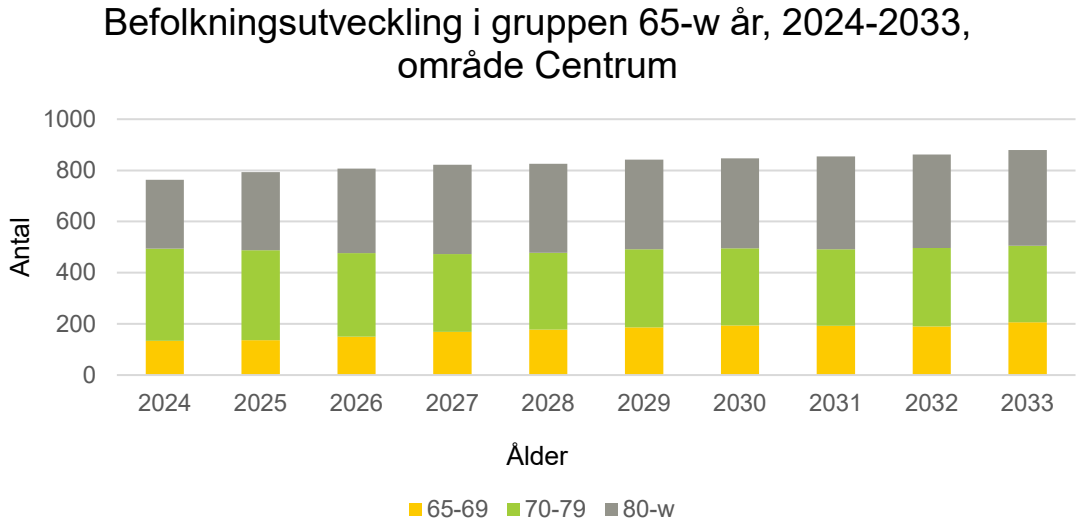
Staben på social sektor är planerad att flytta till Lantlyckan när byggnationen är slutförd.

Äldreomsorgen

Äldreomsorgen i Svalövs kommun ansvarar för den vård och omsorg som ges till äldre i det egna hemmet och på särskilt boende. Detta innebär tillhandahållande av hemvård, hemsjukvård samt boendeplatser i särskilda boenden för äldre.

Område Centrum

Diagrammet nedan visar befolkningsutvecklingen 65 år och äldre i område Centrum som omfattar Svalövs tätort.



Totalt ökar antalet invånare i kategorin 65+ med 116 personer vilket motsvarar en ökning med 15,1%. I åldern 65-69 år är ökningen 72 personer motsvarande 53,9%. I åldersgruppen 70-79 år sker en minskning med 61 personer motsvarande 16,8%. I åldersgruppen 80+ sker en ökning med 104 personer motsvarande 38,5,6%.

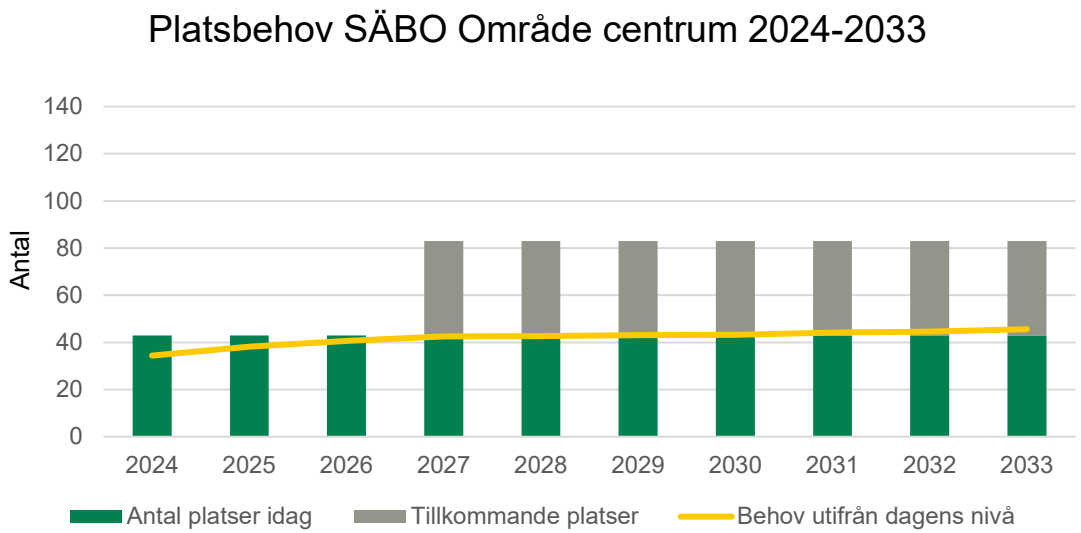
Lokalbestånd

Objekt	Nyttjare 2025	Kapacitet	Yta, kvm	Ägd*/Hyrd
Solgården Somatik	24	23	4 650	Koncernen
Solgården demens	20	20		Koncernen

Befintliga projekt

Projekt	Beskrivning	Omfattning	Investering	Tid	Status
Lantlyckan SÄBO somatik	SÄBO platser allmän	25 platser			Pågående
Lantlyckan SÄBO demens	SÄBO platser för demens	15 platser			Pågående
Lantlyckan Trygghetsboende	Trygghetsboende	16 platser			Pågående
Lantlyckan Tussilago	Daglig verksamhet för äldre				Pågående
Lantlyckan	Administrativa lokaler				Pågående

Behovsanalys



Inom området finns idag ett särskilt boende för äldre, Solgården, som har en kapacitet på totalt 43 platser. Utifrån den procentuella andelen i åldersgrupperna 65-79 samt 80+ som har plats i särskilt boende idag bedöms behovet av platser i SÄBO öka i området till följd av befolkningstillväxten i dessa ålderskategorier. Behovet av antal platser bedöms öka från 34 platser för de som bor i området idag till 46 platser 2033. Solgårdens äldreboende tar dock emot boende andra delar av kommunen som exempelvis landsbygden vilket förklarar skillnaden mellan det prognosticerade behovet (34) och antalet boende idag (43). Boendet är idag fullbelagt och det finns en kö för få plats.

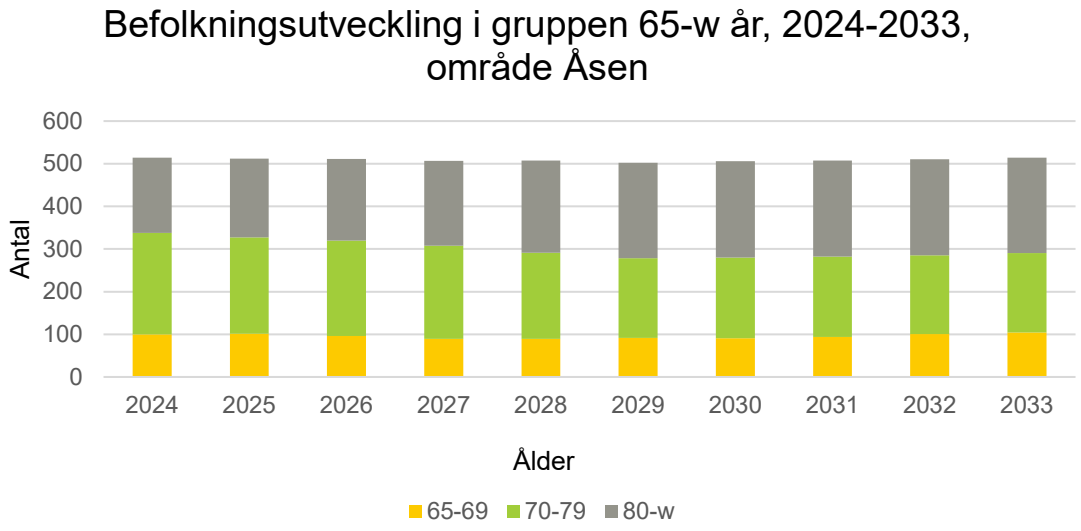
Endast sett till ökningen i området skulle behovet på 46 platser (exklusive äldre från landsbygden) inte kunna tillgodoses inom den befintliga kapaciteten på 43 platser. Förutsättningar i Svalövs kommun pekar dessutom på att behovet sannolikt kommer vara ännu större framöver, se behovsanalys Svalövs kommun, vilket gör att detta underskott skulle kunna bli ännu större. Solgårdens tekniska status (åtgärdsbehov) och avsaknad av tex sprinkler kan innebära en kapacitetsminskning med upp till 43 platser inom området centrum.

I området pågår ett projekt med upprättande av Lantlyckans särskilda boende som omfattar 40 platser i SÄBO, 16 platser i trygghetsboende, utrymmen för daglig verksamhet samt administrativa utrymmen. Skulle samtliga platser i Solgården även på sikt kunna användas som särskilt boende skulle den totala kapaciteten uppgå till 83 platser vilket är större än det prognosticerade behovet i området. Boendena kommer dock ta emot invånare även från andra delar av kommunen.

Även om platser på Lantlyckan tillkommer så behöver kommunen säkerställa den långsiktiga kapaciteten i Solgården för att säkerställa att det finns tillräcklig kapacitet för att tillgodose behovet i hela kommunen.

Område Åsen

Diagrammet nedan visar befolkningsutvecklingen 65 år och äldre i området Åsen som omfattar tätorterna Kågeröd och Röstånga med omnejd.

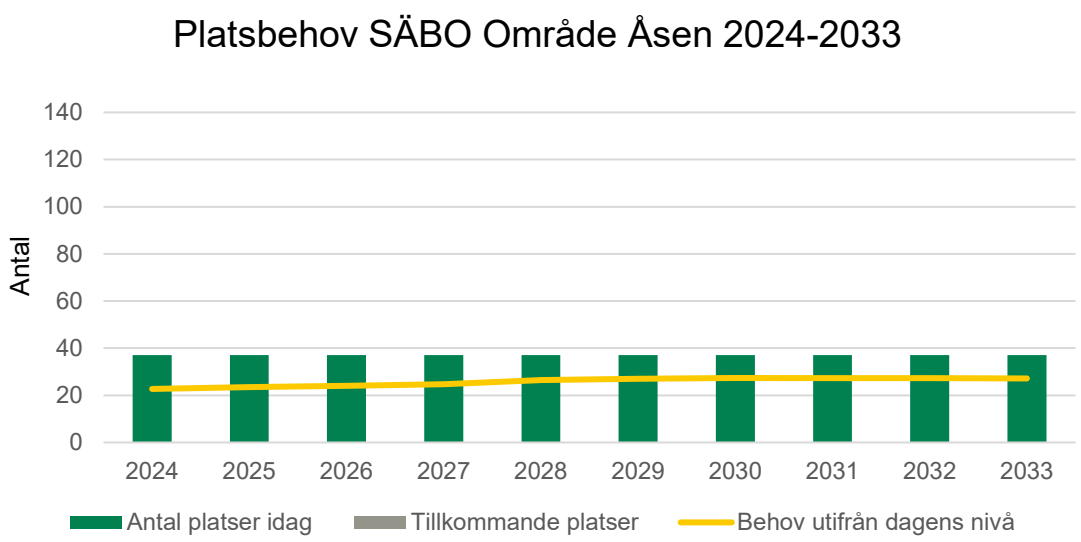


Totalt sett bedöms antalet invånare i kategorin 65+ vara detsamma år 2033 som 2024 i området Åsen som omfattar tätorterna Kågeröd och Röstånga med omnejd. Däremot sker förändringar i de olika ålderskategorierna. I åldern 65-69 år ökar antalet personer med 5 vilket motsvarar 5,1%. I åldersgruppen 70-79 år sker en minskning med 52 personer motsvarande 21,9%. I åldersgruppen 80+ sker en ökning med 47 personer motsvarande 26,9%. Området går således mot en åldrande befolkning.

Lokalbestånd

Objekt	Nyttjare 2025	Kapacitet	Yta, kvm	Ägd*/Hyrd
Åsgården somatik	21	21	2 904	Koncernen
Åsgården demens	16	16		Koncernen

Behovsanalys

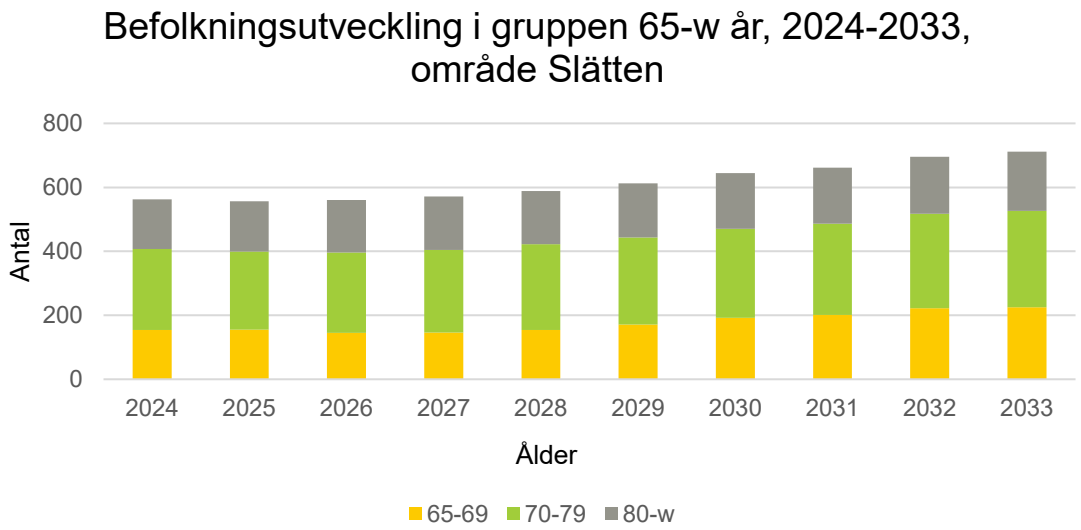


Inom område Åsen finns idag ett särskilt boende för äldre, Åsgården, som har en kapacitet på totalt 37 platser. Utifrån den procentuella andelen i åldersgrupperna 65-79 samt 80+ som har plats i särskilt boende idag bedöms behovet av platser i SÄBO öka i området till följd av befolkningstillväxten i dessa ålderskategorier. Behovet av antal platser bedöms öka från 23 platser för de som bor i området idag till 27 platser 2033. Åsens äldreboende tar dock emot boende från andra delar av kommunen som exempelvis landsbygden vilket förklarar skillnaden mellan det prognosticerade behovet (23) och antalet boende idag (37). Boendet är idag fullbelagt och det finns en kö för få plats.

Behovet av antal platser bara sett till de som bor inom Åsens område (tätorterna) idag bedöms kunna täckas inom det befintliga beståndet. Förutsättningar i Svalövs kommun pekar dock på att behovet sannolikt kommer vara större framöver jämfört med förutsättningarna idag, se behovsanalys Svalövs kommun. Detta i kombination med att invånare från andra områden tilldelas platser innebär att nuvarande kapacitet behövs för att tillgodose det långsiktiga behovet i kommunen som helhet.

Område Slätten

Diagrammet nedan visar befolkningsutvecklingen 65 år och äldre i området Slätten som omfattar tätorterna Teckomatorp, Billeberga och Tågarp med omnejd.

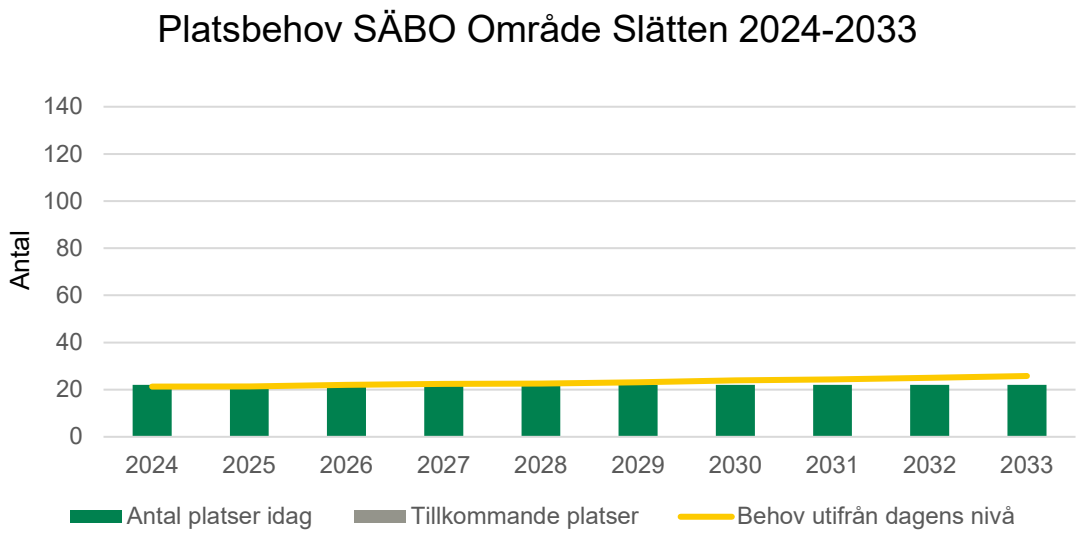


Totalt ökar antalet invånare i kategorin 65+ med 149 personer i området Slätten som omfattar tätorterna Teckomatorp, Billeberga och Tågarp med omnejd. Detta motsvarar en ökning med 26,4%. I åldern 65-69 år är ökningen 71 personer motsvarande 46,5%. I åldersgruppen 70-79 år sker en ökning med 48 personer motsvarande 19%. I åldersgruppen 80+ sker en ökning med 29 personer motsvarande 18,7%.

Lokalbestånd

Objekt	Nyttjare 2025	Kapacitet	Yta, kvm	Ägd*/Hyrd
Ängslyckan somatik	11	11	4 570	Koncernen
Ängslyckan demens	9	9		Koncernen
Ängslyckan Tussilago	12	12		Koncernen

Behovsanalys



Inom område Slätten finns idag ett särskilt boende för äldre, Ängslyckan, som har en kapacitet på totalt 20 platser varav två lägenheter kan nyttjas till medboende. På Ängslyckan finns även 10 korttidsplatser med möjlighet till 16 platser vid dubbelbeläggning.

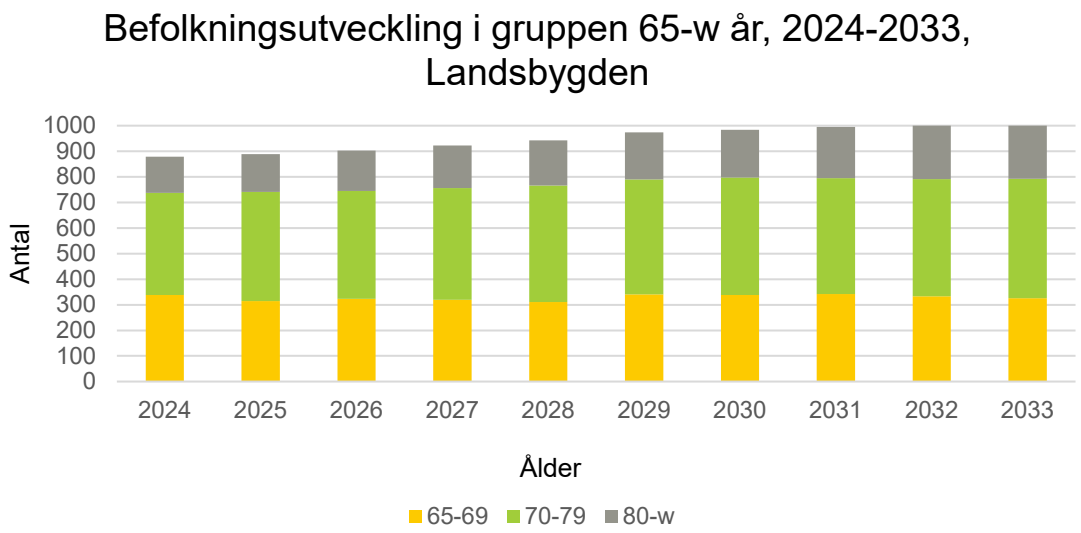
Utifrån den procentuella andelen i åldersgrupperna 65-79 samt 80+ som har plats i särskilt boende idag bedöms behovet av platser i SÄBO öka i området till följd av befolkningstillväxten i dessa ålderskategorier. Behovet av antal platser bedöms öka från 21 platser för de som bor i området idag till 26 platser 2033. Ängslyckans äldreboende tar dock emot boende från andra delar av kommunen som exempelvis landsbygden vilket förklarar skillnaden mellan det prognosticerade behovet (21) och antalet boende idag (32). Boendet har i nuläget 2 tomma platser (34).

Endast sett till ökningen i området skulle det prognosticerade behovet på 26 platser i särskilt boende 2033 inte kunna tillgodoses inom den befintliga kapaciteten på 22 platser. Då förutsättningar i Svalövs kommun pekar på att behovet sannolikt kommer vara ännu större framöver, se behovsanalys Svalövs kommun, gör att underskottet på antalet platser i permanent särskilt boende kan bli ännu större. För att tillgodose behovet av platser i området blir man beroende av att kunna nyttja kapacitet i särskilda boenden i övriga områden i kommunen.

Åtgärder behöver även vidtas för att säkerställa ändamålsenligheten på Ängslyckan.

Landsbygd

Diagrammet nedan visar befolkningsutvecklingen 65 år och äldre på landsbygden inom Svalövs kommun.

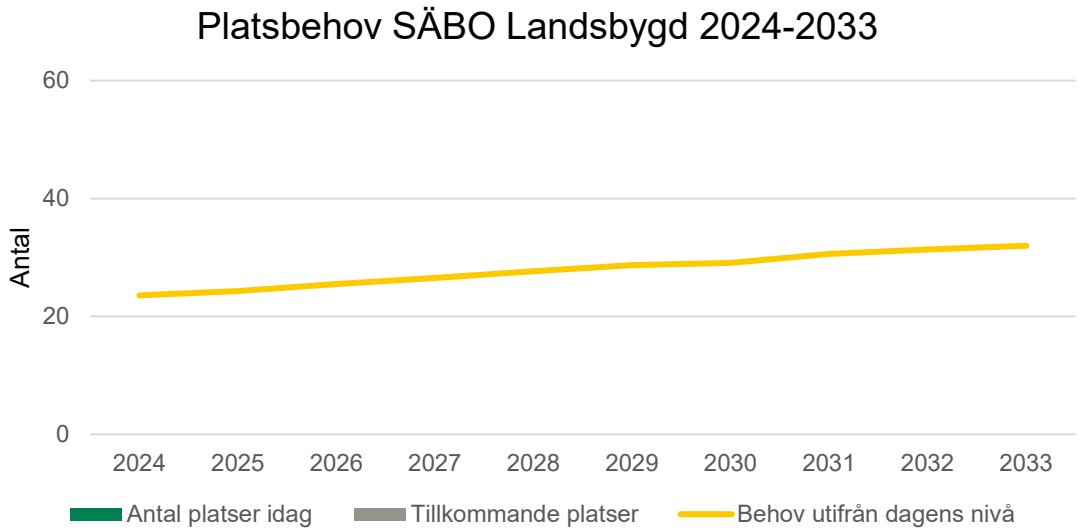


Totalt ökar antalet invånare i kategorin 65+ med 128 personer på landsbygden vilket motsvarar en ökning med 14,6%. I åldern 65-69 år sker en minskning med 12 personer motsvarande 3,5%. I åldersgruppen 70-79 år sker en ökning med 67 personer motsvarande 16,7%. I åldersgruppen 80+ sker en ökning med 73 personer motsvarande 51,9%.

Lokalbestånd

På Landsbygden finns inget särskilt boende utan behovet behöver tillgodoses inom övriga områden i kommunen

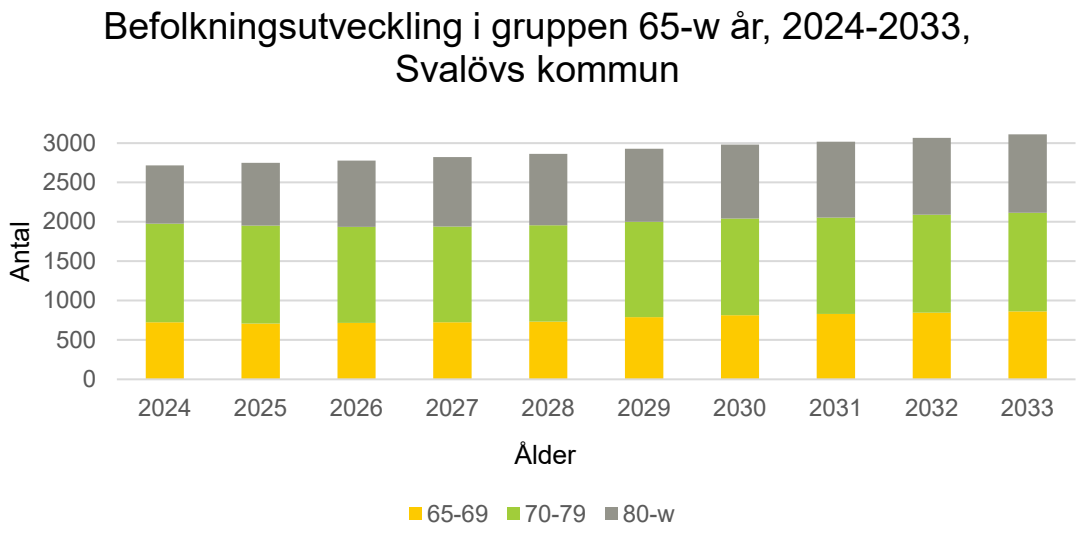
Behovsanalys



På landsbygden finns inget särskilt boende utan behovet av platser behöver tillgodoses inom övriga områden i kommunen. Behovet av platser i särskilt boende för de som bor på landsbygden bedöms öka från 24 till 32 platser år 2033. Antalet boende som övriga boenden i kommunen behöver kunna ta emot bedöms därför öka med 8 platser under prognosperioden. Då förutsättningar i Svalövs kommun pekar på att behovet sannolikt kommer vara ännu större framöver kan detta behovet öka ytterligare.

Kommunövergripande behovsanalys

Här presenteras analys av befolkningsutvecklingen 65 år och äldre för hela kommunen.



Befolkningsutveckling i gruppen 65-w år, 2023-2034, Svalövs kommun										
Ålder	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**	**2032**	**2033**
65-69	726	707	715	724	732	791	816	829	847	863
70-79	1251	1247	1222	1217	1226	1213	1227	1226	1244	1253

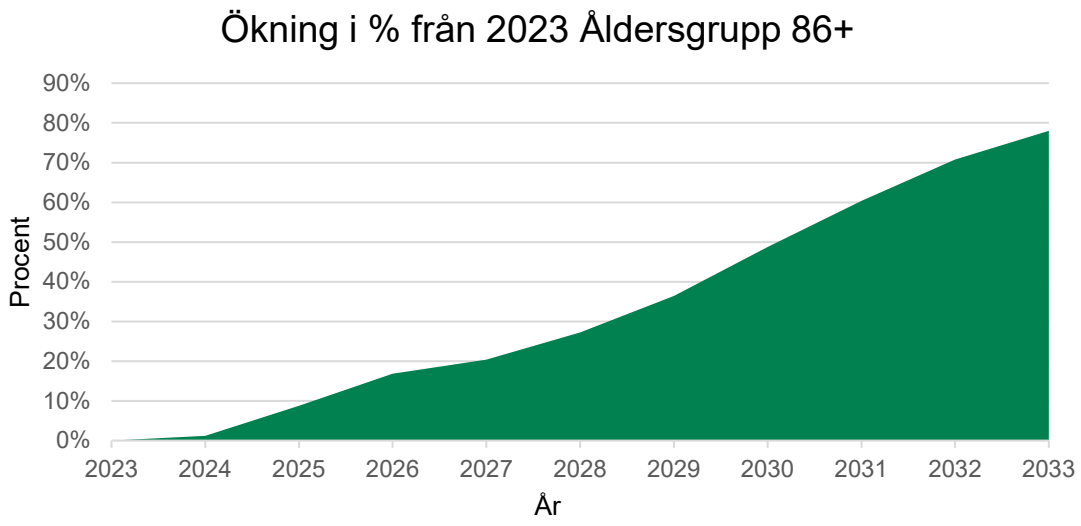
80-w	742	796	843	880	907	926	938	963	977	995

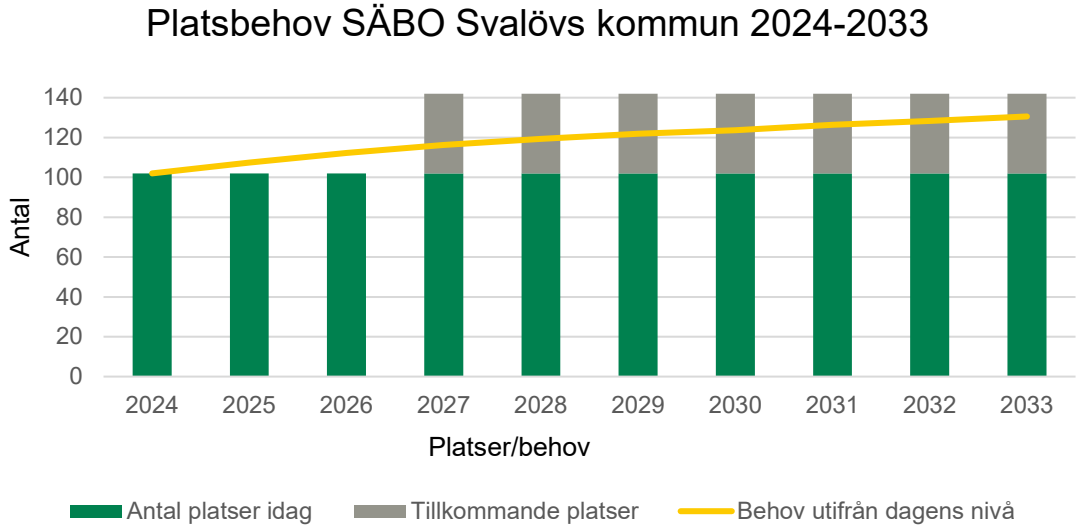
Åldersgruppen 65-69 år: Inom åldersgruppen ses med en initial minskning från 726 personer år 2024 till 715 år 2026. Därefter ökar befolkningen inom åldersgruppen kontinuerligt varje år och uppnår 863 personer år 2033 vilket innebär en ökning med 130 personer eller 18,9% jämfört med 2024.

Åldersgruppen 70-79 år: Inom åldersgruppen ses en minskning fram till 2027 då antalet personer minskar från 1 251 till 1 217. Efterföljande år varierar befolkningsutvecklingen för att 2033 sluta på 1 253 personer inom åldersgruppen. Detta motsvarar en ökning med2personer jämfört med 2023 vilket motsvarar en ökning på 2%.

Åldersgruppen 80 år och äldre: Inom åldersgruppen 80+ sker en väsentlig ökning från och med 2024. I slutet av prognosperioden förväntas antalet personer ökat från 742 personer 2024 till 995 personer år 2033. Detta motsvarar en ökning med 34,1%.

Den största procentuella ökningen (78%) sker i den äldsta åldersgruppen (86 år och äldre), vilket kan innebära ökade behov av äldreomsorg och sjukvårdsresurser i kommunen under perioden. Se diagram nedan.





Behovsprognosen för antalet platser i särskilt boende för äldre baseras på det procentuella antalet invånare i åldersgrupperna 65-79 respektive 80+ som haft plats i ett särskilt boende för äldre under 2024. Denna procent uppgår till 1,2% respektive 10,7% för åldersgrupperna vilket kan jämföras med rikssnittet som 2023 uppgick till 1,3% respektive 10,5%. Prognosen för Svalövs kommun ligger därför i linje med nivåerna för riket som helhet.

Till följd av den markanta ökningen, framförallt i ålderskategorin 80+, ökar även det prognostiserade behovet av platser i särskilda boenden för äldre. Utifrån dagens förutsättningar skulle behovet 2033 uppgå till 131 platser. Detta är 29 platser mer än kommunen har tillgång till idag. Ett projekt pågår dock med att upprätta ett nytt särskilt boende inom Svalövs tätort vilket skulle öka kapaciteten med 40 platser under 2026 underförutsättning att inga större åtgärder krävs på befintliga boende. Det finns även faktorer som pekar på att den procentuella andelen personer över 65 som kommer vara i behov av plats i särskilt boende framöver kommer vara högre än dagens nivåer.

Det är viktigt att framhålla att behovet pekar på ett ökat behov av boendeplatser för personer med demens. Ju fler personer i åldersgruppen 80+ desto fler drabbas av demens, och i dagsläget är demensplatserna fullbelagda, vilket redan har lett till köbildning. Detta innebär också att vi behöver arbeta förebyggande för att minska trycket på våra boenden, bland annat genom att öka tillgången till exempelvis dagverksamheter för personer med demensdiagnos. För närvarande finns endast en dagverksamhet i kommunen, och även den har en kö.

Man ska även har med sig att det prognosticerade behovet 2024 är totalt 102 platser vilket innebär att samtliga våra äldreboende är fullbelagda och det finns en kösituation. Idag finns en kö för platser på särskilda boenden i Svalövs kommun vilket är en indikation på att kommunen idag har för få platser jämfört med behovet. Detta styrks ytterligare genom att väntetiden från ansökan till erbjudande av plats i särskilt boende varit högre i kommunen under 2019-2023 jämfört med genomsnittet för de utvalda kommunerna. Väntetiden i Svalövs kommun under perioden var i genomsnitt 77 dagar vilket kan jämföras med genomsnittet för kommunerna som uppgick till 55 dagar.

Viktigt att poängtera är även att behovet pekar på att vi behöver fler platser med inriktning på demens. Ju fler 80+ ju fler personer med demensdiagnos. Det ser vi redan nu då vår kö är framförallt till demensplatser. Det innebär också att vi behöver förebygga inflytt till våra boende genom att öka möjligheten för ex dagverksamheter för personer med demensdiagnoser Idag har vi bara en som inte räcker. Även här har vi kö

Övergripande analys Äldreomsorg

I samtliga områden bedöms behovet av platser i särskilt boende öka. I områdena Slätten och landsbygden bedöms behovet av platser 2033 inte kunna täckas av platser inom det egna området och är således beroende av andra områdens kapacitet. Totalt uppgår underskottet på platser i dessa områden till 36 platser varav 4 platser avser Slätten och 32 platser avser landsbygden.

Behovet av fler demensboendeplatser ökar, särskilt bland personer över 80 år, och demensplatserna är redan fulla med köbildning. För att avlasta boendena behöver vi även utöka dagverksamheter för personer med demens, då det endast finns en sådan verksamhet i kommunen, som också har kö.

I området Åsen bedöms behovet inom det egna området kunna tillgodoses med befintlig kapacitet och generera en överkapacitet på 10 platser som till viss del kan försörja behovet av platser som inte kan tillgodoses i Slätten och landsbygden.

Efter färdigställandet av Lantlyckan visar prognosen för område Centrum en överkapacitet på 37 platser som kan täcka behovet i Slätten och på landsbygden. Totalt sett skulle det utifrån behovsprognosen för kommunen som helhet uppstå ett överskott på 11 platser i kommunen. Förutsättningarna i Svalövs kommun avseende kö, väntetid, medianvårdtid samt faktumet att en del äldre idag flyttar från kommunen till SÄBO i andra kommuner ger sammantaget en indikation att behovet sannolikt är högre än prognosen utifrån dagens förutsättningar. Utifrån dessa faktorer bedöms inte överskottet bli lika stort. Samtidigt finns faktorer som ökade hemtjänsttimmar och nytt trygghetsboende på Lantlyckan som kan bidra till att minska behovet i SÄBO något.

Efter färdigställande av Lantlyckan finns ett fortsatt stort behov av att se över hur behovet utvecklar sig utifrån nya förutsättningar samt den långsiktiga kapaciteten i de boendena med omfattande åtgärdsbehov.

Hemtjänst och Hemsjukvård utgår idag från befintliga särskilda boenden. Under kommande år förväntas ingen sådan ökning i personalstyrkan som gör att ytterligare lokaler enbart för denna personal behövs. Planering pågår dock över hur rutter ska se ut framöver vilket skulle kunna leda till behov av lokaler för personalens raster. Bedömningen från sektorn är dock att detta bör kunna lösas inom andra verksamheters befintliga lokaler.

Individ- och Familjeomsorg (IFO)

Individ- och familjeomsorgen ansvar är det individinriktade stöd som erbjuds barn, unga och vuxna för att dessa ska få trygga och goda livsförhållanden samt att stärka familjers levnadsvillkor. Verksamheten är indelade i enheten för arbete, integration och välfärd, enheten för utredning och uppföljning samt enheten för öppna insatser.

Utredning och uppföljning

På enheten för utredning och uppföljning arbetar socialsekreterare som utreder såväl barn som vuxna, samt följer upp beviljade insatser. Enheten arbetar enligt Socialtjänstlagen, Lagen med särskilda bestämmelser om vård av unga (LVU) samt Lagen om vård av missbrukare i vissa fall (LVM).

Socialsekreterare tar emot ansökningar och anmälningar gällande barn 0-18 år. Om en utredning inleds så tar en barnutredare över. Barnutredarna följer även upp de ev. beviljade öppenvårdsinsatserna. Utredningar och uppföljningar gällande barn görs enligt BBIC (Barns behov i Centrum).

Det finns ett även ett team socialsekreterare som rekryterar, utreder och handleder familjehem. Detta team följer även upp placerade barn som barnets socialsekreterare.

Socialsekreterare som arbetar med Vuxna, handlägger ärenden som rör missbruk, bostadssociala kontrakt, socialpsykiatri samt våld i nära relationer. Efter varje utredning följer socialsekreterarna upp de ev. beviljade insatser.

Lokalbestånd

Objekt	Nyttjare	Kapacitet	Yta, kvm	Ägd/Hyrd	Kommentar
Kommunhuset				Koncernen	

Behovsanalys

Verksamheten tar idag emot sina klienter via kommunhusets Tydlig och reception vilket inte är optimalt då de behöver ett eget väntrum samt egen reception till sina klienter. Verksamheten uttrycker även ett behov av fler kontorsplatser.

Öppna insatser

Inom kommunens socialtjänst finns enheten för öppna insatser som vänder sig till barn, unga, vuxna samt familjer med uppdrag att erbjuda råd, stöd och behandling. Det kan gälla enkel rådgivning lika gärna som stöd i en allvarlig fråga. Inom enheten arbetar man både med biståndsbedömda insatser och biståndslösa kontakter. Öppna insatser erbjuder individuella samtal samt olika gruppverksamheter för både barn och vuxna.

Lokalbestånd

Objekt	Yta, kvm	Ägd/Hyrd/	Kommentar
Kvarnhuset	205	Koncernen	Öppna insatser, mötesrum, kontor
Svalegatan 4B	141	Koncernen	Kontor/möteslokal för projektverksamhet, anhörigstöd

Carl den XI:s gata 17		Koncernen	Öppna insatser, mötesrum, kontor

Behovsanalys

I Kvarnhuset tar verksamheten idag emot sina klienter. Idag saknas dock förutsättningar för ett bra närarkiv och det finns utmaningar kopplat till att hantera sekretess.

Verksamheten har kontor på Svalegatan 4B. Dessa är inte optimalt utformade för verksamheten. Det saknas förutsättningar för att få till en bra belysning och det är lyhört från intilliggande verksamheter.

Integration och välfärd

Enheten för Arbete, integration och välfärd består i huvudsak av två delar, Ekonomiskt bistånd samt Arbetsmarknadsenheten. För att hjälpa individer att komma vidare mot sysselsättning och en egen försörjning finns många olika kompetenser samlade inom enheten, exempelvis socialsekreterare, studie- och yrkesvägledare, integrationssamordnare samt arbetsmarknadskonsulenter.

På ekonomiskt bistånd finns socialsekreterare som utifrån en myndighetsutövning utreder och fattar beslut kring rätten om försörjningsstöd. Det finns också en integrationssamordnare/socialsekreterare som arbetar renodlat med ärenden kopplat till flyktingar och integration.

Arbetsmarknadsenheten arbetar med att motivera och vägleda individer vidare mot arbete eller studier. På arbetsmarknadsenheten arbetar bland annat arbetsmarknadskonsulenter, studie- och yrkesvägledare och sysselsättningssamordnare, processledare samt assistenter.

Lokalbestånd

Objekt	Yta, kvm	Ägd/Hyrd/friskola	Kommentar
Arbetsmarknadsfrågor AME Svalegatan 25	252	Extern	Mötesrum, kontor, administration
Ekonomiskt bistånd kommunhuset		Koncernen	Mötesrum, kontor, administration

Behovsanalys

Verksamheten använder idag dessa lokaler väldigt lite. Det finns brister idag kopplat till bl.a. utrymningsvägar. Ett projekt är initierat för att flytta verksamheten AME till kommunhuset.

Myndighetsenheten

På ekonomiskt bistånd finns socialsekreterare som utifrån en myndighetsutövning utreder och fattar beslut kring rätten om försörjningsstöd.

Lokalbestånd

Objekt	Ägd/Hyrd/friskola	Kommentar
Svalegatan 1	Extern	

Behovsanalys

Idag hyr verksamheten övre plan på en villa där LSS har administrativa lokaler på bottenplan. Lokalerna är inte säkerhetsanpassade utifrån behoven och övervåningen klarar inte av att inrymma arkiv enligt verksamhetens behov med hänsyn till dess vikt.

Verksamheten ser över förutsättningarna att flytta denna verksamhet till lokaler på Svalegatan 25 där AME idag har sina lokaler och att AME i sin tur flyttar in i kommunhuset. Detta är dock en kortsiktig lösning för att lösa de mest akuta behoven. Flytten bedöms skapa något bättre förutsättningar avseende arkiv men det finns brister i denna lokal kopplat till bl.a. utrymningsvägar.

Övergripande analys IFO

Verksamheten ser stora brister i nuvarande lokallösningar. Detta beror till viss del på bristfällig utformning av de lokaler som används idag och riskbedömningar har genomförts för att utreda arbetsmiljön. Brister finns generellt kopplat till larm och säkerhetsfrågor. Det saknas idag tillräckligt med parkeringsplatser för de bilar som används i verksamheten, ett behov som dessutom bedöms öka. Den största bristen är dock att verksamheterna inte är samlokaliserade utan utspridda på flera platser. Detta försvårar samverkan mellan verksamheterna vilket är en viktig fråga.

Spridningen av verksamheter gör det även otydligt för de medborgare som verksamheten jobbar med som behöver förflyttas mellan olika lokaliseringar. Det skapar även problem kopplat till sekretesshanteringen då dokument behöver förflyttas mellan lokaliseringarna. Nuvarande lösning för reception i de delar de tar emot klienter är inte heller optimal ur ett säkerhetsperspektiv. Verksamheten behöver även säkerställa att det finns bra lösningar avseende säkerhet och larm.

En utredning har initierats för att se över en möjlig samlokalisering av verksamheterna till en central fastighet i Svalöv. Denna utredning är dock vilande i nuläget. Verksamheten ser dock detta som en viktig åtgärd då det skulle ge stora vinster kopplat till samverkan och även kunna få till en bra lösning för arkiv och sekretesshantering.

Idag omfattar hela verksamheten ca 50 medarbetare. Bedömningen är att detta kommer att öka något under den kommande treårsperioden till följd av den nya Socialtjänstlagen. Den nya socialtjänstlagen som kommer införas fokuserar även mycket på att verksamheten ska kunna möta folket på andra arenor.

För att möta detta behov krävs fler lokaler för att samla olika typer av grupper. Dessa behov bedöms kunna tillgodoses inom lokaler som redan används av andra kommunala verksamheter, vilket fungerar väl idag. Däremot innebär de nya arbetssätten som detta medför sannolikt ett ökat behov av fler bilar och parkeringsplatser, vilket bör lösas vid befintliga lokaler.

Funktionsnedsättning LSS

Verksamheten ansvarar för att personer med funktionsnedsättning får det stöd och den hjälp som de behöver. Detta för att säkerställa att alla ges möjlighet att leva och bo självständigt under trygga förhållanden med respekt för självbestämmande och integritet. Två lagstiftningar reglerar stödet.

Socialtjänstlagen (SoL) riktar sig, rent allmänt, till de som på grund av fysiska, psykiska eller andra skäl, har betydande svårigheter i sin livsföring. Målet med SoL är att tillgodose den enskildes behov så att de uppnår en skälig levnadsnivå.

Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) riktar sig till de som har omfattande och varaktig funktionsnedsättning och är i behov av särskilt stöd och service. Insatserna enligt LSS ska tillgodose den enskildes behov så att de uppnår goda levnadsvillkor.

LSS-boende

LSS-boende avser boende som är anpassat för personer som omfattas av Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS). Syftet med LSS-boenden är att ge personer med funktionsnedsättningar möjlighet att leva ett så självständigt och meningsfullt liv som möjligt, med tillgång till det stöd och den hjälp de behöver.

Lokalbestånd

Objekt	Nyttjare	Kapacitet	Yta, kvm	Ägd/Hyrd/friskola	Kommentar
Erik Ljungs LSS	8	8	558	Koncernen	
Bondegatan LSS	9	9	1 108	Koncernen	
LSS-Majorsgatan 10	5	5	360	Koncernen	
Kvarngatan	11	11		Koncernen	
Externt hyrda platser	4	4		Extern	

Behov

Projekt	Beskrivning	Omfattning	Tid	Status
Anpassade Gruppbostäder LSS ersätter externa placeringar	För personer med autism och/eller intellektuell funktionsnedsättning och problemskapande beteende.	5-6 platser samt lokal för daglig verksamhet för målgruppen.		Uttryckt behov

Behovsanalys

Kommunen har idag fyra LSS-boenden i kommunal regi. Totalt omfattar dessa 33 platser. Utöver dessa har kommunen idag fyra platser som köps in av externa parter. Dessa platser avser individer med specifika behov vilka inte kan tillgodoses inom verksamhetens befintliga bestånd.

Erik Ljungs LSS byggdes nyligen ut för tillskapa ytterligare tre boendeplatser samt bättre förrådsutrymmen för de boende samt mer ändamålsenliga personalrum. Totalt har boendet 8 boendeplatser. Lokalerna fungerar överlag bra för verksamheten efter tillbyggnationen.

Bondegatans LSS består av sex lägenheter i en gruppbostad samt ytterligare tre lägenheter belägna på Solgården. Gruppbostaden fungerar överlag bra för verksamheten. De tre lägenheterna på Solgården är väl fungerande lägenheter och är belägna ut mot gruppboendet vilket skapar en bra anknytning till de gemensamma lokalerna och utemiljön. Att lägenheterna är placerade på Solgården är dock inte optimalt med hänsyn till frågor som rör exempelvis avtal, brandskydd och sprinklers.

I ett långsiktigt perspektiv hade det för verksamheten varit önskvärt om dessa lägenheter kunde inrymmas i den övriga gruppbostaden. En tillbyggnad likt den som genomförts på Erik Ljungs LSS skulle kunna åtgärda detta samtidigt som det skulle vara möjligt att samtidigt förbättra förrådsmöjligheterna.

Majorsgatans LSS inrymmer fem boendeplatser. Då enheten är liten är det utmanande att få till en effektiv driftsekonomi. Lägenheterna för de boende fungerar bra och är i gott skick. Det finns dock brister i personalutrymmen och tvättstuga vilket leder till bristfällig arbetsmiljö. Boendet saknar dessutom sprinklers och är i behov av utbyte av ventilation. Förrådsmöjligheterna är något begränsade.

En möjlig åtgärd för att skapa bättre utrymmen, samt förutsättningar för bättre driftsekonomi, är att göra en liknande tillbyggnad som gjordes på Erik Ljungs LSS då byggnaderna har liknande förutsättningar. Vad som kan försvåra möjligheterna för en sådan tillbyggnad är den begränsade tomtstorleken.

Kvarngatans LSS består av 11 lägenheter i ett vanligt flerbostadshus med tillgång till gemensamma lokaler och personalutrymmen. Lägenheterna och lokalerna fungerar bra för personalen samt de personer som bor där nu. Verksamheten ser det som positivt att lägenheterna är utspridda i det ordinarie bostadsbeståndet. Ett stort problem med boendet är dock att det inte är tillgänglighetsanpassat. Boendet saknar hiss, dörrarna är smala, toaletterna är små och trösklarna är höga. Detta innebär att skulle någon av de boende få nedsatt rörlighet kommer de sannolikt behöva flytta.

Åtgärderna för att tillgänglighetsanpassa bedöms väldigt omfattande. Boendet har även brister avseende brandskydd och saknar sprinklers. Verksamheten ser därför ett behov av att ersätta dessa boendeplatser med liknande platser i flerbostadshus som är tillgänglighetsanpassade.

Boenden enligt Socialtjänstlagen

Boende enligt Socialtjänstlagen (SoL) är en form av boende som erbjuds till personer som behöver särskilt stöd och hjälp för att klara sitt dagliga liv på grund av exempelvis psykisk ohälsa.

Lokalbestånd

Objekt	Nyttjare	Kapacitet	Yta, kvm	Ägd/Hyrd/friskola	Kommentar
Brandmannagatan	8	8		Koncernen	Boende SoL

Behovsanalys

På Brandmannagatan finns åtta lägenheter för särskilt boende enligt SoL fördelade med sex lägenheter i en huvudbyggnad samt två lägenheter utspridda i ordinarie flerbostadshus. Boendet fungerar överlag bra för målgruppen. Vid tillträde vidtog kommun brandskyddsåtgärder men det saknas sprinklers.

Korttidsverksamheten

Korttidsverksamhet enligt LSS är insatser som erbjuder tillfällig vistelse utanför hemmet för personer med funktionsnedsättning. Syftet med korttidsverksamhet är att ge avlastning för anhöriga och att erbjuda den enskilde miljöombyte, social gemenskap och möjlighet till aktiviteter och upplevelser i en utvecklande miljö.

Lokalbestånd

Objekt	Nyttjare	Kapacitet	Yta, kvm	Ägd/Hyrd/friskola	Kommentar
Garvaren				Koncernen	Korttidsverksamhet

Behovsanalys

Korttidsverksamheten är belägen på plan två ovanför en förskola i Teckomatorp. Verksamheten erbjuder korttidsavlastning dagtid men även med övernattning. Lokalerna fungerar överlag bra för verksamheterna men sommartid kan det bli väldigt varmt i lokalerna. Långsiktigt önskar dock verksamheten lokaler i centrala Svalöv för att minska det totala resandet till och från lokalerna.

Daglig verksamhet

Daglig verksamhet enligt LSS insatser som syftar till att ge personer med funktionsnedsättning en meningsfull sysselsättning och möjlighet till social gemenskap.

Lokalbestånd

Objekt	Yta, kvm	Ägd/Hyrd/friskola	Kommentar
Realskolegatan/ Svalegatan	572	Extern	Daglig verksamhet
Svalegatan 4	46	Koncernen	Daglig verksamhet

Behovsanalys

Lokalerna för daglig verksamhet fungerar överlag bra men är i behov av vissa justeringar samt uppfräschning av ytskikt. Lokalernas utformning förutsätter dock att deltagarna i verksamheten trivs i gruppaktiviteter. Inom verksamheten ser man dock ett ökat behov av utrymmen för deltagare som har behov av mer enskilda aktiviteter avskilt från större grupper. Verksamheten ser därför ett ökat behov av flexibla lokaler för att kunna anpassa aktiviteter utifrån deltagarnas behov. De ser också ett behov av bra utemiljöer som möjliggör mer frekventa aktiviteter utomhus.

Övergripande analys Social sektor

Svalövs kommun står inför en ökande äldre befolkning, särskilt i åldersgruppen 80+, vilket medför en växande efterfrågan på platser i särskilda boenden (SÄBO). Även om kapaciteten stärks genom det nya boendet Lantlyckan, uppstår ett underskott i områdena Slätten och landsbygden, där 36 platser saknas enligt prognosen. Samtidigt har kommunen en kö till särskilt boende och längre väntetider än jämförbara kommuner redan i nuläget, vilket indikerar att det faktiska behovet kan vara högre än prognosen. För att hantera detta behövs långsiktig planering och eventuellt ytterligare kapacitetsökningar, särskilt om andelen äldre som söker plats i SÄBO fortsätter att öka.

Samtidigt står flera av kommunens äldreboenden inför omfattande tekniska åtgärdsbehov. För att säkerställa en hållbar äldreomsorg behöver kommunen både investera i nybyggnation och upprusta befintliga boenden. Dessutom skulle en utökning av trygghetsboenden och satsningar på ökad hemtjänst kunna minska trycket på särskilda boenden.

Inom Individ- och familjeomsorgen (IFO) finns betydande brister i lokalförsörjningen. Verksamheterna är utspridda, vilket försvårar samverkan och skapar problem kopplade till arkiv, sekretess och säkerhet. Det finns även brister i utrymningsvägar och arbetsmiljö på vissa enheter. En möjlig lösning är att samlokalisera verksamheterna i en central fastighet i Svalöv, vilket skulle stärka samarbetet och förbättra säkerheten.

LSS-verksamheten har ett stabilt lokalbestånd, men vissa boenden har brister i tillgänglighet och brandskydd. Kvarngatan saknar hiss och andra anpassningar, vilket gör att boendet på sikt bör ersättas med mer tillgängliga lösningar. Även Majorsgatans LSS har behov av utökad kapacitet för att förbättra driftsekonomin. Ett uttryckt behov finns också för nya anpassade gruppbostäder för personer med komplexa behov, vilket kan minska beroendet av externa placeringar. För att säkerställa en hållbar LSS-struktur krävs investeringar i tillgängliga och flexibla lokaler samt en strategi för att ersätta äldre, otillgängliga boenden.

Sammanfattningsvis står Social sektor inför utmaningar kopplade till ökande behov, tekniska brister och en splittrad lokalstruktur. Kommunen behöver långsiktigt säkerställa kapaciteten inom äldreboenden, rusta upp befintliga fastigheter och skapa en bättre struktur för Individ- och familjeomsorgen. LSS-verksamheten behöver anpassas efter framtida behov genom investeringar i mer ändamålsenliga lokaler.

6 Kommunservice

Kommunservice i Svalövs kommun levererar ett brett utbud av tjänster som sträcker sig från utemiljöskötsel och fastighetsservice till måltidstillagning, måltidsdistribution och lokalvård. Med ett team på cirka 100 medarbetare strävar Kommunservice efter att skapa en trygg och trivsam miljö för kommunens invånare och besökare.

Kommun-service tillhandahåller fordon för uthyrning, vilket gör dem till en komplett och flexibel samarbetspartner inom kommunal samhällsservice.

Lokalbestånd

Objekt	Typ	Yta, kvm	Ägd/Hyrd	Kommentar
Industrigatan 6	Kontor, lager, verkstad småmaskiner	1 070	Koncernen	Kommunservice
Industrigatan 6 modul	Omklädningsrum		Koncernen	Omklädningsrum
Valvet	Kontor		Koncernen	

Behovsanalys

Behovsanalys för respektive verksamhet inom Kommunservice presenteras nedan.

Städverksamheten

Städverksamheten tillhandahåller tjänster som utförs inom hela Svalövs kommun där verksamheter bedrivs med behov av lokalvård. Tjänsterna ska hålla hög kvalitet med rengöringsmedel för att bidra till minskad kemikalieanvändning i kommunen. Förutom tre administrativa tjänster planerade på det Valvet, har Städverksamheten inga egna lokaler och är beroende av att nyttja andra sektorers lokaler.

Kommunala lokaler som har stort underhållsbehov är mer svårstädade, vilket innebär att det krävs mer tid och resurser för städning. Därför är det viktigt att ha en dialog med Städverksamheten vid renoveringar och ombyggnationer, för att säkerställa val av golvmaterial och ytskikt som är städbara. Dessutom bör övervägas att placera städrum och förråd på strategiska punkter och förbereda för automatiserad städning i nybyggnationer.

Måltidsservice

Måltidsservice tjänster riktar sig till hela Svalövs kommun där det bedrivs skola, vård och omsorg. Verksamhetens nyckelaktivitet är att hålla en hög kvalitet på matproduktionen och en hög grad av service och bemötande. Maten som serveras är tillagad från grunden.

Förutom tre administrativa tjänster planerade på tekniska kontoret (Industrigatan) har Måltidsservice idag inga egna lokaler utan är beroende av de andra sektorernas lokalbestånd.

Kågeröd: Måltidsservice planerar att se över placeringen av tillagningskök på flera enheter, bland annat på Lunnaskolan och Ekdungen, vilket påverkas av en nybyggnation av en förskola i området.

Teckomatorp: Det finns ett behov av att uppdatera tillagningsköket och serveringsmiljön på Parkskolan. En dialog om detta är viktigt i samband med beslut om nybyggnation eller renovering av skolan.

Svalöv: På Svalövs gymnasium finns ett önskemål om att öppna upp köket för att skapa en servering i direkt anslutning till köket. Detta skulle inte bara förbättra arbetsmiljön för kockarna, utan även ge elever och personal möjlighet att uppleva och känna närheten till matlagningen.

Vid den framtida byggnationen av Lantlyckan har Kommunservice ett uppdrag att arbeta med köket och inredningen för Lantlyckans restaurang.

På Linåkerskolan planeras en renovering av delar av köket under 2025, men även skolrestaurangen och aulan har ett behov av en uppfräschning och en mer modern sittlösning för att skapa bättre indelningar och en lugnare miljö. Det skulle vara fördelaktigt att även bygga en modern serveringslösning där kockarna kan servera och interagera med eleverna under måltiderna.

Fordonsverksamheten

Vid bolagiseringen tog Fordonsverksamheten över ansvaret för fordon tillhörande Social sektor och har därför vuxit från att ha omfattat 20-25 fordon till över 80 fordon. De flesta fordon verksamheten ansvarar för har ett skötselavtal där det bland annat ingår förvaring av däck och två däckskiften per år.

För att kunna utveckla och vidareutveckla tjänsterna inom Fordonsverksamheten behövs fler speciallokaler och en utbyggnad av IT-systemet.

Gata och Park

Gata och Park tillhandahåller tjänster som utförs inom hela Svalövs kommun där verksamheter bedrivs eller där kommunen äger mark och/eller har fastigheter. Verksamheterna arbetar inom många olika områden som alla berör kommunens invånare samt sköter drift och underhåll av det kommunala vägnätet inkl. gång- och cykelvägar, parker och naturområden samt lekplatser och fritidsanläggningar.

Fokus ligger på att vårda och utveckla hela den kommunala utemiljön till en attraktiv boende- och besökskommun. Gata och Park sköter utemiljön kring kommunens fastigheter och verksamheter.

Tekniska kontoret har påbörjat en ombyggnation och tillbyggnad av matsal samt tillfälliga lokaler för omklädning under 2024/2025. Det finns ett växande behov av omklädningsutrymmen för att möta det ökade uppdraget inom kommunens verksamheter, vilket kräver fler anställda.

Övergripande analys Kommunservice

Kommunservice behov ökar i takt med kommunens befolkning och tillväxt, vilket gör att det inte enbart kan analyseras genom befolkningsprognoser. Kommunservice är starkt beroende av andra sektorers verksamheter och lokaler, därför är det avgörande att ha kontinuerlig dialog vid ombyggnationer och renoveringar för att undvika ökade kostnader.

Ledningen för Kommunservice arbetar med en långsiktig plan för samlokalisering av alla enheter i samarbete med sektor Samhällsbyggnad. Det bör även utredas om moduler på det tekniska kontoret är en bra lösning för ett långsiktigt behov, samt åtgärda avsaknaden av IT-miljö inom vissa lokaler. Syftet med utredningen är att minska kostnader, främja samarbete och öka effektiviteten i verksamheten.

7 Kommunens samtliga projekt och tillkommande behov

Detta kapitel är en sammanfattning av samtliga identifierade behov presenterade som förslag på projekt.

Sektor	Område	Identifierade behov	Föreslagna åtgärder	Tidsram
Sektor utbildning	**Parkskolan**	Skolan i Teckomatorp bedöms som kritisk utifrån den tekniska statusen och de anmälningar som inkommit de senaste åren, på grund av arbetsmiljön. Den pedagogiska lärmiljön anses föråldrad, och många klassrum saknar grupprum. Skolan är beroende av moduler vars bygglov går ut 2028 och inte kan förlängas. Under 2024 har tekniska utredningar pågått, och resultaten ska återrapporteras under våren. Det är viktigt för nämnden att detta sker samråd med den kommande utredningen att se över skolområdena i Tågarp, Teckomatorp och Billeberga, för att säkerställa att skolan byggs för rätt ändamål.	Byggnation av ny skola samt idrottshall	2026-2029
Sektor utbildning	**Ny förskola Kågeröd**	En ny förskola i Kågeröd bedöms som viktig eftersom man för närvarande är beroende av två moduler, och bygglovet för dessa går ut 2028. Ekdungen förskola har genomgått en teknisk undersökning, och delar av förskolan har ett stort behov av renovering.	Byggnation av ny skola som kan täcka in alla förskoleelever	2028-2029
Sektor utbildning	**Midgård skolan/ Gamla skolan**	Midgårdsskolan har för närvarande inte tillräcklig kapacitet för att möta det aktuella behovet av undervisningslokaler. För att åtgärda detta föreslås att det allmänna biblioteket, som för närvarande är beläget inom skolans lokaler, flyttas till den Gamla skolan. Detta skulle frigöra utrymme för ett ytterligare klassrum. Genom denna omdisponering skulle även den tillfälliga modulbyggnaden, som för närvarande används för att tillgodose det extra behovet av undervisningsplatser, kunna avetableras.	Renovering av gamla skolan samt ombyggnation på Midgårdsskolan	2028
Social sektor	**Lantlyckan**	Särskilt boende är fullbelagda i kommunen och det finns redan en köbildning och med tanke på den kraftigt uppåtgående trend på antal äldre människor är ett nytt vårdboende prioriterat.	Byggnation av nytt särskilt boende och trygghetslägenheter	2025-2028
Social sektor	**Nytt LSS boende**	De nuvarande externa placeringarna av LSS-brukare medför årliga kostnader om cirka 6,6 miljoner kronor. Genom att etablera nya gruppbostäder inom kommunen kan såväl kostnader reduceras som en ökad närhet och kontinuitet för brukarna säkerställas, vilket stärker deras lokala anknytning och livskvalitet	Nybyggnation av LSS boende med 6 lägenheter	2027-2028

Nedan presenteras en sammanställning av de utredningar som respektive sektor anser bör genomföras. För att möjliggöra genomförandet av dessa utredningar krävs avsatta medel.

Utredningar 2026		**Budget**
Sektor Utbildning	Samnyttja Beståndet Billeberga, Tågarp, Teckomatorp	100-150tkr
Social sektor	Ändamålsenlighet Ängslyckan	100-150tkr
Sektorsövergripande	Samlokalisering och effektivisering av administrativa lokaler	100-150tkr