

# Åläggande om gångbanerenshållning m.m. för Svalövs kommun

Kommunfullmäktige i Svalövs kommun har den 29 september 2025 beslutat följande med stöd av 3 § lagen (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning och 1 § förordningen (1998:929) om gatuhållning och skyltning



## Fastighetsinnehavares skyldighet

1 § Det åligger fastighetsinnehavare inom alla områden med detaljplan, där kommunen är huvudman för allmänna platser, att utföra de renhållnings-, snöröjnings- och liknande åtgärder på gångbanor och andra utrymmen utanför fastigheten som behövs för gångtrafik, nedan kallat *gångbaneutrymmet*. (Se mer information i 2 § första stycket i (1998:814) Lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning.)

Trappor ska likställas med gångbana då den fyller gångbanans uppgift. Om gångbana ej finns så ska ett för gångtrafiken erforderligt område om 1 meters bredd utmed fastighetens gräns inberäknas.

Utmed kombinerade gång- och cykelstråk så ansvarar kommunen för att utföra renhållnings-, snöröjnings- och övriga åtgärder.

Gångbaneutrymmen utmed statlig väg innefattas ej i fastighetsägarens åtaganden. Om statlig väg övergår i kommunal ägo så övergår gångbanerenshållningen till fastighetsägaren likt ovan.

Med fastighetsinnehavare avses den som äger fastigheten. (Se mer information i 1 § lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning eller i 1 kap. 5 § fastighetstaxeringslagen (1979:1152))

## Närmare föreskrifter om de åtgärder som ska vidtas

2 § Nedanstående närmare föreskrifter gäller de åtgärder som ska vidtas av fastighetsinnehavaren.

## Växtlighet och nedskräpning

3 § Det åligger fastighetsinnehavaren att ta bort ogräs och annan växtlighet samt att sopa upp och föra bort orenlighet och nedskräpande föremål från gångbaneutrymmet.

Inom gångbaneutrymmet får ingen växtlighet hänga ut eller hänga ner som stör det fria utrymmet. All växtlighet skall alltid hållas innanför fastighetsgräns då gångbanan ska kunna användas i full bredd samt ha en fri höjd på 2,5 m.

Inom övrigt trafikområde får ingen växtlighet hänga ut eller hänga ner som stör det fria utrymmet. Om området utanför fastigheten innefattas av cykelbana så ska den fria höjden vara 3,2 m och om området utanför fastigheten innefattar gata så ska den fria höjden vara 4,6 m. All växtlighet skall alltid hållas innanför fastighetsgräns då trafikområdet ska kunna användas i full bredd.

## Snöröjning m.m.

4 § Det åligger fastighetsinnehavaren att avlägsna snö och is som är till olägenhet för gångtrafiken och att vid halka sanda gångbaneutrymmet eller att vidta andra åtgärder till motverkande av halka.

Sand för halkbekämpning finns att tillgå på utpekade platser av kommunen, se kartbilaga.

Åtagandet med snöröjning samt halkbekämpning gäller inte om väghållaren lagt snövallar på majoriteten av gångbaneutrymmet. Väghållaren skall då bortföra snövallarna innan fastighetsägaren kan återuppta sina skyldigheter.

Det åligger även fastighetsinnehavaren att sopa upp och föra bort sand från gångbaneutrymmet efter att vintersäsongen är över, under förutsättning att gångbanan inte är belagd med grus.

Inom områden som är lågtrafikerade så kan gångbaneutrymmet tas i anspråk för uppläggande av snövallar efter samråd med Polismyndigheten. Det åligger kommunen att samråda med myndigheten om att nyttja gångbaneutrymme för snöupplag.

Då fastighetsinnehavare avlägsnar snö och is från tak, rännor och dylikt, ska denne tillses att vidtaga sådana åtgärder att faror för skada på person eller egendom ej uppstår samt att trafiken på

platsen ej onödigtvis hindras eller störes. Om del av gång- cykel eller körbana måste tas i anspråk så kan ansökan om TA-plan behöva göras hos kommunen.

Ansvar enligt denna paragraf gäller innehavaren till de fastigheter som är belägna inom tätbebyggt område och som är markerade med blå linje på kartbilaga.

## Rännstensbrunnar

5 § Det åligger fastighetsinnehavaren att hålla galler till rännstensbrunn fritt från grenar, löv och annat skräp i de fall rännstensbrunnen ligger inom gångbaneutrymmet. Fasta ämnen såsom stenar, grus och skräp, får inte sopas eller spolats ned i rännstensbrunnen.

## Övrigt

6 § Fastighetsinnehavaren ska vidta nödvändiga åtgärder för att förhindra sanitär olägenhet på gångbanan

Behov av byte eller påfyllning av material till grusade gångbanor åligger kommunen att åtgärda.

Beläggningstyper såsom plattor eller asfalt inom gångbaneutrymmet ansvarar kommunen för när det gäller behov av justering eller omläggning.

## Straff m.m.

7 § Fastighetsinnehavare som uppsåtligen eller av oaktsamhet inte fullgör sina skyldigheter enligt 1 och 3-6 §§ kan tvingas ersätta kommunen för kostnader som uppstår från försummelse.

*(Se mer information i 14 § första stycket 1 lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning.)*

Den som gjort sig skyldig till en sådan gärning kan förpliktas att ersätta kommunen de kostnader som föranleds av gärningen. *(Se mer information i 15 § lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning.)*

I 12 § lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning finns vidare bestämmelser om förelägganden och om tvångsutförande på den försumliga bekostnad.

---

*Detta beslut gäller fr.o.m. den 1 oktober 2025 och ersätter äldre beslut i kommunen om fastighetsinnehavarens ansvar för gångbanerens hållning.*

