



Plats och tid	Kommunhuset, Svalöv, kl 13.00-16.00 Ajournering 14.40-15.00
Beslutande	Olof Röstin (M) Lennart Pettersson (C), ordförande Annie Karlsson (S) Teddy Nilsson (SD), vice ordförande §§ 111-118 Mats Hannander (SD), tjug ersättare för Teddy Nilsson (SD) §§ 107-110 Marika Jardert (V), tjug ersättare för Charlotta Eldh (MP) Marie Irlblad (C) Anna Hed-Roslund (S)
Ej tjänstgörande ersättare	Angelie Fröjd (M) Ann Pettersson (M) Mats Hannander (SD) §§ 111-118 Leif Mårtensson (L)
Övriga deltagare	Mats Dahlberg, samhällsbyggnadschef Helena Heintz, nämndsekreterare Linnea Widing, plan- och byggchef §§ 107-113 a), 113 c), 114-116 Ida Thrane, kostchef §§ 112-113 a) & c) Robin Östlin, bredbandssamordnare, §§ 113 b), 115-116, 118 Elham Tizno, ekonom §§ 107-111 Vlasta Sabljak, planarkitekt, §§ 107-112



Utses att justera Olof Röstin

**Justeringens tid
och plats** Kommunledningskontoret, 2018-08-28, kl 15.00

**Justerade
paragrafer** §§ 107 – 118

Sekreterare
.....
Helena Heintz

Ordförande
.....
Lennart Pettersson

Justerare
.....
Olof Röstin

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2018-08-28

Anslaget under tiden

**Förvaringsplats
för protokollet** Kommunledningskontoret

Underskrift
.....
Helena Heintz



§ 107 Beslutad ärendelista

§ 108	Ekonomisk uppföljning per 2018-06-30 för samhällsbyggnadsnämnden	4
§ 109	Information, Ekonomi och administration	5
§ 110	Revidering av delegeringsordning för samhällsbyggnadsnämnden	6
§ 111	Hopslagning av verksamheter inom sektor samhällsbyggnad	7
§ 112	Uppdrag, inventering av häckar & buskage ur trafiksäkerhetssynpunkt	8
§ 113	Information, Gata, park, trafik, VA, infrastruktur, kost och städ	9
§ 114	Information, Fordonssamordning	10
§ 115	Riktlinjer för bostadsförsörjningen i Svalövs kommun	11
§ 116	Uppdrag, Skötselplan för vattendragen i och i anslutning till tätorterna inklusive Svalövssjön	13
§ 117	Redovisning av delegeringsbeslut	14
§ 118	Välfärdsportar (bredbandsanslutningar) i Svalövs kommun	15

§ 118 lades till på sammanträdet



Dnr SBN 165-2018

§ 108 Ekonomisk uppföljning per 2018-06-30 för samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ekonomisk uppföljning per 2018-06-30 godkänns.

Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen har sammanställt ekonomisk uppföljning per 2018-06-30 för samhällsbyggnadsnämndens verksamheter. Uppföljningen visar en positiv avvikelse om 286 tkr för perioden. Helårsprognosen är +40 tkr.

Beslutsunderlag

Ekonomisk uppföljning per 2018-06-30 för samhällsbyggnadsnämnden

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Pettersson (C): Ekonomisk uppföljning per 2018-06-30 godkänns.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (EMTO, MSDG)



Dnr -

§ 109 Information, Ekonomi och administration

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

- a) Ekonomisk uppföljning för Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp (NSVA) per juni 2018 (Dnr SBN 103-2018)
- b) Affärsplan NSVA
Planeras tas upp på nämndens sammanträde i september.
- c) Återrapportering av inkomna synpunkter kvartal 2 (Dnr SBN 159-2018)

Protokollet ska skickas till:

-

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 5-2015

§ 110 Revidering av delegeringsordning för samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Delegeringsordningen för samhällsbyggnadsnämnden revideras i enlighet med förvaltningens förslag, daterat 2018-08-21.

Sammanfattning av ärendet

Det finns behov av att revidera nämndens delegeringsordning utifrån dagens organisation samt ett behov att renodla och tydliggöra de olika verksamheternas ansvarsområde.

De förändringar som föreslås är:

- Gatu- och parkchefen får delegation för beslut om tillfälliga LTF:er (lokala trafikföreskrifter)
- Gatu- och parkchefen får delegation för beslut om skydds jakt enligt gällande skydds jaktspolicy.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2018-07-19

Förslag till reviderad delegeringsordning, daterad 2018-08-21

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Pettersson (C): Delegeringsordningen för samhällsbyggnadsnämnden revideras i enlighet med förvaltningens förslag, daterat 2018-08-21.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:

Kommunförvaltningen (MSDG, LAWG, MSWN, HAHZ)



Dnr SBN 319-2018

§ 111 Hopslagning av verksamheter inom sektor samhällsbyggnad

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Verksamheten 2092 - "Teknik" slås ihop med 2410 - "Gata" samt 2501 - "Park".

Sammanfattning av ärendet

Historiskt sett har verksamheterna Gata, Park och Teknik varit separata avdelningar och driftats utifrån detta. Sedan en tid har detta ändrats och verksamheten har minskat och slagits ihop till det som idag kallas för Gata & Park.

Verksamheten Teknik används inte idag utan är bara en samlingsplats för kostnader som sedan bokförs om till Gata respektive Park enligt schablonmodeller. Nämnden föreslås därmed avsluta verksamheten Teknik och implementera denna verksamhet i de övriga två, Gata respektive Park.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2018-07-19

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Pettersson (C): Verksamheten 2092 - "Teknik" slås ihop med 2410 - "Gata" samt 2501 - "Park".

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (MSDG, MSWN, LAWN, EMTO)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 320-2018

§ 112 Uppdrag, inventering av häckar & buskage ur trafiksäkerhetssynpunkt

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Gata & Park uppdras utreda mängden fastigheter med ej skötta häckar och buskage ur trafiksäkerhetssynpunkt inom Svalövs kommun.
2. Gata & Park uppdras kontakta aktuella fastighetsägare för åtgärd av häckar och buskage ur trafiksäkerhetssynpunkt.
3. Inventeringen och utfallet av åtgärder ska redovisas senast till nämndens sammanträde i december.

Sammanfattning av ärendet

Många fastighetsägare inom Svalövs kommun sköter inte sina tomter enligt gällande lagar och riktlinjer. Därför föreslås nu Gata & Park få ett uppdrag för att hantera detta. Uppdraget föreslås redovisas vid nämndens sammanträde i december.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2018-07-19

Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstin (M), Marie Irlblad (C), Lennart Pettersson (C), Teddy Nilsson (SD), Marika Jardert (V) och Annie Karlsson (S): 1) Gata & Park uppdras utreda mängden fastigheter med ej skötta häckar och buskage ur trafiksäkerhetssynpunkt inom Svalövs kommun. 2) Gata & Park uppdras kontakta aktuella fastighetsägare för åtgärd av häckar och buskage ur trafiksäkerhetssynpunkt. 3) Inventeringen och utfallet av åtgärder ska redovisas senast till nämndens sammanträde i december.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (MSDG, LAWG, MSWN)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr -

§ 113 Information, Gata, park, trafik, VA, infrastruktur, kost och städ

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

a) Arbete med livsmedelskontroll

Kostchef Ida Thrane informerar om arbetet med livsmedelskontroll på Billeshögskolan gällande utdömt vide från Söderåsens miljöförbund.

b) Fiberutbyggnad på landsbygd

Bredbandssamordnare Robin Östlin informerar om aktuell status.

c) Huvudförhandling avseende mål i Mark- och miljööverdomstolen avseende ansökan om tillstånd att bryta kaolinråvara (Dnr: SBN 175-2016)

Det har aviserats att huvudförhandling är planerad till i början av november.

d) Deltagande i projekt med Kommunförbundet Skåne avseende minskad användning av fossila bränslen

Protokollet ska skickas till:

-



Dnr SBN 321-2018

§ 114 Information, Fordonssamordning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen noteras.

Sammanfattning av ärendet

I syfte att säkerställa och förbättra kommunens fordonspark kommer sektor samhällsbyggnad att ha det övergripande ansvaret för fordonssamordningen. Detta kommer att skötas genom en fordonssamordnare för att säkerställa en ändamålsenlig och kostnadseffektiv fordonspark som ska möta kommunens åtaganden och mål inom miljö och säkerhet.

Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg lämnar muntlig information på sammanträdet.

Beslutsunderlag

-

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Pettersson (C): Informationen noteras.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (MSDG)

Åjournering 14.40-15.00

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 124-2017

§ 115 Riktlinjer för bostadsförsörjningen i Svalövs kommun

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Bostadsförsörjningsprogram för Svalövs kommun (DEL 1: Riktlinjer för bostadsförsörjningen och DEL 2: Underlag och analyser) antas.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden fattade 2017-04-25, § 65, ett beslut om att ta fram förslag till reviderade riktlinjer för kommunens bostadsförsörjning. Arbetet med revideringen av riktlinjerna pågick under sommaren-hösten 2017.

Förslaget var ute på samråd under perioden 2017-11-08 – 2017-12-20. Under samrådsperioden inkom sju yttranden.

Samhällsbyggnadsnämnden tog 2018-02-27, § 26, beslut om att godkänna antagandehandlingen samt skicka den på remiss till berörda nämnder samt till rådet för funktionshindrade och pensionärer.

Två yttranden inkom under remisstiden, från socialnämnden och vård- och omsorgsnämnden. Båda nämnderna ställer sig bakom riktlinjerna.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2018-06-19, § 98, att återremittera Riktlinjer för bostadsförsörjningen i Svalövs kommun för en uppdelning av dokumentet till bostadsförsörjningsprogram och riktlinjer.

Dokumentet har därefter omarbetats till det tvådelade dokumentet Bostadsförsörjningsprogram för Svalövs kommun. I DEL 1: Riktlinjer för bostadsförsörjningen, presenteras det väsentligaste och det som lagen efterfrågar av kommunen. I DEL 2: Underlag och analyser presenteras den statistik och de analyser som ligger till grund för riktlinjerna i DEL 1.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2018-07-05
Protokoll från samhällsbyggnadsnämnden 2018-06-19, § 98
Protokoll från socialnämnden 2018-03-28, § 52
Protokoll från vård- och omsorgsnämnden 2018-04-12, § 40
Protokoll från samhällsbyggnadsnämnden 2018-02-27, § 26
Riktlinjer för bostadsförsörjningen i Svalövs kommun (antagandehandling)
Samrådsredogörelse (bifogad i antagandehandling)
Protokoll från samhällsbyggnadsnämnden 2017-10-24, § 160
Bostadsförsörjningsprogram för Svalövs kommun, samrådsförslag
Protokoll från samhällsbyggnadsnämnden 2017-04-25, § 65

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



SVALÖVS KOMMUN

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Petterssons (C), Teddy Nilssons (SD), Olof Röstins (M), Marika Jarderts (V) och Annie Karlssons (S) förslag till beslut i kommunfullmäktige: Bostadsförsörjningsprogram för Svalövs kommun (DEL 1: Riktlinjer för bostadsförsörjningen och DEL 2: Underlag och analyser) antas.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget till beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (ASB, TSVA, LAWG)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 322-2018

§ 116 Uppdrag, Skötselplan för vattendragen i och i anslutning till tätorterna inklusive Svalövssjön

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förvaltningen uppdras att ta fram förslag till åtgärdsplan och skötselplan för vattendragen i och i anslutning till våra tätorter samt för Svalövssjön och de kommunägda dammarna som finns i tätorterna.
2. Förslaget ska tas fram i samråd med vattenråden.
3. Förslagen ska redovisas till nämnden senast 2019-02-28.

Sammanfattning av ärendet

I kommunen finns vattendrag igenom eller i direkt anslutning till samtliga tätorter. Utöver det finns Svalövssjön samt mindre kommunala dammar i flera av tätorterna.

Nämndens ordförande har skrivit en skrivelse avseende behovet av rensning av växtlighet och översyn av omgivningarna kring vattendragen och föreslår att förvaltningen tilldelas ett uppdrag att ta fram en skötselplan för vattendragen och Svalövssjön.

Beslutsunderlag

Skrivelse från ordförande, daterad 2018-08-17

Förslag till beslut på sammanträdet

Lennart Pettersson (C), Olof Röstin (M), Teddy Nilsson (SD), Annie Karlsson (S), Marika Jardert (V), Marie Irlbladh (C) och Anna Hed-Roslund (S):

1) Förvaltningen uppdras att ta fram förslag till åtgärdsplan och skötselplan för vattendragen i och i anslutning till våra tätorter samt för Svalövssjön och de kommunägda dammarna som finns i tätorterna. 2) Förslagen ska redovisas till nämnden senast 2019-02-28.

Olof Röstin (M), Teddy Nilsson (SD), Annie Karlsson (S), Lennart Pettersson (C), Marika Jardert (V), Marie Irlbladh (C) och Anna Hed-Roslund (S): Förslaget ska tas fram i samråd med vattenråden.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslagen till beslut och finner att nämnden beslutar enligt dessa.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (MSDG, MSWN, LAWG)

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



SVALÖVS KOMMUN

Dnr SBN 6-2018

§ 117 Redovisning av delegeringsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Redovisningen noteras.

Sammanfattning av ärendet

Kommunförvaltningen har sammanställt delegeringsbeslut för samhällsbyggnadsnämndens verksamheter.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegeringsbeslut, daterad 2018-08-21

Protokollet ska skickas till:

-

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------



Dnr SBN 80-2016

§ 118 Valfärdsportar (bredbandsanslutningar) i Svalövs kommun

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige

1. Svalövs kommun köper uppkopplingsrättigheterna mot de ca 580 fastigheter på landsbygd som valt att avstå ett avtal om bredbandsuppkoppling via fiber. Beräknat belopp uppgår till 10,5 miljoner kronor exklusive moms.
2. Finansiering sker genom en utökning av samhällsbyggnadsnämndens exploateringsbudget med 10,5 miljoner kronor.
3. Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg bemyndigas underteckna erforderliga handlingar i ärendet.

Sammanfattning av ärendet

I syfte att öka anslutningsgraden avseende fiber för de fastigheter på landsbygd som ännu inte anslutit sig finns ett förslag om att kommunen köper de aktuella uppkopplingsrättigheterna. Detta för att öka attraktiviteten för byggstart för Svalövs kommun inom kort. Syftet är också att kommunen kan nå samtliga fastigheter i kommunen med internetjänster inom e-hälsa. Fastigheterna ska sedan kunna köpa tillbaka uppkopplingsrättigheterna till marknadsmässigt pris.

Beslutsunderlag

Förvaltningens förslagsskrivelse, daterad 2018-08-25

Förslag till beslut på sammanträdet

Olof Röstins (M), Lennart Petterssons (C), Teddy Nilssons (SD), Annie Karlssons (S), Marie Irladhs (C) och Marika Jarderts (V) förslag till beslut i kommunfullmäktige: 1) Svalövs kommun köper uppkopplingsrättigheterna mot de ca 580 fastigheter på landsbygd som valt att avstå ett avtal om bredbandsuppkoppling via fiber. Beräknat belopp uppgår till 10,5 miljoner kronor exklusive moms. 2) Finansiering sker genom en utökning av samhällsbyggnadsnämndens exploateringsbudget med 10,5 miljoner kronor. 3) Samhällsbyggnadschef Mats Dahlberg bemyndigas underteckna erforderliga handlingar i ärendet.

Protokollet ska skickas till:
Kommunförvaltningen (MSDG, RNON)
Kommunstyrelsen

Justerare				Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--	--------------------