



<b>Plats och tid</b>	Kommunhuset, Svalöv, kl 18.30 – 19.45
<b>Beslutande</b>	Anette Hallberg (S) Teddy Nilsson (SD) Fredrik Jönsson (C) Olof Röstin (M) Kerstin Nordstedt (S), tjug ers för Karl-Erik Kruse (S) Rolf Arne Persson (SD), tjug ers för Joakim Lundahl (SD) Lennart Pettersson (C) Anneli Persson (S) Christer Jacobsson (SD) Ann Pettersson (M) Claes Hallberg (S), 1:e vice ordförande Torbjörn Ekelund (L) Eva Olofsson (C) Ingrid Ekström (SD), 2:e vice ordförande Vakant (MP) Bedrija Halilovic (S) Christer Laurell (C), ordförande Anna Berg von Linde (M), tjug ers för Claes-Olof Malmberg (M) Kim Hellström (SD) Stig Lampa (S), tjug ers för Gunnar Bengtsson (S) Alexandra Borg (SD) Ida Andersson (C) Vakant (S) Stefan Pettersson (M) Agneta Lenander (V) Krister Olsson (S) Anders Persson (SD) Sara Billquist-Selberg (L) Marie Irlblad (C) Annie Karlsson (S) Martin Cervin (SD) Linn Alenius Wallin (FI) Angelie Fröjd (M) Håkan Andersson (C) Anders Svärd (S)  Jan Zielinski (S), kommunstyrelsens ordförande  Arne Nordqvist (C), revisionens ordförande
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Johan Wigrup (C) Pernilla Ekelund (L) Marika Jardert (V)
<b>Övriga deltagare</b>	Kommunchef Stefan Larsson Administrativ chef Michael Andersson



**Utses att justera** Krister Olsson (S) och Kim Hellström (SD)

**Justeringens tid  
och plats** 2018-09-27, kl 15.00, Kommunledningskontoret

**Justerade  
paragrafer** §§ 138 – 144

**Sekreterare**  
.....  
Michael Andersson

**Ordförande**  
.....  
Christer Laurell (C)

**Justerare**  
.....  
Krister Olsson (S)                      Kim Hellström (SD)

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ** Kommunfullmäktige

**Sammanträdesdatum** 2018-09-24

**Anslaget under tiden** Anslå – Ta ner

**Förvaringsplats  
för protokollet** Kommunledningskontoret

**Underskrift**  
.....  
Michael Andersson



SVALÖVS KOMMUN

## § 138 Beslutad ärendelista

§ 139 Anmälningssärenden .....	4
§ 140 Information.....	5
§ 141 Avsägelse och val .....	6
§ 142 Valfärdsportar (bredbandsanslutningar) i Svalövs kommun.....	7
§ 143 Köp av fastighet, Röstånga 3:81 .....	9
§ 144 Motion, utreda möjligheterna och kostnaderna för komfortkyla i kommunala verksamhetslokaler.....	11

Justerare

Utdragsbestyrkande



SVALÖVS KOMMUN

Dnr -

## § 139 Anmälningsärenden

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Informationen noteras.

### Sammanfattning av ärendet

- a) Revisionsrapport: Uppföljning av granskning av arvoden till förtroendevalda. (Dnr 41-2018)
- b) Rapport: Kågerödslund. (Dnr 105-2018)

### Beslutsunderlag

Handlingar enligt ovan.

Protokollet ska skickas till:

-

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



SVALÖVS KOMMUN

Dnr -

## § 140 Information

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Informationen noteras.

### Sammanfattning av ärendet

- a) Återrapportering från vänortsbesök till Kedainiai, den 7 – 9 september 2018. (Dnr 46-2018)

Protokollet ska skickas till:

-

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



SVALÖVS KOMMUN

Dnr 1-2018

## § 141 Avsägelse och val

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Några avsägelse eller val att förrätta föreligger inte.

### Sammanfattning av ärendet

Några avsägelse eller val att förrätta föreligger inte.

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (MAN)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr: KS 63-2018, SBN 80-2016

## § 142 Valfärdsportar (bredbandsanslutningar) i Svalövs kommun

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Köpet på 10,5 miljoner kronor bokförs som en omsättningstillgång i kommunens redovisning.

### Sammanfattning av ärendet

I syfte att öka anslutningsgraden avseende fiber för de fastigheter på landsbygd som ännu inte anslutit sig finns ett förslag om att kommunen köper de aktuella uppkopplingsrättigheterna. Detta för att öka attraktiviteten för byggstart för Svalövs kommun inom kort. Syftet är också att kommunen kan nå samtliga fastigheter i kommunen med internettjänster inom e-hälsa. Fastigheterna ska sedan kunna köpa tillbaka uppkopplingsrättigheterna till marknadsmässigt pris.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslog 2018-08-28, § 118, kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige fatta följande beslut: 1) Svalövs kommun köper uppkopplingsrättigheterna mot de ca 580 fastigheter på landsbygd som valt att avstå ett avtal om bredbandsuppkoppling via fiber. Beräknat belopp uppgår till 10,5 miljoner kronor exklusive moms. 2) Finansiering sker genom en utökning av samhällsbyggnadsnämndens exploateringsbudget med 10,5 miljoner kronor. 3) Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg bemyndigas underteckna erforderliga handlingar i ärendet.

Kommunstyrelsen föreslog 2018-09-24, § 180, kommunfullmäktige fatta följande beslut: 1) Köpet på 10,5 miljoner kronor bokförs som en omsättningstillgång i kommunens redovisning.

Kommunstyrelsen fattade vidare följande beslut: 1) Under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut om finansiering, uppdras kommunförvaltningen att upphandla uppkopplingsrättigheterna mot de ca 580 fastigheter på landsbygd som valt att avstå ett avtal om bredbandsuppkoppling via fiber. Beräknat belopp är 10,5 miljoner kronor exklusive moms. 2) Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg bemyndigas underteckna erforderliga handlingar

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll 2018-09-24, § 180  
Reviderad tjänsteskrivelse, daterad 2018-09-10  
Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2018-08-28, § 118  
Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2018-08-25

### Förslag till beslut på sammanträdet

Jan Zielinski (S), Fredrik Jönsson (C), Olof Röstin (M), Linn Alenius Wallin (FI), Teddy Nilsson (SD), Torbjörn Ekelund (L), Lennart Pettersson (C) och Agneta Lenander (V): 1) Köpet på 10,5 miljoner kronor bokförs som en omsättningstillgång i kommunens redovisning.

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



SVALÖVS KOMMUN

## Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på Jan Zielinskis m fl yrkande, och finner att kommunfullmäktige antar det.

Protokollet ska skickas till:  
Samhällsbyggnadsnämnden  
Kommunförvaltningen (SNLN, MSDG, RNON, JBN, HAHZ)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------





Dnr: KS 230-2018, SBN 344-2018

## § 143 Köp av fastighet, Röstånga 3:81

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens investeringsbudget utökas med 1 300 000 kr för förvärvet av fastigheten Röstånga 3:81, och därmed sammanhängande kostnader.
2. Samhällsbyggnadsnämndens driftsbudget utökas med 55 000 kr per år fr o m 2019 för ökade kapitalkostnader i samband med fastighetsförvärvet.
3. Samhällsbyggnadsnämndens driftsbudget utökas med 25 000 kr per år fr o m 2019 för löpande drift och underhåll av fastigheten.

### Sammanfattning av ärendet

Förhandlingar med fastighetsägaren till fastigheten Röstånga 3:81 har förts under tid, rörande förvärv. Fastigheten är belägen längs Marieholmsvägen och har en potential, efter rivning av befintlig byggnad, för bostadsbyggnation. Köpeskilling är satt till 1 200 000 kr.

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande fattade 2018-09-05 följande beslut: 1) Förvärv av fastigheten Röstånga 3:81 för en köpeskilling om 1 200 000 kr godkänns, under förutsättning att medel erhålls från kommunfullmäktige. 2) Föreliggande köpekontrakt godkänns. 3) Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg bemyndigas att underteckna erforderliga handlingar i ärendet.

Kommunstyrelsen föreslog 2018-09-24, § 181, kommunfullmäktige fatta följande beslut: 1) Samhällsbyggnadsnämndens investeringsbudget utökas med 1 300 000 kr för förvärvet av fastigheten Röstånga 3:81, och därmed sammanhängande kostnader. 2) Samhällsbyggnadsnämndens driftsbudget utökas med 55 000 kr per år fr o m 2019 för ökade kapitalkostnader i samband med fastighetsförvärvet. 3) Samhällsbyggnadsnämndens driftsbudget utökas med 25 000 kr per år fr o m 2019 för löpande drift och underhåll av fastigheten.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll 2018-09-24, § 181  
Delegeringsbeslut av samhällsbyggnadsnämndens ordförande, daterat 2018-09-05

### Förslag till beslut på sammanträdet

Jan Zielinski (S), Fredrik Jönsson (C), Lennart Pettersson (C), Teddy Nilsson (SD), Agneta Lenander (V), Torbjörn Ekelund (L) och Olof Röstin (M): 1) Samhällsbyggnadsnämndens investeringsbudget utökas , med 1 300 000 kr för förvärvet av fastigheten Röstånga 3:81, och därmed sammanhängande kostnader. 2) Samhällsbyggnadsnämndens driftsbudget utökas med 55 000 kr per år fr o m 2019 för ökade kapitalkostnader i samband med

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



fastighetsförvärvet. 3) Samhällsbyggnadsnämndens driftsbudget utökas med 25 000 kr per år fr o m 2019 för löpande drift och underhåll av fastigheten.

I ärendet yttrar sig vidare Linn Alenius Wallin (FI).

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på Jan Zielinskis m fl yrkanden, och finner att kommunfullmäktige antar dem.

### Protokollsanteckning

Linn Alenius Wallin (FI): "Från Feministiskt initiativs håll ser vi positivt på att något görs för att försköna centrum. Vi anser dock inte att Svalövs kommun ska ägna skattemedel för att köpa ut privata misskötta fastigheter för vidare försäljning."

Agneta Lenander (V): "Köpet av Röstånga 3:81 är viktigt. Men samtidigt kan det inte vara Svalövs kommuns medborgare som ska ta ansvar för ovårdade fastigheter. Nu ter sig detta bli en affär som blir ett nollsummespel, varför vi kan ställa oss bakom ett bifallsyrkande."

Protokollet ska skickas till:  
Samhällsbyggnadsnämnden  
Kommunförvaltningen (MSDG, JBN, EMTO, AAN, HAHZ)

Justerare	Utdragsbestyrkande



Dnr 232-2018

## § 144 Motion, utreda möjligheterna och kostnaderna för komfortkyla i kommunala verksamhetslokaler

### Kommunfullmäktiges beslut

1. Motionen överlämnas till kommunstyrelsens för beredning.

### Sammanfattning av ärendet

Fredrik Jönsson (C) och Ida Andersson (C) har lämnat in en motion rörande en utredning av möjligheterna och kostnaderna för komfortkyla i kommunala verksamhetslokaler.

I motionen föreslås följande:

- Förvaltningen får i uppdrag att tillsammans med fastighetsägarna till de kommunala verksamhetslokalerna utreda möjligheterna och kostnaderna för att installera komfortkyla
- Förvaltningen får i uppdrag att lämna förslag på prioritering av vilka verksamhetslokaler som ska iordningställas med komfortkyla utifrån både brukar- och personalperspektiv.

Vid sammanträdet lämnas en redogörelse för motionen av motionärerna Fredrik Jönsson (C).

I ärendet yttrade sig vidare Eva Olofsson (C).

### Beslutsunderlag

Motion, inkommen 2018-09-07

Protokollet ska skickas till:  
Kommunförvaltningen (LELE)  
Fredrik Jönsson (C) och Ida Andersson (C)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------